

**Einwohnerfragestunde in der  
8. öffentlichen Sitzung der Stadtverordnetenversammlung  
am 04. März 2020 – Themenübersicht**

Gemäß Anlage 1 - Richtlinie zur Regelung der Einwohnerfragestunde in der Stadtverordnetenversammlung - der Geschäftsordnung der Stadtverordnetenversammlung der Landeshauptstadt Potsdam vom 03. Mai 2017, hat der Hauptausschuss in seiner Sitzung am 27. November 2019 die eingereichten Fragen geprüft.

Die zur Beantwortung in der Einwohnerfragestunde zugelassenen Fragen betreffen folgende Themen:

- **Wohnungsbau in Potsdam**
- **Beachvolleyballanlage im Bornstedter Feld**
- **Konzept der autoarmen Stadt**
- **nächtliche Ruhestörung durch Feiernde**
- **Sportplatz Lerchensteig**
- **Kinderbauernhof in Groß Glienicke**

Die Beantwortung der zugelassenen Fragen zu den genannten Themengebieten findet am Mittwoch, 04. März 2020, in der Zeit von 19 bis 20 Uhr im Rahmen der 8. öffentlichen Sitzung der Stadtverordnetenversammlung der Landeshauptstadt Potsdam **im Havelsaal der IHK Potsdam, Breite Str. 2 A-C in 14467 Potsdam**, statt.

## Stellungnahmen der Ausschüsse und Ortsbeiräte zur Sitzung der Stadtverordnetenversammlung am 04. März 2020

### Wiedervorlagen aus den Ausschüssen - Vorlagen der Verwaltung

#### TOP:

- |     |             |   |  |
|-----|-------------|---|--|
| 5.1 | 19/SVV/1101 | Bebauungsplan Nr. 132 "Am Friedhof" (OT Fahrland), Abwägung und Satzungsbeschluss                                   | <p><u>Ortsbeirat Fahrland</u><br/>Zustimmung 5:0:1 mit folgenden Änderungen/Ergänzungen – <b>siehe Anlage</b> zu den Stellungnahmen</p> <p><u>Ausschuss für Gesundheit, Soziales, Wohnen und Inklusion - gemäß Selbstbefassungsrecht</u><br/>zur Kenntnis genommen</p> <p><u>Ausschuss für Klima, Umwelt und Mobilität - gemäß Selbstbefassungsrecht</u><br/>einstimmige Zustimmung mit folgenden Änderungen/Ergänzungen – <b>siehe Anlage</b> zu den Stellungnahmen</p> <p><u>Ausschuss für Stadtentwicklung, Bauen, Wirtschaft und Entwicklung des ländlichen Raumes</u><br/>Zustimmung 7:2:0 mit folgenden Änderungen/Ergänzungen – <b>siehe Anlage</b> zu den Stellungnahmen</p> |
| 5.2 | 19/SVV/1166 | Aufgabe des ins Kuratorium der Stiftung Garnisonkirche entsendeten Mitglieds der Landeshauptstadt Potsdam           | <p><u>Ausschuss für Partizipation, Transparenz und Digitalisierung – gemäß Selbstbefassungsrecht</u><br/>zur Kenntnis genommen</p> <p><u>Hauptausschuss</u><br/><b>zurückgestellt</b></p>  |
| 5.3 | 19/SVV/1323 | Satzung über die Erhebung von Gebühren im Öffentlichen Gesundheitsdienst der Landeshauptstadt Potsdam (ÖGD Satzung) | <p><u>Ausschuss für Gesundheit, Soziales, Wohnen und Inklusion</u><br/>einstimmige Zustimmung</p>  |
| 5.4 | 19/SVV/1355 | Selbstbindungsbeschluss Integrierte Entwicklungskonzept (IEK) Soziale Stadt "Schlaatz_2030: Part 1: 2020-2025"      | <p><u>Ausschuss für Stadtentwicklung, Bauen, Wirtschaft und Entwicklung des ländlichen Raumes</u><br/>Zustimmung 7:0:1</p> <p><u>Ausschuss für Partizipation, Transparenz und Digitalisierung</u></p>  |

- Zustimmung mit Stimmenmehrheit  
und einer Stimmenthaltung
- Ausschuss für Gesundheit, Soziales,  
Wohnen und Inklusion  
einstimmige Zustimmung
- 5.5 19/SVV/1392 1. Änderung der Entgeltordnung  
Potsdam Museum - Forum für Kunst  
und Geschichte Ausschuss für Kultur  
einstimmige Zustimmung
- Ausschuss für Finanzen  
einstimmige Zustimmung
- 5.6 20/SVV/0060 Abfallwirtschaftskonzept der  
Landeshauptstadt Potsdam 2018 -  
2023 Ausschuss für Klima, Umwelt und  
Mobilität  
**zurückgestellt**
- 5.7 20/SVV/0061 Bebauungsplan Nr. 119 "Medienstadt",  
Abwägungsbeschluss sowie Ausschuss für Klima, Umwelt und  
Mobilität  
Flächennutzungsplan-Änderung  
"Medienstadt" (22/17) Abwägung und  
Feststellungsbeschluss Zustimmung 1:0:8
- Ausschuss für Stadtentwicklung,  
Bauen, Wirtschaft und Entwicklung  
des ländlichen Raumes  
Zustimmung 7:0:2
- 5.8 20/SVV/0062 Neufassung der Satzung über die  
Bildung von Schulbezirken der  
Landeshauptstadt Potsdam Ausschuss für Bildung und Sport  
einstimmige Zustimmung
- 5.9 20/SVV/0080 Verwaltungsvereinbarung zur  
Neuordnung von Grundstücksflächen  
im Babelsberger Park Ausschuss für Bildung und Sport  
Zustimmung 5:1:2
- Ausschuss für Finanzen  
Zustimmung 5:1:3
- Hauptausschuss  
**zurückgestellt bis StVV 01.04.2020**
- 5.10 20/SVV/0081 Fortschreibung der "Richtlinie zur  
sozialgerechten Baulandentwicklung in  
der Landeshauptstadt Potsdam"  
(Potsdamer Baulandmodell 2019) Ausschuss für Gesundheit, Soziales,  
Wohnen und Inklusion  
Zustimmung 7:1:0
- Ausschuss für Stadtentwicklung,  
Bauen, Wirtschaft und Entwicklung  
des ländlichen Raumes  
Zustimmung 8:0:1

