



2. öffentliche Sitzung des Ortsbeirates Uetz-Paaren

Gremium: Ortsbeirat Uetz-Paaren
Sitzungstermin: Dienstag, 27.08.2019, 19:30 Uhr
Ort, Raum: Ortsteilbüro, Uetzer Dorfstr. 15

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1 **Eröffnung der Sitzung**
- 2 **Feststellung der Anwesenheit sowie der ordnungsgemäßen Ladung / Entscheidung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 24.06.2019 / Feststellung der öffentlichen Tagesordnung**
- 3 **Bürgerfragen**
- 4 **Überweisungen aus der Stadtverordnetenversammlung**
 - 4.1 Ungenutzte Flächen mit Potenzial für eine Wohnbebauung **19/SVV/0703** Einreicher: Fraktion Bürgerbündnis
 - 4.2 Priorität für Verkehrskonzept **19/SVV/0640** Fraktion Bürgerbündnis
- 5 **Anträge des Ortsbeirates**
 - 5.1 Kaffeetafel am Tag des offenen Denkmals **19/SVV/0810** Eckhard Fuchs, Ortsvorsteher
- 6 **Informationen des Ortsvorstehers**



Stadtverordnetenversammlung
der
Landeshauptstadt
Potsdam

Antrag

Drucksache Nr. (ggf. Nachtragsvermerk)

19/SVV/0703

öffentlich

Betreff:

Ungenutzte Flächen mit Potenzial für eine Wohnbebauung

Einreicher: Fraktion Bürgerbündnis

Erstellungsdatum 23.07.2019

Eingang 922:

Beratungsfolge:

Datum der Sitzung	Gremium	Zuständigkeit
14.08.2019	Stadtverordnetenversammlung der Landeshauptstadt Potsdam	Entscheidung

Beschlussvorschlag:

Die Stadtverordnetenversammlung möge beschließen:

Der Oberbürgermeister wird beauftragt, die Voraussetzungen zu schaffen, die erfüllt werden müssten, um ungenutzte Flächen mit Potenzial für Wohnungen zu bebauen. Flächen wurden bereits laut Mitteilungsvorlage 12/SVV/0337 „Reserven für Bauflächen“ ermittelt.

gez. W. Kirsch
Fraktionsvorsitzender

Unterschrift

Ergebnisse der Vorberatungen
auf der Rückseite

Beschlussverfolgung gewünscht:

Termin:

Demografische Auswirkungen:

Klimatische Auswirkungen:

Finanzielle Auswirkungen?

Ja

Nein

(Ausführliche Darstellung der finanziellen Auswirkungen, wie z. B. Gesamtkosten, Eigenanteil, Leistungen Dritter (ohne öffentl. Förderung), beantragte/bewilligte öffentl. Förderung, Folgekosten, Veranschlagung usw.)

ggf. Folgeblätter beifügen

Begründung:

Mit einem Beschluss aus dem Jahr 2009 wurde der Oberbürgermeister beauftragt zu prüfen, welche Straßen vollständig erschlossen sind, derzeit aber nur einseitig bebaut werden dürfen. Insgesamt wurden 80 Straßenabschnitte untersucht, die nicht im Bereich eines rechtsverbindlichen Bebauungsplanes und im Außenbereich liegen.

Die untersuchten Flächen mit Potenzial für eine Wohnbebauung sollten vorrangig entwickelt werden, bevor Forstflächen wie die Pirschheide oder große Flächen im Landschaftsschutzgebiet, die landwirtschaftlich genutzt werden, als Bauland umgewandelt werden sollen. Die Waldflächen sind landschaftsprägend und haben eine große Bedeutung für unser Klima. Selbst das Land zweifelt den Bedarf der Stadt an Forstflächen an.



