



**Betreff:**  
**Städtebauliches Sanierungskonzept Kastanienallee**

öffentlich

**bezüglich**  
**DS Nr.: 16/SVV/0289**

Erstellungsdatum 21.02.2018

Eingang 922: 22.02.2018

Einreicher: Fachbereich Grün- und Verkehrsflächen

Beratungsfolge:

Datum der Sitzung

Gremium

07.03.2018 Stadtverordnetenversammlung der Landeshauptstadt Potsdam

### Inhalt der Mitteilung:

Die Stadtverordnetenversammlung nimmt zur Kenntnis:

Seitens des Fachbereiches Grün- und Verkehrsflächen wurde unter Beteiligung der Bereiche Verkehrsentwicklung, Verkehr und Technik, Grünflächen, Untere Denkmalschutzbehörde, der Energie und Wasser Potsdam GmbH und der Verkehrsbetriebe in Potsdam GmbH eine Variantenuntersuchung durchgeführt.

Dafür wurde die Kastanienallee in drei Querschnittsabschnitte (QS) gegliedert:

QS 1 - Maybachstraße bis Geschwister-Scholl-Straße (beidseitiger Baumbestand und Denkmalbereich)

QS 2 - Haeckelstraße bis Maybachstraße (im Wesentlichen beidseitiger Altbaumbestand)

QS 3 - Zeppelinstraße bis Haeckelstraße (einseitiger Altbaumbestand)

In einer ersten Stufe wurden für die o.g. Abschnitte mögliche Querschnitte (Varianten A bis F) untersucht (siehe Anlage 1) und in einer zweiten Stufe miteinander kombiniert.

Unter Berücksichtigung aller betroffenen Belange verblieben insgesamt vier Varianten. Diese wurden unter Berücksichtigung folgender Bewertungskriterien gemäß Anlage 2 untersucht.

- verkehrliche Belange (Fußgänger, Radverkehr, motorisierter Individualverkehr (MIV), Öffentlicher Personennahverkehr (ÖPNV), ruhender Verkehr sowie Leistungsfähigkeit (Knoten Zeppelinstraße)
- Belange des Denkmalschutzes
- Baumerhalt
- Emissionsschutz

In weiteren Planungsschritten sind die beiden Vorzugsvarianten weiter zu vertiefen, um auf dieser Grundlage eine Variante für die Umsetzung zu favorisieren.

