



---

## 2. öffentliche Sitzung des Ortsbeirates Satzkorn

**Gremium:** Ortsbeirat Satzkorn  
**Sitzungstermin:** Donnerstag, 29.08.2019, 18:30 Uhr  
**Ort, Raum:** Ortsteilbüro, Dorfstr. 2, Satzkorn

---

### Tagesordnung

#### Öffentlicher Teil

- 1 **Eröffnung der Sitzung**
- 2 **Bürgerfragen**
- 3 **Feststellung der Anwesenheit sowie der ordnungsgemäßen Ladung / Entscheidung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 17.06.2019 / Feststellung der öffentlichen Tagesordnung**
- 4 **Überweisungen aus der Stadtverordnetenversammlung**
  - 4.1 **Priorität für Verkehrskonzept** Einreicher: Fraktion  
Bürgerbündnis  
**19/SVV/0640**
  - 4.2 **Ungenutzte Flächen mit Potenzial für eine Wohnbebauung** Einreicher: Fraktion  
Bürgerbündnis  
**19/SVV/0703**
- 5 **Vorabstimmung zur Planung der finanziellen Mittel des Sachaufwandes des Ortsteiles für 2020**
  - 5.1 1. Osterfeuer  
160,00 €
  - 5.2 2. Website  
50,00 €
  - 5.3 3. Osterskat  
50,00 €
  - 5.4 4. Frühjahrsputz  
400,00 €
  - 5.5 5. Kinderfest  
100,00 €

5.6	6. Sommerfest 1.000,00 €
5.7	7. Seniorenevents 200,00 €
5.8	8. Aufwandsentschädigung Reinigung 350,00 €
5.9	9. Lampionumzug 50,00 €
5.10	10. Seniorenweihnachtsfeier 300,00 €
5.11	11. Bürobedarf/Reinigungsmittel 200,00 €
5.12	12. Herbstfeier 160,00 €
5.13	13. Sportliche Aktivitäten 50,00 €
5.14	14. Weihnachtsskat 50,00 €
5.15	Summe 3.120,00 €
5.16	Terminvorschläge für die Veranstaltungen
<b>6</b>	<b>Informationen des Ortsvorstehers</b>



---

## 2. öffentliche Sitzung des Ortsbeirates Satzkorn

Gremium: Ortsbeirat Satzkorn  
Sitzungstermin: Donnerstag, 29.08.2019, 18:30 Uhr  
Ort, Raum: Ortsteilbüro, Dorfstr. 2, Satzkorn

---

### Nachtragstagesordnung

#### Öffentlicher Teil

- 1 **Eröffnung der Sitzung**
- 2 **Bürgerfragen**
- 3 **Feststellung der Anwesenheit sowie der ordnungsgemäßen Ladung / Entscheidung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 17.06.2019 / Feststellung der öffentlichen Tagesordnung**
- 4 **Überweisungen aus der Stadtverordnetenversammlung**
  - 4.1 **Priorität für Verkehrskonzept** Einreicher: Fraktion  
Bürgerbündnis  
**19/SVV/0640**
  - 4.2 **Ungenutzte Flächen mit Potenzial für eine Wohnbebauung** Einreicher: Fraktion  
Bürgerbündnis  
**19/SVV/0703**
- 5 **Anträge des Ortsbeirates**
  - 5.1 **Antrag auf Gewährung einer Zuwendung für 2019, Präsente für Ehrungen, Jubiläen und sonstige Anlässe** Dieter Spira, Ortsvorsteher  
**19/SVV/0129**
  - 5.1.1 **Terminvorschläge für die Veranstaltungen**
- 6 **Informationen des Ortsvorstehers**



Stadtverordnetenversammlung  
der  
Landeshauptstadt  
Potsdam

## Antrag

Drucksache Nr. (ggf. Nachtragsvermerk)

**19/SVV/0640**

öffentlich

### Betreff:

Priorität für Verkehrskonzept

**Einreicher:** Fraktion Bürgerbündnis

Erstellungsdatum 08.07.2019

Eingang 922:

Beratungsfolge:

Datum der Sitzung Gremium

Zuständigkeit

14.08.2019

Stadtverordnetenversammlung der Landeshauptstadt Potsdam

Entscheidung

### Beschlussvorschlag:

Die Stadtverordnetenversammlung möge beschließen:

