



öffentlich

**Betreff:**

Änderung des B-Planes F 2 "Eisbergstücke" - Nutzungsfestsetzungen für vier Flurstücke

Erstellungsdatum 09.06.2020

Eingang 502: 09.06.2020

**Einreicher:** Claus Wartenberg

Beratungsfolge:		Empfehlung	Entscheidung
Datum der Sitzung	Gremium		
24.06.2020	Ortsbeirat Fahrland		X

**Beschlussvorschlag:**

Der Ortsbeirat möge beschließen:

Der Oberbürgermeister der Landeshauptstadt Potsdam wird darum gebeten, umgehend zu veranlassen, dass für die Flurstücke 949, 997, 243/13 (teilweise), 1000 und 1001 der Flur 1 Gemarkung Fahrland die in der Fassung der 4. Änderung des Bebauungsplanes F 2 („Eisbergstücke“) vom Juli 2004 enthaltene planungsrechtliche Festlegung als öffentliche Grünfläche in die Festlegung private Grünfläche umgewandelt wird.

gez.  
Claus Wartenberg

Unterschrift

Ergebnisse der Vorberatungen  
auf der Rückseite

**Beschlussverfolgung gewünscht:**

**Termin:**

**Finanzielle Auswirkungen?** Ja Nein

(Ausführliche Darstellung der finanziellen Auswirkungen, wie z. B. Gesamtkosten, Eigenanteil, Leistungen Dritter (ohne öffentl. Förderung), beantragte/bewilligte öffentl. Förderung, Folgekosten, Veranschlagung usw.)

ggf. Folgeblätter beifügen

**Begründung:**

Die im Beschlusstext genannten Flächen sind als öffentliche Grünflächen für die Allgemeinheit nicht nutzbar. Ihre Pflege und Unterhaltung verursacht unnötige Kosten für die Landeshauptstadt. Dies wurde mit dem Planungsamt am 19.05.2020 und am 29.05.2020 bei einem vor Ort Termin mit dem Leiter des Grünflächenamtes erörtert und übereinstimmend festgestellt.

Die Ausweisung als private Grünflächen berührt die Planungsgrundsätze nicht und würde zudem der Landeshauptstadt ermöglichen diese Flurstücke den Eigentümern der daran angrenzenden bebauten Grundstücke zum Kauf anzubieten.

