



# Protokollauszug

aus der  
15. öffentliche Sitzung des Ortsbeirates Groß Glienicke  
vom 29.09.2020

---

öffentlich

**Top 5.2    Bebauungsplan Nr. 11A "Waldsiedlung" (OT Groß Glienicke), 1. Änderung,  
Teilbereich Nordwest, aktueller Sachstand zum Planänderungsverfahren  
20/SVV/0823  
zur Kenntnis genommen**

Herr Sträter bringt die Mitteilungsvorlage ein und stellt sie zur Diskussion. Herr Menzel verweist insbesondere auf den 3. Absatz und dem „sogenannten Gutachten“; dieses seien seiner Meinung nach nur vorgeschobene Gründe für eine massive Wohnbebauung. Von daher spreche er sich dagegen aus. Herr Schulz weist auf den Termin mit Frau Malik in der Verwaltung bei Frau Holtkamp, Verbindliche Bauleitplanung, zu diesem Thema hin. Sie konnten keinerlei Beanstandungsgründe feststellen. Keiner der Beteiligten habe vorher Kenntnis vom Ergebnis dieser Prüfung gehabt.

Herr Sträter entgegnet, dass für den Ortsbeirat vordringlich die Belebung des Ortes außerhalb der Ortslage mit Infrastruktur sei. Die Nutzung des ehemaligen Trafohauses als Café mit Imbiss und Kleinversorger sowie die Ergänzung um einen Spielplatz und Trimm-Dich-Pfad sei der Kern dessen, was der Ortsbeirat befürwortet. Er bietet an, in der Verwaltung nachzufragen, wie beim Trafohaus die öffentliche Infrastruktur dauerhaft festgelegt werde.

Herr Kaminski ergänzt, dass sich Lagen entwickeln und Zeiten verändern. Wohnung werden gebraucht.

Die Mitteilungsvorlage wird zur Kenntnis genommen.