

Protokollauszug aus der

11. (außerordentliche) öffentliche Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bauen, Wirtschaft und Entwicklung des ländlichen Raumes vom 05.05.2020

öffentlich

Top 3.1 Haushaltssatzung der Landeshauptstadt Potsdam für die Haushaltsjahre 2020/2021 20/SVV/0431 zur Kenntnis genommen

Der Ausschussvorsitzende informiert, dass es den Wunsch gegeben hat, vor der Beschlussfassung der Haushaltssatzung die Möglichkeit zu eröffnen, Fragen zu stellen.

Herr Rubelt bekräftigt die Notwendigkeit, jetzt den Haushalt zu beschließen, um der Verwaltung in der kommenden Zeit die Möglichkeit zum Handeln zu geben. Er erinnert an den Eckwertebeschluss und verweist auf die erforderliche finanzielle Leistungsfähigkeit. Er übergibt das Wort an Herrn Weise, zur Darlegung der Schwerpunkte des Geschäftsbereiches Stadtentwicklung, Bauen, Wirtschaft und Umwelt.

Herr Weise (Geschäftsstelle Stadtentwicklung und Bauen) stellt anhand einer Präsentation (wird der Niederschrift als Anlage beigefügt) die Schwerpunkte des Geschäftsbereiches und insbesondere der einzelnen Bereiche sowie der zu erwartenden neuen Stellen in den Jahren 2020 und 2021 dar.

Herr Kirsch bittet um Information, ob die 1,2 Mio. für Uferwege gesamt für die Leipziger Straße vorgesehen sind? Herr Jäkel hinterfragt ebenfalls die unterschiedlichen Beträge zu den Uferwegen in den Jahren 2020, 2021 und Folgejahre. Er bittet diese Zahlen näher zu erläutern und auch zu informieren, an welcher Stelle der Uferweg an der Kleingartensparte „Am Hinzenberg“ stehe. Herr Jäkel betont, dass es wichtig sei Konzepte zu haben. Ein frühzeitiges wirksames Eingreifen, beispielsweise zur Bewässerung, sollte jedoch auch ohne Konzept erfolgen. Planerische und andere Voraussetzungen sollten fortgeführt werden, damit die Bautätigkeit nicht ins Stocken gerät.

Die Frage kann im Moment nicht beantwortet werden. Herr Weise wird die Antwort als Anlage zur Niederschrift zur Verfügung stellen.

Frau Hüneke erkundigt sich nach den Stellenanteilen zum Ausbau des Radverkehrs.

Herr Rubelt macht deutlich, dass es sich um 2 Stellen handelt. Eine für die Planungsebene Verkehrsentwicklung, die zweite für die Straßenplanung, mit dem Schwerpunkt Radverkehrswege.

Herr Heinzel nimmt Bezug auf die gegenwärtige Lage und macht aufmerksam, dass sich der Haushalt in den nächsten Wochen verändern wird. Bei der Einkommenssteuer und den Zuschüs-

sen vom Land ist eine Anhäufung von Fehlbeträgen zu erwarten. Gerade in dieser schwierigen Situation ist die Beschlussfassung der Haushaltssatzung dringend erforderlich.

Auf die Anmerkungen von Herr Pahnhenrich und Herrn Dr. Niekisch hinsichtlich eines erhöhten Stellenbedarfes, insbesondere für die Bauleitplanung und die Untere Bauaufsicht geht Herr Rubelt ein. Er verweist auf die Stellen in 2020 und 2021, die darauf Bezug haben. Die Weiterentwicklung der Fachkompetenz ist ein wichtiger Faktor. Zugleich macht Herr Rubelt aufmerksam, dass lange Bauleitplanverfahren auch lange Ressourcen binden würden. Die Erhöhung der Kapazität durch eine Kürzung der Verfahren um 3 bis 4 Monate wäre hier zielführend. Herr Rubelt schlägt vor, sich zu dieser Frage nochmals im Ausschuss zu verständigen.

Herr Dr. Niekisch, Herr Jäkel, Herr Pfrogner und Frau Hüneke signalisieren Bereitschaft sich im Ausschuss über die Effizienz der Verfahren zu verständigen. Herr Pfrogner bittet zur Verfahrensverkürzung auch zu überlegen, ob ermöglicht werden sollte, die Verfahren direkt – ohne Überweisung aus der Stadtverordnetenversammlung - in den Ausschuss zu bringen. Diese Verfahrensweise setze gegenseitiges Vertrauen voraus und es könne schon dadurch ca. ein Monat eingespart werden. Zugleich bittet Herr Pfrogner zu beachten, dass es sich bei den Bebauungsplanverfahren um Beteiligungsprozesse handelt, in denen die verschiedensten Interessenlagen zu berücksichtigen sind. Verfahren mit vielen Einwendungen benötigen mehr Zeit.

Hinsichtlich des Vorschlages von Herrn Pfrogner verweist der Ausschussvorsitzende auf die Geschäftsordnung. Die grundsätzliche Verständigung zur Effizienz der Bauleitplanverfahren könne im Ausschuss erfolgen, sobald wieder Normalität im Sitzungsrhythmus besteht.

Herr Pfrogner nimmt Bezug auf das Straßenbegleitgrün. Hier gebe es 2021 einen großen Abfall von auszugebenden Mitteln und bittet um Erklärung. Ebenso um Auskunft bittet Herr Pfrogner zum Entwicklungsgebiet Krampnitz, da hier für die Entwicklungsmaßnahme eine Null angegeben worden ist.

Herr Rubelt erläutert zur Frage des Straßenbegleitgrüns, dass die Bewirtschaftung anhand von Planungsansätzen erfolge und verweist hier auf die Deckungskreise, um zu einem Ausgleich zu kommen. Dies sei abhängig von den Projekten. Wichtig ist dabei die mittelfristige Gesamttendenz. Die Entwicklungsmaßnahme wird aus dem Treuhandvermögen finanziert.

Frau Dr. Günther spricht verschiedene Definitionen und Produktbeschreibungen aus der Präsentation an und fragt, wo sie diese in den Haushaltsunterlagen findet. Der Ausschussvorsitzende schlägt vor, dass sich Frau Dr. Günther und Herr Weise dazu bilateral verständigen.

Herr Heinzel richtet das Augenmerk auf die Digitalisierung und fragt, in wie weit hier im Stellenplan ein Zuwachs erfolge. Herr Rubelt entgegnet, dass hier eine Zentralisierung in der Verwaltung vorliege und sich die Infrastruktur dafür im Geschäftsbereich 5 befindet.

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Bauen, Wirtschaft und Entwicklung des ländlichen Raumes nimmt die Vorlage 20/SVV/0431 zur Kenntnis.

Der Ausschussvorsitzende dankt den Teilnehmern für ihr Kommen und beendet die Sitzung.