### Wiedervorlagen aus den Ausschüssen – Anträge der Fraktionen

#### TOP:

- 6.1 19/SVV/0334 Anpassung des Potsdamer  
Baulandmodells Ausschuss für Finanzen - gemäß  
Selbstbefassungsrecht  
am 25.09.19 zurückgestellt bis  
Dezember 2019

			<u>Ausschuss für Stadtentwicklung, Bauen, Wirtschaft und Entwicklung des ländlichen Raumes</u> <b>zurückgezogen</b>
6.2	19/SVV/0745	Standard für Einzelfallhelfer*innen an Schulen	<u>Ausschuss für Bildung und Sport</u> Zustimmung 7:0:2
			<u>Ausschuss für Gesundheit, Soziales, Wohnen und Inklusion</u> <b>zurückgestellt</b>
6.3	19/SVV/1029	Treibhausgasneutralität neuer Investitionen	<u>Ausschuss für Stadtentwicklung, Bauen, Wirtschaft und Entwicklung des ländlichen Raumes</u> Zustimmung 6:1:1 zur neuen Fassung vom 05.02.2020
			<u>Werksausschuss Kommunaler Immobilien Service</u> einstimmige Zustimmung zur neuen Fassung vom 05.02.2020
			<u>Ausschuss für Klima, Umwelt und Mobilität</u> Zustimmung 7:1:0 zur neuen Fassung vom 05.02.2020
6.4	19/SVV/1032	Anwendung des § 31 (2) des Baugesetzbuches zur Ermöglichung des zeitnahen Trafohaus-Umbaus in der Waldsiedlung Groß Glienicke	<u>Ausschuss für Stadtentwicklung, Bauen, Wirtschaft und Entwicklung des ländlichen Raumes</u> <b>zurückgezogen</b>
6.5	19/SVV/1076	Wettkampffähige Sportanlagen für Potsdam	<u>Ausschuss für Bildung und Sport</u> einstimmige Zustimmung zu folgenden Änderungen:

Die Stadtverordnetenversammlung möge beschließen:

Der Oberbürgermeister wird beauftragt,

1. bei Neubauten, Modernisierungen sowie Sanierungen von Sportanlagen, insbesondere an Schulstandorten, obligatorisch zu prüfen, ob ein wettkampffähiges Großfeld (Fußball) errichtet werden kann,
2. diese Prüfungen für die konkret geplanten Schulsportflächen sowie Breitensportmaßnahmen wie z.B. im Entwicklungsbereich Krampnitz, soweit nicht bereits geschehen, nachzuholen und
3. **Ersatzsuchen, wenn geplante bzw. avisierte Standorte (Lerchensteig, Waldstadt/Süd, Kulturbodendeponie, Krampnitz, Fahrland oder Groß Glienicke) entfallen müssen, sofort einzuleiten und entsprechende Fläche sofort für die sportliche Nutzung vorzusehen.**
- ~~3. weitere Standorte für Sportanlagen (wettkampffähige Sportflächen, weitere Sportanlagen) im gesamten Stadtgebiet zu identifizieren und neue Flächen in die bestehende Übersicht des Bereichs Sport aufzunehmen sowie die Möglichkeit zu prüfen, diese Flächen zu reservieren.~~

4. die finanziellen Möglichkeiten für die Realisierung von Sportanlagen bis 2030 zu untersuchen. Hierbei ist insbesondere zu prüfen, wo im Stadtgebiet ein Sportpark mit mehreren Sportangeboten errichtet werden kann.

Die Prüfergebnisse sind der Stadtverordnetenversammlung bis Juni 2020 vorzulegen. Die finanziellen Möglichkeiten sind im Zusammenhang mit dem nächsten Haushalt der Landeshauptstadt darzustellen.

Werksausschuss Kommunaler Immobilien Service  
Einstimmige Zustimmung einschließlich der Änderungen des Ausschusses für Bildung und Sport

6.6 19/SVV/1147 Nachhaltige Bauweise beim Neubau öffentlicher Gebäude Ausschuss für Stadtentwicklung, Bauen, Wirtschaft und Entwicklung des ländlichen Raumes  
Zustimmung 6:2:0 zu folgenden Änderungen

Der Oberbürgermeister wird beauftragt, bei der Neuerrichtung von Bauten der sozialen Infrastruktur, insbesondere von Schulen und Kindertagesstätten, in der Planung, Ausschreibung und Bauausführung eine nachhaltige Bauweise durchzusetzen.

Die Nachhaltigkeit wird mit der Wahl des Materials der Trag-, Innen- und Außenwandkonstruktionen bestimmt **und bei größeren Vorhaben mit einer Zertifizierung durch DGNB bzw. BNB besiegelt werden.** ~~Diese sollen überwiegend aus Holzwerkstoffen bestehen.~~

~~Sollte von der Holzbauweise abgewichen werden, ist dieses vor Beginn der Objektplanung auf der Grundlage einer fundierten und detaillierten Begründung der Stadtverordnetenversammlung oder dem Hauptausschuss zur Entscheidung vorzulegen.~~

~~Die Stadtverordnetenversammlung soll im März 2020 über die Umsetzung des Beschlusses unterrichtet werden.~~

Ausschuss für Klima, Umwelt und Mobilität  
einstimmige Zustimmung zum geänderten Beschlusstext des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bauen, Wirtschaft und Entwicklung des ländlichen Raumes

Werksausschuss Kommunaler Immobilien Service  
Zustimmung 7:2:0 zum geänderten Beschlusstext des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bauen, Wirtschaft und Entwicklung des ländlichen Raumes

