



---

### 3. öffentliche/nichtöffentliche Sitzung des Ortsbeirates Uetz-Paaren

Gremium: Ortsbeirat Uetz-Paaren  
Sitzungstermin: Dienstag, 24.09.2019, 19:30 Uhr  
Ort, Raum: Ortsteilbüro, Uetzer Dorfstr. 15

---

#### Tagesordnung

##### Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung
- 2 Feststellung der Anwesenheit sowie der ordnungsgemäßen Ladung / Entscheidung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 27.08.2019 / Feststellung der öffentlichen Tagesordnung
- 3 Bürgerfragen
- 4 Vorbereitung Martinsfest am 16.11.2019
- 5 Überweisungen aus der Stadtverordnetenversammlung
  - 5.1 Sitzungskalender 2020  
**19/SVV/0921**
- 6 Anträge des Ortsbeirates
  - 6.1 Geschwindigkeitsreduzierung im Ortsteil Paaren Eckhard Fuchs, Ortsvorsteher  
**19/SVV/0962**
  - 6.2 Verkauf von Grundstücken im Ortsteil Uetz-Paaren Eckhard Fuchs, Ortsvorsteher  
**19/SVV/0963**
- 7 Informationen des Ortsvorstehers

##### Nicht öffentlicher Teil

- 8 Feststellung der nicht öffentlichen Tagesordnung
- 9 Paarener Kirschweg



## **Niederschrift 2. öffentliche Sitzung des Ortsbeirates Uetz-Paaren**

---

<b>Sitzungstermin:</b>	Dienstag, 27.08.2019
<b>Sitzungsbeginn:</b>	19:30 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	20:50 Uhr
<b>Ort, Raum:</b>	Ortsteilbüro, Uetzer Dorfstr. 15

---

### **Anwesend sind:**

Herr Eckhard Fuchs	Aktionsbündnis N/W
Herr Jens König	ANW
Herr André Scheffler	EW

### **Schriftführer:**

Herr Eckhard Fuchs, Ortsvorsteher

### **Tagesordnung:**

#### **Öffentlicher Teil**

- 1 Eröffnung der Sitzung**
  
- 2 Feststellung der Anwesenheit sowie der ordnungsgemäßen Ladung /  
Entscheidung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift des  
öffentlichen Teils der Sitzung vom 24.06.2019 / Feststellung der  
öffentlichen Tagesordnung**
  
- 3 Bürgerfragen**
  
- 4 Überweisungen aus der Stadtverordnetenversammlung**
  - 4.1 Ungenutzte Flächen mit Potenzial für eine Wohnbebauung  
Vorlage: **19/SVV/0703**  
Einreicher: Fraktion Bürgerbündnis
  
  - 4.2 Priorität für Verkehrskonzept  
Vorlage: **19/SVV/0640**  
Fraktion Bürgerbündnis
  
- 5 Anträge des Ortsbeirates**

- 5.1 Kaffeetafel am Tag des offenen Denkmals  
Vorlage: 19/SVV/0810  
Eckhard Fuchs, Ortsvorsteher

## 6 Informationen des Ortsvorstehers

### Niederschrift:

#### Öffentlicher Teil

##### zu 1 Eröffnung der Sitzung

Der Ortsvorsteher, Herr Fuchs, eröffnet die 2. Sitzung und begrüßt alle Anwesenden.

##### zu 2 Feststellung der Anwesenheit sowie der ordnungsgemäßen Ladung / Entscheidung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 24.06.2019 / Feststellung der öffentlichen Tagesordnung

Herr Fuchs stellt die ordnungsgemäße Ladung sowie die Beschlussfähigkeit mit 3 anwesenden Ortsbeiratsmitgliedern fest.

Zur **Niederschrift** des öffentlichen Teils der Sitzung **vom 24.06.2019** gibt es keine Einwände; sie wird **einstimmig bestätigt**.

Zur vorliegenden **Tagesordnung** gibt es keine Einwände, sie wird **einstimmig bestätigt**.

##### zu 3 Bürgerfragen

Ein Bürger stellt eine Frage bezüglich der Aufstellung der Wahlplakate in Uetz. Die an der Buswendeschleife in Uetz aufgestellten Wahlplakate behindern die Sicht bei der Auffahrt auf die Hauptstraße.

