



## **Niederschrift 15. öffentliche Sitzung des Ortsbeirates Neu Fahrland**

---

<b>Sitzungstermin:</b>	Mittwoch, 25.11.2020
<b>Sitzungsbeginn:</b>	19:00 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	20:05 Uhr
<b>Ort, Raum:</b>	Gemeindezentrum Neu Fahrland, Am Kirchberg 51, 14476 Potsdam

---

### **Anwesend sind:**

Herr Hans-Jürgen Groschupp  
Frau Sabine Sütterlin  
Herr Robert Zilke

Teilnahme ab 19:20 Uhr

### **Nicht anwesend sind:**

Frau Franziska Lüder  
Frau Dr.med. Carmen Klockow

nicht entschuldigt  
entschuldigt

### **Schriftführer:**

Herr Florian Kämmerzähl, Büro der Stadtverordnetenversammlung

### **Tagesordnung:**

#### **Öffentlicher Teil**

- 1 Eröffnung der Sitzung**
- 2 Feststellung der Anwesenheit sowie der ordnungsgemäßen Ladung/Entscheidung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 12.11.2020/Feststellung der öffentlichen Tagesordnung**
- 3 Bürgerfragen**
- 4 Gemeindezentrum Neu Fahrland**
- 5 Überweisungen aus der Stadtverordnetenversammlung**
  - 5.1 Stadtentwicklungskonzept Einzelhandel der Landeshauptstadt Potsdam  
Vorlage: 20/SVV/1030  
Oberbürgermeister, Fachbereich Stadtplanung
  - 5.2 Vereinbarung von Prioritäten für die Verbindliche Bauleitplanung, hier:

Prioritätenfestlegung 2021-2022  
Vorlage: 20/SVV/1201  
Oberbürgermeister, Fachbereich Stadtplanung

5.3 Förderung von Prozessen der Bauleitplanung  
Vorlage: 20/SVV/1267  
Oberbürgermeister, Fachbereich Stadtplanung

## **6 Anträge des Ortsbeirates**

6.1 Verwendung der Mittel aus dem Sachaufwand des Ortsteils Neu Fahrland für 2021  
Vorlage: 20/SVV/1358  
Dr. Carmen Klockow

## **7 Informationen der Ortsvorsteherin**

## **8 Sonstiges**

### **Niederschrift:**

#### **Öffentlicher Teil**

##### **zu 1 Eröffnung der Sitzung**

Die stellvertretende Ortsvorsteherin eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden.

##### **zu 2 Feststellung der Anwesenheit sowie der ordnungsgemäßen Ladung/Entscheidung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 12.11.2020/Feststellung der öffentlichen Tagesordnung**

Die stellvertretende Ortsvorsteherin stellt die ordnungsgemäße Ladung sowie die Beschlussfähigkeit mit 3 von 5 anwesenden Mitgliedern des Ortsbeirates fest.

Zu der **öffentlichen Niederschrift vom 12.11.2020** gibt es keine Einwände, sie wird einstimmig **bestätigt**.

Zur vorliegenden **Tagesordnung** gibt es keine Einwände, sie wird einstimmig **bestätigt**.

##### **zu 3 Bürgerfragen**

Es sind keine Bürger\*innen anwesend.

##### **zu 4 Gemeindezentrum Neu Fahrland**

Dieser Tagesordnungspunkt wird auf die nächste Sitzung des Ortsbeirates im Dezember vertagt.

## zu 5 **Überweisungen aus der Stadtverordnetenversammlung**

### zu 5.1 **Stadtentwicklungskonzept Einzelhandel der Landeshauptstadt Potsdam** **Vorlage: 20/SVV/1030**

Oberbürgermeister, Fachbereich Stadtplanung

Die stellvertretende Ortsvorsteherin stellt die Vorlage vor.

Die Quantität der Vorlage (198 Seiten inkl. der Anlagen) erfordert für eine Meinungsbildung mehr Zeit.

Der Ortsbeirat **stellt** die Vorlage deshalb **zurück**.

### zu 5.2 **Vereinbarung von Prioritäten für die Verbindliche Bauleitplanung, hier: Prioritätenfestlegung 2021-2022**

**Vorlage: 20/SVV/1201**

Oberbürgermeister, Fachbereich Stadtplanung

Die stellvertretende Ortsvorsteherin stellt die Vorlage vor.

