



Niederschrift 2. öffentliche Sitzung des Ortsbeirates Groß Glienicke

Sitzungstermin:	Dienstag, 27.08.2019
Sitzungsbeginn:	19:00 Uhr
Sitzungsende:	21:38 Uhr
Ort, Raum:	Aula der Grundschule 'Hanna v. Pestalozza', Am Hechtsprung 14-16, Groß Glienicke

Anwesend sind:

Herr Klaus-Peter Kaminski
Frau Birgit Malik
Herr Jörg Manteuffel
Herr Andreas Menzel
Frau Dr. Regina Ryssel
Frau Dr. Hildegard Schmitt ab 19:07 Uhr
Herr Steve Schulz ab 19:07 Uhr
Herr Alfons Wening
Herr Winfried Sträter

Schriftführerin:

Frau Karin Klingner, Büro der Stadtverordnetenversammlung

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung**

- 2 Feststellung der Anwesenheit sowie der ordnungsgemäßen Ladung /
Entscheidung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift des
öffentlichen Teils der Sitzung vom 17.06.2019 / Feststellung der
öffentlichen Tagesordnung**

- 3 Informationen des Ortsvorstehers**

- 4 Sachstandsmitteilungen**

- 5 Überweisungen aus der Stadtverordnetenversammlung**

- 5.1 Priorität für Verkehrskonzept

Vorlage: 19/SVV/0640
Einreicher: Fraktion Bürgerbündnis

- 5.2 Ungenutzte Flächen mit Potenzial für eine Wohnbebauung
Vorlage: 19/SVV/0703
Einreicher: Fraktion Bürgerbündnis
- 5.3 Anbindung des Bahnhofs Potsdam Park Sanssouci verbessern
Vorlage: 19/SVV/0732
Einreicher: Fraktion der Freien Demokraten
- 5.4 Busverbindung zwischen den Tramendhaltestellen Pirschheide - Kirschallee
und Campus Jungfersee über den Bahnhof Park Sanssouci schaffen
Vorlage: 19/SVV/0748
Einreicher: Fraktion Bündnis 90/Die Grünen
- 5.5 Institut für Agrartechnik und Bioökonomie Bornim (ATB) ohne Umwege direkt an
den Hauptbahnhof anbinden
Vorlage: 19/SVV/0750
Einreicher: Fraktion Bündnis 90/Die Grünen

6 Verständigung zu Anträgen des Ortsbeirates aus der letzten Wahlperiode

- 6.1 Erläuterung der verkehrlichen Auswirkungen der Entwicklungsmaßnahme
Kramnitz auf die Verkehre im Ortsteil Groß Glienicke
Vorlage: 19/SVV/0376
Andreas Menzel
- 6.2 Aussetzung der Erhebung von Straßenbaubeiträgen
Vorlage: 19/SVV/0377
Andreas Menzel
- 6.3 Badewiese als Festplatz des Ortsteils Groß Glienicke
Vorlage: 19/SVV/0378
Andreas Menzel
- 6.4 Ablehnung nachträgliche Baugenehmigung für das Ensemble Eichengrund 1 in
14476 Potsdam, der KFZ Werkstatt, des Reiterhofes und einer/eines
Wohnung/Wohnhauses
Vorlage: 19/SVV/0381
Andreas Menzel

7 Anträge des Ortsbeirates

- 7.1 Neue Sicherheitspartnerin
Vorlage: 19/SVV/0774
Winfried Sträter, Ortsvorsteher

- 7.2 Überwachung der Badestellen Groß Glienicker See und Sacrower See
Vorlage: 19/SVV/0785
Jörg Manteuffel
- 7.3 Badestelle am Sacrower See
Vorlage: 19/SVV/0790
Birgit Malik und Winfried Sträter, Ortsvorsteher
- 7.4 Missbilligung vom Verzicht der gebotenen Vorkaufsrechte durch den
Oberbürgermeister
Vorlage: 19/SVV/0817
Einreicher: Andreas Menzel
- 8 Sonstiges**
- 9 Bürgerfragen**

Niederschrift:

Öffentlicher Teil

zu 1 Eröffnung der Sitzung

Herr Sträter eröffnet die Sitzung und begrüßt die Anwesenden.

zu 2 Feststellung der Anwesenheit sowie der ordnungsgemäßen Ladung / Entscheidung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 17.06.2019 / Feststellung der öffentlichen Tagesordnung

Herr Sträter stellt die Beschlussfähigkeit mit 7 anwesenden Mitgliedern zu Beginn der Sitzung fest; die Ladung erfolgte ordnungsgemäß.