Schwerpunkte des Geschäftsbereichs 4 Stadtentwicklung Bauen, Wirtschaft und Umwelt zum Haushalt 2020/ 2021

für die Beratung in den Ausschüssen

Schwerpunkte des Geschäftsbereiches 4

- Stadtentwicklung, Bauen, Wirtschaft und Umwelt -



Landeshauptstadt
Potsdam

Teilergebnishaushalt (Budget) des Geschäftsbereich 4 – Stadtentwicklung, Bauen, Wirtschaft und Umwelt

EHH in T€	2020	2021	2022	2023	2024
Erträge ohne Zinsen und ohne Erträge aus internen Leistungsbeziehungen (Zeile 10)	114.555	114.442	113.373	114.352	115.543
Aufwendungen ohne Zinsen und ohne Aufwendungen aus internen Leistungsbeziehungen (Zeile 17)	179.229	182.290	182.514	184.938	187.716
Ergebnis der lfd. Verwaltungstätigkeit (Zeile 10.-17.) Zeile 18	-64.674	-67.848	-69.140	-70.405	-72.173
Gesamtergebnis Teilhaushalt GB 4 (Zeile 29)	-66.870	- 70.055	- 71.373	-72.640	-74.440

Schwerpunkte des Geschäftsbereiches 4

- Stadtentwicklung, Bauen, Wirtschaft und Umwelt -



Landeshauptstadt
Potsdam

Teilergebnishaushalt (Budget) des Fachbereichs 42 – Kataster und Vermessung

Der Fachbereich 42 ist als Katasterbehörde zuständig für die Führung des Liegenschaftskatasters für die LHP. Der Bereich Vermessung bearbeitet die Stadtgrundkarte, vergibt amtliche Hausnummern und führt auf Antrag alle Vermessungsarbeiten für die Bürger und die Verwaltung aus. Die Geschäftsstelle des Umlegungsausschusses bearbeitet alle bodenordnerische Maßnahmen, wie z. B. Umlegungsverfahren nach BauGB. Die Geschäftsstelle des Gutachterausschusses für Grundstückswerte erarbeitet den Grundstücksmarktbericht, ermittelt Bodenrichtwerte und erstellt Verkehrswertgutachten. Die kommunale Bewertungsstelle ist für die Bewertung des kommunalen Grundvermögens zuständig.

EHH in T€	2020	2021	2022	2023	2024
Erträge	1.448	1.461	1.494	1.529	1.533
Aufwendungen	3.240	3.296	3.358	3.395	3.462
Ergebnis der lfd. Verwaltungstätigkeit (Zeile 10.-17.) Zeile 18	-1.792	-1.835	-1.864	-1.865	-1.929

Schwerpunkte des Geschäftsbereiches 4

- Stadtentwicklung, Bauen, Wirtschaft und Umwelt -



Landeshauptstadt
Potsdam

Teilergebnishaushalt (Budget) des Fachbereichs 44 – Baufsicht, Denkmalpflege, Umwelt und Natur

Insbesondere die Wahrnehmung von Aufgaben nach der Brandenburgischen Bauordnung, die Erteilung denkmalrechtlicher Erlaubnisse für bauliche Maßnahmen an Denkmälern, die Bearbeitung von Fragen der Abfallwirtschaft, der Altlasten, des Boden-, Immission-, und Naturschutz bis hin zur Ergreifung von erforderlichen Maßnahmen

EHH in T€	2020	2021	2022	2023	2024
Erträge	4.376	4.458	4.463	4.468	4.473
Aufwendungen	9.350	9.597	9.708	9.855	9.6.49
Ergebnis der lfd. Verwaltungstätigkeit (Zeile 10.-17.) Zeile 18	-4.973	-5.138	-5.244	-5.386	-5.176

Schwerpunkte des Geschäftsbereiches 4

- Stadtentwicklung, Bauen, Wirtschaft und Umwelt -



Landeshauptstadt
Potsdam

→ FB 44 Bauaufsicht, Denkmalpflege, Umwelt und Natur - pflichtige Aufgaben

Produkt 52100 – Bauordnung - (Bereich Untere Bauaufsichtsbehörde) -
Wahrnehmung von Aufgaben nach der Brandenburgischen Bauordnung,

EHH in T€	2020	2021	2022	2023	2024
Erträge *	2.965	3.067	3.069	3.071	3.071
Aufwendungen	3.279	3.366	3.428	3.492	3.558
Ergebnis aus lfd. Verwaltungs- tätigkeit (Zeile 10.-17.) Zeile 18	- 314	- 299	- 359	- 421	- 487

*Abhängig von Baugenehmigungsgebühren, Antragsmenge kaum kalkulierbar

Schwerpunkte des Geschäftsbereiches 4

- Stadtentwicklung, Bauen, Wirtschaft und Umwelt -



Landeshauptstadt
Potsdam

→ FB 44 Bauaufsicht, Denkmalpflege, Umwelt und Natur - pflichtige Aufgaben

Produkt 52300 – Denkmalschutz und –pflege –

(Bereich Untere Denkmalschutzbehörde) -

Erteilung denkmalrechtlicher Erlaubnisse für bauliche Maßnahmen an
Denkmälern

EHH in T€	2020	2021	2022	2023	2024
Erträge	611	611	611	611	611
Aufwendungen	2.695	2.782	2.761	2.790	2.471
Ergebnis aus lfd. Verwaltungstätigkeit (Zeile 10.-17.) Zeile 18	- 2.083	- 2.170	- 2.149	- 2.179	- 1.859

Schwerpunkte des Geschäftsbereiches 4

- Stadtentwicklung, Bauen, Wirtschaft und Umwelt -



Landeshauptstadt
Potsdam

→ FB 44 Bauaufsicht, Denkmalpflege, Umwelt und Natur - pflichtige Aufgaben

Produkt 53710 – Bodenschutz/ Altlasten -

Bearbeitung von Fragen der Abfallwirtschaft, der Altlasten, des Bodenschutzes bis hin zur Ergreifung von erforderlichen Maßnahmen

EHH in T€	2020	2021	2022	2023	2024
Erträge	102	102	102	102	102
Aufwendungen	588	576	581	592	605
Ergebnis aus lfd. Verwaltungstätigkeit	- 486	- 474	- 479	- 490	- 502

Schwerpunkte des Geschäftsbereiches 4

- Stadtentwicklung, Bauen, Wirtschaft und Umwelt -



Landeshauptstadt
Potsdam

→ FB 44 Bauaufsicht, Denkmalpflege, Umwelt und Natur - pflichtige Aufgaben

Produkt 55400 – Naturschutz und Landschaftspflege -

Bearbeitung von Fragen des Natur- und Landschaftsschutzes bis hin zur
Ergreifung von erforderlichen Maßnahmen

EHH in T€	2020	2021	2022	2023	2024
Erträge	437	426	427	427	428
Aufwendungen	746	810	828	828	833
Ergebnis aus lfd. Verwaltungs- tätigkeit (Zeile 10.-17.) Zeile 18	- 309	- 384	- 401	- 401	- 405

Schwerpunkte des Geschäftsbereiches 4

- Stadtentwicklung, Bauen, Wirtschaft und Umwelt -



Landeshauptstadt
Potsdam

→ FB 44 Bauaufsicht, Denkmalpflege, Umwelt und Natur - pflichtige Aufgaben

Produkt 55500 – Land- und Forstwirtschaft -

Bearbeitung von Fragen der Land- und Forstwirtschaft bis hin zur Ergreifung von erforderlichen Maßnahmen