Anschließend **nimmt** sie der Ortsbeirat **zur Kenntnis**.

### zu 5.3 **Förderung von Prozessen der Bauleitplanung**

**Vorlage: 20/SVV/1267**

Oberbürgermeister, Fachbereich Stadtplanung

Die stellvertretende Ortsvorsteherin stellt die Vorlage vor.

Es schließt sich eine Diskussion an, in der die Mitglieder des Ortsbeirates eine unterschiedliche Auffassung darüber haben, ob der Verfahrensvorschlag des Geschäftsbereiches 4 – Stadtentwicklung, Bauen, Wirtschaft und Umwelt, die öffentliche Beteiligung nun einschränke oder stärke.

Es wird für sinnvoll erachtet, eine bzw. einen Vertreter\*in aus dem Geschäftsbereich 4 in den Ortsbeirat einzuladen, die bzw. der dann vor Ort für alle Fragen zur Verfügung stehen kann.

Der Ortsbeirat **stellt** die Vorlage **zurück**.

## zu 6 **Anträge des Ortsbeirates**

### zu 6.1 **Verwendung der Mittel aus dem Sachaufwand des Ortsteils Neu Fahrland für 2021**

**Vorlage: 20/SVV/1358**

Dr. Carmen Klockow

Herr Kämmerzähl aus dem Büro der Stadtverordnetenversammlung gibt zu bedenken, dass auch noch die Kosten für den WLAN-Router einzukalkulieren seien.

**Abstimmung:**

Die Ergänzung um die o. g. Position (Nr. 14) wird

einstimmig angenommen.

Es wird vorgeschlagen, dass die Budgets einiger Maßnahmen aus dem Grundsatzbeschluss für das Jahr 2020, DS 19/SVV/1344, umgewidmet werden sollen, da jene Maßnahmen Corona-bedingt nicht stattfinden konnten.

Von den eingeplanten 400,00 € für die Maßnahme Nr. 2 (Neujahrs- Osterfeuer u.a. Bereitstellung eines öffentl. WC-Raums) soll für ca. 150,00 € ein Weihnachtsbaumständer angeschafft werden.

Von den eingeplanten 500,00 € für die Maßnahme Nr. 5 (Mehrgenerationen-Sommerfest) soll ein neuer Drucker i. H. v. max. 350,00 € beschaffen werden.

Der Ortsbeirat stimmt den o. g. Umwidmungen einstimmig zu.

**Der Ortsbeirat beschließt:**

**Die Mittel für den Sachaufwand des Ortsteils Neu Fahrland sollen 2021 unter anderem wie folgt verwendet werden:**

1. Ehrungen und Jubilare	500 €
2. Neujahrs- und Osterfeuer (u.a. Bereitstellung eines öffentl. WC-Raums)	400 €
3. Dankeschön-Essen bei der Aktion „Sauberer Ort“	300 €
4. Projektarbeit „Kreative Angebote für Kinder“	500 €
5. Mehrgenerationen-Sommerfest	500 €
6. Sportfest	1.000 €
7. Weihnachtsfeier der Senioren	500 €
8. Projekt: Spiele und Quiz für Erwachsene	500 €
9. Jazz-Open-Air am Weißen See	1.000 €
10. Projektarbeit: Filmclub	1.000 €
11. Adventsfeier mit Weihnachtsbaumschmücken	800 €
12. Werbemaßnahmen für Projekte im Ortsteil	800 €
13. Unterhaltung und Aktualisierung der Homepage Neu Fahrland	300 €
14. Bereitstellung W-LAN im Gemeindehaus	500 €
	<hr/>
	<b><u>8.600 €</u></b>

**Abstimmungsergebnis:**  
einstimmig angenommen.

**zu 7 Informationen der Ortsvorsteherin**

Zu diesem Tagesordnungspunkt gibt es keinen Redebedarf.

**zu 8 Sonstiges**

Die nächste Ortsbeiratssitzung wird aller Voraussicht nach nicht ordnungsgemäß am 15.12.2020 stattfinden. Alternativtermine werden noch geprüft.



---

Sabine Sütterlin  
stellvertretende Ortsvorsteherin

---

Florian Kämmerzähl  
Schriftführer