6.7 19/SVV/1198 Hallenwart Da-Vinci-Gesamtschule Ausschuss für Bildung und Sport  
einstimmige Zustimmung zur neuen Fassung vom 06.02.2020

Werksausschuss                      Kommunaler Immobilien Service  
einstimmige Zustimmung zur neuen Fassung vom 06.02.2020

6.8    19/SVV/1249      10.000 zusätzliche Bäume für Potsdam    Ausschuss für Finanzen  
**zurückgestellt**

Ausschuss für Klima, Umwelt und Mobilität  
einstimmige Zustimmung zu folgender neuen Fassung:

Betreff: **1.000 zusätzliche Bäume für Potsdam**

**Der Oberbürgermeister wird beauftragt zu prüfen, wie bis zum Ablauf der aktuellen Wahlperiode in Zusammenarbeit mit den zuständigen Stellen in der Stadtverwaltung und mit Beteiligung der Bürgerinnen und Bürger in Potsdam zusätzlich zu den vorgesehenen Ausgleichsmaßnahmen mindestens 1.000 Bäume im Stadtgebiet zur nachhaltigen Vergrößerung des Baumbestandes gepflanzt werden können.**

**Dazu ist aufbauend auf den für Sommer 2020 angekündigten Aktionsplan Stadtnatur (DS 19/SVV/0733) ein digitales Baumkataster und eine Potentialflächenanalyse für neue Baumstandorte auf städtischen Flächen zu erstellen und fortzuführen. Daraus soll unter Berücksichtigung des bis Dezember 2020 zu erstellenden Baumschadensberichts (DS 19/SVV/0867) ein Pflanzkonzept mit den entsprechend erforderlichen finanziellen Mitteln vorgelegt werden.**

**Der Stadtverordnetenversammlung ist im Dezember 2020 ein entsprechender Vorschlag vorzulegen.**

**Im Rahmen eines HH-begleitenden Beschlusses sind dafür für den Doppel-HH 2020/2021, 250 Td. EURO p.a. zusätzlich einzustellen.**

6.9    19/SVV/1267      Steuerbefreiung von Jagdgebrauchshunden    Ausschuss für Finanzen  
**zurückgestellt**

6.10   19/SVV/1286      Barrierefreier Zugang zu Sitzungen der Stadtverordnetenversammlung    Werksausschuss                      Kommunaler Immobilien Service  
KIS-relevante Themen sind durch Verwaltungshandeln erledigt

Ausschuss für Gesundheit, Soziales, Wohnen und Inklusion  
**zurückgestellt**

6.11   19/SVV/1297      Stellplatzordnung Wissenschaftspark Golm    Ortsbeirat Golm  
einstimmige Zustimmung zu folgenden Änderungen:

Der Oberbürgermeister wird ~~beauftragt~~ **gebeten**, für den ~~Wissenschaftspark Potsdam-Golm~~ **für den OT Potsdam-Golm** im Rahmen der wachsenden Verkehrsdichte ~~eine Stellplatzordnung~~ **ein Standortkonzept für den ruhenden Verkehr (öffentliche Parkplätze, Parkhaus, Anliegerparkplätze)** zu erarbeiten. Diese Maßnahme inkl. der Bau eines Parkhauses für Radfahrer und Autos, siehe Beschlussvorlage 18/SVV/0616, ist zwingend erforderlich.

			<u>Ausschuss für Stadtentwicklung, Bauen, Wirtschaft und Entwicklung des ländlichen Raumes</u> abgelehnt 2:5:1
			<u>Ausschuss für Klima, Umwelt und Mobilität</u> abgelehnt 2:5:2
6.12	19/SVV/1301	Beleuchtung im zentralen Treppenhaus der Stadtverwaltung	<u>Werksausschuss Kommunaler Immobilien Service</u> durch Verwaltungshandeln erledigt
6.13	19/SVV/1302	Vorhalteflächen für Sozialinfrastruktur in Fahrland	<u>Ausschuss für Bildung und Sport</u> Einstimmige Zustimmung  <u>Ortsbeirat Fahrland</u> Einstimmige Zustimmung  <u>Ausschuss für Stadtentwicklung, Bauen, Wirtschaft und Entwicklung des ländlichen Raumes</u> Einstimmige Zustimmung
6.14	19/SVV/1304	Online-Bewerbungen + <b>Ea Bündnis 90/Die Grünen vom 02.12.19</b>	<u>Ausschuss für Partizipation, Transparenz und Digitalisierung</u> Einstimmige Zustimmung zum Ergänzungsantrag Bündnis 90/Die Grünen vom 02.12.19 sowie Einstimmige Zustimmung mit weiteren Änderungen wie folgt:
<p>Der Oberbürgermeister wird beauftragt, Bewerbungen auf Stellen der Landeshauptstadt Potsdam ab <del>sofort</del> <b>April 2020</b> zusätzlich auch in digitaler Form anzunehmen. Die Stellenausschreibungen sollen entsprechend geändert werden.</p> <p>Bewerberinnen und Bewerber muss es zusätzlich zum Postweg ermöglicht werden, ihre Bewerbungsunterlagen vollständig entweder via E-Mail oder durch eine dafür vorgesehene digitale Plattform zu übermitteln.</p> <p><b>Für die Bewerbung per E-Mail ist eine Ende-zu-Ende-Verschlüsselung anzubieten.</b></p> <p><b>Dem Ausschuss für Partizipation, Transparenz und Digitalisierung ist dazu im Juni 2020 zu berichten.</b></p>			
6.15	19/SVV/1306	Zugang zum Havel Quartier Potsdam für Menschen mit Mobilitätseinschränkung	<u>Ausschuss für Gesundheit, Soziales, Wohnen und Inklusion</u> Einstimmige Zustimmung  <u>Ausschuss für Stadtentwicklung, Bauen, Wirtschaft und Entwicklung des ländlichen Raumes</u> <b>zurückgestellt</b>

6.16 19/SVV/1308 Kommunaler sozialer Wohnungsbau an der Döberitzer Straße in Fahrland Ortsbeirat Fahrland  
einstimmige Zustimmung

Ausschuss für Gesundheit, Soziales,  
Wohnen und Inklusion  
Zustimmung 7:0:1

Ausschuss für Stadtentwicklung,  
Bauen, Wirtschaft und Entwicklung  
des ländlichen Raumes  
Zustimmung 8:0:1 mit folgender  
Ergänzung im ersten Satz

Der Oberbürgermeister wird beauftragt die allgemeinen Wohngebiete WA 4 und WA 5 im Bebauungsplanareal Nr. 132 „Am Friedhof“ (OT Fahrland) nach dem erfolgreichen Satzungsbeschluss in kommunalem sozialen Wohnungsbau mit **mindestens** 50% Belegungsbindung herzustellen.