EHH in T€	2020	2021	2022	2023	2024
Erträge	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4
Aufwendungen	179,2	182,7	186,2	189,6	194,1
Ergebnis aus lfd. Verwaltungstätigkeit (Zeile 10.-17.) Zeile 18	- 178	- 182	- 185	-189	- 193

Schwerpunkte des Geschäftsbereiches 4

- Stadtentwicklung, Bauen, Wirtschaft und Umwelt -



Landeshauptstadt
Potsdam

→ FB 44 Bauaufsicht, Denkmalpflege, Umwelt und Natur - pflichtige Aufgaben

Produkt 56100 – Umweltschutzmaßnahmen -

Bearbeitung von Fragen des Umweltschutzes bis hin zur Ergreifung von erforderlichen Maßnahmen

EHH in T€	2020	2021	2022	2023	2024
Erträge	260	251	253	256	259
Aufwendungen	1.420	1.440	1.482	1.513	1.530
Ergebnis aus lfd. Verwaltungstätigkeit Zeile 10.-17.) Zeile 18	- 1.160	- 1.189	- 1.228	-1.257	-1.271

Schwerpunkte des Geschäftsbereiches 4

- Stadtentwicklung, Bauen, Wirtschaft und Umwelt -



Landeshauptstadt
Potsdam

Teilergebnishaushalt (Budget) des Fachbereichs 46 – Stadtplanung und Stadterneuerung

Steuerung des Wachstums und dieses behutsam und sozialverträglich zu gestalten, klimagerechte und energieeffiziente Stadtentwicklung, Verkehrsentwicklung, treuhänderische Steuerung in sanierungs- und Entwicklungsgebieten, von komplexen Entwicklungen ausgewählter Stadtgebiete, konsequente Anwendung des Potsdamer Baulandmodells zur Sicherung der sozialen Infrastruktur im Rahmen städtebaulicher Verträge, Bündelung der städtebaulichen Steuerung der baulichen Entwicklung von den Grundlagen der Stadtentwicklung über die planungsrechtlichen Vorgaben in der Bauleitplanung für die Nutzung von Grundstücken

EHH in T€	2020	2021	2022	2023	2024
Erträge	13.513	14.637	13.750	14.620	14.982
Aufwendungen	30.360	32.349	31.919	33.334	34.729
Ergebnis der lfd. Verwaltungstätigkeit (Zeile 10.-17.) Zeile 18	-16.847	-17.712	-18.168	-18.713	-19.746

Schwerpunkte des Geschäftsbereiches 4

- Stadtentwicklung, Bauen, Wirtschaft und Umwelt -



Landeshauptstadt
Potsdam

→ FB 46 Stadtplanung und Stadterneuerung Produkt 51103 – (Bereich Stadtentwicklung) -

EHH in T€	2020	2021	2022	2023	2024
Erträge	-	-	-	-	-
Aufwendungen	962	983	999	1.015	1.032
Ergebnis aus lfd. Verwaltungstätigkeit (Zeile 10.-17.) Zeile 18	- 962	- 983	- 999	- 1.015	- 1.032

Räumliche Planungs- und Entwicklungsmaßnahmen – FNP, insbesondere

- Aufwendungen für wohnungspolitisches Konzept (2020 u. 2021: 20 TEUR),
- Aktualisierung Landschaftsplan/ Landschaftsanalyse (2020: 20 TEUR),
Wohnungsneubau/ Baugemeinschaften-Baugemeinschaftsagentur (2020
und 2021: 50 TEUR)
- Aktionsprogramm Stadtnatur (2021: 15 TEUR)

Schwerpunkte des Geschäftsbereiches 4

- Stadtentwicklung, Bauen, Wirtschaft und Umwelt -



Landeshauptstadt
Potsdam

→ FB 46 Stadtplanung und Stadterneuerung Produkt 51104 – (Bereich Bauleitplanung) -

EHH in T€	2020	2021	2022	2023	2024
Erträge	55	64	72	81	90
Aufwendungen	1.008	1.260	1.390	1.277	1.304
Ergebnis aus lfd. Verwaltungstätigkeit (Zeile 10.-17.) Zeile 18	- 953	- 1.196	- 1.317	- 1.196	- 1.214

Aufwendungen insbesondere

- für Erstellung von B-Plänen Priorität 1 (2020: 85,3 TEUR u. 2021: 203,5 TEUR),
- Fachgutachten zu B-Plänen der Priorität 1 (2020: 22 TEUR, 2021: 24 TEUR)
- Umsetzung Schulentwicklungsplanung (2020: 48 TEUR, 2021: 48 TEUR)

Schwerpunkte des Geschäftsbereiches 4

- Stadtentwicklung, Bauen, Wirtschaft und Umwelt -



Landeshauptstadt
Potsdam

→ FB 46 Stadtplanung und Stadterneuerung Produkt 51107 – (Bereich Verkehrsentwicklung) -

EHH in T€	2020	2021	2022	2023	2024
Erträge	20	-	-	-	-
Aufwendungen	1.394	1.414	1.349	1.362	1.436
Ergebnis aus lfd. Verwaltungstätigkeit (Zeile 10.-17.) Zeile 18	- 1.374	- 1.414	- 1.349	- 1.362	- 1.436

Aufwendungen insbesondere für

- Radverkehrskonzept (2020 u. 2021: 50 TEUR),
- Mobilitätsoffensive (2020 und 2021: 240 TEUR), Mobilitätsagentur (2020 und 2021: 240 TEUR), Verkehrsforum (2020 und 2021: 30 TEUR)
- Fortschreibung StEK Verkehr (2020 u. 2021: 50 TEUR)
- Fortschreibung LKW-Führungskonzept (2020: 20 TEUR)
- Kordonenerhebung (2021: 60 TEUR)

Schwerpunkte des Geschäftsbereiches 4

- Stadtentwicklung, Bauen, Wirtschaft und Umwelt -



Landeshauptstadt
Potsdam

→ Umsetzung Radverkehrskonzeptes

Haushaltsplan- Entwurf in T€	2020	2021	2022	2023	2024	2020-24
Planung Ergebnishaushalt	572,5	572,5	572,5	572,5	632,5	2.922,5
Invest-Eigenmittel	913	907	914	1.226	1.224	5.184
Invest-Fördermittel	1.650	1.600	1.002	284		4.536
Geplantes Gesamtbudget	3.135	3.079	2.488	2.082	1.856	12.642,5

Investiv: Neubau von Wegen u. deren grundhafte Erneuerung sowie Erweiterung des Fahrradparkens (2020: 2.563 TEUR, 2021: 2.507 TEUR)

Konsumtiv:

- Partielle Erneuerung von Straßen und Wegen Fahrbahnaufweitungen sowie Fahrbahnmarkierungen, Anpassungen von Lichtsignalanlagen (2020 u.2021: 521,4 TEUR) - Konzepte, Planungsleistungen und Öffentlichkeitsarbeit (2020 und 2021: 51,1 TEUR)