Die **Niederschrift** der Sitzung vom 17.06.2019 wird mit 5 Ja-Stimmen **bestätigt**, bei 2 Stimmenthaltungen.

Zur Tagesordnung wird vorgeschlagen, den Tagesordnungspunkt (TOP) 9 – Bürgerfragen vorzuziehen und nach dem TOP 3 aufzurufen. Die so geänderte **Tagesordnung** wird mit 8 Ja-Stimmen **bestätigt**, bei einer Stimmenthaltung.

zu 3 Informationen des Ortsvorstehers

Der Bericht des Ortsvorstehers zu den Themenschwerpunkten:

Themen:

- 1.) Der neue Ortsbeirat: was vor uns liegt
- 2.) Schönes Dorffest
- 3.) Neues zum Thema Prostitution

- 4.) Zehn Jahre Uferkonflikt
- 5.) Kurzmeldungen
- 6.) Termine

wurde schriftlich ausgereicht (sh. Anlage zum Protokoll).

Fragen beantwortet Herr Sträter direkt. Frau Malik ergänzt den Bericht noch um folgende Termine: am 13.08.2019 fand das Mauergedenken statt; ein neuer Spielplatz wird an der Ecke Wendensteig/Pilzweg gebaut und Mitte September diesen Jahres eingeweiht; auf dem Spielplatz an der Badewiese wird die Schaukel aufgestellt; am 20.09.2019 um 17:00 Uhr erfolgt in der Waldsiedlung von Birgit Cauer die Einweihung der zweiten Groß Glienicker Gemeinschaftsskulptur.

Herr Sträter informiert noch über eine Einladung der Patenkompanie zu einer Veranstaltung am 11.09.2019 von 13:00 bis 15:30 Uhr. Da er dienstlich verhindert ist, bietet er den Ortsbeiratsmitgliedern an, daran teilzunehmen. Die Einladung gilt für zwei Mitglieder des Ortsbeirates.

Herr Menzel meldet sich zu Wort und bittet um die Aufnahme in die Niederschrift, dass er auf die Kleine Anfrage zur Thematik „Einzäunung unter der Seepromenade 39 im OT Groß Glienicke“ kürzlich eine Antwort erhalten hat, in der bestätigt wird, dass keine Genehmigung vorliege. Er fordert die Mitglieder auf, sich diese durchzulesen. Gleichzeitig wendet er sich an Herrn Sträter mit dem Hinweis, dass er in der Ortsbeiratssitzung das Gegenteil erklärt habe. Herr Sträter stellt klar, dass er seinen Kenntnisstand wiedergegeben habe. Der Zaun sei vertraglich zugestanden worden, allerdings sollte der Eigentümer die benötigten behördlichen Genehmigungen einholen, was offenbar nicht geschehen sei.

Herr Manteuffel berichtet über eine Einladung beim Regiment und hat darüber hinaus eine Anmerkung zum Ortsvorsteher-Bericht zur Thematik Anschluss der Waldsiedlung. Hier hatte der Ortsbeirat eine Bürgerbeteiligung beschlossen, diese sollte eingefordert werden.

zu 9 Bürgerfragen

Der Bürger, Herr Dargies, stellt klar, dass am 20.09.2019 im Alexander Haus **nur** die **Vorbereitung** für eine öffentliche Veranstaltung stattfindet – entgegen dem Bericht des Ortsvorstehers vom August. Herr Sträter wird dies in seinem Bericht korrigieren.

