



öffentlich

**Betreff:**

Workshop Stadtentwicklungskonzept Einzelhandel

**Einreicher:** Fraktion Freie Demokraten

Erstellungsdatum 04.01.2021

Eingang 502:

Beratungsfolge:

Datum der Sitzung Gremium

Zuständigkeit

27.01.2021 Stadtverordnetenversammlung der Landeshauptstadt Potsdam

Entscheidung

**Beschlussvorschlag:**

Die Stadtverordnetenversammlung möge beschließen:

Der Oberbürgermeister wird beauftragt, zur Erhaltung und weiteren Stärkung des Einzelhandels in der Potsdamer Innenstadt einen Workshop unter Einbeziehung der IHK Potsdam, der Verbraucherzentrale, ver.di, der AG Innenstadt, ICI! , des Stern Center Potsdam, der Bahnhofspassagen und Interessenten zu organisieren.

In einem Werkstattverfahren sollen im Wesentlichen folgende Themen betrachtet werden:

- Anpassung des Potsdamer Standortkatalogs
- Konzept des Potsdamer Ladens
- Anpassung der Zentrenhierarchie

Bis zum Abschluss des Werkstattverfahrens ist das Einzelhandelskonzept nicht zur Abstimmung einzubringen.

gez.  
Fraktionsvorsitzende/r

Unterschrift

Ergebnisse der Vorberatungen  
auf der Rückseite

**Beschlussverfolgung gewünscht:**

**Termin:**

Demografische Auswirkungen:

Klimatische Auswirkungen:

**Finanzielle Auswirkungen?**

Ja

Nein

(Ausführliche Darstellung der finanziellen Auswirkungen, wie z. B. Gesamtkosten, Eigenanteil, Leistungen Dritter (ohne öffentl. Förderung), beantragte/bewilligte öffentl. Förderung, Folgekosten, Veranschlagung usw.)

ggf. Folgeblätter beifügen

**Begründung:**

Ein funktionierender Einzelhandel in der Innenstadt, abgestimmt mit anderen Einzelhandelsstandorten in der Stadt Potsdam, ist für Potsdam als Oberzentrum unerlässlich, nicht nur für potenzielle Kundinnen und Kunden, sondern auch für die Landeshauptstadt zur Sicherung und möglichen Steigerung von Steuereinnahmen durch steigenden Konsum.

Potsdam schneidet aktuell im Vergleich schlecht ab. Bei der Zentralität deutscher Städte zwischen 100.000 und 250.000 Einwohnern belegt Potsdam Platz 52 von 55. Laut Comfort Marktbericht sind nur 14 % der gesamtstädtischen Umsätze in der Innenstadt verortet. Der durchschnittliche Vergleichswert liegt bei 35 % (Quelle: IHK).

Die IHK besitzt umfangreiches Know How und sollte daher mit ihren Empfehlungen zur Verbesserung des Einzelhandelsstandortes Potsdam in die finale Fassung für das zukünftige Einzelhandelskonzept einbezogen werden. Die Zeit, sich intensiv in den Ausschüssen mit diesem für Potsdam extrem wichtigen Thema zu befassen, ist nicht ausreichend. Deshalb soll ein separater Workshop breiten Sachverstand bündeln und für Transparenz in der Entscheidungsfindung sorgen.