...

6.17 19/SVV/1412 Video-Dolmetschen in der Ausschuss für Gesundheit, Soziales,  
Ausländerbehörde Wohnen und Inklusion  
einstimmige Zustimmung

6.18 19/SVV/1413 Statistik zur Wohnraumversorgung von Ausschuss für Gesundheit, Soziales,  
Geflüchteten Wohnen und Inklusion  
**zurückgestellt**

6.19 20/SVV/0006 Nutzungsgebühren für Ausschuss für Gesundheit, Soziales,  
Gemeinschaftsunterkünfte und Wohnen und Inklusion  
Übergangswohnungen einstimmige Zustimmung mit  
folgenden Änderungen:

**Der Oberbürgermeister wird beauftragt, im Ausschuss für Gesundheit, Soziales, Wohnen und Inklusion im August 2020 die neuen Gebührensätze sowie einen Zeitplan für die Erstellung einer neuen Gebührenordnung vorzulegen.** ~~die geltende „Satzung über die Erhebung von Gebühren für die Nutzung von Übergangseinrichtungen zur vorläufigen Unterbringung von Flüchtlingen, spätausgesiedelten und weiteren aus dem Ausland zugewanderten Personen der Landeshauptstadt Potsdam (Benutzungs- und Gebührensatzung)“ zu überarbeiten und der Stadtverordnetenversammlung spätestens im April 2020 zur Beschlussfassung vorzulegen.~~

Dabei sind folgende Vorgaben ~~umzusetzen~~ **zu prüfen:**

1. Eine Gebührenerhöhung ....
2. ...
3. ....

....

- 6.20 20/SVV/0008 Veröffentlichung von Unterlagen aus Bauplanungs- und Beteiligungsverfahren Ausschuss für Partizipation, Transparenz und Digitalisierung  
Zustimmung mit folgenden Änderungen:

Der Oberbürgermeister wird beauftragt, künftig alle Unterlagen **der Landeshauptstadt Potsdam**, die im Rahmen von Bauplanungs- und anderen Beteiligungsverfahren ~~auf der Homepage der Landeshauptstadt Potsdam~~ **digital** veröffentlicht wurden, dauerhaft dort **digital** bereitzustellen.

Die Stadtverordneten sind im ~~März~~ **Mai** 2020 über die Umsetzung des Beschlusses zu unterrichten.

- 6.21 20/SVV/0011 Barrierefreier und belästigungsarmer Weihnachtsmarkt ab 2020 Ausschuss für Stadtentwicklung, Bauen, Wirtschaft und Entwicklung des ländlichen Raumes  
**zurückgestellt**

Ausschuss für Ordnung und Sicherheit  
**zurückgestellt**

Hauptausschuss  
**zurückgestellt**

- 6.22 20/SVV/0022 Straßennamenschilder für Menschen mit Sehbehinderung Ausschuss für Stadtentwicklung, Bauen, Wirtschaft und Entwicklung des ländlichen Raumes  
**+Äa Stadtverordneter Frehse vom 28.01.20** Zustimmung 7:0:2 mit folgenden Änderungen:

Der Oberbürgermeister wird beauftragt **zu prüfen, ob** an ausgewählten und stark frequentierten Straßenkreuzungen und Plätzen Straßennamenschilder für Menschen mit Sehbehinderung montiert werden können. Dabei sind die Erfahrungen, die u.a. die Stadt Wedel gemacht hat, zu berücksichtigen.

~~Ein Bericht über die Umsetzung~~ **Das Prüfergebnis** ist der Stadtverordnetenversammlung im ~~Juni~~ **Dezember** 2020 vorzulegen.

- 6.23 20/SVV/0024 Wiederaufbau der Garnisonkirche in ihrer historischen Form Hauptausschuss  
**zurückgezogen**  
**+Äa Stadtverordneter Frehse vom 28.01.20**

- 6.24 20/SVV/0089 Verbesserung des aktuellen Zustands der Radwege im Park Babelsberg Ausschuss für Klima, Umwelt und Mobilität  
Zustimmung 6:0:2 mit der Ergänzung eines 2. Satzes wie folgt:

Der Oberbürgermeister wird gebeten mit der Stiftung Preußische Schlösser und Gärten Berlin-Brandenburg dahingehend Gespräche zu führen, dass schnellstmöglich der Zustand der für Radfahrende zugelassenen Wege im Park Babelsberg verbessert wird.

**Zusätzlich soll auch auf die Installierung von mehr Mülleimern und öffentlichen Toiletten hingewirkt werden.**

6.25 20/SVV/0090

Weiterentwicklung des zentralen Weihnachtsmarktes in der Potsdamer Innenstadt

Ausschuss für Stadtentwicklung,  
Bauen, Wirtschaft und Entwicklung  
des ländlichen Raumes  
**zurückgestellt**

Ausschuss für Ordnung und  
Sicherheit  
**zurückgestellt**

Hauptausschuss  
**zurückgestellt**

## Anlage 1

zu den Stellungnahmen

### TOP:

- 5.1 19/SVV/1101 Bebauungsplan Nr. 132 "Am Friedhof" (OT Fahrland), Abwägung und Satzungsbeschluss Ortsbeirat Fahrland Zustimmung 5:0:1 mit folgenden Änderungen:

Änderungsantrag, betr. Stellplätze:

**Die Stadtverordnetenversammlung möge beschließen:**

**Der Oberbürgermeister wird beauftragt die Stellplätze für die 36 Bestandswohnungen im Bebauungsplan „Am Friedhof“ in Fahrland (Döberitzer Str. 16, 18 und 20) (siehe S. 31 der Begründung) von derzeit 26 Stellplätzen auf mindestens 40 Stellplätze (1 pro Wohnung zzgl. 10% Gästeplätze) zu erhöhen. Alternativ können den Eigentümer\*innen der 3 Gebäude Flächen angeboten, die ihnen ermöglichen, die fehlenden Parkplätze selbst herzustellen. Dabei werden jedoch nur Flächen aus dem WA1 (Einzel-/Doppelhäuser) genutzt, nicht jedoch aus WA4 oder WA5, um die dort zulässige Bebauung mit Hausgruppen nicht zu gefährden. Vorzugsweise ist eine Fläche auf dem Flurstück 181 südlich des Fehlowweges zwischen der Döberitzer Str. 16d und 18 dafür zu verwenden (siehe Kartenausschnitt im Anhang, farbig markiert).**

einstimmig angenommen.

Änderungsantrag, betr. Spielplatz:

**Die Stadtverordnetenversammlung möge beschließen:**

**Der Oberbürgermeister wird beauftragt im Bebauungsplan Nr. 132 "Am Friedhof" (OT Fahrland) einen zusammenhängenden Spielplatz von min. 250m<sup>2</sup> Gesamtfläche für 6-12jährige sowie 0-6 jährige verbindlich festzusetzen.**

**Dafür ist eine geeignete Fläche im Bebauungsplan auszuweisen, entweder auf privaten Grund am Rande des Knotenpunktes der Straße Am Fahrländer Mühlenberg und des Schulweges (Fuß- und Radweg zwischen Döberitzer Straße und Schule) oder auf einer kommunalen Fläche im WA1 im Bebauungsplangebiet, wenn mit dem Investor keine Einigung gefunden werden kann.**

mit 5 Ja-Stimmen angenommen,  
bei einer Stimmenthaltung.

Änderungsantrag, betr. Altbäume:

**Die Stadtverordnetenversammlung möge beschließen:**

**Der Oberbürgermeister wird beauftragt im Gebiet des Bebauungsplanes Nr. 132 "Am Friedhof" (OT Fahrland) dafür Sorge zu tragen, dass bei den anstehenden Baumaßnahmen möglichst viele Altbäume mit mindestens guter Qualität erhalten bleiben. Als Altbäume mit mindestens guter Qualität werden Bäume definiert, welche im Umweltbericht des Bebauungsplanes mit einer Vitalität zwischen 1 und 2 und einem Kronenumfang größer 5 Metern bzw. einem Stammumfang von min. 80 cm aufgelistet sind.**

**Sollten diese Altbäume einer geplanten Bebauung im Wege stehen, ist der Versuch zu unternehmen, im Einvernehmen mit dem jeweiligen Eigentümer des Grundstücks die Planung der Lage der Baukörper so zu verändern, dass ein Erhalt der Altbäume erreicht werden kann. Dies gilt insbesondere für Grundstücke, welche sich derzeit im Eigentum der Landeshauptstadt Potsdam befinden.**

mit 5 Ja-Stimmen angenommen,  
bei einer Stimmenthaltung.

Änderungsantrag, betr. Photovoltaik:

Der Bebauungsplan Nr. 132 "Am Friedhof" (OT Fahrland) ist dahingehend zu ändern, dass Anlagen zur Nutzung von Sonnenenergie auf Gebäuden, Garagen und Carports liegend oder aufgeständert, **bis max. 20 cm Abstand zu den Dachziegeln und im Winkel der Dachneigung**, zulässig sind. Die Angaben zur Oberflächenbeschaffenheit von Anlagen der Photovoltaik und der Solarthermie sind zu streichen.

mit 4 Ja-Stimmen **angenommen**,  
bei einer Gegenstimme und einer Stimmenthaltung.

Ausschuss für Gesundheit, Soziales,  
Wohnen und Inklusion - gemäß  
Selbstbefassungsrecht  
zur Kenntnis genommen

Ausschuss für Klima, Umwelt und  
Mobilität - gemäß. Selbstbefassungs-  
recht

Einstimmige Zustimmung einschließ-  
lich der Änderungen/ Ergänzungen  
des Ortsbeirates Fahrland betreffs  
Stellplätze, Altbäume, Photovoltaik;  
betr. Spielplätze nur zum Teil wie  
folgt:

Die Stadtverordnetenversammlung möge beschließen:

1. Im Rahmen der Abwägung nach § 1 Abs. 7 BauGB wird über die Stellungnahmen der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange zum Bebauungsplan Nr. 132 "Am Friedhof" (OT Fahrland) entschieden (gemäß Anlagen 3A, 3B, 4A, 4B, 5A und 5B).
2. Der Bebauungsplan Nr. 132 "Am Friedhof" (OT Fahrland) wird gemäß § 10 BauGB als Satzung beschlossen, die dazugehörige Begründung wird gebilligt (siehe Anlagen 6 und 7).

Mit den folgenden Ergänzungen und Änderungen:

Stellplätze:

- **Der Oberbürgermeister wird beauftragt die Stellplätze für die 36 Bestandswohnungen im Bebauungsplan „Am Friedhof“ in Fahrland (Döberitzer Str. 16, 18 und 20) (siehe S. 31 der Begründung) von derzeit 26 Stellplätzen für eine Dauer von 10 Jahren temporär auf mindestens 40 Stellplätze (1 pro Wohnung zzgl. 10% Gästeplätze) zu erhöhen. Alternativ können den Eigentümer\*innen der 3 Gebäude Flächen angeboten werden, die ihnen ermöglichen, die fehlenden Parkplätze selbst herzustellen.**

**Dabei werden jedoch nur Flächen aus dem WA1 (Einzel-/Doppelhäuser) genutzt, nicht jedoch aus WA4 oder WA5, um die dort zulässige Bebauung mit Hausgruppen nicht zu gefährden. Vorzugsweise ist eine Fläche auf dem Flurstück 181 südlich des Fehlowweges zwischen der Döberitzer Str. 16d und 18 dafür zu verwenden (siehe Kartenausschnitt im Anhang, farbig markiert).**

Spielplatz:

- Der Oberbürgermeister wird beauftragt im Bebauungsplan Nr. 132 "Am Friedhof" (OT Fahrland) einen zusammenhängenden Spielplatz von min. 250m<sup>2</sup> Gesamtfläche für 6-12jährige sowie 0-6jährige an der auf der Karte im Anhang eingezeichneten Fläche auf dem Flurstück 102/2 verbindlich festzusetzen.