Ein weiterer Bürger beklagt Lärmbelästigungen durch den Reiterhof in Uetz. Der Ortsbeirat schlägt vor, das Gespräch mit der Inhaberin des Reiterhofes zu suchen und die Angelegenheit zu aller Zufriedenheit zu klären.

Es wird eine Anfrage zum Spielplatz in Uetz gestellt. Herr König erklärt allen Anwesenden, dass der geplante Standort nicht in Frage kommt und die Landeshauptstadt Potsdam auf der Suche nach einen geeigneten Standort ist.

Eine Bürgerin der Uetzer Siedlung erfragt, ob die unbefestigte Einfahrt zur Siedlung ebenfalls noch befestigt wird, wie der Weg in der Siedlung. Der Ortsvorsteher wird sich erkundigen und das Ergebnis in der nächsten Sitzung des Ortsbeirates kundtun.

Der Ortsvorsteher erkundigt sich bei Herrn Witte, ob dieser nicht bei den Verkehrsbetrieben (VIP) die Instandsetzung beider Bushaltestellen in Auftrag geben könnte.

Herr Scheffler informiert den Ortsbeirat über den Verkauf des Parkplatzes in Paaren. Dazu hatte er ein Gespräch mit Herrn Rettig vom Kommunalen Immobilien Service.

#### **zu 4 Überweisungen aus der Stadtverordnetenversammlung**

##### **zu 4.1 Ungenutzte Flächen mit Potenzial für eine Wohnbebauung**

**Vorlage: 19/SVV/0703**

Einreicher: Fraktion Bürgerbündnis

Herr Fuchs bringt den Antrag der Fraktion ein. Der **Ortsbeirat empfiehlt** der Stadtverordnetenversammlung, der DS19/SVV/0703 zuzustimmen.

**Abstimmungsergebnis:**

einstimmig angenommen.

##### **zu 4.2 Priorität für Verkehrskonzept**

**Vorlage: 19/SVV/0640**

Fraktion Bürgerbündnis

Herr Fuchs bringt den Antrag der Fraktion ein. Der **Ortsbeirat empfiehlt** der Stadtverordnetenversammlung, der DS19/SVV/0640 zuzustimmen.

**Abstimmungsergebnis:**

einstimmig angenommen.

#### **zu 5 Anträge des Ortsbeirates**

##### **zu 5.1 Kaffeetafel am Tag des offenen Denkmals**

**Vorlage: 19/SVV/0810**

Eckhard Fuchs, Ortsvorsteher

Herr Fuchs bringt den Antrag ein. Da kein weiterer Redebedarf besteht, wird er anschließend zur Abstimmung gestellt.

**Der Ortsbeirat beschließt:**

**Aus den finanziellen Mitteln aus dem Sachaufwand des Ortsteils Uetz-Paaren für 2019 werden 500,00 € für eine Kaffeetafel anlässlich der Veranstaltung zum Tag des offenen Denkmals, am 08.09.2019, in der Kirche in Uetz bereitgestellt.**

**Abstimmungsergebnis:**

einstimmig angenommen.

**zu 6 Informationen des Ortsvorstehers**

Es wurden nur kurz kleinere Angelegenheiten besprochen.

**Vorschlag**  
**Sitzungstermine Uetz-Paaren 2020**

<b>Termin StVV</b>	<b>Ortsbeirat Uetz-Paaren</b>
29.01.2020	11.02.2020
<ul style="list-style-type: none"> <li>• <i>Winterferien 03.02. bis 08.02.2020</i></li> <li>• <i>keine StVV im Februar 2020</i></li> </ul>	
04.03.2020	17.03.2020
01.04.2020	21.04.2020
<ul style="list-style-type: none"> <li>• <i>Osterferien 06.04.-17.04.2020</i></li> <li>• <i>keine StVV im Mai 2020</i></li> </ul>	
03.06.2020	16.06.2020
<ul style="list-style-type: none"> <li>• <i>Sommerferien 25.06. bis 08.08.2020</i></li> </ul>	
19.08.2020	01.09.2020
16.09.2020	29.09.2020 oder 06.10.2020
<ul style="list-style-type: none"> <li>• <i>Herbstferien 12.10. bis 24.10.2020</i></li> <li>• <i>keine StVV im Oktober 2020</i></li> </ul>	
04.11.2020	17.11.2020
02.12.2020	15.12.2020
<ul style="list-style-type: none"> <li>• <i>Weihnachtsferien 21.12. bis 02.01.2021</i></li> </ul>	



