



# Protokollauszug

aus der  
16. öffentliche Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bauen,  
Wirtschaft und Entwicklung des ländlichen Raumes  
vom 25.08.2020

---

öffentlich

## Top 3      Vorstellung von Bauvorhaben

In der vergangenen Sitzung erfolgte der Wunsch, näher auf folgende Vorhaben einzugehen:

Erläuterungen zum Bauvorhaben in der Kaiser-Friedrich-Straße 2 in Eiche auf Bitte von Herrn Jäkel:

Herr Goetzmann (Fachbereich Stadtplanung und Stadterneuerung) teilt mit, dass die Brandenburgische Bauordnung klare Vorgaben für eine Bauvoranfrage stellt. Die Fragen sind so konkret wie möglich zu formulieren und müssen die Beantwortung mit „ja“ oder „nein“ zulassen. Das bedeutet, was nicht gefragt wird, bekommt auch keine Antwort. Herr Goetzmann geht im Detail auf die Fragestellung ein, gibt ergänzende Informationen anhand einer Präsentation und beantwortet Rückfragen der Ausschussmitglieder.

Informationen zum Ergänzungsbauwerk zum Offiziershaus in der Berliner Straße auf Bitte von Frau Hüneke:

Herr Goetzmann stellt anhand einer Präsentation das Vorhaben vor und gibt Erläuterungen zur baurechtlichen Situation. Im Ergebnis ist festzuhalten, dass das Vorhaben zumindest noch eines erheblichen Diskussionsprozesses bedarf, was die Belange der Denkmalpflege betrifft.