Änderungen der Flächennutzungspläne für Kramnitz und sämtliche Bebauungspläne für das Kramnitzareal sollen solange zurückgestellt werden bis ein tragfähiges Verkehrskonzept für die Region erstellt wurde. Außerdem soll ergänzend durchgeführt werden:

- Verkehrsauswirkungsanalyse
- Ein belastbares Konzept für die individuelle und öffentliche Verkehrsanbindung im Raum Potsdam- Berlin-Spandau
- Sowie eine detaillierte Prognoseuntersuchung über Luftschadstoff- und Lärmauswirkungen auf der Basis eines Bevölkerungszuwachses von 10.000 statt der bisher im Bericht vom Juni 2015 zugrunde gelegten 3.800 Einwohner

gez.

Fraktionsvorsitzende/r

Unterschrift

Ergebnisse der Vorberatungen  
auf der Rückseite

**Beschlussverfolgung gewünscht:**

**Termin:**

Demografische Auswirkungen:

Klimatische Auswirkungen:

**Finanzielle Auswirkungen?** Ja Nein

(Ausführliche Darstellung der finanziellen Auswirkungen, wie z. B. Gesamtkosten, Eigenanteil, Leistungen Dritter (ohne öffentl. Förderung), beantragte/bewilligte öffentl. Förderung, Folgekosten, Veranschlagung usw.)

ggf. Folgeblätter beifügen

**Begründung:**

Das Landesplanungsministerium hat in seinem Bescheid vom April 2013 seine Zustimmung für eine Abweichung von den Zielen der Landesplanungen davon abhängig gemacht, dass eine Verkehrsauswirkungsanalyse, ein belastbares Konzept für die individuelle und öffentliche Verkehrsanbindung im Raum Potsdam- Berlin-Spandau, sowie eine detaillierte Prognoseuntersuchung über Luftschadstoff- und Lärmauswirkungen erarbeitet wird. Diese erfolgte zwar im Juni 2015, jedoch auf der Basis, dass bei vollständiger Entwicklung insgesamt 3.800 Einwohner in Krampnitz leben sollen.

Inzwischen ist aber geplant, dass 10.000 Einwohner Krampnitz besiedeln sollen.

Ein hieran angepasstes Verkehrskonzept fehlt bisher.

Um ein Verkehrschaos in der Region zu vermeiden, muss, bevor weitere Planungen hinsichtlich Bebauung und Flächennutzungsänderung des Areals erfolgen, zwingend ein tragfähiges Gesamtverkehrskonzept für die Region erarbeitet und in der Stadtverordnetenversammlung beschlossen werden.



Stadtverordnetenversammlung  
der  
Landeshauptstadt  
Potsdam

## Antrag

Drucksache Nr. (ggf. Nachtragsvermerk)

**19/SVV/0703**

öffentlich

**Betreff:**

Ungenutzte Flächen mit Potenzial für eine Wohnbebauung

**Einreicher:** Fraktion Bürgerbündnis

Erstellungsdatum 23.07.2019

Eingang 922:

**Beratungsfolge:**

Datum der Sitzung	Gremium	Zuständigkeit
14.08.2019	Stadtverordnetenversammlung der Landeshauptstadt Potsdam	Entscheidung

**Beschlussvorschlag:**

Die Stadtverordnetenversammlung möge beschließen:

Der Oberbürgermeister wird beauftragt, die Voraussetzungen zu schaffen, die erfüllt werden müssten, um ungenutzte Flächen mit Potenzial für Wohnungen zu bebauen. Flächen wurden bereits laut Mitteilungsvorlage 12/SVV/0337 „Reserven für Bauflächen“ ermittelt.

gez. W. Kirsch  
Fraktionsvorsitzender

Unterschrift

Ergebnisse der Vorberatungen  
auf der Rückseite

**Beschlussverfolgung gewünscht:**

**Termin:**

Demografische Auswirkungen:

Klimatische Auswirkungen:

**Finanzielle Auswirkungen?**

Ja

Nein

(Ausführliche Darstellung der finanziellen Auswirkungen, wie z. B. Gesamtkosten, Eigenanteil, Leistungen Dritter (ohne öffentl. Förderung), beantragte/bewilligte öffentl. Förderung, Folgekosten, Veranschlagung usw.)

ggf. Folgeblätter beifügen

**Begründung:**

Mit einem Beschluss aus dem Jahr 2009 wurde der Oberbürgermeister beauftragt zu prüfen, welche Straßen vollständig erschlossen sind, derzeit aber nur einseitig bebaut werden dürfen. Insgesamt wurden 80 Straßenabschnitte untersucht, die nicht im Bereich eines rechtsverbindlichen Bebauungsplanes und im Außenbereich liegen.

