



öffentlich

**Betreff:**

Landesliegenschaften erwerben für städtischen sozialen Wohnungsbau und Infrastruktur

<b>Einreicher:</b> Fraktionen SPD, CDU/ANW	Erstellungsdatum	19.12.2018
	Eingang 922:	

<b>Beratungsfolge:</b>		
Datum der Sitzung	Gremium	Zuständigkeit
30.01.2019	Stadtverordnetenversammlung der Landeshauptstadt Potsdam	Entscheidung

**Beschlussvorschlag:**

Die Stadtverordnetenversammlung möge beschließen:

Der Oberbürgermeister wird beauftragt, entsprechend dem Angebot der Landesregierung mit dem Land Brandenburg Gespräche aufzunehmen, um kostenfrei oder vergünstigt Flächen des Landes in Potsdam zu erwerben, um dort sozialen Wohnungsbau und soziale Infrastruktur zu errichten.

Über die Ergebnisse der Gespräche und mögliche Potenzialflächen ist der Stadtverordnetenversammlung im März 2019 zu berichten.

gez. P. Heuer    M. Finken  
Fraktionsvorsitzende/r

---

Unterschrift Ergebnisse der Vorberatungen  
auf der Rückseite

**Beschlussverfolgung gewünscht:**

**Termin:**

Demografische Auswirkungen:

Klimatische Auswirkungen:

**Finanzielle Auswirkungen?**

Ja

Nein

(Ausführliche Darstellung der finanziellen Auswirkungen, wie z. B. Gesamtkosten, Eigenanteil, Leistungen Dritter (ohne öffentl. Förderung), beantragte/bewilligte öffentl. Förderung, Folgekosten, Veranschlagung usw.)

ggf. Folgeblätter beifügen

**Begründung:**

Potsdam ist eine stark wachsende Stadt und hat sich für den sozialen Wohnungsbau das Ziel gegeben, dass jährlich 200 Wohnungen mit Mietpreis- und Belegungsbindungen entstehen sollen. Zur Umsetzung des städtischen Ziels sind geeignete und kostengünstige Flächen Voraussetzung. In einer Pressemitteilung vom 21.09.2018 machen Bauministerin Schneider und Ministerpräsident Dietmar Woidke einen konkreten Vorschlag zum Thema bezahlbaren Wohnraum. Gemeinsam kündigen sie an, dass das Land Brandenburg bereit wäre, Landesflächen für den sozialen Wohnungsbau kostenfrei bzw. vergünstigt zur Verfügung zu stellen. Die Stadt Potsdam sollte die Möglichkeit nutzen und Gespräche mit dem Land über den Erwerb von Landesflächen führen, um sozialen Wohnungsbau realisieren zu können.