Schwerpunkte des Geschäftsbereiches 4

- Stadtentwicklung, Bauen, Wirtschaft und Umwelt -



Landeshauptstadt
Potsdam

→ **FB 46 Stadtplanung und Stadterneuerung**
Produkt 51107 – (Bereich Verkehrsentwicklung) -

EHH in T€	2020	2021	2022	2023	2024
Erträge	20	-	-	-	-
Aufwendungen	1.394	1.414	1.349	1.362	1.436
Ergebnis aus lfd. Verwaltungstätigkeit (Zeile 10.-17.) Zeile 18	- 1.374	- 1.414	- 1.349	- 1.362	- 1.436

Aufwendungen insbesondere für

- Radverkehrskonzept (2020 u. 2021: 50 TEUR),
- Mobilitätsoffensive (2020 und 2021: 240 TEUR), Mobilitätsagentur (2020 und 2021: 240 TEUR), Verkehrsforum (2020 und 2021: 30 TEUR)
- Fortschreibung StEK Verkehr (2020 u. 2021: 50 TEUR)
- Fortschreibung LKW-Führungskonzept (2020: 20 TEUR)
- Kordonenerhebung (2021: 60 TEUR)

Schwerpunkte des Geschäftsbereiches 4

- Stadtentwicklung, Bauen, Wirtschaft und Umwelt -



Landeshauptstadt
Potsdam

→ FB 46 Stadtplanung und Stadterneuerung

Produkt 54700 – (ÖPNV) -

EHH in T€	2020	2021	2022	2023	2024
Erträge	9.381	9.914	10.322	10.707	11.050
Aufwendungen	17.579	18.585	19.566	20.582	21.423
Ergebnis aus lfd. Verwaltungstätigkeit (Zeile 10.-17.) Zeile 18	- 8.198	- 8.669	- 9.244	- 9.875	- 10.372

Aufwendungen insbesondere für

- Betriebskostenzuschuss ViP gemäß ÖdA (2020 11.549 EUR, 2021:11.685 TEUR)
- Gesellschafterbeiträge VBB (2020 und 2021: 85 TEUR)
- Betriebskostenzuschuss fremder Unternehmen (Regionalbusse LK) - (2020 und 2021: 1.000 TEUR)
- Verkehrsrechner (2020 und 2021: 40 TEUR)
- Ausbau des ÖPNV / Umsetzung Nahverkehrsplan (2020: 2.120 TEUR, 2021: 2.480 TEURO)

Schwerpunkte des Geschäftsbereiches 4

- Stadtentwicklung, Bauen, Wirtschaft und Umwelt -



Landeshauptstadt
Potsdam

Teilergebnishaushalt (Budget) FB 47 - Grün- und Verkehrsflächen

Sicherung der technischen Verkehrsinfrastruktur, Unterhaltung im Straßenbau, Verkehrsmanagement, Radwege, Grünflächen, Kinderspielplätze und Uferwege
Steuerung der Maßnahmen für das Trink- und Abwasser, der Straßenverwaltung sowie der Straßenreinigung und des Winterdienstes, Steuerung der Spielplatz- und Freiraumplanung, der Grün- und Parkflächen sowie deren Unterhaltung, Bewirtschaftung, Unterhaltung und Verwaltung der kommunalen Friedhöfe, Finanzierung, Steuerung und Koordinierung sämtlicher Straßenbaumaßnahmen inkl. der dazugehörigen Verkehrsanlagen (ca. 10,2 Mio. m² Unterhaltung der öffentlichen Straßen, Wege und Plätze)

EHH in T€	2020	2021	2022	2023	2024
Erträge	93.368	92.253	92.316	93.218	94.047
Aufwendungen	130.241	130.382	130.916	132.225	133.829
Ergebnis aus lfd. Verwaltungstätigkeit (Zeile 10.-17.) Zeile 18	- 36.873	- 38.129	-38.599	-39.006	-39.781

Schwerpunkte des Geschäftsbereiches 4

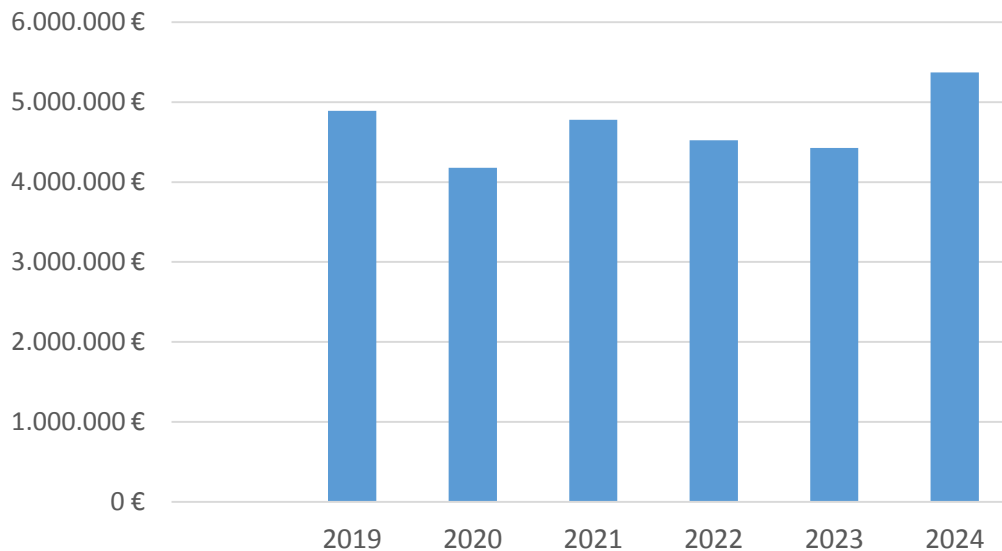
-Stadtentwicklung, Bauen, Wirtschaft und Umwelt



Landeshauptstadt
Potsdam

Fachbereich 47 -Grün- und Verkehrsflächen

- **Straßenunterhaltung** -



2019	4.892.000 €
2020	4.404.200 €
2021	4.779.000 €
2022	4.521.000 €
2023	4.425.800 €
2024	5.370.200 €

Verkehrswege werden so instandgehalten, dass sie dauerhaft, sicher und barrierefrei nutzbar sind als wesentliche Voraussetzung für den ÖPNV



