



Betreff:
Masterplan " Seekrug"

öffentlich

bezüglich
DS Nr.: 16/SVV/0205

Erstellungsdatum	22.06.2017
Eingang 922:	22.06.2017

Einreicher: FB Bildung und Sport

Beratungsfolge:

Datum der Sitzung	Gremium
05.07.2017	Stadtverordnetenversammlung der Landeshauptstadt Potsdam

Inhalt der Mitteilung:

Die Stadtverordnetenversammlung nimmt zur Kenntnis:

Gemäß Beschluss der Stadtverordnetenversammlung vom 04. Mai 2016 zur Drucksache 16/SVV/0205 „Masterplan Seekrug“ soll der Masterplan für den Luftschiffhafen um den Bereich „Seekrug“ ergänzt und der Stadtverordnetenversammlung vorgelegt werden. Dabei sollen sämtliche Grundstücke im mittelbaren und unmittelbaren Umfeld einbezogen werden. Mit der Umsetzung des Beschlusses wurde die ProPotsdam GmbH beauftragt.

Unter Hinzuziehung von Stadt-, Landschafts- und Verkehrsplanern wurden unter Berücksichtigung der Eigentumsverhältnisse, der Erschließung, der technischen Infrastruktur, des Denkmalschutzes, des Immissionsschutzes, des Natur- und Trinkwasserschutzes und der Nutzungsanforderungen erste Projektskizzen entwickelt.

Ziel der Planung ist eine städtebauliche Aufwertung und Intensivierung der Nutzungen im Bereich des Seekrugs und am Bahnhof Pirschheide. Wichtige Bestandteile des Konzeptes sind: Angebote für vorhandene und zukünftige Sportnutzungen, die Verbesserung der Umsteigesituation Straßenbahn / Bus / Regionalbahn mit Ausweitung des Angebotes an P&R-Stellplätzen, Büro / Dienstleistung am Bahnhof, Wohnungsbau, Flächen für soziale Infrastruktur und der öffentliche Zugang zum Wasser.

Aufgrund der komplexen Fragestellung ist dieser Prozess noch nicht abgeschlossen. Im IV. Quartal 2017 soll eine in der Verwaltung abgestimmte Fassung des Masterplans der Stadtverordnetenversammlung vorgestellt werden. Es ist geplant, auf dieser Grundlage ein Bebauungsplanverfahren einzuleiten, um die Ziele der Planung weiter zu konkretisieren.

