

Protokollauszug

aus der

40. öffentliche Sitzung des Ausschusses für Bildung und Sport vom 19.06.2018

öffentlich

Top 4.7 Aktuelle Situation Schulentwicklungsplan (Sachstand Baumaßnahmen)

Herr Richter stellt den aktuellen Sachstandsbericht der Baumaßnahmen kurz mündlich vor (Die Präsentation wird der Niederschrift als Anlage beigefügt - **Anlage 5**).

Er geht auf die Turnhalle der Ludwig-Renn-Grundschule ein. Aufgrund starker Niederschläge seien Auswirkungen auf den baulichen Ablauf möglich.

Dies habe aber keinen Einfluss auf den Schulbetrieb. Im Werksausschuss am 14.06.2018 habe man der Containeranlage zur Interimserweiterung zugestimmt.

Eine Umsetzung zum Schuljahresbeginn sei aber noch nicht möglich.

Zur Grundschule in Fahrland berichtet er, dass perspektivisch eine zusätzliche Containeranlage geben werde. Im nächsten Jahr werde es die entsprechende Kapazitätserweiterung geben.

Im Rahmen der Gesamtplanung im nächsten Jahr sei dies zu beantragen.

Herr Sima geht auf die Goethe Grundschule in Babelsberg ein. Nach einer Arbeitsschutzbegehung sei informiert worden, dass der KIS Gespräche bezüglich des Arbeitsschutzes verweigert habe.

Bezüglich des Standortes Heinrich-Mann-Allee geht er auf die mit dem letzten Protokoll ausgehändigte Präsentation zum Standort ein. In dieser sei das Vorhaben nicht schlüssig dargestellt worden. Die Schule sei verwirrt, dass das Schulgebäude tangiert werde.

Er verweist dazu auf die Gespräche im Hauptausschuss.

Herr Hilbert informiert, dass bereits Gespräche mit Frau Dr. Gnad (Schulleiterin Humboldt-Gymnasium) und Herrn Blum (stellv. Schulleiter Humboldt-Gymnasium) stattgefunden haben. Es werde keine Entscheidung zu Lasten der Schule getroffen.

Herr Richter ergänzt, dass ein umfangreicher Abwägungsprozess durchgeführt werde und sich mit diesem entscheide, ob eine Genehmigung erteilt wird.

Nach der Bauabnahme werde es regelmäßige Begehungen bezüglich des Arbeitsschutzes geben. Auch die Arbeitsschutzbeauftragte wird mit einbezogen.

Herr Sima fragt, was geplant sei, wenn arbeitsschutztechnisch ein Umbau erfolgen müsse.

Herr Richter informiert, dass es bezüglich solcher Umbaumaßnahmen regelmäßig Konflikte gebe. Die Schule wurde darauf hingewiesen, sich bei Problemen diesbezüglich an den KIS zu wenden. Regelmäßig erfolgen organisatorische Rücksprachen sowie Brandsicherheitsschauen an den Schulen.

Frau Lange fragt nach der Erweiterung des Hortes in Fahrland und bittet, den Standort in die regelmäßigen Berichterstattungen mit einzubeziehen. **Herr Richter** sagt dem zu. Die Gesamtplanung für den Standort werde, sobald diese vorliegt, auch vorgelegt.



Kommunaler Immobilien Service (KIS)
Eigenbetrieb der Landeshauptstadt Potsdam

Fortschrittsbericht Baumaßnahmen an Schulen und Sportstätten

Stand: Mai 2018



Friedrich-Wilhelm-v.-Steuben Gesamtschule (46)

Brandschutzsanierung

Projektfortschritt

LP1	LP2	LP3	LP4	LP5	LP6	LP7	LP8
Grundlagen	Vorplanung	Entwurf	Genehmigung	Ausführung	Vorb. Vergabe	Mitw. Vergabe	Durchführung
100	100	100	90	20	10	0	0

Zeitplan

Baubeginn	Bauende	Nutzung
Juli 19	Dez. 20	in Nutzung

Einschätzung Risiken

Baukosten	Bauzeit

Bemerkung

Brandschutzsanierung erfolgt abschnittsweise:
1. BA in Sommerferien 2018 nicht mehr realisierbar.
Prüfung BS und Baugenehmigung offen.