Altbäume:

- Der Oberbürgermeister wird beauftragt im Gebiet des Bebauungsplanes Nr. 132 "Am Friedhof" (OT Fahrland) nach Maßgabe der Potsdamer Baumschutzverordnung dafür Sorge zu tragen, dass bei den anstehenden Baumaßnahmen möglichst viele Altbäume mit mindestens guter Qualität erhalten bleiben. Als Altbäume mit mindestens guter Qualität werden Bäume definiert, welche im Umweltbericht des Bebauungsplanes mit einer Vitalität zwischen 1 und 2 und einem Kronenumfang größer 5 Metern bzw. einem Stammumfang von min. 80 cm aufgelistet sind.

Sollten diese Altbäume einer geplanten Bebauung im Wege stehen, ist der Versuch zu unternehmen, im Rahmen der Festlegungen des Bebauungsplans und im Einvernehmen mit dem jeweiligen Eigentümer des Grundstücks die Planung der Lage der Baukörper so zu verändern, dass ein Erhalt der Altbäume erreicht werden kann. Dies gilt insbesondere für Grundstücke, welche sich derzeit im Eigentum der Landeshauptstadt Potsdam befinden.

Photovoltaik:

- Der Bebauungsplan Nr. 132 "Am Friedhof" (OT Fahrland) ist dahingehend zu ändern, dass Anlagen zur Nutzung von Sonnenenergie auf Gebäuden, Garagen und Carports liegend oder aufgeständert, bis max. 20 cm Abstand zu den Dachziegeln und im Winkel der Dachneigung, zulässig sind. Die Angaben zur Oberflächenbeschaffenheit von Anlagen der Photovoltaik und der Solarthermie sind zu streichen.

Ausschuss für Stadtentwicklung,  
Bauen, Wirtschaft und Entwicklung  
des ländlichen Raumes

Zustimmung 7:2:0 einschließlich der Änderungen/ Ergänzungen des Ortsbeirates Fahrland betreffs Stellplätze und Altbäume sowie einer redaktionellen Änderung wie folgt:

Die Stadtverordnetenversammlung möge beschließen:

1. Im Rahmen der Abwägung nach § 1 Abs. 7 BauGB wird über die Stellungnahmen der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange zum Bebauungsplan Nr. 132 "Am Friedhof" (OT Fahrland) entschieden (gemäß Anlagen 3A, 3B, 4A, 4B, 5A und 5B).
2. Der Bebauungsplan Nr. 132 "Am Friedhof" (OT Fahrland) wird gemäß § 10 BauGB als Satzung beschlossen, die dazugehörige Begründung wird gebilligt (siehe Anlagen 6 und 7).

**Mit folgenden Ergänzungen/Änderungen:**

Stellplätze:

- Der Oberbürgermeister wird beauftragt die Stellplätze für die 36 Bestandswohnungen im Bebauungsplan „Am Friedhof“ in Fahrland (Döberitzer Str.

16, 18 und 20) (siehe S. 31 der Begründung) von derzeit 26 Stellplätzen für eine Dauer von 10 Jahren temporär auf mindestens 40 Stellplätze (1 pro Wohnung zzgl. 10% Gästeplätze) zu erhöhen. Alternativ können den Eigentümer\*innen der 3 Gebäude Flächen angeboten, die ihnen ermöglichen, die fehlenden Parkplätze selbst herzustellen. Dabei werden jedoch nur Flächen aus dem WA1 (Einzel-/Doppelhäuser) genutzt, nicht jedoch aus WA4 oder WA5, um die dort zulässige Bebauung mit Hausgruppen nicht zu gefährden. Vorzugsweise ist eine Fläche auf dem Flurstück 181 südlich des Fehlowweges zwischen der Döberitzer Str. 16d und 18 dafür zu verwenden (siehe Kartenausschnitt im Anhang, farbig markiert).

Altbäume:

- Der Oberbürgermeister wird beauftragt im Gebiet des Bebauungsplanes Nr. 132 "Am Friedhof" (OT Fahrland) nach Maßgabe der Potsdamer Baumschutzverordnung dafür Sorge zu tragen, dass bei den anstehenden Baumaßnahmen möglichst viele Altbäume mit mindestens guter Qualität erhalten bleiben. Als Altbäume mit mindestens guter Qualität werden Bäume definiert, welche im Umweltbericht des Bebauungsplanes mit einer Vitalität zwischen 1 und 2 und einem Kronenumfang größer 5 Metern bzw. einem Stammumfang von min. 80 cm aufgelistet sind.

Sollten diese Altbäume einer geplanten Bebauung im Wege stehen, ist der Versuch zu unternehmen, im Rahmen der Festsetzungen des Bebauungsplans und im Einvernehmen mit dem jeweiligen Eigentümer des Grundstücks die Planung der Lage der Baukörper so zu verändern, dass ein Erhalt der Altbäume erreicht werden kann. Dies gilt insbesondere für Grundstücke, welche sich derzeit im Eigentum der Landeshauptstadt Potsdam befinden.

- Redaktionelle Änderung der TF 6.2  
Anlagen zur Nutzung von Sonnenenergie sind nur in, an oder auf den Dachflächen liegend mit einer Befestigungskonstruktion von nicht mehr als 20 cm Abstand zur Dachfläche zulässig. Aufgeständerte Anlagen und Anlagen ohne Gebäudebezug sind nicht zulässig.  
Die Oberflächen von Anlagen (...) auszubilden.

