

Protokollauszug

aus der
26. öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Ausschusses für Bildung
und Sport
vom 21.03.2017

öffentlich

Top 5.1 Aktuelle Situation Schulentwicklungsplan (Sachstand Baumaßnahmen)

Herr Richter erläutert seine Präsentation kurz (Anlage 2). Zu den Bauarbeiten am Humboldt-Gymnasium gibt er bekannt, dass das Baugerüst noch etwas stehen bleiben müsse, jedoch der Schulbetrieb dadurch nicht beeinträchtigt wäre. Die Grundsteinlegung am Schulstandort Gagarinstraße habe am 14.03.2017 stattgefunden. Beim Neubau der Turnhalle Ludwig-Renn müsse man ggf. mit Nachbarschaftsrechtlichen Risiken (Klageverfahren) im Genehmigungsverfahren rechnen.

Als nächstes geht er auf die Sanierungs- und Erweiterungsmaßnahmen an der Schilfhofschule (49) ein. Der Schilfhof-Gesamtschule fehlen im Schuljahr 2017/2018 durch Verzögerungen der Bauarbeiten 5 Klassenräume. Diese 5 Klassen, also rund 140 Schülerinnen und Schüler sollen in den Räumen der benachbarten Weidenhof-Grundschule (40) oder in einem Container untergebracht werden. Die Unterbringung im Container gestalte sich aufgrund der knappen Zeit bis zum Schuljahresbeginn sehr schwierig.

Frau Goldberg berichtet, dass am 22.02.2017 ein Vor-Ort-Termin mit Herrn Weiberlenn stattfand, an dem Sie von diesem Vorhaben erfahren habe. Des weiten führt sie aus, dass ihre Kollegschaft regelrecht Angst vor der Situation habe, wenn 350 Grundschulern ca. 140 Gesamtschülern gegenüber stünden, denn Konflikte seien so vorprogrammiert. Nachdem der Hort aus den Räumlichkeiten der Grundschule ausgezogen sei, sollten die alten Räume neu gestaltet werden. Das bereits geplante Konzept "Schule im gemeinsamen Lernen" könne unter den vorgenannten Bedingungen nicht umgesetzt werden, da die hierfür benötigten kleinen Räume dann nicht mehr zur Verfügung stünden. Sie richtet daher die Bitte an den Ausschuss, eine andere Lösung für das Problem an der Gesamtschule 49 zu finden.

In der sich anschließenden Diskussion wird nochmals auf die Containerlösung eingegangen.

Herr Weiberlenn führt aus, dass ein Planungsbüro beauftragt wurde, um die Containervariante zu prüfen. Die Ergebnisse sollen Anfang April vorliegen.

Frau Frevert erkundigt sich, ob es möglich sei, mit vier statt mit fünf Zügen „umzuziehen“.

Doch **Herr Dörnbrack** entkräftet dies, da die Nachfrage zu groß sei. Zudem ergänzt er, dass die Willkommensklasse der Gesamtschule 49 vorerst noch am Leibniz-Gymnasium untergebracht werde.

Frau Naundorf macht darauf aufmerksam, dass die Fraktion Bündnis 90/Die Grünen einen Antrag zur Unterstützung der Grundschule 40 in die nächste Stadtverordnetenversammlung einbringen werde.

Ferner schlägt sie ein alternatives Projekt für die Gesamtschüler vor. Man könne ggf. das Angebot „Lernen an anderen Orten“ für ein halbes Jahr anbieten.

Herr Dörnbrack entgegnet, dass dies durch die Schulaufsicht nicht genehmigt werde, denn es gäbe einen festen Stundenplan mit festen Lerninhalten, welcher durch das Projekt nicht gewährleistet wäre.

In der sich anschließenden Diskussion werden weitere Unterbringungsmöglichkeiten, wie die Unterbringung der Gesamtschüler in den Räumlichkeiten des OSZ I oder ggf. im Bürgerhaus am Schlaatz. **Herr Viehrig** bittet darum, diese und weitere Möglichkeiten bis zur nächsten Ausschusssitzung im April zu prüfen. Bis dahin werde dann auch die Untersuchung der Containervariante vorliegen.