Stadtverordnetenversammlung  
der  
Landeshauptstadt  
Potsdam

## Antrag

Drucksache Nr. (ggf. Nachtragsvermerk)

**19/SVV/0921**

öffentlich

**Betreff:**  
Sitzungskalender 2020

**Einreicher:** Stadtverordneter Heuer als Vorsitzender der  
Stadtverordnetenversammlung

Erstellungsdatum 27.08.2019

Eingang 502: 27.08.2019

Beratungsfolge:		
Datum der Sitzung	Gremium	Zuständigkeit
11.09.2019	Stadtverordnetenversammlung der Landeshauptstadt Potsdam	Entscheidung

### Beschlussvorschlag:

Die Stadtverordnetenversammlung möge beschließen:

Sitzungskalender 2020 als Arbeitsgrundlage für die Stadtverordnetenversammlung, ihre Fraktionen und Ausschüsse sowie für weitere Gremien.

gez. Pete Heuer  
Vorsitzender

Unterschrift

Ergebnisse der Vorberatungen  
auf der Rückseite

**Beschlussverfolgung gewünscht:**

**Termin:**

Demografische Auswirkungen:

Klimatische Auswirkungen:

**Finanzielle Auswirkungen?**


Ja

Nein

(Ausführliche Darstellung der finanziellen Auswirkungen, wie z. B. Gesamtkosten, Eigenanteil, Leistungen Dritter (ohne öffentl. Förderung), beantragte/bewilligte öffentl. Förderung, Folgekosten, Veranschlagung usw.)

ggf. Folgeblätter beifügen

**Begründung:**

Der vorliegende Sitzungskalender dient als Arbeitsgrundlage für die Stadtverordnetenversammlung, ihre Ausschüsse und Fraktionen.

Die vorgelegte Planung der Sitzungstermine entspricht den Erfahrungen der letzten Jahre unter weitest gehender Beibehaltung der ursprünglichen Sitzungstermine. Allerdings lassen sich durch die Termindichte und die Vielzahl der Gremien sowie die Feier- und Ferientage Änderungen bzw. Überschneidungen nicht vollständig vermeiden.

Neben den bekannten Monaten Februar, August und Oktober wurde erstmals auch für den Monat Mai keine Sitzung der Stadtverordnetenversammlung geplant. Dieser Termin soll für eine evtl. Beschlussfassung der Haushaltssatzung vorgehalten werden.

Dadurch sind die Ferienzeiten fast komplett ohne Gremienberatungen, was den Anforderungen an eine stärkere Berücksichtigung von Arbeit, Familie und Ehrenamt entspricht.

Änderungen der vorgeschlagenen Termine sind unter **Berücksichtigung der Ladungsfrist und der Sicherung des Teilnahmerechts der Ausschussmitglieder möglich, allerdings unter der Voraussetzung, dass überwiesene Vorlagen und Anträge unter Beachtung des Öffentlichkeitsprinzips in den nächstfolgenden Ausschusssitzungen beraten werden können. Änderungen sind in den Gremien zu beantragen, die davon betroffen sind.**

Nach Beratung in allen Ausschüssen der Stadtverordnetenversammlung soll der Sitzungskalender im November 2019 beschlossen und anschließend in gedruckter Form vorgelegt sowie im Ratsinformationssystem veröffentlicht werden.