**KONSENSLISTE zur Tagesordnung der 8. öffentlichen Sitzung der Stadtverordnetenversammlung am 04. März 2020**

- 6 Wiedervorlagen aus den Ausschüssen - Vorlagen der Fraktionen**
- 6.20 Veröffentlichung von Unterlagen aus Bauplanungs- und Beteiligungsverfahren  
**20/SVV/0008** Fraktion DIE aNDERE  
**Konsensliste: überweisen in SBWL**
- 7 Anträge**
- 7.5 Bebauungsplan Nr. 145 "Am Humboldtring" und Flächennutzungsplanänderung "Am Humboldtring" (08/15) - Abwägung, Zustimmung zum geänderten städtebaulichen Konzept, Änderung des Bebauungsplan-Entwurfs und Aufhebung der Flächennutzungsplanänderung "Am Humboldtring" (08/15)  
**20/SVV/0157** Oberbürgermeister, Fachbereich Stadtplanung und Stadterneuerung  
**Konsensliste: überweisen in SBWL**
- 7.6 Friedhof für Krampnitz  
**20/SVV/0142** Fraktionen DIE LINKE, Bündnis 90/Die Grünen  
**Konsensliste: überweisen in SBWL, OBR Fahrland**
- 7.7 Mehr Schulgärten an Potsdamer Schulen  
**20/SVV/0187** Fraktionen DIE LINKE, Bündnis 90/Die Grünen  
**Konsensliste: überweisen in KUM, B/Sp., WA KIS**
- 7.8 Rechtsanspruch für Ferienbetreuung im Hort  
**20/SVV/0188** Fraktion DIE LINKE  
**Konsensliste: überweisen in JHA**
- 7.9 Kosten für das Mittagessen in Potsdamer Horteinrichtungen  
**20/SVV/0189** Fraktion DIE LINKE  
**Konsensliste: überweisen in JHA**
- 7.13 Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 39 "Wohnen am Stern, Teilbereich A - westlich Stern-Center, Teilbereich B - östlich Stern-Center" Aufstellungsbeschluss  
**20/SVV/0207** Oberbürgermeister, Fachbereich Stadtplanung und Stadterneuerung  
**Konsensliste: überweisen in SBWL**

7.15	Nahverkehrsplan 2019 für die Landeshauptstadt Potsdam	Oberbürgermeister, Fachbereich Stadtplanung und Stadterneuerung
	<b>20/SVV/0222</b>	<b>Konsensliste: überweisen in KUM, alle OBR</b>
7.16	Ergänzung Leitlinie Grundstücksverkäufe	Oberbürgermeister, Fachbereich Stadtplanung und Stadterneuerung
	<b>20/SVV/0223</b>	<b>Konsensliste: überweisen in HA, FA, GSWI, SBWL</b>
7.26	Gebührenbescheide Trinkwasserlieferung und Schmutzwasserentsorgung unter Vorbehalt (als vorläufig) stellen	Fraktion Bürgerbündnis, Stadtverordneter Menzel, BVB- Freie Wähler
	<b>20/SVV/0248</b>	<b>Konsensliste: überweisen in HA</b>
7.27	Satzung für Trinkwasserlieferung und Schmutzwasserentsorgung für 2020 neu berechnen	Fraktion CDU, Stadtverordneter Menzel, BVB - Freie Wähler
	<b>20/SVV/0252</b>	<b>Konsensliste: überweisen in HA</b>
7.30	Gefahrquelle Fußgängerüberweg Hegelallee, Höhe Werner-Alfred-Bad	Fraktionen Bündnis 90/Die Grünen, SPD
	<b>20/SVV/0162</b>	<b>Konsensliste: überweisen in KUM</b>
7.33	Tempo 30 zur Lärminderung in der Drewitzer Straße	Fraktion SPD
	<b>20/SVV/0255</b>	<b>Konsensliste: überweisen in KUM</b>
7.35	Sozialzentrum	Fraktion SPD
	<b>20/SVV/0259</b>	<b>Konsensliste: überweisen in GSWI</b>
<b>10</b>	<b>Mitteilungsvorlagen</b>	
10.1	Kooperationsvereinbarung mit dem Landschaftspflegeverein Potsdamer Kulturlandschaft e. V.	Oberbürgermeister, Fachbereich Bauaufsicht, Denkmalpflege, Umwelt und Natur
	<b>20/SVV/0213</b>	<b>Konsensliste: überweisen in KUM</b>
<b>11</b>	<b>Aufträge der Stadtverordnetenversammlung an den Oberbürgermeister</b>	
11.1.1	Erster Statusbericht der Strategieplanung zur Entwicklung des Ländlichen Raums von Potsdam	Oberbürgermeister, Fachbereich Stadtplanung und Stadterneuerung
	<b>20/SVV/0211</b>	<b>Konsensliste: überweisen in SBWL, alle OBR</b>

