



**Kommunaler
Immobilien Service**

Landeshauptstadt
Potsdam

Niederschrift

**23. Öffentliche/ nicht öffentliche Sitzung des Werksausschuss
des Kommunalen Immobilien Service (KIS)**

Sitzungstermin:	09.04.2018
Sitzungsbeginn:	17:05 Uhr
Sitzungsende:	17:55 Uhr
Ort, Raum:	Rathaus, Raum 3.025

Anwesend sind:

Ausschussmitglieder:

Frau Michalske-Acioglu, Anke	SPD
Herr Piest, Marcel	SPD
Herr Kaminski, Peter	DIE.LINKE
Herr Dr. Scharfenberg, Hans-Jürgen	DIE.LINKE (ab 17:20 Uhr)
Frau Naundorf, Inge	Bündnis 90/ Die Grünen (ab 17:25 Uhr)
Herr Bittcher, Christian	die aNDERE
Herr Anger, Günter	CDU/ANW
Herr Dr. Ruppert, Wilfried	sachkundiger Einwohner (ab 17:23 Uhr)
Herr Adler, Jan	Beschäftigtenvertreter KIS
Frau Hesse, Petra	Beschäftigtenvertreter KIS

Werkleitung:

Herr Richter, Bernd	Werkleiter
Herr Wapenhans, Hansjörg	Kaufmännischer Leiter
Frau Hoppe, Silke	Protokollantin

Gäste:

Herr Etlich, Karsten	Kreiselterrat
Herr Schulz	Presse MAZ

nicht anwesend sind:

Kirsch, Wolfhard	Bürgerbündnis-FDP (entschuldigt)
Herr Von der Osten Sacken, Johannes	Bürgerbündnis-FDP (entschuldigt)
Frau Sömmer, Martina	Bereich 925 Beteiligungsmanagement
Herr Eichert, Lars	CDU/ANW (entschuldigt)
Herr Dienst, Ernst	sachkundiger Einwohner
Herr Exner, Burkhard	Beigeordneter GB 1 (entschuldigt)

Niederschrift 23. öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Werksausschuss des Kommunalen Immobilien Service (KIS) am 09.04.2018

Öffentlicher Teil:

1. Begrüßung und Feststellung der Anwesenheit sowie der ordnungsgemäßen Ladung
2. Bestätigung der Tagesordnung
3. Bestätigung der Niederschrift vom 02.03.2018
4. Bericht des KIS über die Umsetzung des Schul- und Kita-Sanierungsprogramms bis 2019
5. Überweisungen aus der Stadtverordnetenversammlung
 - 5.1 DS 17/SVV/0286 (Neue Fassung) Beleuchtung Nowawiese
 - 5.2 DS 18/SVV/0058 Halle für alle
6. Sonstiges

Nichtöffentlicher Teil:

1. Bestätigung des nichtöffentlichen Teils der Niederschrift vom 02.03.2018
2. DS 18/SVV/0237 Vergabe eines Bauauftrages , GSBF-Neubau Grundschule mit Hort und Sporthalle, Am Bornstedter Feld II, Fritz-von-der-Lancken-Straße 2, 14469 Potsdam, LOS 04- Metallbauarbeiten Fassade
3. Sonstiges

Protokoll

Öffentlicher Teil

1. **Begrüßung und Feststellung der Anwesenheit sowie der ordnungsgemäßen Ladung**

Frau Michalske-Acioglu übernimmt die Sitzungsleitung und begrüßt die Ausschussmitglieder und Gäste. Die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit werden festgestellt. Zu Beginn der Sitzung waren 7 Ausschussmitglieder anwesend.

2. **Bestätigung der Tagesordnung**

Frau Michalske-Acioglu lässt die Tagesordnung abstimmen.

Abstimmungsergebnis:

Zustimmung: 7
Ablehnung: 0
Enthaltungen: 0

Die Tagesordnung wird einstimmig beschlossen.

3. Bestätigung der Niederschrift vom 02.03.2018

Bestätigung des öffentlichen Teils der Niederschrift vom 02.03.2018

Abstimmungsergebnis:

Zustimmung:	5
Ablehnung:	0
Enthaltungen:	2

4. Bericht des KIS über die Umsetzung des Schul- und Kita-Sanierungsprogramms bis 2019

Herr Dr. Scharfenberg betritt den Raum (17:20 Uhr). Herr Dr. Ruppert betritt den Raum 17:23 Uhr und Frau Naundorf um 17:25 Uhr.