## Entwurf - Sitzungskalender 2020 - 1. Halbjahr

Januar		Februar		März		April		Mai		Juni							
Mi	1	Neujahr	Sa	1		So	1		Mi	1	StVV	Fr	1	Tag der Arbeit	Mo	1	Pfingstmontag
Do	2	Weihnachtsferien 23.12.-03.01.	So	2		Mo	2	FS	Do	2		Sa	2		Di	2	ÄR
Fr	3		Mo	3	Winterferien 03.02.-08.02.	Di	3	ÄR	Fr	3		So	3		Mi	3	StVV + Einwohnerfragestunde
Sa	4		Di	4		Mi	4	StVV + Einwohnerfragestunde	Sa	4		Mo	4	FS	Do	4	
So	5		Mi	5		Do	5		So	5		Di	5		Fr	5	
Mo	6	FS	Do	6		Fr	6		Mo	6	Osterferien 06.04.-17.04.	Mi	6		Sa	6	
Di	7		Fr	7		Sa	7		Di	7		Do	7	KUM, JHA, RPA	So	7	
Mi	8		Sa	8		So	8		Mi	8		Fr	8		Mo	8	FS
Do	9		So	9		Mo	9	FS	Do	9		Sa	9		Di	9	SBWL
Fr	10		Mo	10	FS	Di	10	PA, SBWL	Fr	10	Karfreitag	So	10		Mi	10	HA
Sa	11		Di	11	PA, B/Sp., SBWL	Mi	11	HA	Sa	11		Mo	11	FS	Do	11	
So	12		Mi	12	HA	Do	12		So	12	Ostersonntag	Di	12	PA, SBWL	Fr	12	
Mo	13	FS	Do	13	KA	Fr	13		Mo	13	Ostermontag	Mi	13	HA	Sa	13	
Di	14	Anschl., Präs.	Fr	14		Sa	14		Di	14		Do	14	KA	So	14	
Mi	15	HA	Sa	15		So	15		Mi	15		Fr	15		Mo	15	FS
Do	16		So	16		Mo	16	FS	Do	16		Sa	16		Di	16	GSWI
Fr	17		Mo	17	FS	Di	17	Anschl., Präs., GSWI	Fr	17		So	17		Mi	17	FA
Sa	18		Di	18	Anschl., Präs., GSWI	Mi	18	FA	Sa	18		Mo	18	FS	Do	18	KUM, JHA, KA
So	19		Mi	19	FA	Do	19	KUM, JHA, KA	So	19		Di	19	Anschl., Präs.	Fr	19	
Mo	20	FS	Do	20	KUM, JHA	Fr	20		Mo	20	FS	Mi	20		Sa	20	
Di	21		Fr	21		Sa	21		Di	21	SBWL	Do	21	Christi Himmelfahrt	So	21	
Mi	22		Sa	22		So	22		Mi	22	HA	Fr	22		Mo	22	FS
Do	23	JHA	So	23		Mo	23	FS	Do	23	KUM, JHA, RPA	Sa	23		Di	23	OS, B/Sp.
Fr	24		Mo	24	FS	Di	24	SBWL, B/Sp.	Fr	24		So	24		Mi	24	HA
Sa	25		Di	25	OS, SBWL	Mi	25	HA	Sa	25		Mo	25	FS	Do	25	Sommerferien 25.06.-08.08.
So	26		Mi	26	HA	Do	26	RPA	So	26		Di	26	GSWI	Fr	26	
Mo	27	FS	Do	27	RPA	Fr	27		Mo	27	FS	Mi	27	HA	Sa	27	
Di	28	ÄR	Fr	28		Sa	28		Di	28	B/Sp., OS	Do	28		So	28	
Mi	29	StVV	Sa	29		So	29		Mi	29	FA	Fr	29		Mo	29	
Do	30					Mo	30		Do	30		Sa	30		Di	30	
Fr	31					Di	31	ÄR				So	31	Pfingstsonntag			

