



Niederschrift 6. öffentliche Sitzung des Ortsbeirates Neu Fahrland

Sitzungstermin:	Montag, 27.01.2020
Sitzungsbeginn:	19:00 Uhr
Sitzungsende:	19:29 Uhr
Ort, Raum:	Gemeindezentrum Neu Fahrland, Am Kirchberg 51, 14476 Potsdam

Anwesend sind:

Herr Hans-Jürgen Groschupp
Frau Dr.med. Carmen Klockow
Herr Robert Zilke ab 19:09 Uhr

Nicht anwesend sind:

Frau Franziska Lüder nicht entschuldigt
Frau Sabine Sütterlin entschuldigt

Schriftführer:

Florian Kämmerzähl, Büro der Stadtverordnetenversammlung

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung**
- 2 Feststellung der Anwesenheit sowie der ordnungsgemäßen Ladung/Entscheidung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 18.12.2019/Feststellung der öffentlichen Tagesordnung**
- 3 Bürgerfragen**
- 4 Überweisungen aus der Stadtverordnetenversammlung**
- 4.1 Ergänzung der Satzung der Landeshauptstadt Potsdam über das besondere Vorkaufsrecht nach § 25 des Baugesetzbuchs für den Bereich "Straßenbahnverlängerung in den Potsdamer Norden"
Vorlage: 19/SVV/1279
Einreicher: Oberbürgermeister, Fachbereich Stadtplanung und Stadterneuerung KUM, SBWL, Ortsbeirat Neu Fahrland, Ortsbeirat Fahrland
- 5 Friedwald**

6 Informationen der Ortsvorsteherin

7 Sonstiges

Niederschrift:

Öffentlicher Teil

zu 1 Eröffnung der Sitzung

Die Ortsvorsteherin eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden.

zu 2 Feststellung der Anwesenheit sowie der ordnungsgemäßen Ladung/Entscheidung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 18.12.2019/Feststellung der öffentlichen Tagesordnung

Die Ortsvorsteherin stellt die ordnungsgemäße Ladung sowie die Beschlussfähigkeit mit 3 von 5 anwesenden Mitgliedern des Ortsbeirates fest.

Zu der **öffentlichen Niederschrift vom 18.12.2019** gibt es keine Einwände, sie wird einstimmig **bestätigt**.

Zur vorliegenden **Tagesordnung** gibt es keine Einwände, sie wird einstimmig **bestätigt**.

zu 3 Bürgerfragen

Zur Sitzung sind keine Bürger anwesend.

zu 4 Überweisungen aus der Stadtverordnetenversammlung

**zu 4.1 Ergänzung der Satzung der Landeshauptstadt Potsdam über das besondere Vorkaufsrecht nach § 25 des Baugesetzbuchs für den Bereich "Straßenbahnverlängerung in den Potsdamer Norden"
Vorlage: 19/SVV/1279**

Einreicher: Oberbürgermeister, Fachbereich Stadtplanung und Stadterneuerung KUM, SBWL, Ortsbeirat Neu Fahrland, Ortsbeirat Fahrland

Frau Dr. Klockow übergibt das Wort an Herrn Kümmel, kommissarischer Büroleiter des Planungsbüros des Geschäftsbereiches 4 – Stadtentwicklung, Bauen, Wirtschaft und Umwelt.

Mit Verweis auf die Sitzungsunterlagen erläutert Herr Kümmel, dass für den Ortsteil Neu Fahrland 23 zusätzliche Flurstücke Bestandteil der ergänzten Vorkaufsrechtssatzung werden sollen.

Die Flurstücke befinden sich ausschließlich im Bereich Am Stinthorn.

Frau Dr. Klockow stellt noch einmal fest, dass es sich bei diesen Vorkaufsrechten durch die Landeshauptstadt Potsdam nicht um Enteignungen handeln wird.

Anschließend wird die Vorlage zur Abstimmung gestellt.

Abstimmungsergebnis:
einstimmig angenommen.

zu 5 **Friedwald**

Frau Dr. Klockow knüpft an den Vorschlag von Herrn Kania zur Einrichtung eines Friedwaldes an, den er im Rahmen einer Bürgersprechstunde machte, und über den in der letzten Ortsbeiratssitzung am 18.12.2019 kurz diskutiert wurde. Sie berichtet, dass in der Stadtverordnetenversammlung 2019 ein vergleichbarer Antrag (mit DS-Nr. 18/SVV/0966) gestellt worden sei. Es sollte geprüft werden, „ob ein Friedwald an den an die Forststraße angrenzenden Bereichen des Wildparks eingerichtet werden kann“. In der 44. Sitzung des Ausschusses für Klima, Ordnung, Umweltschutz und ländliche Entwicklung habe die Verwaltung mitgeteilt, dass ein Friedwald im o. g. Bereich unter anderem deshalb nicht eingerichtet werden könne, weil die Bodenbeschaffenheit und grundwasserrechtliche Voraussetzungen nicht erfüllt sind. Außerdem seien die Eigentumsverhältnisse und die Wirtschaftlichkeit eines solchen Projekts mit rechtlichen und finanziellen Hürden versehen.

Herr Zilke überlegt, ob anstelle des Waldes Am Kirchberg (in Neu Fahrland), der Königswald in Sacrow geeigneter für die Einrichtung eines Friedwaldes wäre.

Abschließend erklärt der Ortsbeirat einstimmig die Thematik für beendet.

zu 6 **Informationen der Ortsvorsteherin**

Die Ortsvorsteherin informiert über folgende Themen:

- Am 28.01.2020 findet um 18:00 Uhr die 12. Sitzung des Forums Krampnitz in der Pappelallee 4 statt.
- Die Verkehrsveranstaltung für Neu Fahrland ist für den 17.03.2020, um 18:30 Uhr angesetzt.

Herr Groschupp weist darauf hin, dass die Fraktion DIE LINKE einen Antrag für die Stadtverordnetenversammlung formuliert hat, in welchem der Bau eines Schwimmbads mit integriertem Zugang zum Krampnitzsee vom Oberbürgermeister geprüft werden soll. (DS-Nr. 19/SVV/1383)

Herr Groschupp erinnert an eine sowjetvereinnehmte Badeanstalt am Krampnitzsee zu DDR-Zeiten. Eine gepflegte Badewiese nach Vorbild jener, die am Schlosspark Marquardt zu finden ist, hält Herr Groschupp für erstrebenswert.

Die nächste Sitzung des Ortsbeirates findet am 17.03.2020, um 17:30 Uhr statt.

zu 7 **Sonstiges**

Zu diesem Tagesordnungspunkt besteht kein Redebedarf.