Eine Absperrung zum Schutz der Ufervegetation am Sacrower See wurde entfernt und sollte wieder errichtet werden. Frau Malik informiert diesbezüglich über einen Begehung mit der Unteren Naturschutzbehörde. Die Absperrung sei vor Jahren von dem Verein Deutsche Waldjugend in einem Projekt errichtet worden. Sie habe bereits versucht, Kontakt zu dem Verein aufzunehmen, hat jedoch noch keine Rückmeldung; sie werde „dran bleiben“.

zu 4 Sachstandsmitteilungen

Keine

zu 5 Überweisungen aus der Stadtverordnetenversammlung

zu 5.1 Priorität für Verkehrskonzept

Vorlage: 19/SVV/0640

Einreicher: Fraktion Bürgerbündnis

Herr Sträter bringt den Antrag ein und stellt ihn zur Diskussion. Im Anschluss wird der Antrag zur Abstimmung gestellt. Der Ortsbeirat empfiehlt der Stadtverordnetenversammlung, der DS 19/SVV/0640 zuzustimmen.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig angenommen.

zu 5.2 Ungenutzte Flächen mit Potenzial für eine Wohnbebauung

Vorlage: 19/SVV/0703

Einreicher: Fraktion Bürgerbündnis

Herr Sträter bringt den Antrag ein und stellt ihn zur Diskussion. Die Mitglieder verständigen sich zum Wortlaut des Antrages und sehen darin einen Auftrag, Voraussetzungen zu schaffen, um die potenziellen Flächen bebauen zu können. Im Anschluss wird der Antrag zur Abstimmung gestellt. Der Ortsbeirat empfiehlt der Stadtverordnetenversammlung, die DS 19/SVV/0703 abzulehnen.

Abstimmungsergebnis:

mit 3 Nein-Stimmen abgelehnt,

bei einer Ja- Stimme

und 5 Stimmenthaltungen.

zu 5.3 Anbindung des Bahnhofs Potsdam Park Sanssouci verbessern

Vorlage: 19/SVV/0732

Einreicher: Fraktion der Freien Demokraten

Herr Sträter bringt den Antrag ein und stellt ihn zur Diskussion. Im Anschluss wird der Antrag zur Abstimmung gestellt. Der Ortsbeirat empfiehlt der Stadtverordnetenversammlung, der DS 19/SVV/0732 zuzustimmen.

Abstimmungsergebnis:

mit 7 Ja-Stimmen angenommen,

bei 2 Stimmenthaltungen.

zu 5.4 Busverbindung zwischen den Tramendhaltestellen Pirschheide - Kirschallee und Campus Jungfernsee über den Bahnhof Park Sanssouci schaffen

Vorlage: 19/SVV/0748

Einreicher: Fraktion Bündnis 90/Die Grünen

Herr Sträter bringt den Antrag ein und stellt ihn zur Diskussion. Im Anschluss wird der Antrag zur Abstimmung gestellt. Der Ortsbeirat empfiehlt der Stadtverordnetenversammlung, der DS 19/SVV/0748 zuzustimmen.

Abstimmungsergebnis:

mit 6 Ja-Stimmen angenommen,
bei 3 Stimmenthaltungen.

zu 5.5 Institut für Agrartechnik und Bioökonomie Bornim (ATB) ohne Umwege direkt an den Hauptbahnhof anbinden

Vorlage: 19/SVV/0750

Einreicher: Fraktion Bündnis 90/Die Grünen

Herr Sträter bringt den Antrag ein und stellt ihn zur Diskussion.

Ergänzungsantrag:

Herr Menzel beantragt folgende Ergänzung:

Die STVV möge ergänzend beschließen:

- *Die Linie 604 von Falkensee nach Potsdam ist ebenfalls in einer direkten Anbindung ohne Umsteigen in die Tram an den Potsdamer Hauptbahnhof zu führen.*
- *Die Linie 638 vom Bahnhof Berlin-Spandau zum Hauptbahnhof Potsdam ist ebenfalls in einer direkten Anbindung ohne Umsteigen in die Tram an den Potsdamer Hauptbahnhof zu führen.*

Abstimmung:

Die o.g. Ergänzung wird

einstimmig angenommen.

Der Ortsbeirat empfiehlt der Stadtverordnetenversammlung, der DS 19/SVV/0750 mit der o.g. Ergänzung zuzustimmen.