Herr Richter präsentiert den Stand März 2018 anhand einer Präsentation, die allen Mitgliedern per Email mit der Niederschrift verteilt wird.

Er informiert, dass es am heutigen Tag bei Bauarbeiten an der Grundschule Bornim zu einem tragischen Unfall eines Handwerkers gekommen ist. Der Zustand ist kritisch. Ermittlungen der zuständigen Behörden sind eingeleitet.

Weiterhin informiert Herr Richter, dass es demnächst einen gemeinsamen Termin mit der Beigeordneten Frau Aubel zur Präsentation des Ergebnisses „Kunst am Bau“ an der Motorsporthalle geben wird. Der Entwurf wurde im Rahmen eines Wettbewerbes durch eine Fachjury ausgesucht.

5. Überweisungen aus der Stadtverordnetenversammlung

5.1 DS 17/SVV/0286 (Neue Fassung) Beleuchtung Nowawiese

Herr Richter informiert, dass es zeitnah einen gemeinsamen Termin zwischen dem Antragsteller, Gutachtern, der Beigeordneten Frau Aubel, dem Verein und dem KIS geben wird, in dem die technischen Fragen geklärt werden sollen.

Daher vertagt der Werksausschuss die Vorlage. Das Ergebnis soll im Bildungsausschuss und anschließend im Werksausschuss präsentiert werden.

5.2. DS 18/SVV/0058 Halle für alle

Frau Naundorf bringt den Antrag ein. Derzeit weichen viele Rollstuhlsportler in die Landkreise aus, da es in den Potsdamer Turnhallen nicht möglich ist (z.B. aufgrund geringe Anzahl behindertengerechter WCs, nicht genügende behindertengerechte Umkleiden etc.) als Rollstuhlmannschaft zu trainieren. Daher zielt der Antrag darauf ab, zu prüfen, bei welchen Sporthallen (Neubau, Umbau, Sanierung...) es möglich wäre, die nötigen Voraussetzungen für Rollstuhlsport herzustellen.

Herr Richter sieht hier den Fachbereich Schule und Sport als federführend an, dieser bestimmt im Nutzerbedarfsprogramm die Anforderungen an die Turnhallen. Bisher wurde seitens des Fachbereiches Schule und Sport die Errichtung nach den geltenden Vorschriften zur Schaffung der Barrierefreiheit gewünscht. Sollte in Zukunft der Bedarf über diese Anzahl liegen, z.B. Aufstockung Anzahl an WCs, müsse der zuständige Fachbereich im Nutzerbedarfsprogramm dies einarbeiten.

Der KIS setzt dieses dann entsprechend um und schafft damit die vom Fachbereich Schule und Sport vergebenen Voraussetzungen für den Rollstuhlsport. Bei Anforderung des Fachbereiches auch für Bestandsgebäude, soweit dies möglich ist.

Herrn Dr. Scharfenberg begrüßt den Antrag, wer hier wie handelt oder federführend tätig wird, um zu prüfen, an welchen Sporthallenprojekten eine Herrichtung und Schaffung der Voraussetzungen für den Rollstuhlsport erfolgt, entscheidet der beauftragte Oberbürgermeister. Er würde dem Antrag zu stimmen.

Frau Michalske-Acioglu sieht den Werksausschuss hier als unzuständig an und folgt der Auffassung von Herrn Richter. Federführend ist der Fachbereich Schule und Sport und die Entscheidung sollte im Bildungsausschuss fallen.

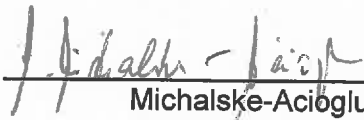
Nach kurzer weiterer Diskussion lässt Frau Michalske- Acioglu den Antrag abstimmen:

Zustimmung:	10
Ablehnung:	0
Enthaltungen:	0

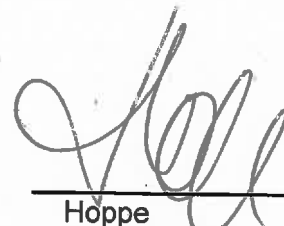
6. Sonstiges

Keine Anmerkungen.

- ENDE öffentlicher Teil -



Michalske-Acioglu
Werksausschussvorsitzende



Hoppe
Protokollantin