



---

## 16. öffentliche Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bauen, Wirtschaft und Entwicklung des ländlichen Raumes

**Gremium:** Ausschuss für Stadtentwicklung, Bauen, Wirtschaft und Entwicklung des ländlichen Raumes  
**Sitzungstermin:** Dienstag, 25.08.2020, 18:00 Uhr  
**Ort, Raum:** Plenarsaal, Stadtverwaltung Potsdam, Friedrich-Ebert-Str. 79/81, 14469 Potsdam

---

### Nachtragstagesordnung

#### Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung
- 2 Feststellung der Anwesenheit sowie der ordnungsgemäßen Ladung / Entscheidung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 11.08.2020 / Feststellung der öffentlichen Tagesordnung
- 3 Vorstellung von Bauvorhaben
- 4 Überweisungen aus der Stadtverordnetenversammlung
  - 4.1 Friedhof für Krampnitz Fraktionen DIE LINKE, Bündnis 90/Die Grünen  
OBR Fahrland  
(Wiedervorlage)  
**20/SVV/0142**
  - 4.2 Reguläres B-Plan-Verfahren zum B-Plan Nr. 36 "Neue Halle/östliches RAW-Gelände" Fraktion Bündnis 90/Die Grünen  
**20/SVV/0309**
  - 4.3 Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 36 "Neue Halle / östliches RAW-Gelände" - Zwischenabwägung, Zustimmung zu den Entwürfen des Vorhaben- und Erschließungsplans und vorhabenbezogenen Bebauungsplans sowie Zustimmung zum Durchführungsvertrag und Auslegungsbeschluss Oberbürgermeister, Fachbereich Stadtplanung und Stadterneuerung  
**20/SVV/0801**
  - 4.4 Aufstellung einer Sozialen Erhaltungssatzung gemäß §172 Abs.1 Satz1 Nr. 2 Baugesetzbuch für das Untersuchungsgebiet südöstlich des Fraktion DIE LINKE  
GSWI, SBWL  
(Wiedervorlage)

	Hauptbahnhofs <b>20/SVV/0441</b>	
4.5	Vorbereitung einer Sozialen Erhaltungssatzung nach § 172 Abs. 1 Nr. 2 BauGB für das Gebiet südöstlich des Hauptbahnhofs <b>20/SVV/0894</b>	Oberbürgermeister, Fachbereich Wohnen, Arbeit und Integration (Mitteilungsvorlage)
4.6	Bebauungsplan Nr. 18 "Kirchsteigfeld", 4. Änderung, Teilbereich Priesterweg Abwägungs- und Satzungsbeschluss, Zustimmung zum ergänzten städtebaulichen Vertrag <b>20/SVV/0804</b>	Oberbürgermeister, Fachbereich Stadtplanung und Stadterneuerung
4.7	Bebauungsplan Nr. 162 "Kleingartenanlage Angergrund", Änderung des räumlichen Geltungsbereichs und Auslegungsbeschluss <b>20/SVV/0805</b>	Oberbürgermeister, Fachbereich Stadtplanung und Stadterneuerung
4.8	Bebauungsplan Nr. 168 "Erholungsgärten am Horstweg", Aufstellungsbeschluss <b>20/SVV/0803</b>	Oberbürgermeister, Fachbereich Stadtplanung und Stadterneuerung
4.9	Bebauungsplan Nr. 36-2 "Leipziger Straße/Brauhausberg", 1. Änderung, Teilbereich Am Brauhausberg/Am Havelblick, Zustimmung zum städtebaulichen Vertrag mit den Stadtwerken 20/SVV/0806	Oberbürgermeister, Fachbereich Stadtplanung und Stadterneuerung
	Entfällt – Beschlussfassung erfolgte in der STVV 19.08.2020	
4.10	Bebauungsplan Nr. 36-2 "Leipziger Straße/Brauhausberg", 1. Änderung, Teilbereich Am Brauhausberg/Am Havelblick, Abwägung und Satzungsbeschluss <b>20/SVV/0807</b>	Oberbürgermeister, Fachbereich Stadtplanung und Stadterneuerung
5	Mitteilungen der Verwaltung	
5.1	VBP Nr. 39 "Wohnen am Stern", Vorstellung Ergebnis des Kooperativen Gestaltungsverfahrens	Fachbereich Stadtplanung und Stadterneuerung
5.2	Auswertung Bauvorhaben Geschwister-Scholl-Straße 42 (Festsetzung zur Überschreitung der Baulinie)	Fachbereich Stadtplanung und Stadterneuerung
6	Sonstiges	