



Betreff:

öffentlich

**Bebauungsplan Nr. 23 "Schiffbauergasse"
Auslegungsbeschluss**

Einreicher: Fachbereich Stadtplanung und Stadterneuerung

Erstellungsdatum 13.03.2020

Eingang 502: 13.03.2020

| Beratungsfolge: | Empfehlung | Entscheidung |
|--|------------|--------------|
| Datum der Sitzung | | |
| 01.04.2020 | | |
| Gremium | | |
| Stadtverordnetenversammlung der Landeshauptstadt Potsdam | | |

Beschlussvorschlag:

Die Stadtverordnetenversammlung möge beschließen:

Der Entwurf des Bebauungsplans Nr. 23 "Schiffbauergasse" ist nach § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen. (s. Anlage 3)

Überweisung in den Ortsbeirat/die Ortsbeiräte:

Nein

Ja, in folgende OBR:

Anhörung gemäß § 46 Abs. 1 BbgKVerf

zur Information

Finanzielle Auswirkungen?

Nein

Ja

Das **Formular** „Darstellung der finanziellen Auswirkungen“ ist als Pflichtanlage **beizufügen**

Fazit Finanzielle Auswirkungen:

Die Vorlage hat keine Auswirkungen auf die laufende und mittelfristige Haushaltsplanung, sondern bezieht sich auf das Treuhandvermögen der städtebaulichen Gesamtmaßnahme "Schiffbauergasse".

Oberbürgermeister

Geschäftsbereich 1

Geschäftsbereich 2

Geschäftsbereich 3

Geschäftsbereich 4

Geschäftsbereich 5

Begründung:

siehe Anlage 2

Anlagen:

| | | |
|-----------|-------------------------------------|--|
| Anlage 1: | Übersichtskarte zum Geltungsbereich | (1 Seite) |
| Anlage 2: | Kurzeinführung | (2 Seiten) |
| Anlage 3: | Planzeichnung | (1 Planseite) |
| Anlage 4: | Begründung | (91 Seiten + 4 Seiten textliche Festsetzungen) |
| Anlage 5: | Artenschutzgutachten | (23 Seiten) |
| Anlage 6: | Biotopkartierung | (1 Seite) |
| Anlage 7: | Schalltechnische Untersuchung | (92 Seiten) |