



Lebenslauf

öffentlich

Betreff:

Pachtvertrag Sportplatz Nowawiese

Einreicher: Fraktion DIE aNDERE

Erstellungsdatum 14.05.2018

Eingang 922:

Beratungsfolge:		
Datum der Sitzung	Gremium	Zuständigkeit
06.06.2018	Stadtverordnetenversammlung der Landeshauptstadt Potsdam	Entscheidung

Beschlussvorschlag:

Die Stadtverordnetenversammlung möge beschließen:

Der Oberbürgermeister wird beauftragt, mit dem SV Concordia Nowawes 06 e.V. Gespräche mit dem Ziel aufzunehmen, einen Pachtvertrag über die Nutzung des Sportplatzes Nowawiese abzuschließen.

Dabei ist sicherzustellen:

- dass durch die LHP die in der Baugenehmigung vorgesehene Zahl von 16 Lichtstrahlern für die Trainingsbeleuchtung angebracht wird
- dass der Verein rechtsverbindlich die Haftpflicht übernimmt für evtl. eintretende Schäden, die aus der Platznutzung mit einer nicht DIN-gerechten Beleuchtung entstehen
- dass der Verein eine entsprechende Haftpflichtversicherung nachweist.

Die Stadtverordnetenversammlung ist über den Sachstand im September 2018 zu informieren.

Beschlussverfolgung gewünscht:

Termin:

Demografische Auswirkungen:

Klimatische Auswirkungen:

Finanzielle Auswirkungen?

Ja

Nein

(Ausführliche Darstellung der finanziellen Auswirkungen, wie z. B. Gesamtkosten, Eigenanteil, Leistungen Dritter (ohne öffentl. Förderung), beantragte/bewilligte öffentl. Förderung, Folgekosten, Veranschlagung usw.)

ggf. Folgeblätter beifügen

Begründung:

Seit Eröffnung des Sportplatzes auf der Nowawiese ist dessen Nutzbarkeit durch hohe Durchfeuchtung und mangelnde Trainingsbeleuchtung eingeschränkt. In den letzten Monaten konnten durch Umstellung der Bewässerung und Platzpflegemaßnahmen erreicht werden, dass der Platz nur noch selten wegen Durchfeuchtung gesperrt werden musste. Umso ärgerlicher ist es, dass ein Training bei Einbruch der Dämmerung kaum noch möglich ist, weil es an einer hinreichenden Trainingsbeleuchtung fehlt. Das gilt umso mehr, weil in Babelsberg ein besonders großer Bedarf gerade bei Trainingszeiten nach 18 Uhr für ältere Jugendteams besteht.

Bis heute besteht zwischen KIS und dem SV Concordia Nowawes 06 Uneinigkeit darüber, ob die Herstellung einer DIN-gerechten Beleuchtung nach der von der Stadtverwaltung selbst beantragten und erteilten Baugenehmigung überhaupt möglich ist. Dabei war der Bau eines Sportplatzes für den Vereinssport an dieser Stelle und für diesen Zweck erst nach einem Gespräch des SV Concordia mit der Kulturministerin möglich, in dessen Ergebnis die denkmalrechtliche Erlaubnis im Wege einer Ministerentscheidung erteilt wurde. Die Stadt Potsdam macht sich zunehmend lächerlich, wenn sie nach der Investition von ca. 500.000 Euro nun erklärt, dass das von ihr beantragte Bauvorhaben bei Einhaltung der selbst erteilten Baugenehmigung technisch gar nicht umsetzbar ist.

Mit unserem Antrag wollen wir einen gangbaren Weg aufzeigen, das bestehende Problem konstruktiv zu lösen.

Beschlüsse:

06.06.2018
0005/SVV/18

Stadtverordnetenversammlung der Landeshauptstadt Potsdam
41. öffentliche/nicht öffentliche Sitzung der
Stadtverordnetenversammlung der Landeshauptstadt Potsdam

14.06.2018

Werksausschuss Kommunaler Immobilien Service

0002/KIS/18

25. öffentliche/nichtöffentliche Sitzung des Werksausschusses
Kommunaler Immobilien Service

19.06.2018
0006/B/S/18

Ausschuss für Bildung und Sport
40. öffentliche Sitzung des Ausschusses für Bildung und Sport

26.06.2018
0030/SBV/18

Ausschuss für Stadtentwicklung, Bauen und Verkehr
71. öffentliche Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bauen
und Verkehr

28.06.2018
0006/JHA/18

Jugendhilfeausschuss
41. öffentliche/nichtöffentliche Sitzung des Jugendhilfeausschusses

13.09.2018
0003/KIS/18

Werksausschuss Kommunaler Immobilien Service
26. öffentliche/nichtöffentliche Sitzung des Werksausschusses
Kommunaler Immobilien Service

Abstimmungsergebnis:

Zustimmung: 1
Ablehnung: 7
Stimmenthaltung: 0

18.09.2018
0007/B/S/18

Ausschuss für Bildung und Sport
41. öffentliche Sitzung des Ausschusses für Bildung und Sport

18.09.2018
0031/SBV/18

Ausschuss für Stadtentwicklung, Bauen und Verkehr
72. öffentliche Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bauen
und Verkehr

Der Oberbürgermeister wird beauftragt, mit dem SV Concordia Nowawes 06 e.V. Gespräche mit dem Ziel aufzunehmen, einen Pachtvertrag über die Nutzung des Sportplatzes Nowawiese abzuschließen.

Dabei ist sicherzustellen:

- dass durch die LHP die in der Baugenehmigung vorgesehene Zahl von 16 Lichtstrahlern für die Trainingsbeleuchtung angebracht wird

- dass der Verein rechtsverbindlich die Haftpflicht übernimmt für evtl. eintretende Schäden, die aus der Platznutzung mit einer nicht DIN-gerechten Beleuchtung entstehen

- dass der Verein eine entsprechende Haftpflichtversicherung nachweist.

Die Stadtverordnetenversammlung ist über den Sachstand im September 2018 zu informieren.

Abstimmungsergebnis:

Zustimmung: **1**
Ablehnung: **6**
Stimmenthaltung: **0**

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Bauen und Umwelt empfiehlt der Stadtverordnetenversammlung den Antrag abzulehnen.

19.09.2018
0014/HAS/18
Hauptausschuss
82. öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Hauptausschusses

27.09.2018
0008/JHA/18
Jugendhilfeausschuss
43. öffentliche/nichtöffentliche Sitzung des Jugendhilfeausschusses

09.10.2018
0008/B/S/18
Ausschuss für Bildung und Sport
42. öffentliche Sitzung des Ausschusses für Bildung und Sport
Der Antrag wird, bis zur Ausschusssitzung im November **zurückgestellt**.

10.10.2018
0015/HAS/18
Hauptausschuss
83. öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Hauptausschusses

20.11.2018
0009/B/S/18
Ausschuss für Bildung und Sport
43. öffentliche Sitzung des Ausschusses für Bildung und Sport

29.11.2018
0017/HAS/18
Hauptausschuss
85. öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Hauptausschusses

05.12.2018
0008/SVV/18
Stadtverordnetenversammlung der Landeshauptstadt Potsdam
45. öffentliche/nicht öffentliche Sitzung der
Stadtverordnetenversammlung der Landeshauptstadt Potsdam