Abstimmungsergebnis:

Zustimmung:

Ablehnung:

Stimmenthaltung:



Kommunaler Immobilien Service (KIS)
Eigenbetrieb der Landeshauptstadt Potsdam

Fortschrittsbericht

Baumaßnahmen an Schulen

Stand: Februar 2017



Humboldt-Gymnasium (1)

Sanierung, Erweiterung und Neugestaltung Außen- und Sportanlagen

Projektfortschritt

	LP1	LP2	LP3	LP4	LP5	LP6	LP7	LP8
	Grundlagen	Vorplanung	Entwurf	Genehmigung	Ausführung	Vorb. Vergabe	Mitw. Vergabe	Durchführung
Neubau	100	100	100	100	100	100	100	100
Altbau	100	100	100	100	100	100	100	91

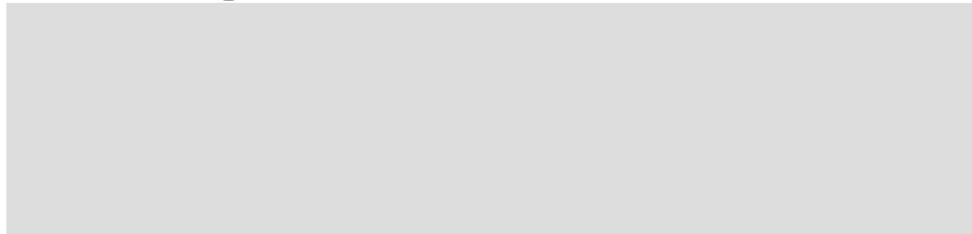
Zeitplan

	Baubeginn	Bauende	Nutzung
Neubau	Okt. 13	Jul. 15	Schuljahr 15/16
Altbau	Sept. 15	Mrz. 17	Apr. 17

Einschätzung Risiken

	Baukosten	Bauzeit
Neubau	●	●
Altbau	●	●

Bemerkung



Standort Goetheschule (21/31)

Projektfortschritt

	LP1	LP2	LP3	LP4	LP5	LP6	LP7	LP8
	Grundlagen	Vorplanung	Entwurf	Genehmigung	Ausführung	Vorb. Vergabe	Mitw. Vergabe	Durchführung
Goethe- & Beethovenhaus	100	100	100	100	100	100	100	100
Aula	100	100	100	100	100	100	95	30

Zeitplan

	Baubeginn	Bauende	Nutzung
Goethe- & Beethovenhaus	Jun. 13	Jul. 15	in Nutzung
Aula	Okt. 16	Mai 17	Jun. 17

Einschätzung Risiken

	Baukosten	Bauzeit
Goethe- & Beethovenhaus	●	●
Aula	●	●

Bemerkung





Kommunaler Immobilien Service (KIS)

Eigenbetrieb der Landeshauptstadt Potsdam

Gesamtschule Leonardo da Vinci (32)

Neubau Gesamtschule im Potsdamer Norden

Projektfortschritt

LP1	LP2	LP3	LP4	LP5	LP6	LP7	LP8
Grundlagen	Vorplanung	Entwurf	Genehmigung	Ausführung	Vorb. Vergabe	Mitw. Vergabe	Durchführung
100	100	100	100	98	97	97	77

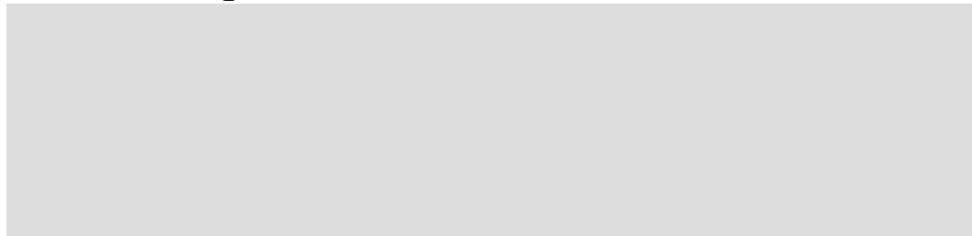
Zeitplan

Baubeginn	Bauende	Nutzung
Nov. 14	Aug. 17	Schuljahr 17/18

Einschätzung Risiken

Baukosten	Bauzeit

Bemerkung



Schulstandort Gagarinstraße (GES29)

Gesamtschule mit Primarstufe und Hort und Errichtung 4-Feld-Sporthalle

Projektfortschritt

LP1	LP2	LP3	LP4	LP5	LP6	LP7	LP8
Grundlagen	Vorplanung	Entwurf	Genehmigung	Ausführung	Vorb. Vergabe	Mitw. Vergabe	Durchführung
100	100	100	100	70	40	20	5

Zeitplan

Baubeginn	Bauende	Nutzung
Okt. 16	Feb. 19	Mrz. 19

Einschätzung Risiken

Baukosten	Bauzeit
	

Bemerkung

Teilfertigstellung Neubau in Februar 2019.
Altbau Fertigstellung in Juni 2020.