Die untersuchten Flächen mit Potenzial für eine Wohnbebauung sollten vorrangig entwickelt werden, bevor Forstflächen wie die Pirschheide oder große Flächen im Landschaftsschutzgebiet, die landwirtschaftlich genutzt werden, als Bauland umgewandelt werden sollen. Die Waldflächen sind landschaftsprägend und haben eine große Bedeutung für unser Klima. Selbst das Land zweifelt den Bedarf der Stadt an Forstflächen an.



**Landeshauptstadt  
Potsdam**  
Der Ortsbeirat

## Antrag

Drucksache Nr. (ggf. Nachtragsvermerk)

**19/SVV/0895**

öffentlich

**Betreff:**

Planung der finanziellen Mittel des Sachaufwandes des Ortsteiles für 2020

Erstellungsdatum 26.08.2019

Eingang 502: 15.08.2019

**Einreicher:** Dieter Spira, Ortsvorsteher

Beratungsfolge:		Empfehlung	Entscheidung
Datum der Sitzung	Gremium		
29.08.2019	Ortsbeirat Satzkorn		

**Beschlussvorschlag:** Der Ortsbeirat möge beschließen:

Der Ortsbeirat Satzkorn übernimmt die Trägerschaft für die nachfolgend aufgeführten im Jahr 2020 im OT Satzkorn stattfindenden Traditionsveranstaltungen.

Dafür können durch den Ortsbeirat entsprechend der „Richtlinie zur Förderung der Ortsteile über Sachaufwendungen“ nachfolgende Zuwendungen gewährt werden:

1. Osterfeuer	160,00 €
2. Website	50,00 €
3. Osterskat	50,00 €
4. Frühjahrsputz	400,00 €
5. Kinderfest	100,00 €
6. Sommerfest	1.000,00 €
7. Seniorenevents	200,00 €
8. Aufwandsentschädigung Reinigung	350,00 €
9. Lampionumzug	50,00 €
10. Seniorenweihnachtsfeier	300,00 €
11. Bürobedarf/Reinigungsmittel	200,00 €
12. Herbstfeuer	160,00 €
13. Sportliche Aktivitäten	50,00 €
14. Weihnachtsskat	50,00 €
	-----
	3.120,00 €
	-----

gez.

Ortsvorsteher/in

Unterschrift

Ergebnisse der Vorberatungen  
auf der Rückseite

**Beschlussverfolgung gewünscht:**

**Termin:**



**Finanzielle Auswirkungen?** Ja Nein

(Ausführliche Darstellung der finanziellen Auswirkungen, wie z. B. Gesamtkosten, Eigenanteil, Leistungen Dritter (ohne öffentl. Förderung), beantragte/bewilligte öffentl. Förderung, Folgekosten, Veranschlagung usw.)

ggf. Folgeblätter beifügen

**Begründung:**

Am 24. Mai 2005 wurde im Rahmen der Beratung der Ortsbürgermeister mit dem OBM diese Verfahrensweise zwecks der Gebührenbefreiung für die erforderlichen Genehmigungen und den Versicherungsschutz im Zusammenhang mit örtlichen Traditionsveranstaltungen festgelegt.

Der Ortsbeirat kann entsprechend der Richtlinie zur Förderung der Ortsteile über Sachaufwendungen Punkt 3, Absatz 4 über den Einsatz finanzieller Mittel durch Beschluss verfügen.



