

# Protokollauszug

aus der  
47. öffentliche/nicht öffentliche Sitzung der Stadtverordnetenversamm-  
lung der Landeshauptstadt Potsdam  
vom 30.01.2019

---

öffentlich

**Top 7.21 Prüfung der Wirksamkeit der Richtlinie zur sozialgerechten Baulandentwick-  
lung in der Landeshauptstadt Potsdam (Potsdamer Baulandmodell)  
19/SVV/0041  
an Gremium überwiesen**

Der Antrag wird namens der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom Stadtverordneten Schüler ein-  
gebracht.

**Antrag zur Geschäftsordnung:**

Der Stadtverordnete Heuer, Fraktion SPD, beantragt die Überweisung in den Ausschuss für  
Stadtentwicklung, Bauen und Verkehr.

**Antrag zur Geschäftsordnung:**

Die Stadtverordnete Schulze, Fraktion DIE LINKE, beantragt die Überweisung in den Ausschuss  
für Gesundheit, Soziales und Inklusion sowie in den Rechnungsprüfungsausschuss.

**Abstimmung:**

Die **Überweisung** in die **Ausschüsse für Stadtentwicklung, Bauen und Verkehr (ff), für Ge-  
sundheit, Soziales und Inklusion** sowie in den **Rechnungsprüfungsausschuss** wird

**mit Stimmenmehrheit angenommen.**

**Beschlussvorschlag:**

Die Stadtverordnetenversammlung möge beschließen:

Das Rechnungsprüfungsamt wird beauftragt, die Anwendung der Richtlinie und die damit erreich-  
ten Ergebnisse zu prüfen. Insbesondere soll geprüft werden,

- in welchem Umfang der Stadt durch die Anwendung der Richtlinie Einnahmen zur Finan-  
zierung der sozialen Infrastruktur (Kita, Grundschulen) zugeflossen sind;
- in welchem Umfang dadurch die Belastung der Stadt zur Finanzierung planungsbedingter  
sozialer Infrastruktur gemindert wurde;
- in welchem Umfang die Planungsbegünstigten an den tatsächlichen Planungskosten be-  
teiligt wurden;
- wie hoch der Anteil von Vorhaben war, bei denen die Richtlinie angewendet wurde;
- wie hoch der Anteil von Wohnungen mit Belegungsbindung an den errichteten Wohnun-  
gen bei Vorhaben war, in denen die Richtlinie angewendet wurde und an den insgesamt  
in Potsdam errichteten Wohnungen.