## Entwurf - Sitzungskalender 2020 - 2. Halbjahr

Juli		August		September		Oktober		November		Dezember	
Mi	1	Sa	1	Di	1	Do	1	So	1	Di	1
Do	2	So	2	Mi	2	Fr	2	Mo	2	Mi	2
Fr	3	Mo	3	Do	3	Sa	3	Di	3	Do	3
Sa	4	Di	4	Fr	4	So	4	Mi	4	Fr	4
So	5	Mi	5	Sa	5	Mo	5	Do	5	Sa	5
Mo	6	Do	6	So	6	Di	6	Fr	6	So	6
Di	7	Fr	7	Mo	7	Mi	7	Sa	7	Mo	7
Mi	8	Sa	8	Di	8	Do	8	So	8	Di	8
Do	9	So	9	Mi	9	Fr	9	Mo	9	Mi	9
Fr	10	Mo	10	Do	10	Sa	10	Di	10	Do	10
Sa	11	Di	11	Fr	11	So	11	Mi	11	Fr	11
So	12	Mi	12	Sa	12	Mo	12	Do	12	Sa	12
Mo	13	Do	13	So	13	Di	13	Fr	13	So	13
Di	14	Fr	14	Mo	14	Mi	14	Sa	14	Mo	14
Mi	15	Sa	15	Di	15	Do	15	So	15	Di	15
Do	16	So	16	Mi	16	Fr	16	Mo	16	Mi	16
Fr	17	Mo	17	Do	17	Sa	17	Di	17	Do	17
Sa	18	Di	18	Fr	18	So	18	Mi	18	Fr	18
So	19	Mi	19	Sa	19	Mo	19	Do	19	Sa	19
Mo	20	Do	20	So	20	Di	20	Fr	20	So	20
Di	21	Fr	21	Mo	21	Mi	21	Sa	21	Mo	21
Mi	22	Sa	22	Di	22	Do	22	So	22	Di	22
Do	23	So	23	Mi	23	Fr	23	Mo	23	Mi	23
Fr	24	Mo	24	Do	24	Sa	24	Di	24	Do	24
Sa	25	Di	25	Fr	25	So	25	Mi	25	Fr	25
So	26	Mi	26	Sa	26	Mo	26	Do	26	Sa	26
Mo	27	Do	27	So	27	Di	27	Fr	27	So	27
Di	28	Fr	28	Mo	28	Mi	28	Sa	28	Mo	28
Mi	29	Sa	29	Di	29	Do	29	So	29	Di	29
Do	30	So	30	Mi	30	Fr	30	Mo	30	Mi	30
Fr	31	Mo	31			Sa	31			Do	31

Legende

Beginn

Anschl.	Antragsschluss	
Präs.	Präsidiumssitzung	16:00 Uhr
FS	Fraktionssitzung	
ÄR	Ältestenrat	18:00 Uhr
StVV	Sitzung der Stadtverordnetenversammlung	15:00 Uhr
HA	Hauptausschuss	17:00 Uhr
MB	Migrantenbeirat	17:00 Uhr
RPA	Rechnungsprüfungsausschuss	17:00 Uhr
FA	Ausschuss für Finanzen	18:00 Uhr
WA KIS	Werksausschuss Kommunaler Immobilien Service	
B/Sp.	Ausschuss für Bildung und Sport	
KA	Ausschuss für Kultur	17:30 Uhr
JHA	Jugendhilfeausschuss	
GSWI	Ausschuss für Gesundheit, Soziales, Wohnen und Inklusion	18:00 Uhr
OS	Ausschuss für Ordnung und Sicherheit	18:00 Uhr
KUM	Ausschuss für Klima, Umwelt und Mobilität	18:00 Uhr
SBWL	Ausschuss für Stadtentwicklung, Bauen und Wirtschaft, Entwicklung des ländlichen Raumes	18:00 Uhr
PA	Ausschuss für Partizipation, Transparenz und Digitalisierung	18:00 Uhr
OBR	Ortsbeirat	



Landeshauptstadt

Potsdam

Der Ortsbeirat

**Antrag**

Drucksache Nr. (ggf. Nachtragsvermerk)

**19/SVV/0962**

öffentlich

**Betreff:**

Geschwindigkeitsreduzierung im Ortsteil Paaren

Erstellungsdatum 09.09.2019

Eingang 502: 08.09.2019

**Einreicher:** Eckhard Fuchs, Ortsvorsteher

Beratungsfolge:		Empfehlung	Entscheidung
Datum der Sitzung	Gremium		
24.09.2019	Ortsbeirat Uetz-Paaren		X

**Beschlussvorschlag:**

Der Ortsbeirat möge beschließen:

Der Oberbürgermeister wird gebeten zu prüfen, inwieweit eine Geschwindigkeitsreduzierung im Ortsteil Paaren zu bestimmten Zeiten durchgesetzt werden kann.

gez. Eckhard Fuchs  
Ortsvorsteher

Unterschrift

Ergebnisse der Vorberatungen  
auf der Rückseite**Beschlussverfolgung gewünscht:****Termin:**