Schwerpunkte des Geschäftsbereiches 4

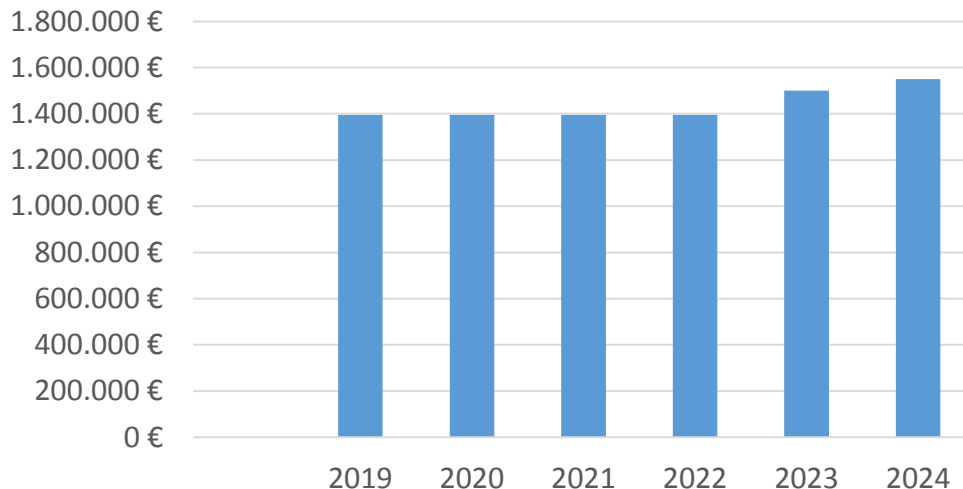
-Stadtentwicklung, Bauen, Wirtschaft und Umwelt



Landeshauptstadt
Potsdam

Fachbereich 47 - Grün- u. Verkehrsflächen

Unterhaltung Straßen- und Grünflächenbäume



2019	1.141.800 €
2020	1.395.000 €
2021	1.395.000 €
2022	1.395.000 €
2023	1.500.000 €
2024	1.550.000 €

Pflanzung, Pflege und Sicherstellung der Verkehrssicherheit aller Straßen- und Flächenbäume auf stadteigenen Flächen



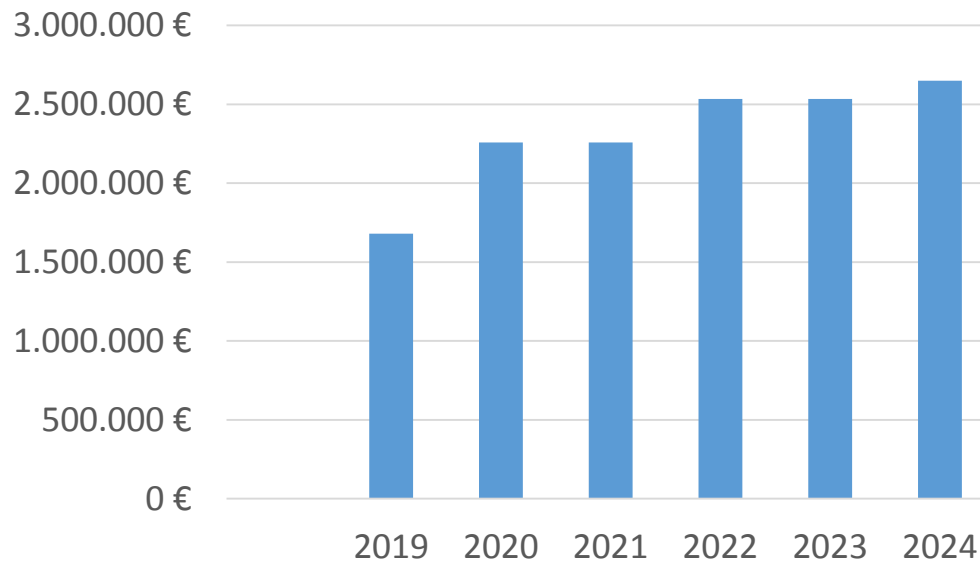
Schwerpunkte des Geschäftsbereiches 4

-Stadtentwicklung, Bauen, Wirtschaft und Umwelt



Landeshauptstadt
Potsdam

Fachbereich 47 – Grün- und Verkehrsflächen – **Grünflächenunterhaltung**



2019	1.680.300 €
2020	2.404.700 €
2021	2.480.400 €
2022	2.687.400 €
2023	2.688.900 €
2024	2.803.900 €

Kontrolle und Sicherstellung der Verkehrssicherheit auf den stadt eigenen Grünflächen außerhalb des Stadtzentrums über die Vergabe an Fachfirmen –
Erhöhung wegen Umschichtung der Papierkorbentleerung nach Beschlussvorlage Straßenreinigung Winterdienst



Schwerpunkte des Geschäftsbereiches 4

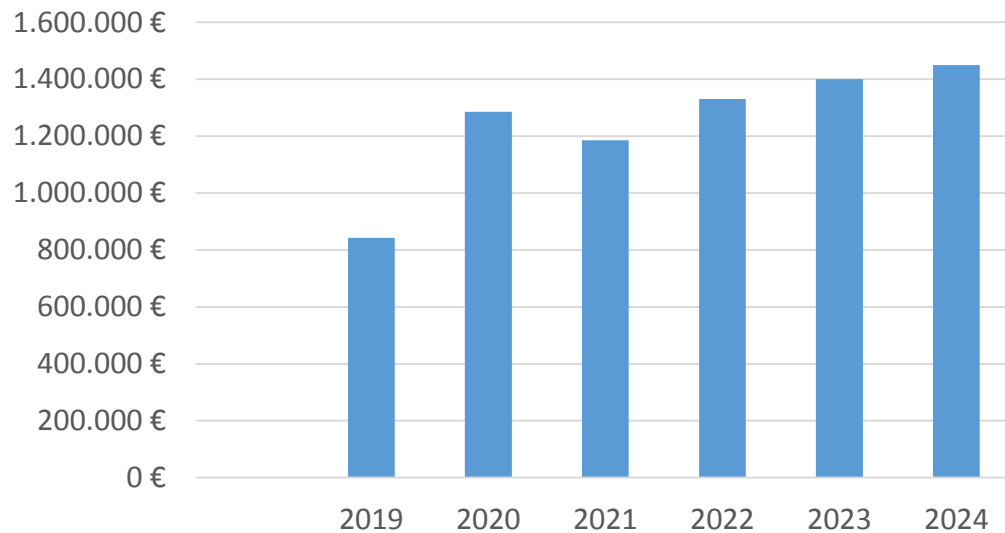
-Stadtentwicklung, Bauen, Wirtschaft und Umwelt



Landeshauptstadt
Potsdam

Fachbereich 47- Grün- und Verkehrsflächen

Unterhaltung Straßenbegleitgrün



2019	843.000 €
2020	1.561.000 €
2021	1.461.000 €
2022	1.461.000 €
2023	1.530.000 €
2024	1.580.000 €

Kontrolle und Sicherstellung der Verkehrssicherheit auf Straßenbegleitgrün außerhalb des Stadtzentrums über die Vergabe an Fachfirmen (die Abgrenzung zu den Flächen in Eigenpflege unterliegt periodischen Anpassungen) - **Erhöhung wegen Umschichtung der Laubentsorgung nach Beschlussvorlage zur Straßenreinigung und Winterdienst**