Stadtverordnetenversammlung
der
Landeshauptstadt
Potsdam

Antrag

Drucksache Nr. (ggf. Nachtragsvermerk)

19/SVV/0640

öffentlich

Betreff:

Priorität für Verkehrskonzept

Einreicher: Fraktion Bürgerbündnis

Erstellungsdatum 08.07.2019

Eingang 922:

Beratungsfolge:

Datum der Sitzung Gremium

Zuständigkeit

14.08.2019 Stadtverordnetenversammlung der Landeshauptstadt Potsdam

Entscheidung

Beschlussvorschlag:

Die Stadtverordnetenversammlung möge beschließen:

Änderungen der Flächennutzungspläne für Kramnitz und sämtliche Bebauungspläne für das Kramnitzareal sollen solange zurückgestellt werden bis ein tragfähiges Verkehrskonzept für die Region erstellt wurde. Außerdem soll ergänzend durchgeführt werden:

- Verkehrsauswirkungsanalyse
- Ein belastbares Konzept für die individuelle und öffentliche Verkehrsanbindung im Raum Potsdam- Berlin-Spandau
- Sowie eine detaillierte Prognoseuntersuchung über Luftschadstoff- und Lärmauswirkungen auf der Basis eines Bevölkerungszuwachses von 10.000 statt der bisher im Bericht vom Juni 2015 zugrunde gelegten 3.800 Einwohner

gez.

Fraktionsvorsitzende/r

Unterschrift

Ergebnisse der Vorberatungen
auf der Rückseite

Beschlussverfolgung gewünscht:

Termin:

Demografische Auswirkungen:

Klimatische Auswirkungen:

Finanzielle Auswirkungen? Ja Nein

(Ausführliche Darstellung der finanziellen Auswirkungen, wie z. B. Gesamtkosten, Eigenanteil, Leistungen Dritter (ohne öffentl. Förderung), beantragte/bewilligte öffentl. Förderung, Folgekosten, Veranschlagung usw.)

ggf. Folgeblätter beifügen

Begründung:

Das Landesplanungsministerium hat in seinem Bescheid vom April 2013 seine Zustimmung für eine Abweichung von den Zielen der Landesplanungen davon abhängig gemacht, dass eine Verkehrsauswirkungsanalyse, ein belastbares Konzept für die individuelle und öffentliche Verkehrsanbindung im Raum Potsdam- Berlin-Spandau, sowie eine detaillierte Prognoseuntersuchung über Luftschadstoff- und Lärmauswirkungen erarbeitet wird. Diese erfolgte zwar im Juni 2015, jedoch auf der Basis, dass bei vollständiger Entwicklung insgesamt 3.800 Einwohner in Krampnitz leben sollen.

Inzwischen ist aber geplant, dass 10.000 Einwohner Krampnitz besiedeln sollen.

Ein hieran angepasstes Verkehrskonzept fehlt bisher.

Um ein Verkehrschaos in der Region zu vermeiden, muss, bevor weitere Planungen hinsichtlich Bebauung und Flächennutzungsänderung des Areals erfolgen, zwingend ein tragfähiges Gesamtverkehrskonzept für die Region erarbeitet und in der Stadtverordnetenversammlung beschlossen werden.



Landeshauptstadt

Potsdam

Der Ortsbeirat

Antrag

Drucksache Nr. (ggf. Nachtragsvermerk)

19/SVV/0810

öffentlich

Betreff:

Kaffeetafel am Tag des offenen Denkmals

Erstellungsdatum 12.08.2019

Eingang 502: 09.08.2019

Einreicher: Eckhard Fuchs, Ortsvorsteher

Beratungsfolge:		Empfehlung	Entscheidung
Datum der Sitzung	Gremium		
27.08.2019	Ortsbeirat Uetz-Paaren		X

Beschlussvorschlag:

Der Ortsbeirat möge beschließen:

Aus den finanziellen Mitteln aus dem Sachaufwand des Ortsteils Uetz-Paaren für 2019 werden 500,00 € für eine Kaffeetafel anlässlich der Veranstaltung zum Tag des offenen Denkmals, am 08.09.2019, in der Kirche in Uetz bereitgestellt.