**Finanzielle Auswirkungen?** Ja Nein

(Ausführliche Darstellung der finanziellen Auswirkungen, wie z. B. Gesamtkosten, Eigenanteil, Leistungen Dritter (ohne öffentl. Förderung), beantragte/bewilligte öffentl. Förderung, Folgekosten, Veranschlagung usw.)

ggf. Folgeblätter beifügen

**Begründung:**

Der Schwerlastverkehr durch unseren Ortsteil Paaren hat in den letzten Monaten besonders durch die LKW's von Mosolf Automobillogistik und das Hermes Verteilzentrum aus dem Gewerbegebiet Ketzin sowie die Fahrzeuge div. Baustofffirmen aus dem Umland extrem zugenommen.

Teilweise werden hier mit überhöhter Geschwindigkeit die Borde der Verkehrsinseln geschnitten. Die Lärmbelästigung durch das verursachte Poltern geht durchs ganze Dorf.

In Paaren auf den Bus zu warten ist auch schon eine Herausforderung. Das fängt schon mit dem Überqueren der Straße an. Die zweite Herausforderung ist es auf den Bus zu warten, während die LKW's einen halben Meter an einem vorbei donnern. Die Sicherheit unserer Schulkinder und Pendler ist dadurch stark gefährdet.

Um die Unfallgefahr und Lärmbelästigung zu reduzieren, schlägt der Ortsbeirat vor, die Geschwindigkeit des Lkw-Durchgangsverkehres in Paaren auf 30 km/h zu begrenzen. Hilfsweise in den Busfahrzeiten für Pendler und unserer Schulkinder von 06:00 bis 8:00 und 14:00 bis 17:00 Uhr.



**Landeshauptstadt  
Potsdam**  
Der Ortsbeirat

## Antrag

Drucksache Nr. (ggf. Nachtragsvermerk)

**19/SVV/0963**

öffentlich

**Betreff:**

Verkauf von Grundstücken im Ortsteil Uetz-Paaren

Erstellungsdatum 09.09.2019

Eingang 502: 08.09.2019

**Einreicher:** Eckhard Fuchs, Ortsvorsteher

Beratungsfolge:		Empfehlung	Entscheidung
Datum der Sitzung	Gremium		
24.09.2019	Ortsbeirat Uetz-Paaren		X

**Beschlussvorschlag:**

Der Ortsbeirat möge beschließen:

Der Oberbürgermeister wird gebeten auch den Ortsbeirat über den Verkauf von Grundstücken im Ortsteil zu informieren.

gez. Eckhard Fuchs  
Ortsvorsteher

Unterschrift

Ergebnisse der Vorberatungen  
auf der Rückseite

**Beschlussverfolgung gewünscht:**

**Termin:**

**Finanzielle Auswirkungen?** Ja Nein

(Ausführliche Darstellung der finanziellen Auswirkungen, wie z. B. Gesamtkosten, Eigenanteil, Leistungen Dritter (ohne öffentl. Förderung), beantragte/bewilligte öffentl. Förderung, Folgekosten, Veranschlagung usw.)

ggf. Folgeblätter beifügen

**Begründung:**

Das Wachstum des Potsdamer Nordens ist auch bei uns in Uetz und Paaren deutlich durch den Bau von neuen Einfamilienhäusern zu sehen. Zum Ausbau dazu im ländlichen Raum gehören auch Treffpunkte wie Spiel- und Gemeinschaftsplätze.

Einerseits wird für den geplanten Spielplatz in Uetz eine neue Fläche gesucht und die Stadt ist hier sogar bereit, Bauland zu entsprechenden Preisen anzukaufen. Andererseits werden in Paaren Grundstücke verkauft, die für solche Projekte gut genutzt werden können.

Unser Vorschlag ist, die nicht verkaufte Fläche Grund-/Flurstück 596 Teilfläche (VG5) aus „Verkaufsausschreibung 01/2019 Paarener Dorfstraße“ für die Nutzung eines Spiel- oder Gemeinschaftsplatz zu reservieren / zu planen.

Des Weiteren sollte der Ortsbeirat vor geplanten Verkäufen von Grundstücken rechtzeitig informiert werden, um als Ortskundigen entsprechende Hinweise/Vorschläge zu geben.