



öffentlich

Betreff:
Sammelsteganlagen

Erstellungsdatum 30.11.2020

Eingang 502:

Einreicher: S. Gutschmidt, Ortsvorsteher

Beratungsfolge:		Empfehlung	Entscheidung
Datum der Sitzung	Gremium		
21.12.2020	Ortsbeirat Grube		

Beschlussvorschlag: Der Ortsbeirat möge beschließen:

Die Stadtverordnetenversammlung möge beschließen,

den Oberbürgermeister zu beauftragen, die für die Neuordnung der Steganlagen in der Wublitz, Gemarkung Grube Flur 6, Flurstück 3 an der Landseite des angrenzenden Ortsteils Leest, Straße Am Schafgraben durch die Stadt Potsdam die nötigen Voraussetzungen zu schaffen.

Folgende Varianten wären möglich:

1. Die Stadt Potsdam wird sowohl Bauherr, Betreiber als auch Verpächter dieser Sammelsteganlagen.
2. Die wasserrechtlichen Genehmigungen für die bestehenden Einzelstege zu verlängern.
3. Es ist ein Konzept zu erarbeiten, wie eine Neuordnung der Steganlagen erfolgen kann. Hierbei sind die Aspekte der Gleichbehandlung der bisherigen Nutzer (Grubener und Leester Anwohner) sowie die naturschutzrechtlichen Belange zu berücksichtigen. Das Konzept ist dem Ortsbeirat spätestens im März 2021 vorzustellen. Die Einbeziehung von Naturschutzverbänden ist sicherzustellen.

Die Liegeplätze sollen ausschließlich an Einwohner/Anwohnern der Ortsteile Leest (Potsdam-Mittelmark) und des Ortsteils Grube (Stadt Potsdam) verpachten werden.

Der Ortsbeirat Grube ist hierbei im Rahmen des §46 Abs.3 Satz 2 der Brandenburgischen Kommunalverfassung zu beteiligen, da das Gewässer „Wublitz“ zur Stadt Potsdam gehört und im Bereich des Ortsteils Grube liegt.

gez. S. Gutschmidt
Ortsvorsteher

Unterschrift

Ergebnisse der Vorberatungen
auf der Rückseite

Beschlussverfolgung gewünscht:

Termin:

Finanzielle Auswirkungen?

Ja

Nein

(Ausführliche Darstellung der finanziellen Auswirkungen, wie z. B. Gesamtkosten, Eigenanteil, Leistungen Dritter (ohne öffentl. Förderung), beantragte/bewilligte öffentl. Förderung, Folgekosten, Veranschlagung usw.)

ggf. Folgeblätter beifügen

Begründung:

In diesem Bereich befinden sich derzeit diverse Einzelstege deren Wasserrechtliche Genehmigung bereits erloschen sind bzw. in den kommenden Jahren erlöschen werden.

Eine erneute wasserrechtliche Genehmigung soll den derzeitigen Eigentümern der Einzelstege laut der unteren Wasserbehörde nicht mehr erteilt werden. Laut Aussage der unteren Wasserbehörde Potsdam, sind diese Einzelstege zurück zu bauen und sollen durch mehrere Sammelsteganlagen ersetzt werden. Hierdurch soll eine geordnete, zentrierte und für den Naturraum bessere den Anforderungen an Naturschutzrechtliche Anforderungen geschaffen werden.

Die derzeitigen Einzelstege bedürfen keinen Eingriff in den sensiblen Naturraum, eine Neuerrichtung von Sammelsteganlagen würde einen erheblichen Eingriff in diesen sensiblen Naturraum bedeuten.

Die Vor- und Nachteile einer Verlängerung der wasserrechtlichen Genehmigung gegenüber dem Neubau mehrerer Sammelsteganlagen erschließen sich dem Ortsbeirat Grube nicht und sind von den zuständigen Fachabteilungen dem Ortsbeirat Grube zu erläutern.

Die Sammelsteganlagen reichen weit in die Wublitz hinein, hierdurch wird eine größere Wassertiefe erreicht, was wiederum zum anlegen größerer Boote führen würde. Dies bedeutet, dass das Naturschutzgebiet Wublitz größere Boote mit ihrem größeren Tiefgang stärker belastet wird.

Würde eine durch die untere Wasserbehörde der Stadt Potsdam an private Investoren und Betreiber einer solchen Anlage vergeben werden, würden nur Anlieger der Straße Am Schafgraben (Leest, Potsdam-Mittelmark) hiervon profitieren, obwohl die Wublitz zum Stadtgebiet der Landeshauptstadt gehört.

Unklar ist zudem wie nach Ablauf der wasserrechtlichen Genehmigung der Einzelsteganlagen gewährleistet wird, dass die derzeitigen Nutzer einen Platz an einer Sammelsteganlage erhalten können.

Des Weiteren wurden auf der Grubener Seite der Wublitz die Neuerrichtung von Stegen abgelehnt und dafür eine Genehmigung auf der Leester Seite der Wublitz erteilt.



**Landeshauptstadt
Potsdam**

Der Oberbürgermeister

Stadtverwaltung Potsdam
Büro der Stadtverordnetenvers.