Abstimmungsergebnis:

mit 8 Ja-Stimmen angenommen,
bei einer Stimmenthaltung.

zu 6 Verständigung zu Anträgen des Ortsbeirates aus der letzten Wahlperiode

**zu 6.1 Erläuterung der verkehrlichen Auswirkungen der Entwicklungsmaßnahme
Krampnitz auf die Verkehre im Ortsteil Groß Glienicke**

Vorlage: 19/SVV/0376

Andreas Menzel

Herr Menzel bringt den Antrag ein. Frau Malik weist darauf hin, dass die 1. Sitzung des Verkehrstisches bereits stattfand. Herr Sträter schlägt vor, die Termine aus dem Text zu streichen und stattdessen „... **möglichst zeitnah**...“ einzufügen.

Nach einer kurzen Diskussion und Einigkeit der Mitglieder darüber, dass zu den anderen betroffenen Ortsbeiräten der Kontakt aufzunehmen ist, wird der so geänderte Antrag zur Abstimmung gestellt:

Der Ortsbeirat beschließt:

Der Oberbürgermeister wird gebeten über die Szenarien der Verkehrsentwicklung der Entwicklungsmaßnahme Kaserne Krampnitz auf den Verkehr durch den Ortsteil Groß Glienicke möglichst zeitnah zu berichten.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig **angenommen**.

zu 6.2 Aussetzung der Erhebung von Straßenbaubeiträgen

Vorlage: 19/SVV/0377

Andreas Menzel

Herr Menzel bringt den Antrag ein. Die Mitglieder verständigen sich dazu, dass derzeit keine Notwendigkeit bestehe und bei Bedarf ein entsprechend neuer Antrag zu stellen sei.

Herr Menzel bittet darum, den **Antrag** bis zur nächsten Sitzung **zurückzustellen**; dagegen erhebt sich kein Widerspruch.

zu 6.3 Badewiese als Festplatz des Ortsteils Groß Glienicke

Vorlage: 19/SVV/0378

Andreas Menzel

Herr Menzel bringt den Antrag ein. In einer kontroversen Diskussion wird über die Frage gesprochen, ob es gut sei, wenn der Ortsbeirat sich grundsätzlich auf die Badewiese als Festplatz festlege. Das Dorffestkomitee absolviere ehrenamtlich ein großes Arbeitspensum. Die Bereitschaft dazu sollte nicht durch Festlegungen vorab gefährdet werden. Im Ergebnis wird aber darum gebeten, dass eine rechtzeitige Information zu den Planungen des Dorffestes durch das Festkomitee unbedingt erforderlich ist.

Das Fazit lautet, dass der Ortsbeirat bereits jetzt schon, auch ohne einen derartigen Beschluss, die Möglichkeit hat, den Standort des Dorffestes festzulegen.

Herr Menzel stellt den Geschäftsordnungsantrag auf namentliche Abstimmung.

Abstimmung:

dieser Geschäftsordnungsantrag wird

mit 6 Nein-Stimmen **abgelehnt**,
bei 2 Ja-Stimmen
und einer Stimmenthaltung.

Anschließend stellt Herr Sträter den Antrag zur Abstimmung:

Beschlussvorschlag:

Der Ortsbeirat möge beschließen:

Die Badewiese soll auch als Festplatz des Dorfes dienen. Dorffeste sollen grundsätzlich dort stattfinden.

Abstimmungsergebnis:

mit 6 Nein-Stimmen **abgelehnt**,
bei 2 Ja-Stimmen
und einer Stimmenthaltung.

zu 6.4 Ablehnung nachträgliche Baugenehmigung für das Ensemble Eichengrund 1 in 14476 Potsdam, der KFZ Werkstatt, des Reiterhofes und einer/eines Wohnung/Wohnhauses
Vorlage: 19/SVV/0381
Andreas Menzel

Herr Menzel bringt den Antrag ein. Herr Manteuffel schlägt eine Änderung im letzten Satz des Beschlusstextes vor: „... mit weiteren städtebauplanerischen Maßnahmen so lange zu warten, bis die ~~strafrechtlichen Verfahren zum Abschluss des verwaltungsrechtlichen Verfahrens abgeschlossen sind.~~“ .