Grundschule Am Kirchsteigfeld (56)

Brandschutzsanierung



Projektfortschritt

LP1	LP2	LP3	LP4	LP5	LP6	LP7	LP8
Grundlagen	Vorplanung	Entwurf	Genehmigung	Ausführung	Vorb. Vergabe	Mitw. Vergabe	Durchführung
100	100	100	100	95	90	80	0

Zeitplan

Baubeginn	Bauende	Nutzung
Juli 18	Dez. 19	in Nutzung

Einschätzung Risiken

Baukosten	Bauzeit
	

Bemerkung

Brandschutzsanierung erfolgt abschnittsweise:
1. BA in Sommerferien 2018. Genehmigung liegt vor.





Kommunaler Immobilien Service (KIS)

Eigenbetrieb der Landeshauptstadt Potsdam

Schulstandort Gagarinstraße (GES29)

Gesamtschule mit Primarstufe und Hort und Errichtung 4-Feld-Sporthalle

Projektfortschritt

LP1	LP2	LP3	LP4	LP5	LP6	LP7	LP8
Grundlagen	Vorplanung	Entwurf	Genehmigung	Ausführung	Vorb. Vergabe	Mitw. Vergabe	Durchführung
100	100	100	100	85	65	65	49

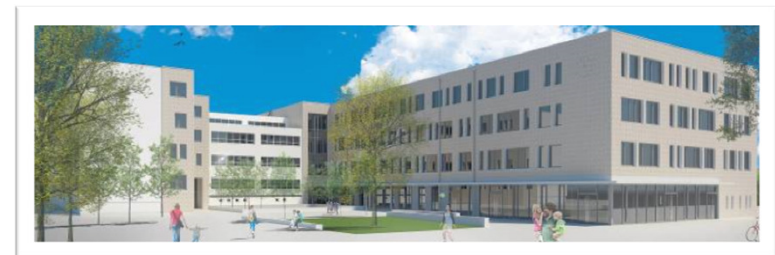
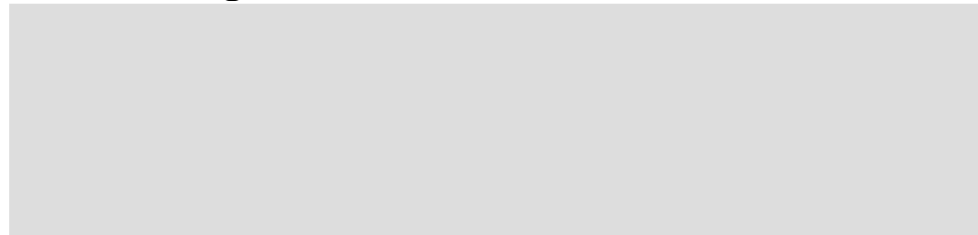
Zeitplan

Baubeginn	Bauende	Nutzung
Okt. 16	Neubau Feb. 19 Altbau Juni 20	Mrz. 19

Einschätzung Risiken

Baukosten	Bauzeit

Bemerkung





Kommunaler Immobilien Service (KIS)

Eigenbetrieb der Landeshauptstadt Potsdam

Grundschule Bornim

Neubau 2-zügige Grundschule mit Hort

Projektfortschritt

LP1	LP2	LP3	LP4	LP5	LP6	LP7	LP8
Grundlagen	Vorplanung	Entwurf	Genehmigung	Ausführung	Vorb. Vergabe	Mitw. Vergabe	Durchführung
100	100	100	100	95	85	85	46

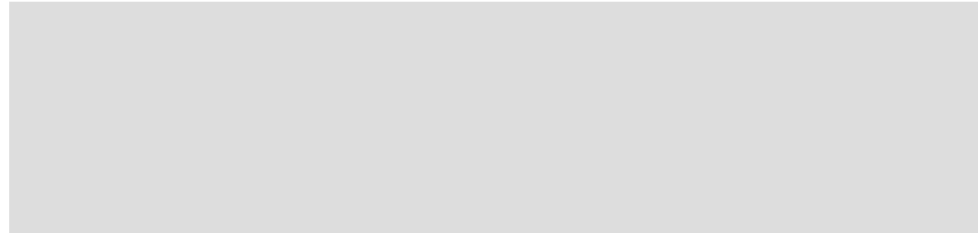
Zeitplan

Baubeginn	Bauende	Nutzung
Mrz. 17	Dez. 18	Winterferien 19

Einschätzung Risiken

Baukosten	Bauzeit

Bemerkung





Kommunaler Immobilien Service (KIS)

