



# Protokollauszug

aus der  
72. öffentliche Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bauen  
und Verkehr  
vom 18.09.2018

---

öffentlich

**Top 4.9    Studentisches Wohnen**  
**18/SVV/0549**  
**geändert beschlossen**

Frau Hüneke bringt den Antrag ein.

Herr Wolfram (Bereich Stadtentwicklung) bestätigt, dass studentisches und bezahlbares Wohnen ein wichtiges Thema in Potsdam ist und unterstützt wird. Die Wohnungsbauförderung kann in Zukunft auch vom Studentenwerk in Anspruch genommen werden. Die Verwaltung versteht den Antrag so, dass es um städtische Grundstücke geht und wird den Suchradius zur Ermittlung von Flächenpotentialen auf zwei Kilometer ringsum die Hochschulstandorte begrenzen. Das Ergebnis könnte noch nicht zur Stadtverordnetenversammlung im Januar 2019, wohl aber zur Sitzung im März 2019 vorgelegt werden.

Frau Hüneke übernimmt für die antragstellende Fraktion die Terminänderung auf März 2019.

Herr Heinzel verweist auf das in der Pappelallee ausgewiesene Studentenwohnen. Es handelt sich hier jedoch um Mikroapartments mit enormer Miethöhe. Er empfiehlt die Sicherung gegen eine missbräuchliche Nutzung über die Baugenehmigung.

Der geänderte Antrag wird zur Abstimmung gestellt.

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Bauen und Verkehr empfiehlt der Stadtverordnetenversammlung, wie folgt zu beschließen:

Der Oberbürgermeister wird beauftragt, Flächenpotentiale für die Errichtung weiterer Studentenwohnheime zu ermitteln und diese der Stadtverordnetenversammlung im Januar **März** 2019 zur Bestätigung vorzulegen.

**Abstimmungsergebnis:**  
einstimmig angenommen.