



# Protokollauszug

aus der  
19. öffentliche/nicht öffentliche Sitzung der Stadtverordnetenversamm-  
lung der Landeshauptstadt Potsdam  
vom 05.05.2021

---

öffentlich

**Top 5.9 Gestaltungssatzung "Babelsberg Nord", Satzungsbeschluss**

**21/SVV/0060  
geändert beschlossen**

Der **Ausschuss für Stadtentwicklung, Bauen, Wirtschaft und Entwicklung des ländlichen Raumes** empfiehlt, der Vorlage einschließlich der Anpassung der Rechtsvorschriften **zuzustimmen**.

**Die Stadtverordnetenversammlung beschließt:**

**Die Gestaltungssatzung „Babelsberg Nord“ (gemäß Anlage 1) wird nach Abwägung der Stellungnahmen der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange (gemäß Anlagen 4 und 5) als örtliche Bauvorschrift gemäß § 87 Abs. 1 Nr. 1 i. V. m. § 87 Abs. 8 S. 1 BbgBO als Satzung beschlossen; die zugehörige Begründung (gemäß Anlage 2) wird gebilligt.**



**BESCHLUSS**  
**der 19. öffentlichen Sitzung der Stadtverordnetenversammlung der**  
**Landeshauptstadt Potsdam am 05.05.2021**

Gestaltungssatzung "Babelsberg Nord", Satzungsbeschluss  
Vorlage: 21/SVV/0060

**Die Gestaltungssatzung „Babelsberg Nord“ (gemäß Anlage 1) wird nach Abwägung der Stellungnahmen der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange (gemäß Anlagen 4 und 5) als örtliche Bauvorschrift gemäß § 87 Abs. 1 Nr. 1 i. V. m. § 87 Abs. 8 S. 1 BbgBO als Satzung beschlossen; die zugehörige Begründung (gemäß Anlage 2) wird gebilligt.**

**Abstimmungsergebnis:**  
mit Stimmenmehrheit **angenommen**.

Gemäß § 22 Brandenburgische Kommunalverfassung (BbgKVerf) waren keine Mitglieder der Stadtverordnetenversammlung von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen. Die Übereinstimmung des Beschlusses mit dem Wortlaut in der Niederschrift wird amtlich beglaubigt.

Dem Originalbeschluss wird eine Seite Begründung sowie

Anlage 1: Gestaltungssatzung „Babelsberg Nord“ - Satzungstext mit Geltungsbereich	(14 Seiten)
Anlage 2: Begründung der Gestaltungssatzung „Babelsberg Nord“	(3 Seiten)
Anlage 3: Broschüre Gestaltungssatzung „Babelsberg Nord“ - Satzungstext mit Erläuterungen	(28 Seiten)
Anlage 4: Abwägungsvorschlag zu den Stellungnahmen der Öffentlichkeit	(13 Seiten)
Anlage 5: Abwägungsvorschlag zu den Stellungnahmen der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange	(6 Seiten)

beigefügt.

Potsdam, den 10. Mai 2021

Ziegenbein  
Leiterin des Büros

Stempel