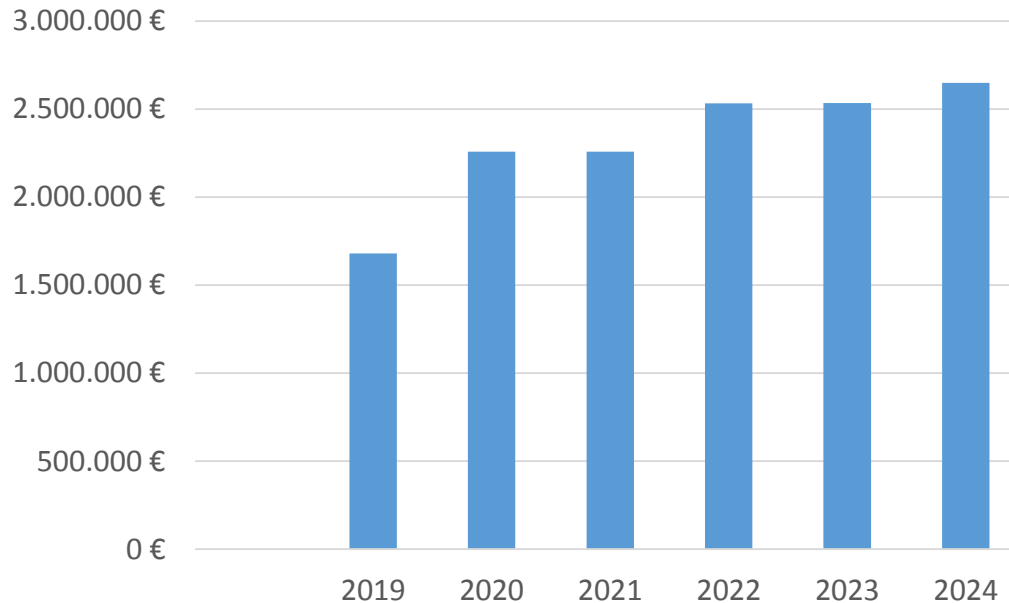
Schwerpunkte des Geschäftsbereiches 4

-Stadtentwicklung, Bauen, Wirtschaft und Umwelt



Landeshauptstadt
Potsdam

Fachbereich 47- Grün- und Verkehrsflächen- **BgA Potsdams Neue Gärten**



2019	2.768.300 €
2020	2.900.000 €
2021	3.100.000 €
2022	3.200.000 €
2023	3.300.000 €
2024	3.400.000 €

- umfasst BgA Volkspark und BgA Lustgarten
- Durchführung von Großveranstaltungen Internationales Drachenfest und Feuerwerkssinfonie (wegen Corona-Pandemie abgesagt bzw. sehr fraglich)
- Zur Erhaltung der Attraktivität der Parks neben laufendem Betrieb Durchführung von Sanierungs- und Instandhaltungsmaßnahmen an Spielgeräten, technischen und baulichen Anlagen sowie Wegen und Tennenflächen



Schwerpunkte des Geschäftsbereiches 4

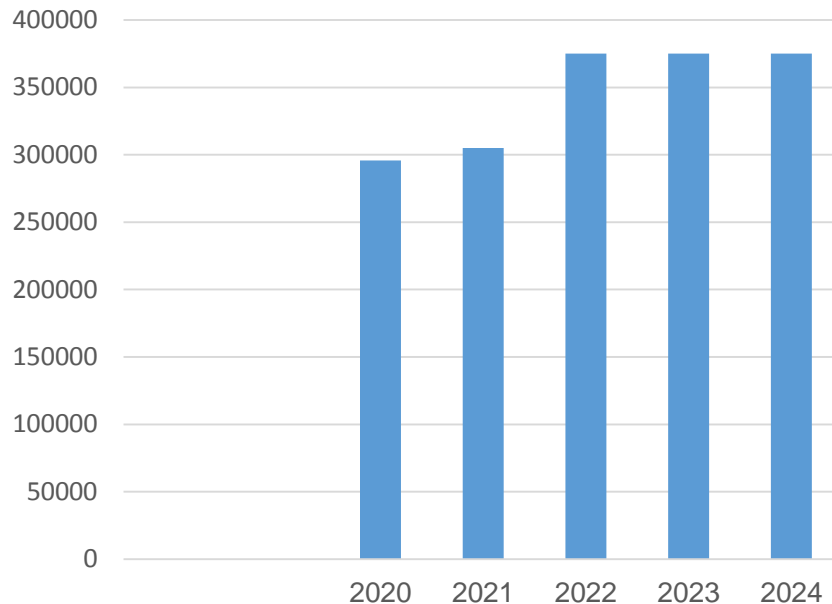
-Stadtentwicklung, Bauen, Wirtschaft und Umwelt



Landeshauptstadt
Potsdam

Fachbereich 47 – Grün- und Verkehrsflächen

Unterhaltung Kinderspielplätze



2020	295.800 €
2021	305.000 €
2022	375.000 €
2023	375.000 €
2024	375.000 €

- Instandsetzung und Unterhaltung von 145 kommunalen Spielplätzen einschließlich Erneuerung altersgerechter Spielgeräte

Schwerpunkte des Geschäftsbereiches 4

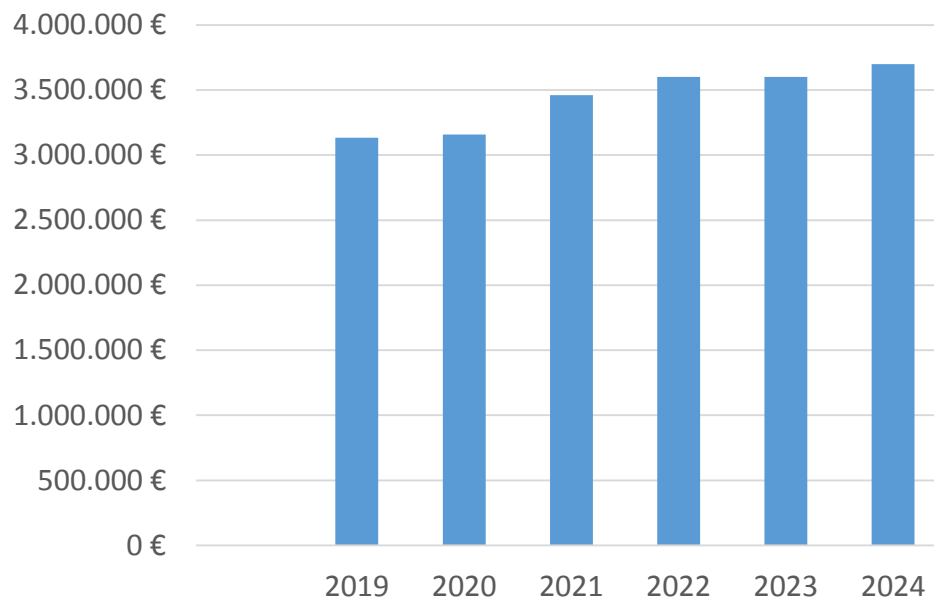
-Stadtentwicklung, Bauen, Wirtschaft und Umwelt



Landeshauptstadt
Potsdam

Fachbereich 47, Grün- und Verkehrsflächen

Unterhaltung Straßenbeleuchtung



2019	3.134.000 €
2020	3.358.000 €
2021	3.460.000 €
2022	3.600.000 €
2023	3.600.000 €
2024	3.700.000 €