11.7.1	Umsetzung des Konzeptansatzes "Biosphäre 2.0" zur Nachnutzung der Biosphäre unter Einbeziehung des Volksparks <b>20/SVV/0120</b>	Oberbürgermeister, Geschäftsstelle Bauen  <b>Konsensliste: überweisen in HA</b>
11.8.1	Prüfergebnisse Dez. 2019 zum Beschluss "Potsdam erklärt den Klimanotstand" <b>20/SVV/0294</b>	Oberbürgermeister, Koordinierungsstelle Klimaschutz <b>Konsensliste: überweisen in KUM, SBWL, WA KIS</b>
11.12.1	Fernbahnhalte in Potsdam Hauptbahnhof  <b>20/SVV/0275</b>	Oberbürgermeister, Fachbereich Stadtplanung und Stadterneuerung <b>Konsensliste: überweisen in KUM</b>
11.13.1	Sonderabstellplätze für Lastenräder  <b>20/SVV/0209</b>	Oberbürgermeister, Fachbereich Stadtplanung und Stadterneuerung <b>Konsensliste: überweisen in KUM</b>
11.14.1	Lebensmittelverschwendung verringern  <b>20/SVV/0131</b>	Oberbürgermeister, Fachbereich Soziales und Gesundheit <b>Konsensliste: überweisen in GSWI</b>
11.15.1	Renaturierungskonzept Flächennaturdenkmal "Düstere Teiche"  <b>20/SVV/0212</b>	Oberbürgermeister, Fachbereich Bauaufsicht, Denkmalpflege, Umwelt und Natur <b>Konsensliste: überweisen in KUM</b>
11.16.1	Bäume im Volkspark nachpflanzen  <b>20/SVV/0290</b>	Oberbürgermeister, Fachbereich Grün- und Verkehrsflächen <b>Konsensliste: überweisen in KUM</b>
11.17.1	Tempo 30 auf der Karl-Liebknecht-Straße in Babelsberg <b>20/SVV/0129</b>	Oberbürgermeister, FB Grün- und Verkehrsflächen <b>Konsensliste: überweisen in KUM</b>
11.18.1	Infrastruktur von Tram-Endhaltestellen  <b>20/SVV/0302</b>	Oberbürgermeister, Fachbereich Stadtplanung und Stadterneuerung <b>Konsensliste: überweisen in KUM</b>
11.19.1	Tempo 30 in der Pappelallee  <b>20/SVV/0270</b>	Oberbürgermeister, Fachbereich Grün- und Verkehrsflächen <b>Konsensliste: überweisen in KUM</b>

11.20.1	Aktuelle Übersicht zu Priorität-I-Maßnahmen im Radverkehrskonzept  <b>20/SVV/0225</b>	Oberbürgermeister, Fachbereich Stadtplanung und Stadterneuerung <b>Konsensliste: überweisen in KUM</b>
11.21.1	Plattform zur Abstimmung von Veranstaltungsterminen in Potsdam  <b>20/SVV/0303</b>	Oberbürgermeister, Fachbereich Kultur und Museum <b>Konsensliste: überweisen in KA, PTD</b>
11.24.1	Bericht zu Gebietskulissen der Wohnraumförderung  <b>20/SVV/0210</b>	Oberbürgermeister, Fachbereich Stadtplanung und Stadterneuerung <b>Konsensliste: überweisen in SBWL, GSWI</b>
11.25.1	Scholle 34 - Lottenhof  <b>20/SVV/0127</b>	Oberbürgermeister, Fachbereich Wohnen, Arbeit und Integration <b>Konsensliste: überweisen in KA</b>

**Tagesordnungspunkte der 8. öffentlichen Sitzung der Stadtverordnetenversammlung,  
die zurückgestellt oder zurückgezogen wurden:**

5.2	Aufgabe des ins Kuratorium der Stiftung Garnisonkirche entsendeten Mitglieds der Landeshauptstadt Potsdam <b>19/SVV/1166</b>	Oberbürgermeister, Büro des Oberbürgermeisters  <b>zurückstellen</b> – fehlt Votum Hauptausschuss
5.6	Abfallwirtschaftskonzept der Landeshauptstadt Potsdam 2018 – 2023 <b>20/SVV/0060</b>	Oberbürgermeister, Fachbereich Ordnung und Sicherheit <b>zurückstellen</b> – fehlt Votum KUM
5.9	Verwaltungsvereinbarung zur Neuordnung von Grundstücksflächen im Babelsberger Park <b>20/SVV/0080</b>	Oberbürgermeister, GB Bildung, Kultur, Jugend und Sport <b>zurückstellen</b> – bis zum 01.04.2020 – gemäß Votum HA vom 26.02.2020
6.1	Anpassung des Potsdamer Baulandmodells <b>19/SVV/0334</b>	Fraktion DIE LINKE <b>zurückgezogen</b>
6.2	Standard für Einzelfallhelfer*innen an Schulen <b>19/SVV/0745</b>	Fraktion Bündnis 90/Die Grünen <b>zurückstellen</b> - fehlt Votum GSWI
6.4	Anwendung des § 31 (2) des Baugesetzbuches zur Ermöglichung des zeitnahen Trafohaus- Umbaus in der Waldsiedlung Groß Glienicke <b>19/SVV/1032</b>	Ortsbeirat Groß Glienicke  <b>zurückgezogen</b>
6.8	10.000 zusätzliche Bäume für Potsdam <b>19/SVV/1249</b>	Fraktionen Bündnis 90/Die Grünen, Die Linke <b>zurückstellen</b> – fehlt Votum FA
6.9	Steuerbefreiung von Jagdgebrauchshunden <b>19/SVV/1267</b>	Fraktion CDU <b>zurückstellen</b> – fehlt Votum FA
6.10	Barrierefreier Zugang zu Sitzungen der Stadtverordnetenversammlung <b>19/SVV/1286</b>	Fraktion DIE aNDERE  <b>zurückstellen</b> – fehlt Votum GSWI
6.15	Zugang zum Havel Quartier Potsdam für Menschen mit Mobilitätseinschränkung <b>19/SVV/1306</b>	Fraktion der Freien Demokraten <b>zurückstellen</b> – fehlt Votum SBWL

6.18	Statistik zur Wohnraumversorgung von Geflüchteten <b>19/SVV/1413</b>	Fraktion DIE aNDERE  <b>zurückstellen</b> – fehlt Votum GSWI
6.21	Barrierefreier und belästigungsarmer Weihnachtsmarkt ab 2020 <b>20/SVV/0011</b>	Fraktion DIE aNDERE  <b>zurückstellen</b> – fehlen Voten SBWL, OS und HA
6.23	Wiederaufbau der Garnisonkirche in ihrer historischen Form <b>20/SVV/0024</b>	Fraktion CDU  <b>zurückgezogen</b>
6.25	Weiterentwicklung des zentralen Weihnachtsmarktes in der Potsdamer Innenstadt <b>20/SVV/0090</b>	Fraktion der Freien Demokraten  <b>zurückstellen</b> – fehlen Voten SBWL, OS und HA