Eigenbetrieb der Landeshauptstadt Potsdam

Grundschule Bornstedter Feld

Neubau 3-zügige Grundschule mit Hort und Turnhalle

Projektfortschritt

	LP1	LP2	LP3	LP4	LP5	LP6	LP7	LP8
	Grundlagen	Vorplanung	Entwurf	Genehmigung	Ausführung	Vorb. Vergabe	Mitw. Vergabe	Durchführung
Schule	100	100	100	100	75	55	55	19

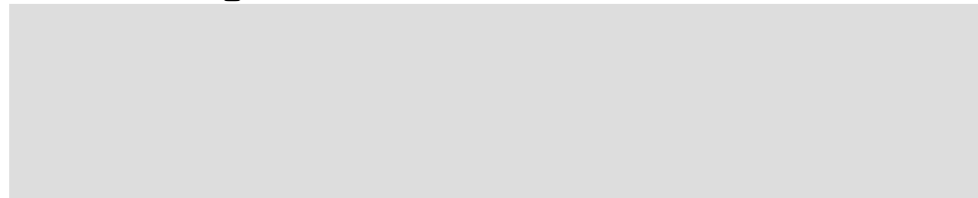
Zeitplan

	Baubeginn	Bauende	Nutzung
Schule	Okt. 17	Jul. 19	Schuljahr 19/20

Einschätzung Risiken

	Baukosten	Bauzeit
Schule		

Bemerkung





Turnhalle Ludwig-Renn-Grundschule (2)

Neubau

Projektfortschritt

LP1	LP2	LP3	LP4	LP5	LP6	LP7	LP8
Grundlagen	Vorplanung	Entwurf	Genehmigung	Ausführung	Vorb. Vergabe	Mitw. Vergabe	Durchführung
100	100	100	100	100	95	95	80

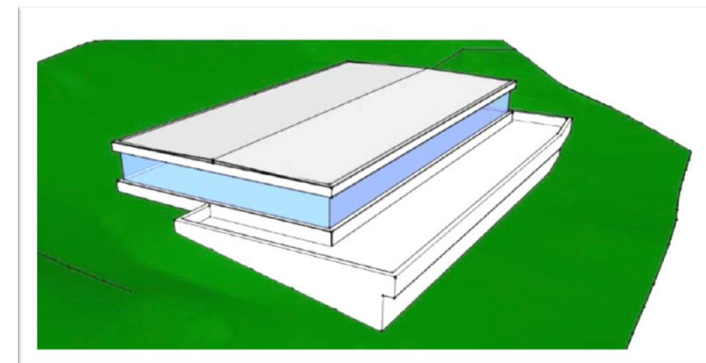
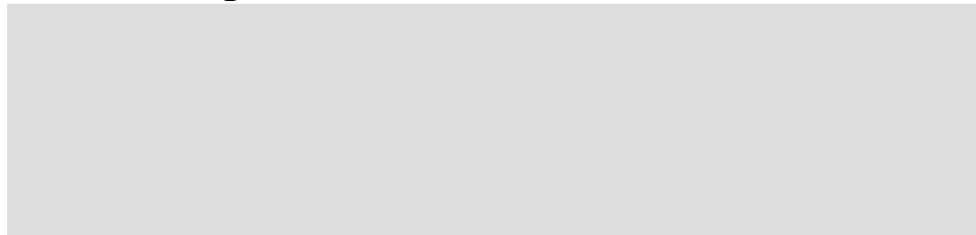
Zeitplan

Baubeginn	Bauende	Nutzung
Mrz. 17	Sommer 18	Aug. 18

Einschätzung Risiken

Baukosten	Bauzeit

Bemerkung



Motorsporthalle (21)

Sanierung



Projektfortschritt

LP1	LP2	LP3	LP4	LP5	LP6	LP7	LP8
Grundlagen	Vorplanung	Entwurf	Genehmigung	Ausführung	Vorb. Vergabe	Mitw. Vergabe	Durchführung
100	100	100	100	99	99	99	80

Zeitplan

Baubeginn	Bauende	Nutzung
Mai 16	Dez. 18	in Nutzung

Einschätzung Risiken

Baukosten	Bauzeit
	

Bemerkung

Schulsport wird gewährleistet, temporäre Einschränkungen.