Schrittweise Umrüstung auf LED-Technik

- Intelligente Steuerung der Beleuchtungsstärke und -zeit
- Digitale Ausfallüberwachung
- Dauerhafte Reduzierung von Elektroenergie
- Verringerung des Wartungs- und Instandhaltungsaufwandes

Schwerpunkte des Geschäftsbereiches 4

-Stadtentwicklung, Bauen, Wirtschaft und Umwelt -



- **Koordinierung Klimaschutz – Produkt 56101** – freiwillige Aufgabe –
- Energienutzungsplan, Stadtklimakarte, Verankerung von Klimavorgaben mittels Städtebauinstrumentarium und Leitfäden, Quartierskonzepte, Projekt ExTrass (Klimaanpassung), Moorrenaturierung
 - Studie Sektorziele und Umsetzungsfahrpläne Kommunale Unternehmen
 - Wertschöpfungs- und Lebenszyklusbetrachtungen, Mobilitätsberatungen
 - übergreifende Kommunikationsstrategie, Klimapreis, Akteursnetzwerk, Klimadialoge, Stadtteilarbeit, Monitoring
 - Koordinierung der Beschlüsse zum Klimanotstand
 - Schaffung und Betreuung des Klimafonds mit 100T€ für Fondsausstattung

EHH in T€	2020	2021	2022	2023	2024
Erträge	165	50	50	50	50
Aufwendungen	667	600	702	705	709
Ergebnis aus lfd. Verwaltungstätigkeit (Zeile 10.-17.) Zeile 18	-502	-550	-652	-655	-659

Schwerpunkte des Geschäftsbereiches 4

- Stadtentwicklung, Bauen, Wirtschaft und Umwelt -



Landeshauptstadt
Potsdam

→ Wirtschaftsförderung - Produkt – 57100 -freiwillige Aufgabe – unterstützt, berät und fördert Unternehmen, Existenzgründer und Investoren, Stärkung der Schwerpunkte „Platz für Aus- und Neugründungen vorhalten“, „Entwicklung und Erweiterung diverser Standorte

EHH in T€	2020	2021	2022	2023	2024
Erträge	1.583	1.482	1.197	545	357
Aufwendungen	3.781	3.896	3.708	3.186	3.063
Ergebnis der lfd. Verwaltungstätigkeit	-2.198	-2.413	- 2.510	- 2.640	- 2.706

Erste noch nicht quantifizierbare Auswirkungen aufgrund Corona-Pandemie:

- Wichtige Veranstaltungen für Existenzgründer können nicht umgesetzt werden
- Konzepte für STEK Gewerbe, STEK Einzelhandel und Machbarkeitsstudie für digitales Gründerzentrum Medienstadt Babelsberg kann nicht vorgelegt werden. Bei Auflage von Programmen durch Bund/Land zur Unterstützung d. Wirtschaft evtl. Eigenanteil von Kommunen notwendig,
- Notw. Maßnahmen d. LHP z.Wiederbelebung u. Stärkung Innenstadt u.Babelsb.

Schwerpunkte des Geschäftsbereiches 4

- Stadtentwicklung, Bauen, Wirtschaft und Umwelt -



Landeshauptstadt
Potsdam

→ Investitionen 2020 – 2024 des GB 4 nach Clustern

Auszahlungen in T€	2020	2021	2022	2023	2024
insgesamt	40.275,2	38.151,0	32.488,8	22.053,6	25.467,5
davon für					
ÖPNV	11.911,0	10.737,0	10.072,2	9.475,5	12.781,8
RVK+SUW	2.563,0	2.507,0	1.916,0	1.510,0	1.224,0
Straßen und Brücken	7.075,6	8.861,2	7.924,1	2.840,9	3.015,9
Sanierungs- u. Entwicklungsgebiete	7.581,0	12.479,8	4.679,0	5.389,8	5.624,3
Uferwege	1.213,6	173,0	1.180,0	200,0	200,0
Grünanlagen u. Kinderspielplätze	809,7	865,0	604,0	538,9	598,0
Ausstattung	278,3	335,0	320,5	255,5	180,5
sonstiges	343,0	343,0	343,0	343,0	343,0
TW +AW (informativ)	8.500,0	1.850,0	5.450,0	1.500,0	1.500,0

Schwerpunkte des Geschäftsbereiches 4

- Stadtentwicklung, Bauen, Wirtschaft und Umwelt -



Landeshauptstadt
Potsdam

→ Investitionen 2020 – 2024 des GB 4 nach Clustern

Eigenmittel in T€	2020	2021	2022	2023	2024
insgesamt	10.317,0	12.629,4	9.787,0	10.336,6	12.073,2
davon für					
ÖPNV	4.640,0	3.637,0	2.672,2	4.675,5	5.932,5
RVK+SUV	913,0	907,0	914,0	1.226,0	1.224,0
Straßen und Brücken Sanierungs- u. Entwicklungsgebiete	2.575,0	4.245,0	3.074,1	1.590,9	1.965,9
Uferwege	64,2	82,6	1.180,0	200,0	200,0
Grünanlagen u. Kinderspielplätze	409,2	865,0	604,0	538,9	598,0
Ausstattung	103,3	65,5	65,5	65,5	65,5
sonstiges					
TW +AW (informativ)	0	0	0	0	0

Schwerpunkte des Geschäftsbereiches 4

- Stadtentwicklung, Bauen, Wirtschaft und Umwelt -



Landeshauptstadt
Potsdam

Wesentliche Investitionsmaßnahmen 2020 des GB 4 in TEUR (s. a. Teil 1, Haushalt, Seite 134)	Gesamt	Eigenmittel	Fördermittel Beiträge Dritte
Investitionszuschuss ÖPNV	5.393,3	1.000,0	4.393,3
Investitionszuschuss Straßenbahnverlängerung und Grundstücksankäufe für Trassenverweiterung	2.885,0	2.885,0	0
Barrierefreiheit Friedrich-Ebert-Straße	1.497,8	0	1.497,8
Verkehrssystemmanagement	570,0	200,0	370,0
Radverkehrskonzept	2.563,0	913,0	1.650,0
Umbau Leipziger Dreieck/ Leipziger Straße	2.245,0	1.145,0	1.100,0
Trink- und Abwassererschließung Krampnitz	3.050,0	0	3.050,0
Entwicklungsgebiet Krampnitz	3.030,0	0	3.030,0
Soziale Stadt Stern/ Drewitz	532,0	182,0	350,0
Stadterweiterung Süd/Potsdamer Mitte	1.780,0	780,0	1.000,0
Sanierungsmaßnahmen Jägervorstadt Ost	1.570,0	313,9	1.256,1
Uferweg Leipziger Straße (SUW)	1.200,0	50,6	1.149,4