Kommunaler Immobilien Service (KIS)

Eigenbetrieb der Landeshauptstadt Potsdam

Grundschule Bornim

Neubau 2-zügige Grundschule mit Hort

Projektfortschritt

LP1	LP2	LP3	LP4	LP5	LP6	LP7	LP8
Grundlagen	Vorplanung	Entwurf	Genehmigung	Ausführung	Vorb. Vergabe	Mitw. Vergabe	Durchführung
100	100	100	80	60	30	2	2

Zeitplan

Baubeginn	Bauende	Nutzung
Mrz. 17	Ende 18	Winterferien 19

Einschätzung Risiken

Baukosten	Bauzeit

Bemerkung

Teilbaugenehmigung für Baufeldfreimachung und Baugrundverbesserung am 03.01.2017 erteilt.

Vergabe Rohbau erst nach Ges.-Baugenehmigung. Nachfolgend Aktualisierung Bauablaufplanung.





Kommunaler Immobilien Service (KIS)

Eigenbetrieb der Landeshauptstadt Potsdam

Grundschule Bornstedter Feld

Neubau 3-zügige Grundschule mit Hort und Turnhalle

Projektfortschritt

	LP1	LP2	LP3	LP4	LP5	LP6	LP7	LP8
	Grundlagen	Vorplanung	Entwurf	Genehmigung	Ausführung	Vorb. Vergabe	Mitw. Vergabe	Durchführung
Schule	100	80	10	0	0	0	0	0

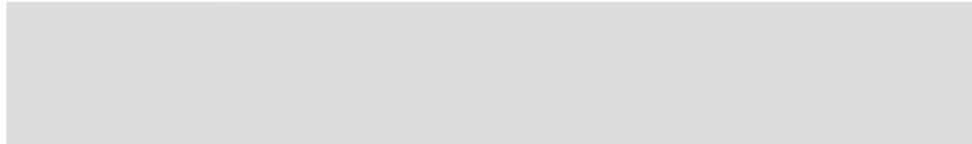
Zeitplan

	Baubeginn	Bauende	Nutzung
Schule	2017	Jul. 19	Schuljahr 19/20

Einschätzung Risiken

	Baukosten	Bauzeit
Schule		

Bemerkung





Kommunaler Immobilien Service (KIS)

Eigenbetrieb der Landeshauptstadt Potsdam

Turnhalle Leibniz-Gymnasium (41)

Sanierung und Erweiterung

Projektfortschritt

LP1	LP2	LP3	LP4	LP5	LP6	LP7	LP8
Grundlagen	Vorplanung	Entwurf	Genehmigung	Ausführung	Vorb. Vergabe	Mitw. Vergabe	Durchführung
100	100	100	100	100	100	100	85

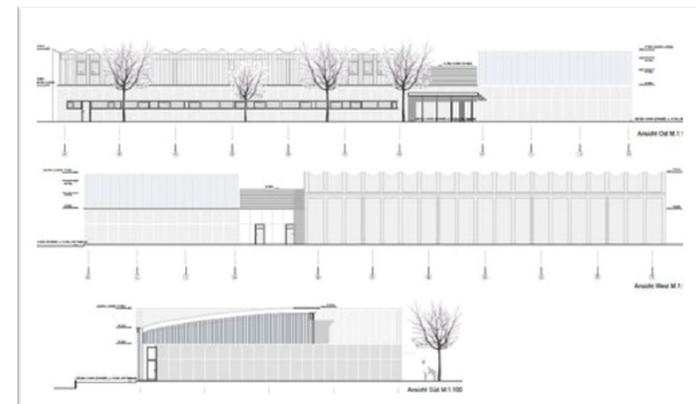
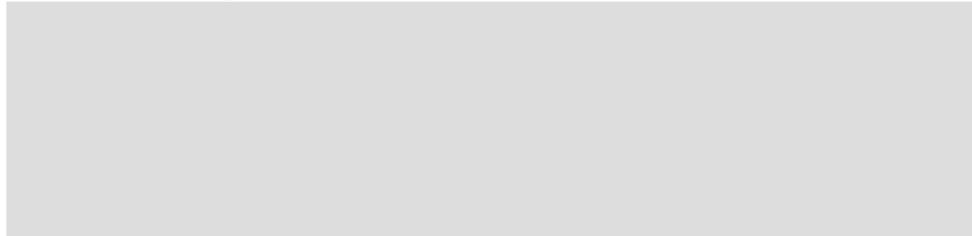
Zeitplan

