



Protokollauszug aus der 3. öffentliche Sitzung des Ortsbeirates Golm vom 29.08.2019

öffentlich

**Top 3.6 Vorstellung des aktuellen Planungsstandes zum Bebauungsplan Nr. 129
„Nördlich in der Feldmark“ / Erschließung Teilbereich Gewerbegebiet**

Frau Krause informiert die Anwesenden über die schriftliche Stellungnahme der Verwaltung:

Die durch den Beschluss der StVV vom 07.03.2018 eingeleitete Änderung des Bebauungsplanes ist derzeit in Bearbeitung, berichtsfähige Unterlagen hierzu werden mit der nächsten planmäßigen Vorlage der Verwaltung zum Beschluss über die öffentliche Auslegung des Planentwurfes zur Verfügung stehen. Wann dieser Stand erreicht ist, kann aktuell noch nicht prognostiziert werden.

Aktuelle Erkenntnisse hinsichtlich der Regenentwässerung haben gezeigt, dass in dieser Hinsicht ergänzende inhaltliche Klärungen erforderlich sind, die in das laufende Verfahren einzubeziehen sind. Das im Zuge der Erschließungsplanungen konzipierte Versickerungsbecken wird mit einer größeren Rückhaltekapazität auszustatten sein.

Für die Erschließung des Gewerbegebiets sind Fördermittel beantragt, ein Zuwendungsbescheid wird frühestens Ende Oktober 2019 erwartet. Nach den erst auf dieser Grundlage möglichen Vertragsabschlüssen mit beteiligten Grundstückserwerbern soll unmittelbar mit der Realisierung begonnen werden.

Der Ortsbeirat möchte wissen, warum die Erschließungsplanungen noch nicht dem Ortsbeirat vorgestellt wurden? Das Thema soll erneut in der nächsten Sitzung behandelt werden.