Schwerpunkte des Geschäftsbereiches 4

- Stadtentwicklung, Bauen, Wirtschaft und Umwelt -



Landeshauptstadt
Potsdam

Wesentliche Investitionsmaßnahmen 2021 des GB 4 in TEUR (s. a. Teil 1, Haushalt, Seite 135)	Gesamt	Eigenmittel	Fördermittel Beiträge Dritte
Investitionszuschuss ÖPNV	4.360,0	0	4.360,0
Investitionszuschuss Straßenbahnverlängerung und Grundstücksankäufe für Trassenverweiterung	2.587,0	2.587,0	0
Barrierefreiheit Friedrich-Ebert-Straße	1.500,0	0	1.500,0
Verkehrssystemmanagement	570,0	200,0	370,0
Radverkehrskonzept	2.507,0	907,0	1.600,0
Umbau Leipziger Dreieck/ Leipziger Straße	3.500,0	2.250,0	1.250,0
Trink- und Abwassererschließung Krampnitz	7.400,0	0	7.400,0
Entwicklungsgebiet Krampnitz	1.870,0	0	1.870,0
Soziale Stadt Stern/ Drewitz	840,0	284,2	555,8
Stadterweiterung Süd/Potsdamer Mitte	1.330,0	780,0	550,0
Sanierungsmaßnahmen Jägervorstadt Ost	7.650,0	1.530,0	6.120,0
Sanierung von Spielplätzen	855,0	855,0	0

Schwerpunkte des Geschäftsbereiches 4

- Stadtentwicklung, Bauen, Wirtschaft und Umwelt -



Landeshauptstadt
Potsdam

Zusätzliche Stellen GB 4 ab 2020 Vorläufige Stellenbezeichnung	Vorläufiger Stellenwert	Stellenumfang	Vorgesehene Organisationseinheit
SB/in Klimaschutz	E 11	1,0 VZE	GB 4/ 403
SB/in Umweltbericht/ Immisionschutz	E 11	0,5 VZE	FB 46
Leistungsunterstützung u. Projektsteuerung Planungsbüro	E 10	1,0 VZE	GB 4/ 404
SB/in Brandschutzingenieur	E 11	1,0 VZE	FB 44
SB/in Umweltbericht/ Immisionschutz	E 11	0,5 VZE	FB 46
SB/in Vollzugskontrolle Baumschutz	E 9b	1,0 VZE	FB 44
SB/in Verkehrsentwicklung	E 11	1,0 VZE	FB 46
SB/in Bauleitplanung/ Klimaschutz	E 11	1,0 VZE	FB 46
SB/in Beurteilung von Bauvorhaben	E 11	1,0 VZE	FB 46
SB/in Stadterneuerung	E 11	1,0 VZE	FB 46
SB/in Straßenplanung	E 11	1,0 VZE	FB 47
SB/in Freiraumplanung	E 11	1,0 VZE	FB 47
Summe 2020	GB 4	11,00 VZE	

Schwerpunkte des Geschäftsbereiches 4

- Stadtentwicklung, Bauen, Wirtschaft und Umwelt -



Landeshauptstadt
Potsdam

Zusätzliche Stellen GB 4 ab 2021 Vorläufige Stellenbezeichnung	Vorläufige rStellen- wert	Stellenum- fang	Vorgesehene Organisations- einheit
SB/in Bußgeldverfahren Umwelt/ Denkmal Bauen	E 9c	1,0 VZE	FB 44
SB/in Landschaftsplanung/ naturschutzfachl. Beurteilung	E 11	0,5 VZE	FB 44
SB/in Beurteilung von Bauvorhaben	E 10	1,0 VZE	FB 46
AGL Bestattungen	E 9c	1,0 VZE	FB 47
SB/in Stadtentwicklung	E 11	1,0 VZE	FB 46
SB/in Stadterneuerung	E 9c	1,0 VZE	FB 46
SB/in Vollzug örtlicher Bauvorschriften	E 11	1,0 VZE	FB 44
SB/in Geodatenanalyse	E 11	1,0 VZE	FB 42
SB/in Vollzug örtlicher Bauvorschriften	E 11	1,0 VZE	FB 44
SB/in Klimaschutz	E 11	1,0 VZE	GB 4/ 403
SB/in Klimaschutz	E 11	0,5 VZE	GB 4/ 403
SB/in techn. Bauaufsicht	E 11	0,5 VZE	FB 44
SB/ in Bauleitplanung	E 11	1,0 VZE	FB 46
Summe 2021	GB 4	11,50 VZE	

**Vielen Dank
für die
Aufmerksamkeit.**



Haushalt 2020/2021 – Investitionsmaßnahmen aus dem Cluster Uferwege – Anlage zum Protokoll SBWL-Ausschuss 05.05.2020

Im Cluster Uferwege sind die nachstehenden drei Investitionsmaßnahmen enthalten. Daraus erklären sich dann auch die unterschiedlichen Zahlen in den jeweiligen HH-Jahren.

Cluster	Investitionsnummer	Bezeichnung der Maßnahme	Auszahlungen					bisher bereit- gestellte Ausz.- Mittel	Gesamt -invest
			2020	2021	2022	2023	2024		
Uferwege	1047000140105	Ankauf Grundstücke Uferwege aus B-Plänen	13.600	10.000	10.000	10.000	10.000		
Uferwege	47000045	Uferweg Leipziger Straße (SUW)-Wasserwerk	1.200.000	163.000	0	0	0	187.500,00	1.550.500
Uferwege	47000046	Uferweg Leipziger Straße, Teilabschnitt Speicherstadt Nord BP 36-1	0	0	1.170.000	190.000	190.000	0,00	1.550.000
			1.213.600	173.000	1.180.000	200.000	200.000	187.500	3.100.500

Cluster	Investitionsnummer	Bezeichnung der Maßnahme	Einzahlungen					bisher bereit- gestellte Einz.-Mittel	Gesamt- einzahlungen
			2020	2021	2022	2023	2024		
Uferwege	1047000140105	Ankauf Grundstücke Uferwege aus B-Plänen	0	0	0	0	0		
Uferwege	47000045	Uferweg Leipziger Straße (SUW)-Wasserwerk	1.149.400	90.400	0	0	0	0	
Uferwege	47000046	Uferweg Leipziger Straße, Teilabschnitt Speicherstadt Nord BP 36-1	0	0	0	0	0	0	
			1.149.400	90.400	0	0	0	0	1.239.800

		Eigenmittel					
Cluster	Investitionsnummer	Bezeichnung der Maßnahme	2020	2021	2022	2023	2024
Uferwege	1047000140105	Ankauf Grundstücke Uferwege aus B-Plänen	-13.600	-10.000	-10.000	-10.000	-10.000
Uferwege	47000045	Uferweg Leipziger Straße (SUW)-Wasserwerk	-50.600	-72.600	0	0	0
Uferwege	47000046	Uferweg Leipziger Straße, Teilabschnitt Speicherstadt Nord BP 36-1	0	0	-1.170.000	-190.000	-190.000
			-64.200	-82.600	-1.180.000	-200.000	-200.000

Neben den beiden Uferwegen Leipziger Straße ist der Ankauf von Grundstücken für Uferwege aus B-Plänen enthalten. Der Uferweg Am Hinzenberg ist in der Investitionsplanung bis 2024 nicht enthalten.



Siegfried Weise
Geschäftsstelle Bauen