Baubeginn	Bauende	Nutzung
Mrz. 16	Feb. 17	März 17

Einschätzung Risiken

Baukosten	Bauzeit

Bemerkung



Turnhalle Ludwig-Renn-Grundschule (2)

Neubau

Projektfortschritt

LP1	LP2	LP3	LP4	LP5	LP6	LP7	LP8
Grundlagen	Vorplanung	Entwurf	Genehmigung	Ausführung	Vorb. Vergabe	Mitw. Vergabe	Durchführung
100	100	100	80	50	15	10	0

Zeitplan

Baubeginn	Bauende	Nutzung
Mrz. 17	Frühjahr 18	Frühjahr 18

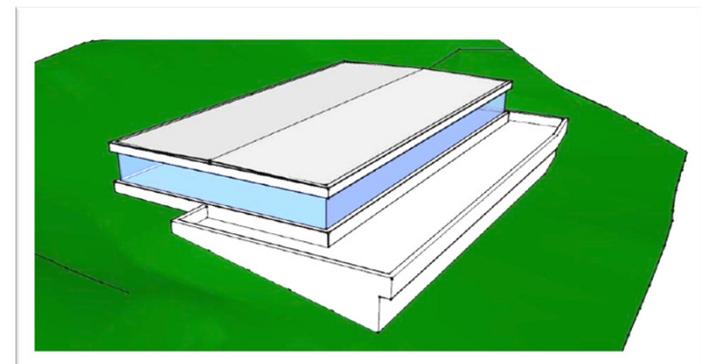
Einschätzung Risiken

Baukosten	Bauzeit
●	●

Bemerkung

Abriss der alten TH und Herstellung Außenanlage bis Ende 2018.

Nachbarschaftsrechtliche Risiken im Genehmigungsverfahren.



Motorsporthalle (21)

Sanierung

Projektfortschritt

LP1	LP2	LP3	LP4	LP5	LP6	LP7	LP8
Grundlagen	Vorplanung	Entwurf	Genehmigung	Ausführung	Vorb. Vergabe	Mitw. Vergabe	Durchführung
100	100	100	95	80	45	35	10

Zeitplan

Baubeginn	Bauende	Nutzung
Mai 16	Dez. 18	in Nutzung

Einschätzung Risiken

Baukosten	Bauzeit
	

Bemerkung

Schulsport wird gewährleistet, temporäre Einschränkungen.



Schilfhofschule (49)

Sanierung und Erweiterung

Projektfortschritt

LP1	LP2	LP3	LP4	LP5	LP6	LP7	LP8
Grundlagen	Vorplanung	Entwurf	Genehmigung	Ausführung	Vorb. Vergabe	Mitw. Vergabe	Durchführung
100	100	100	100	75	40	25	15

Zeitplan

Baubeginn	Bauende	Nutzung
Apr. 16	In Abstimmung	In Abstimmung

Einschätzung Risiken

Baukosten	Bauzeit

Bemerkung

Aufgrund der vom Nutzer und FB21 gewünschten Änderungen im Bereich der Speiserversorgung kommt es zu einer Verschiebung in der Fertigstellung. Diese befindet sich noch in der Detailabstimmung.



Temp. Schule in Modulbauweise Humboldttring (37)

Neubau

Projektfortschritt

LP1	LP2	LP3	LP4	LP5	LP6	LP7	LP8
Grundlagen	Vorplanung	Entwurf	Genehmigung	Ausführung	Vorb. Vergabe	Mitw. Vergabe	Durchführung
100	100	100	95	65	70	55	0

Zeitplan

Baubeginn	Bauende	Nutzung
Aug. 16	vor. Dez. 17	

Einschätzung Risiken

Baukosten	Bauzeit
	

Bemerkung

Kampfmitteluntersuchung Bohrarbeiten sind abgeschlossen, z. Z. noch begleitende Tätigkeit bei den Umverlegearbeiten der EWP.

Mitteilung der EWP: Fertigstellung Umverlegung Fernwärme Mai 2017





Turnhalle Gymnasium Haeckelstraße (5)

Neubau

Projektfortschritt

LP1	LP2	LP3	LP4	LP5	LP6	LP7	LP8
Grundlagen	Vorplanung	Entwurf	Genehmigung	Ausführung	Vorb. Vergabe	Mitw. Vergabe	Durchführung
50	0	0	0	0	0	0	0

Zeitplan

Baubeginn	Bauende	Nutzung

Einschätzung Risiken

Baukosten	Bauzeit

Bemerkung

Durchführung Auswahlverfahren für Planungsleistungen bis April 2017