



öffentlich

**Betreff:**  
Gebietskulissen der Wohnraumförderung ausdehnen

<b>Einreicher:</b> Fraktionen DIE LINKE, Bündnis 90/Die Grünen, SPD	Erstellungsdatum	19.11.2019
	Eingang 502:	19.11.2019

Beratungsfolge:		
Datum der Sitzung	Gremium	Zuständigkeit
04.12.2019	Stadtverordnetenversammlung der Landeshauptstadt Potsdam	Entscheidung

**Beschlussvorschlag:**

Die Stadtverordnetenversammlung möge beschließen:

Der Oberbürgermeister wird beauftragt alle Anstrengungen zu unternehmen, um die Fördergebietskulisse des Landes Brandenburg (Gebietskulissen für die Wohnraumförderung gemäß den Richtlinien zur Wohnraumförderung des MIL) innerhalb Potsdams auszudehnen, auch auf die stark wachsenden nördlichen Ortsteile.

Die Stadtverordnetenversammlung ist regelmäßig (min. alle 6 Monate) über den Fortschritt zu informieren, erstmals im März 2020.

gez. St. Wollenberg      J. Armbruster/Dr. G. Zöllner      I. Eisenblätter/D. Keller  
Fraktionsvorsitzende

Unterschrift

Ergebnisse der Vorberatungen  
auf der Rückseite

**Beschlussverfolgung gewünscht:**

**Termin:**

Demografische Auswirkungen:

Klimatische Auswirkungen:

**Finanzielle Auswirkungen?**

Ja

Nein

(Ausführliche Darstellung der finanziellen Auswirkungen, wie z. B. Gesamtkosten, Eigenanteil, Leistungen Dritter (ohne öffentl. Förderung), beantragte/bewilligte öffentl. Förderung, Folgekosten, Veranschlagung usw.)

ggf. Folgeblätter beifügen

**Begründung:**

Die Fördergebietskulisse umfasst derzeit keinen einzigen nördlichen Ortsteil (siehe Kartenauszug anbei), der nördlichste Zipfel ist das Areal am Campus Jungfernsee, an dem jedoch gar kein geförderter Wohnungsbau entsteht. Selbst die westlichen Ortsteile sind darin enthalten. Der am stärksten wachsende Potsdamer Norden jedoch ist bisher nicht enthalten und verhindert damit die Herstellung von mietpreis- und belegungsgebundenem Wohnraum. Die Gebietskulissen werden mit dem Landesamt für Bauen und Verkehr, Dezernat 33 unter Beachtung der stadtentwicklungs- und wohnungspolitischen Erfordernisse abgestimmt. Daher hat die Stadt großes Einflusspotential. Der wachsende Potsdamer Norden muss ein sozial durchmischter Teil Potsdams werden, dafür braucht es hier auch bezahlbaren preiswerten Wohnraum, weshalb die Stadt hier zeitnah maximale Anstrengungen unternehmen muss.