## **Niederschrift 2. öffentliche Sitzung des Ortsbeirates Satzkorn**

---

<b>Sitzungstermin:</b>	Donnerstag, 29.08.2019
<b>Sitzungsbeginn:</b>	18:30 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	19:20 Uhr
<b>Ort, Raum:</b>	Ortsteilbüro, Dorfstr. 2, Satzkorn

---

### **Anwesend sind:**

Herr Dieter Spira  
Frau Susanna Krüger  
Herr Lutz Braumann

### **Schriftführer:**

Herr Florian Kämmerzähl Büro der Stadtverordnetenversammlung

### **Tagesordnung:**

#### **Öffentlicher Teil**

- 1 Eröffnung der Sitzung**
- 2 Bürgerfragen**
- 3 Feststellung der Anwesenheit sowie der ordnungsgemäßen Ladung /  
Entscheidung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift des  
öffentlichen Teils der Sitzung vom 17.06.2019 / Feststellung der  
öffentlichen Tagesordnung**
- 4 Überweisungen aus der Stadtverordnetenversammlung**
  - 4.1 Priorität für Verkehrskonzept  
Vorlage: 19/SVV/0640  
Einreicher: Fraktion Bürgerbündnis
  - 4.2 Ungenutzte Flächen mit Potenzial für eine Wohnbebauung  
Vorlage: 19/SVV/0703  
Einreicher: Fraktion Bürgerbündnis
- 5 Anträge des Ortsbeirates**
  - 5.1 Planung der finanziellen Mittel des Sachaufwandes des Ortsteiles für 2020  
Vorlage: 19/SVV/0895  
Dieter Spira, Ortsvorsteher

5.1.1 Terminvorschläge für die Veranstaltungen

6 Informationen des Ortsvorstehers

## **Niederschrift:**

### **Öffentlicher Teil**

#### **zu 1 Eröffnung der Sitzung**

Der Ortsvorsteher eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden.

#### **zu 2 Bürgerfragen**

Herr Bendyk fragt, ob es nicht möglich sei, dass das Ordnungsamt diejenigen Anlieger, welche der Erfüllung ihrer (Anlieger-)Pflichten nicht nachkommen, auf deren Versäumnisse hinweisen könnte.

Bei Starkregen werden die auf den Straßen und Grünstreifen liegenden Blätter in die Abwasserschächte gespült und verstopfen diese.

Des Weiteren ragen Buschbewüchse in die öffentlichen Parktaschen im Ortsteilgebiet und zerkratzen die dort einparkenden Autos.

Herr Gebauer unterrichtet den Ortsbeirat darüber, dass er vorhabe, einen Antrag bei der Straßenverkehrsbehörde Potsdam zu stellen.

Antragsinhalt ist die durchgängige, 24-stündige Geschwindigkeitsbeschränkung von 30 km/h an der Strecke Königsweg, Satzkorner Bergstraße, Straße zum Bahnhof.

Begründen lässt sich der Antrag damit, dass es an diesem Streckenabschnitt keinen gesonderten Fußweg gibt und die Bürger bisher dazu gezwungen sind, auf dem Grünstreifen entlang der Fahrbahn zu gehen. In den Abend- und Nachstunden und vor allem bei schlechteren Witterungsverhältnissen ist die Benutzung des Grünstreifens mit Einschränkungen verbunden. Allerspätestens dann wären die Bürger auf die Mitbenutzung der Straßenfläche angewiesen. Da bisher aber zu den o. g. Tageszeiten die Geschwindigkeitsbeschränkung von 30 km/h wieder aufgehoben ist, ist die Mitbenutzung der Straßenfläche für Fußgänger besonders gefährlich.

Daran anknüpfend wird überlegt wie den PKW-Fahrern, welche die vorgeschriebene Geschwindigkeit von 30 km/h im Ort überschreiten, Einhalt geboten werden kann.

Präferiert wird der Vorschlag, bei der Polizei um die Aufstellung eines Seitenradars zu bitten.

#### **zu 3 Feststellung der Anwesenheit sowie der ordnungsgemäßen Ladung / Entscheidung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 17.06.2019 / Feststellung der öffentlichen Tagesordnung**

Der Ortsvorsteher stellt die ordnungsgemäße Ladung sowie die Beschlussfähigkeit mit 3 anwesenden Ortsbeiratsmitgliedern fest.

Die vorliegende **Tagesordnung** wird einstimmig **bestätigt**.

Zur vorliegenden **Niederschrift** vom 17.06.2019 gibt es keine Einwände, sie wird einstimmig **bestätigt**.

**zu 4 Überweisungen aus der Stadtverordnetenversammlung**

**zu 4.1 Priorität für Verkehrskonzept**

**Vorlage: 19/SVV/0640**

Einreicher: Fraktion Bürgerbündnis

Der Ortsvorsteher stellt die Vorlage vor.

