



# Protokollauszug

aus der  
41. öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Hauptausschusses  
vom 09.06.2021

---

öffentlich

**Top 3      Beschluss zur Höhe des Kreditrahmens der Entwicklungsträger Potsdam GmbH für das Jahr 2021  
21/SVV/0658  
ungeändert beschlossen**

Siehe Tagesordnungspunkt 4.2

Die Beschlussvorlage wird zur Abstimmung gestellt:

**Der Hauptausschuss beschließt:**

- 1. Der Kreditrahmen der Entwicklungsträger Potsdam GmbH zur bedarfsbezogenen Kommunalkreditaufnahme für die Entwicklungsmaßnahme „Krampnitz“ beträgt für das Jahr 2021 höchstens 15.000.000,00 €. Die Kreditaufnahme hat bedarfsbezogen zu erfolgen. Die Laufzeit der Kredite ist maximal bis zum 31.12.2038 zu begrenzen. Die Vertragsgestaltung sollte möglichst Sondertilgungen zulassen.**
- 2. Der Oberbürgermeister und einer seiner Stellvertreter werden gem. § 57 (2) BbgK-Verf ermächtigt, den Kreditaufnahmen der Entwicklungsträger Potsdam GmbH innerhalb des beschlossenen Kreditrahmens für das Jahr 2021 schriftlich zuzustimmen.**



**BESCHLUSS**  
**der 41. öffentlichen Sitzung des Hauptausschusses am 09.06.2021**

Beschluss zur Höhe des Kreditrahmens der Entwicklungsträger Potsdam GmbH für das Jahr 2021  
Vorlage: 21/SVV/0658

1. Der Kreditrahmen der Entwicklungsträger Potsdam GmbH zur bedarfsbezogenen Kommunalkreditaufnahme für die Entwicklungsmaßnahme „Kramnitz“ beträgt für das Jahr 2021 höchstens 15.000.000,00 €. Die Kreditaufnahme hat bedarfsbezogen zu erfolgen. Die Laufzeit der Kredite ist maximal bis zum 31.12.2038 zu begrenzen. Die Vertragsgestaltung sollte möglichst Sondertilgungen zulassen.
2. Der Oberbürgermeister und einer seiner Stellvertreter werden gem. § 57 (2) BbgKVerf ermächtigt, den Kreditaufnahmen der Entwicklungsträger Potsdam GmbH innerhalb des beschlossenen Kreditrahmens für das Jahr 2021 schriftlich zuzustimmen.

**Abstimmungsergebnis:**  
mit Stimmenmehrheit angenommen,  
bei 2 Gegenstimmen und  
2 Stimmenthaltungen.

Gemäß § 22 Brandenburgische Kommunalverfassung (BbgKVerf) waren keine Mitglieder des Hauptausschusses von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen. Die Übereinstimmung des Beschlusses mit dem Wortlaut in der Niederschrift wird amtlich beglaubigt.

Dem Originalbeschluss werden  3  Seiten beigelegt.

Potsdam, den 10. Juni 2021

Ziegenbein  
Leiterin des Büros

Stempel



# Höhe des Kreditrahmens der Entwicklungsträger Potsdam GmbH für Krampnitz im Jahr 2021 (21/SVV/0658)

# Maßnahmen 2021



Landeshauptstadt  
Potsdam

- **Ordnungsmaßnahmen, z.B.**
  - Altlastensanierung
  - Abbruch Technikbereiche
  - Kampfmittelsondierung
  - Bodenarchäologie
  - Geländesicherung
  - Gebäudesicherung
  - Ausgleichsmaßnahmen Natur- und Artenschutz
  
- **Erschließungsmaßnahmen, z.B.**
  - Realisierung 1. BA Erschließung
  - Kostenbeteiligung Tram und frühzeitige Baumaßnahmen zur Tram-Erschließung
  - Vorfinanzierung der Trink- und Schmutzwassererschließung gemäß 20/SVV/1368
  
- **Hochbaumaßnahmen, z.B.**
  - Sanierung Heizhaus
  - Baubeginn Grundschule mit Hort und Kita



**Vorfinanzierungsbedarf**



**Fremdfinanzierungsbedarf**

# Kosten- und Finanzierungsübersicht



Landeshauptstadt  
Potsdam