gez. Eckhard Fuchs
Ortsvorsteher

Unterschrift

Ergebnisse der Vorberatungen
auf der Rückseite

Beschlussverfolgung gewünscht:

Termin:

Finanzielle Auswirkungen? Ja Nein

(Ausführliche Darstellung der finanziellen Auswirkungen, wie z. B. Gesamtkosten, Eigenanteil, Leistungen Dritter (ohne öffentl. Förderung), beantragte/bewilligte öffentl. Förderung, Folgekosten, Veranschlagung usw.)

ggf. Folgeblätter beifügen

Begründung:

Da durch die Landeshauptstadt Potsdam die geplanten Veranstaltungen zu Ehren des 200. sten Geburtstags Fontanes nicht unterstützt wurden, stehen dem Ortsbeirat noch 1000,00 € aus eigenen, eingeplanten Mitteln zur Verfügung. Um einen gewissen Beitrag zu Ehren Fontanes zu leisten, möchte sich der Ortsbeirat am Tag des offenen Denkmals am 08.09.2019 finanziell beteiligen. In der Kirche Uetz findet an diesem Tag unter anderem eine Lesung statt. Um die Veranstaltung gemütlich zu beenden möchten wir eine Kaffeetafel für die Gäste bereitstellen.



Niederschrift 2. öffentliche Sitzung des Ortsbeirates Uetz-Paaren

Sitzungstermin: Dienstag, 27.08.2019
Sitzungsbeginn: 19:30 Uhr
Sitzungsende: 20:50 Uhr
Ort, Raum: Ortsteilbüro, Uetzer Dorfstr. 15

Anwesend sind:

Herr Eckhard Fuchs	Aktionsbündnis N/W
Herr Jens König	ANW
Herr André Scheffler	EW

Schriftführer:

Herr Eckhard Fuchs, Ortsvorsteher

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung**

- 2 Feststellung der Anwesenheit sowie der ordnungsgemäßen Ladung /
Entscheidung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift des
öffentlichen Teils der Sitzung vom 24.06.2019 / Feststellung der
öffentlichen Tagesordnung**

- 3 Bürgerfragen**

- 4 Überweisungen aus der Stadtverordnetenversammlung**
 - 4.1 Ungenutzte Flächen mit Potenzial für eine Wohnbebauung
Vorlage: **19/SVV/0703**
Einreicher: Fraktion Bürgerbündnis

 - 4.2 Priorität für Verkehrskonzept
Vorlage: **19/SVV/0640**
Fraktion Bürgerbündnis

- 5 Anträge des Ortsbeirates**

- 5.1 Kaffeetafel am Tag des offenen Denkmals
Vorlage: 19/SVV/0810
Eckhard Fuchs, Ortsvorsteher

6 Informationen des Ortsvorstehers

Niederschrift:

Öffentlicher Teil

zu 1 Eröffnung der Sitzung

Der Ortsvorsteher, Herr Fuchs, eröffnet die 2. Sitzung und begrüßt alle Anwesenden.

zu 2 Feststellung der Anwesenheit sowie der ordnungsgemäßen Ladung / Entscheidung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 24.06.2019 / Feststellung der öffentlichen Tagesordnung

Herr Fuchs stellt die ordnungsgemäße Ladung sowie die Beschlussfähigkeit mit 3 anwesenden Ortsbeiratsmitgliedern fest.

Zur **Niederschrift** des öffentlichen Teils der Sitzung **vom 24.06.2019** gibt es keine Einwände; sie wird **einstimmig bestätigt**.

Zur vorliegenden **Tagesordnung** gibt es keine Einwände, sie wird **einstimmig bestätigt**.

zu 3 Bürgerfragen

Ein Bürger stellt eine Frage bezüglich der Aufstellung der Wahlplakate in Uetz. Die an der Buswendeschleife in Uetz aufgestellten Wahlplakate behindern die Sicht bei der Auffahrt auf die Hauptstraße.