Eing.: 28. JAN. 2021

Signum:

an:

Geschäftsbereich/FB: 4/FB Klima, Umwelt und Grünflächen

Bearbeiter: Herr Voigt Telefon: 3786

Einreicher OBR: Grube

Aus der
Ortsbeiratssitzung am: 22.12.2020

Datum: 19.01.2021

Sachstand / Realisierung

Prüfauftrag Beschluss - Drucksachen Nr.: 20/SVV/1458

Betreff: **Sammelsteganlagen**

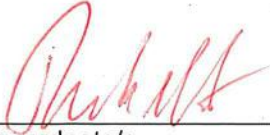
In Bearbeitung o. g. Drucksache teile ich Ihnen Folgendes mit:

Dem Beschluss des Ortsbeirates Golm kann in wesentlichen Teilen nicht gefolgt werden, da dafür die entsprechenden Zuständigkeiten und Randbedingungen nicht vorhanden sind.

1. Die Stadt Potsdam wird sowohl Bauherr, Betreiber als auch Verpächter dieser Sammelsteganlagen.

Der Standort der Sammelsteganlage befindet sich am nordwestlichen Ufer der Wublitz. Landseitig grenzt dort der Ortsteil Töplitz (Leest) der Stadt Werder an. Somit befindet sich der landseitige Bereich im Landkreis Potsdam-Mittelmark und außerhalb der Landeshauptstadt Potsdam. Wesentliche Voraussetzung für die Errichtung einer öffentlichen Sammelsteganlage durch die Stadt Potsdam ist immer auch das Eigentum an entsprechenden Grundstücken. Entsprechendes Eigentum hat die Landeshauptstadt Potsdam in diesem Bereich nicht. Weiterhin ist ein Nutzen für Bürger der Landeshauptstadt an dieser Stelle nicht gegeben. Daher sollte die Stadt in Anbetracht der erforderlichen finanziellen Aufwendungen weder Bauherr, Betreiber oder Verpächter einer Sammelsteganlage im Landkreis Potsdam-Mittelmark werden.

Fortsetzung siehe Rückseite


Beigeordnete/r

2. Die wasserrechtlichen Genehmigungen für die bestehenden Einzelstege sind zu verlängern.

Die Landkreise und kreisfreien Städte nehmen die Aufgaben der unteren Wasserbehörde gemäß § 124 (2) BbgWG als Pflichtaufgaben zur Erfüllung nach Weisung als untere Landesbehörden wahr. Somit liegt für den Antrag, die wasserrechtlichen Genehmigungen für die bestehenden Einzelstege zu verlängern, die Zuständigkeit beim Oberbürgermeister der Landeshauptstadt Potsdam als untere Wasserbehörde und nicht bei der Stadtverordnetenversammlung.

Es geht vorliegend um den Vollzug ordnungsrechtlicher Maßnahmen als Ordnungsbehörde im Rahmen des Wasserrechts und des Naturschutzrechts gegenüber Privatpersonen zu Einzelstegen. Hierbei geht es der Landeshauptstadt Potsdam als untere Wasserbehörde nicht um die Planung von einem Investitionsvorhaben im Ortsteil Grube, sondern um den Vollzug eines Geschäfts der laufenden Verwaltung, auf der Grundlage des Wasserrechts und des Naturschutzrechts.

Gegenüber der Landeshauptstadt Potsdam als untere Wasserbehörde hat lediglich das Land Brandenburg ein fachliches Weisungsrecht.

Im Übrigen wird aus fachlicher Sicht darauf hingewiesen, dass sich im fraglichen Bereich mehrere gesetzlich geschützte Biotope befinden.

Der Standort liegt weiterhin im Geltungsbereich des Landschaftsschutzgebietes (LSG) „Potsdamer Wald- und Havelseengebiet“ und ist Bestandteil des Europäischen Vogelschutzgebiets „Mittlere Havelniederung“.

Die Existenz bzw. Genehmigung einer Vielzahl solcher Kleinstanlagen führt dazu, dass das hier mögliche Ziel der Bildung von naturnahen Abschnitten (vgl. § 87 Absatz 6 Satz 2 Brandenburgisches Wassergesetz (BbgWG)) konterkariert wird, da die Lücken im Schilf sich unzweifelhaft schließen würden, wenn die Anlagen entfernt würden.

3. Es ist ein Konzept zu erarbeiten, wie eine Neuordnung der Steganlagen erfolgen kann. Hierbei sind die Aspekte der Gleichbehandlung der bisherigen Nutzer (Grubener und Leester Anwohner) sowie die naturschutzrechtlichen Belange zu berücksichtigen. Das Konzept ist dem Ortsbeirat spätestens im März 2021 vorzustellen. Die Einbeziehung von Naturschutzverbänden ist sicherzustellen.

Der Antrag, dass ein Konzept zu erarbeiten ist, ist grundsätzlich zu begrüßen, sofern sich dieser auf das landseitige Stadtgebiet Potsdams bezieht.

Eine Konzeption für alle Ortsteile wird bis Ende 2022 in Aussicht gestellt. Dabei wird der Ortsbeirat im Rahmen seiner Beteiligungsrechte nach § 46 BbgKVerf auch beteiligt und angehört. Es kann jedoch unter der gegenwärtigen Situation nicht gewährleistet werden, dass dem Ortsbeirat Grube im März 2021 ein fertiges Konzept vorgestellt wird.

Schließlich wird jedem privaten Eigentümer empfohlen, sich mit anderen Eigentümern zusammenzuschließen, um, wenn überhaupt, eine Gemeinschaftssteganlage zu errichten, um so die Anzahl der vorhandenen Einzelstege aus Gründen des Wasserrechts und Naturschutzes erheblich zu reduzieren.