Herr Sträter gibt zu Bedenken, dass mit diesem Antrag der bisherige Beschluss des Ortsbeirates konterkariert werde. Weitere Mitglieder sprechen sich dafür aus, sämtliche laufende Verfahren abzuwarten und sehen zurzeit keine Notwendigkeit für einen solchen Antrag.

Anschließend wird der Antrag zur Abstimmung gestellt:

Beschlussvorschlag:

Der Ortsbeirat möge beschließen:

Der Ortsbeirat von Groß Glienicke lehnt eine nachträgliche Baugenehmigung für das auf dem Grundstück Eichengrund 1 befindliche Ensemble, bestehend aus einer Kfz-Werkstatt, einem Reiterhof und einer Wohnung bzw. einem Wohnhaus ab.

Der Ortsbeirat bittet den Oberbürgermeister darum, den ursprünglichen Willen der Gemeinde Groß Glienicke, festgelegt im Flächennutzungsplan und in den

Bebauungsplänen, zu respektieren und einer weiteren Zersplitterung des Außenbereiches entschieden entgegenzutreten. Der Ortsbeirat bittet den Oberbürgermeister mit weiteren städtebauplanerischen Maßnahmen so lange zu warten, bis die strafrechtlichen Verfahren abgeschlossen sind.

Abstimmungsergebnis:
mit 7 Nein-Stimmen **abgelehnt**,
bei 2 Ja-Stimmen.

zu 7 Anträge des Ortsbeirates

zu 7.1 Neue Sicherheitspartnerin
Vorlage: 19/SVV/0774
Winfried Sträter, Ortsvorsteher

Herr Sträter bringt den Antrag ein und stellt ihn zur Abstimmung:

Der Ortsbeirat beschließt:

Der Ortsbeirat stimmt der Aufnahme von Frau Kirstiane Heitmann in die Sicherheitspartnerschaft Groß Glienicke zu.

Abstimmungsergebnis:
mit 8 Ja-Stimmen **angenommen**,
bei einer Stimmenthaltung.

zu 7.2 Überwachung der Badestellen Groß Glienicker See und Sacrower See
Vorlage: 19/SVV/0785
Jörg Manteuffel

Herr Manteuffel bringt den Antrag ein und beantragt, als weiteren Antragsteller Frau Dr. Ryssel aufzunehmen. Nach einer intensiven Diskussion zur Thematik erhält auch der Bürger, Herr Dargies, als Vertreter der Bürgerinitiative, das Wort. Dieser berichtet über die Erfahrungen der Bürgerinitiative bei ihren Vor-Ort-Rundgängen und mit den Behörden, wie der Unteren Naturschutzbehörde (UNB), Polizei und Ordnungsangelegenheiten. Frau Malik verweist auf eine Aussage der UNB, dass es für Fehlverhalten in Naturschutzgebieten keinen Bußgeldkatalog gebe, um dieses zu ahnden. Herr Menzel unterbreitet den Vorschlag, die Feuerwehr und Polizei zur Sitzung einzuladen.

Herr Manteuffel und Frau Dr. Ryssel schlagen vor, den **Antrag** auf unbestimmte Zeit **zurückzustellen**; dagegen erhebt sich kein Widerspruch.

zu 7.3 Badestelle am Sacrower See

Vorlage: 19/SVV/0790

Birgit Malik und Winfried Sträter, Ortsvorsteher

Frau Malik bringt den Antrag ein. Herr Sträter ergänzt ihre Ausführungen und stellt den Antrag zur Abstimmung:

Der Ortsbeirat beschließt:

Der Ortsbeirat bittet den Oberbürgermeister, in einer temporären Arbeitsgruppe von Fachverwaltungen, Vertretern des Ortsbeirates, der Bürgerinitiative am Sacrower See und der Betreiber des Gasthofs Landleben eine Ordnung für die künftige Nutzung der Badestelle am Nordufer des Sacrower Sees zu erarbeiten.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig angenommen.

zu 7.4 Missbilligung vom Verzicht der gebotenen Vorkaufsrechte durch den Oberbürgermeister

Vorlage: 19/SVV/0817

Einreicher: Andreas Menzel

Der **Antrag** wird bis zur nächsten Sitzung **zurückgestellt**.

zu 8 Sonstiges

Es gibt keine weiteren Informationen.