Ein weiterer Bürger beklagt Lärmbelästigungen durch den Reiterhof in Uetz. Der Ortsbeirat schlägt vor, das Gespräch mit der Inhaberin des Reiterhofes zu suchen und die Angelegenheit zu aller Zufriedenheit zu klären.

Es wird eine Anfrage zum Spielplatz in Uetz gestellt. Herr König erklärt allen Anwesenden, dass der geplante Standort nicht in Frage kommt und die Landeshauptstadt Potsdam auf der Suche nach einen geeigneten Standort ist.

Eine Bürgerin der Uetzer Siedlung erfragt, ob die unbefestigte Einfahrt zur Siedlung ebenfalls noch befestigt wird, wie der Weg in der Siedlung. Der Ortsvorsteher wird sich erkundigen und das Ergebnis in der nächsten Sitzung des Ortsbeirates kundtun.

Der Ortsvorsteher erkundigt sich bei Herrn Witte, ob dieser nicht bei den Verkehrsbetrieben (VIP) die Instandsetzung beider Bushaltestellen in Auftrag geben könnte.

Herr Scheffler informiert den Ortsbeirat über den Verkauf des Parkplatzes in Paaren. Dazu hatte er ein Gespräch mit Herrn Rettig vom Kommunalen Immobilien Service.

zu 4 Überweisungen aus der Stadtverordnetenversammlung

zu 4.1 Ungenutzte Flächen mit Potenzial für eine Wohnbebauung

Vorlage: 19/SVV/0703

Einreicher: Fraktion Bürgerbündnis

Herr Fuchs bringt den Antrag der Fraktion ein. Der **Ortsbeirat empfiehlt** der Stadtverordnetenversammlung, der DS19/SVV/0703 zuzustimmen.

Abstimmungsergebnis:
einstimmig angenommen.

zu 4.2 Priorität für Verkehrskonzept

Vorlage: 19/SVV/0640

Fraktion Bürgerbündnis

Herr Fuchs bringt den Antrag der Fraktion ein. Der **Ortsbeirat empfiehlt** der Stadtverordnetenversammlung, der DS19/SVV/0640 zuzustimmen.

Abstimmungsergebnis:
einstimmig angenommen.

zu 5 Anträge des Ortsbeirates

zu 5.1 Kaffeetafel am Tag des offenen Denkmals

Vorlage: 19/SVV/0810

Eckhard Fuchs, Ortsvorsteher

Herr Fuchs bringt den Antrag ein. Da kein weiterer Redebedarf besteht, wird er anschließend zur Abstimmung gestellt.

Der Ortsbeirat beschließt:

Aus den finanziellen Mitteln aus dem Sachaufwand des Ortsteils Uetz-Paaren für 2019 werden 500,00 € für eine Kaffeetafel anlässlich der Veranstaltung zum Tag des offenen Denkmals, am 08.09.2019, in der Kirche in Uetz bereitgestellt.

Abstimmungsergebnis:
einstimmig angenommen.

zu 6 Informationen des Ortsvorstehers

Es wurden nur kurz kleinere Angelegenheiten besprochen.



**Landeshauptstadt
Potsdam**

Der Ortsbeirat

BESCHLUSS
der 2. öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates Uetz-Paaren am
27.08.2019

Kaffeetafel am Tag des offenen Denkmals
Vorlage: 19/SVV/0810

Aus den finanziellen Mitteln aus dem Sachaufwand des Ortsteils Uetz-Paaren für 2019 werden 500,00 € für eine Kaffeetafel anlässlich der Veranstaltung zum Tag des offenen Denkmals, am 08.09.2019, in der Kirche in Uetz bereitgestellt.

Abstimmungsergebnis:
einstimmig **angenommen**.

Gemäß § 22 Brandenburgische Kommunalverfassung (BbgKVerf) waren keine Mitglieder des Ortsbeirates von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Dem Originalbeschluss wird eine Seite beigefügt.

Potsdam, den 09. September 2019

F.d.R.
Büro der
Stadtverordnetenversammlung