Anschließend wird die Vorlage zur Abstimmung gestellt:

**Abstimmungsergebnis:**

Einstimmig **angenommen**.

**zu 4.2 Ungenutzte Flächen mit Potenzial für eine Wohnbebauung**

**Vorlage: 19/SVV/0703**

Einreicher: Fraktion Bürgerbündnis

Der Ortsvorsteher stellt die Vorlage vor.

Anschließend wird die Vorlage zur Abstimmung gestellt:

**Abstimmungsergebnis:**

Einstimmig **angenommen**.

**zu 5 Anträge des Ortsbeirates**

**zu 5.1 Planung der finanziellen Mittel des Sachaufwandes des Ortsteiles für 2020**

**Vorlage: 19/SVV/0895**

Dieter Spira, Ortsvorsteher

Der Antrag wird mit der Maßnahme

15. Präsente für Ehrungen, Jubiläen und sonstige Anlässe	100,00 €
---	----------

-----  
3.220,00 €  
-----

ergänzt und für die Ortsbeiratssitzung am 26.10.2019 **zurückgestellt**.

**zu 5.1.1 Terminvorschläge für die Veranstaltungen**

Für das Kinder- und Sommerfest wird als Termin vorerst der 20.06.2020 fixiert.

## zu 6 Informationen des Ortsvorstehers

Der Ortsvorsteher informiert über folgende Themen:

- Bei der Beratung der Ortsvorsteher mit dem Oberbürgermeister am 12.08.2019 konnte kein neuer Sachstand zum Gutshaus in Satzkorn vermeldet werden.  
Hingegen wurde zugesichert, dass mit der Planung des Geh- und Radweges zwischen Fahrland und Satzkorn im 4. Quartal begonnen wird.
- Am 06.08.2019 fand das Verkehrsforum statt, veranstaltet von Frau Dr. Ludwig. Herr Spira nutzte die Gelegenheit, um sich für die Berücksichtigung des Satzkorner Bahnhofes auszusprechen.
- Am 17.08.2019 fand die Ortsteilwanderung mit dem Oberbürgermeister statt. Obwohl Satzkorn als Ausflugsziel nicht berücksichtigt worden ist, nahm Herr Spira an der Wanderung und dem anschließenden Bürgerdialog in der Kulturscheune Marquardt teil. Dort wurden 4 Thementische eingerichtet, die in Anlehnung an die Geschäftsbereiche der Landeshauptstadt Potsdam von den Beigeordneten betreut worden sind. Herr Spira bedankte sich bei Frau Aubel, Beigeordnete für Bildung, Kultur, Jugend und Sport, für die schnelle Komplettierung des Spielplatzes in Satzkorn.
- Der Kommunale Immobilien Service (KIS) möchte die Herrichtung des Vorgartens am Gemeindebüro finanzieren.
- Herr Spira möchte 2 Flyerspenderkästen im DIN A5-Format anschaffen. Frau Krüger wird die Beschaffung übernehmen.
- Am 26.10.2019 wird es von 08:00 bis 10:00 Uhr wieder eine Grünsammlung geben. Es wird mindestens ein großer Container bereitgestellt werden.
- Das Herbstfeuer wird dieses Jahr am 19.10.2019, um 18:00 Uhr in der Dorfstraße unter Aufsicht der Freiwilligen Feuerwehr Satzkorn stattfinden. Die Abbrandgenehmigung wird die Freiwillige Feuerwehr organisieren.
- Am 06.09.2019 wird die Fachtagung Stadtteilarbeit im Begegnungszentrum Drewitz – oskar stattfinden. Vom Ortsteil Satzkorn werden 3 Bürger entsandt.
- Die Organisation der Seniorenweihnachtsfeier sollte baldigst erfolgen.
- Frau Krüger informiert darüber, dass eine Logistikhalle im Friedrichspark gebaut wird. Diese würde 35.000 m<sup>2</sup> Fläche einnehmen. Nach Fertigstellung würde diese im 24-Stunden-Betrieb laufen.
- Für den 24.10.2019 wird eine weitere Ortsbeiratssitzung einberufen. Diese wird wie gewöhnlich um 18:30 Uhr im Gemeindebüro stattfinden.
- Die nächste Sitzung findet ordnungsgemäß am 26.09.2019 ab 18:30 Uhr statt.