



Protokollauszug

aus der

17. (außerordentliche) öffentliche Sitzung des Ortsbeirates Uetz-Paaren
vom 19.04.2021

öffentlich

Top 3.1 **Satzung über die Veränderungssperre im Bereich des Bebauungsplans Nr. 156 "Gewerbeflächen Friedrichspark", Teilbereiche I und II Friedrichspark der Landeshauptstadt Potsdam**

21/SVV/0169
ungeändert beschlossen

Herr Fuchs eröffnet den Tagesordnungspunkt und begrüßt Frau Holtkamp, die Bereichsleiterin Verbindliche Bauleitplanung.

Frau Holtkamp stellt die korrigierte Fassung ausführlich vor und erklärt u.a. die Auswirkungen einer der Veränderungssperre. Im Anschluss beantwortet sie die Nachfragen der Ortsbeiratsmitglieder.

Die Ortsbeiratsmitglieder äußern ihre Bedenken darüber, dass in Zukunft viele Flächen um Uetz-Paaren herum versiegelt werden würden. Mit dem Friedrichspark und der geplanten Raststätte Havelseen seien bereits 2 große Projekte in der Planung. Zusätzlich würden die Flächen nördlich von Paaren als industrielle Vorsorgestandorte vorgehalten werden, die künftig ebenfalls bebaut werden könnten.

Die Mitglieder sprechen sich mehrheitlich für die Entwicklung des Friedrichsparks aus, signalisieren aber gleichzeitig, weitere Projekte dieser Art ablehnen zu wollen.

Der Ortsbeirat empfiehlt der Stadtverordnetenversammlung der DS 21/SVV/0169 zuzustimmen.

Abstimmungsergebnis:

mit 2 Ja-Stimmen angenommen,
bei einer Stimmenthaltung.