Schilfhofschule (49)

Sanierung und Erweiterung



Projektfortschritt

LP1	LP2	LP3	LP4	LP5	LP6	LP7	LP8
Grundlagen	Vorplanung	Entwurf	Genehmigung	Ausführung	Vorb. Vergabe	Mitw. Vergabe	Durchführung
100	100	100	100	100	95	95	70

Zeitplan

Baubeginn	Bauende	Nutzung
Apr. 16	Okt. 18	Ab SJ 18/19 abschnittsweise

Einschätzung Risiken

Baukosten	Bauzeit
	

Bemerkung

Schimmelbekämpfung ist erfolgt, letzte Messungen ohne Befund. Gesamtabschluss für Oktober geplant. Nutzung Mitteltrakt nach Sommerferien.



Turnhalle & Außensportanlage Gym. Haeckelstraße (5)

Neubau Turnhalle und Kleinspielfeld, Außensportanlagen

Projektfortschritt

	LP1	LP2	LP3	LP4	LP5	LP6	LP7	LP8
	Grundlagen	Vorplanung	Entwurf	Genehmigung	Ausführung	Vorb. Vergabe	Mitw. Vergabe	Durchführung
Turnhalle	100	100	100	100	60	2	2	0
Spielfeld	100	100	100	100	100	100	100	50
Sportanl.	100	100	100	100	0	0	0	0

Zeitplan



	Baubeginn	Bauende	Nutzung
Turnhalle	Aug. 18	SJ 19/20	SJ 19/20
Spielfeld	März 18	Juli 18	Aug. 18
Sportanlage	Frühjahr 19	Frühjahr 20	Frühjahr 20

Bemerkung

Zeitpunkt Umverlegung FW für TH noch offen.

Spielfeld Fertigstellung im Juli 18

Einschätzung Risiken

Baukosten	Bauzeit
	





Sportplatz Waldstadt

Neubau Kunstrasenplatz

Projektfortschritt

LP1	LP2	LP3	LP4	LP5	LP6	LP7	LP8
Grundlagen	Vorplanung	Entwurf	Genehmigung	Ausführung	Vorb. Vergabe	Mitw. Vergabe	Durchführung
100	100	100	100	100	100	100	85

Zeitplan

Baubeginn	Bauende	Nutzung
Okt. 17	Mai 18	Juni 18

Einschätzung Risiken

Baukosten	Bauzeit

Bemerkung

Platz ist fertiggestellt, Restleistungen betreffen Ballfangzäune, Pflasterflächen und Ausstattung





Sportplatz Golm – Kuhforter Damm

Neubau Kunstrasen-Kleinspielfeld

Projektfortschritt

LP1	LP2	LP3	LP4	LP5	LP6	LP7	LP8
Grundlagen	Vorplanung	Entwurf	Genehmigung	Ausführung	Vorb. Vergabe	Mitw. Vergabe	Durchführung
100	100	100	80	60	50	0	0

Zeitplan

Baubeginn	Bauende	Nutzung
Juni 18	Okt. 18	Ende 18

Einschätzung Risiken

Baukosten	Bauzeit

Bemerkung

Baugenehmigung offen.



Sportplatz Lerchensteig

Neubau Sportanlage

Projektfortschritt

LP1	LP2	LP3	LP4	LP5	LP6	LP7	LP8
Grundlagen	Vorplanung	Entwurf	Genehmigung	Ausführung	Vorb. Vergabe	Mitw. Vergabe	Durchführung
100	50	0	0	0	0	0	0

Zeitplan

Baubeginn	Bauende	Nutzung

Einschätzung Risiken

Baukosten	Bauzeit

Bemerkung



Schulsportplatz Hans Sachs Str.

Sanierung Schulsportplatz

Projektfortschritt

LP1	LP2	LP3	LP4	LP5	LP6	LP7	LP8
Grundlagen	Vorplanung	Entwurf	Genehmigung	Ausführung	Vorb. Vergabe	Mitw. Vergabe	Durchführung
100	100	100	100	85	90	0	0

Zeitplan

Baubeginn	Bauende	Nutzung
Juli 18	Nov. 18	Dez. 18

Einschätzung Risiken

Baukosten	Bauzeit

Bemerkung