



Niederschrift 26. öffentliche Sitzung des Ortsbeirates Neu Fahrland

Sitzungstermin:	Mittwoch, 15.09.2021
Sitzungsbeginn:	18:00 Uhr
Sitzungsende:	19:00 Uhr
Ort, Raum:	Gemeindezentrum Neu Fahrland, Am Kirchberg 51, 14476 Potsdam

Anwesend sind:

Frau Dr.med. Carmen Klockow
Frau Sabine Sütterlin
Herr Frank Spade

Nicht anwesend sind:

Frau Franziska Lüder nicht entschuldigt

Schriftführerin:

Frau Sabine Sütterlin, stellvertretende Ortsvorsteherin

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung
- 2 Feststellung der Anwesenheit sowie der ordnungsgemäßen Ladung /
Feststellung der öffentlichen Tagesordnung/ Entscheidung über eventuelle
Einwendungen gegen die Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom
19.08.2021
- 3 Gemeindezentrum Neu Fahrland
- 4 Bürgerfragen
- 5 Überweisungen aus der Stadtverordnetenversammlung
- 5.1 Sitzungskalender 2022
Vorlage: 21/SVV/0755
Stadtverordneter Heuer als Vorsitzender der Stadtverordnetenversammlung
- 5.2 Neufassung der Stellplatzsatzung der Landeshauptstadt Potsdam
Vorlage: 21/SVV/0836

- Oberbürgermeister, Fachbereich Mobilität und technische Infrastruktur
- 5.3 Sozial-ökologische Nutzung kommunaler landwirtschaftlicher Flächen der LHP fördern
Vorlage: 21/SVV/0851
Fraktionen DIE LINKE, Bündnis90/Die Grünen
- 6 Informationen der Ortsvorsteherin
- 7 Sonstiges

Niederschrift:

Öffentlicher Teil

zu 1 Eröffnung der Sitzung

Die Ortsvorsteherin eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden.

zu 2 Feststellung der Anwesenheit sowie der ordnungsgemäßen Ladung / Feststellung der öffentlichen Tagesordnung/ Entscheidung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 19.08.2021

Die Ortsvorsteherin stellt die ordnungsgemäße Ladung sowie die Beschlussfähigkeit mit 3 von 4 anwesenden Mitgliedern des Ortsbeirates fest.

Zur vorliegenden **Tagesordnung** gibt es keine Einwände, sie wird einstimmig **bestätigt**.

Zu der **öffentlichen Niederschrift vom 19.08.2021** gibt es keine Einwände.

zu 3 Gemeindezentrum Neu Fahrland

Frau Dr. Klockow schildert die Ausgangslage: Der Ortsbeirat als Hauptmieter des Bürgerhauses hat dieses an den Kultur- und Sportclub KSC2000 Neu Fahrland (nachfolgend KSC) untervermietet, da nur ein Verein berechtigt ist, Fördergelder zu empfangen. Der KSC erhält eine Grundförderung von rund 19.000 Euro/Jahr. Die Ausgaben für die Miete des Bürgerhauses belaufen sich auf rund 13.000 Euro/Jahr inklusive Nebenkosten. Der KSC bezahlt aus diesen Mitteln außerdem ein Vorstandsmitglied für das Management des Bürgerhauses, das heißt im Wesentlichen, den Kursbetrieb, die Vermietung der Räume für private Veranstaltungen, Reinigung und Instandhaltung/Reparaturen.

Der Ortsbeirat ist sich einig, dass der KSC diese Aufgaben nicht im erwarteten Umfang wahrnimmt. Zudem haben die verantwortlichen Vorstandsmitglieder des KSC bereits angekündigt, nach der laufenden Amtsperiode nicht mehr zur Verfügung zu stehen.

Die Sitzungsteilnehmer diskutieren, wie sich der Betrieb des Gemeindezentrums künftig organisieren ließe. Ohne Ergebnis, daher wird dieser Tagesordnungspunkt vertagt.

Die Ortsvorsteherin wird Herrn Kroop, den Beauftragten für Nachbarschafts- und Begegnungshäuser bei der Stadtverwaltung der LHP, einladen, bei der nächsten Ortsbeiratssitzung Auskunft zu möglichen Betreibermodellen zu geben.

zu 4 **Bürgerfragen**

Zu diesem Tagesordnungspunkt gibt es keinen Redebedarf, da keine Bürger anwesend sind.

zu 5 **Überweisungen aus der Stadtverordnetenversammlung**

zu 5.1 **Sitzungskalender 2022**

Vorlage: 21/SVV/0755

Stadtverordneter Heuer als Vorsitzender der Stadtverordnetenversammlung

Die Ortsvorsteherin stellt die Vorlage vor.

Der Ortsbeirat einigt sich auf folgende Termine für die Ortsbeiratssitzungen für das Kalenderjahr 2022:

- 16.02.2022
- 06.04.2022
- 18.05.2022
- 22.06.2022
- 06.07.2022
- 24.08.2022
- 21.09.2022
- 26.10.2022
- 23.11.2022
- 21.12.2022.

Die Sitzungen sollen im Kalenderjahr 2022 immer um 18:00 Uhr beginnen.

Für das verbleibende Jahr sind folgende Sitzungstermine angesetzt:

- 28.10.2021, um 18:00 Uhr
- 16.11.2021, um 18:00 Uhr
- 14.12.2021, um 17:00 Uhr.

Abstimmungsergebnis:
einstimmig **angenommen**.

zu 5.2 **Neufassung der Stellplatzsatzung der Landeshauptstadt Potsdam**

Vorlage: 21/SVV/0836

Oberbürgermeister, Fachbereich Mobilität und technische Infrastruktur

Die Ortsvorsteherin stellt die Vorlage vor.

Anschließend **nimmt** sie der Ortsbeirat **zur Kenntnis**.

zu 5.3 Sozial-ökologische Nutzung kommunaler landwirtschaftlicher Flächen der LHP fördern

Vorlage: 21/SVV/0851

Fraktionen DIE LINKE, Bündnis90/Die Grünen

Die Ortsvorsteherin stellt die Vorlage vor.

Anschließend **nimmt** sie der Ortsbeirat **zur Kenntnis**.

zu 6 Informationen der Ortsvorsteherin

Frau Dr. Klockow berichtet, dass die Stadtverwaltung den Dringlichkeitsantrag zur Veränderungssperre für Bauplanungen auf der Nedlitzer Insel wieder zurückgezogen habe, nachdem die Stadtverordnetenversammlung diesen am 25.08.2021 an den Bauausschuss überwiesen hatte. Begründung: Die LHP sei noch in Verhandlungen mit den betroffenen Grundstückseigentümern.

Bei dem „Forum Krampnitz“ am 01.09.2021 und nachfolgenden Gesprächen zwischen der Ortsvorsteherin und Vertretern der Stadtverwaltung blieb offen, ob es im Rahmen der Planungen für die Bebauung des Krampnitz-Geländes gültige Lärm-Messungen gegeben hat, die belegen, dass die Belastung entlang der Bundesstraße jetzt schon die geltenden Obergrenzen überschreitet. Es bleibt auch unklar, inwieweit im Rahmen der weiteren Arbeiten Lärmschutzmaßnahmen tatsächlich vorgesehen sind oder lediglich vorgenommen werden können. Schließlich ist auch nicht transparent, inwieweit die Landesregierung Brandenburg die Auflagen im Zielabweichungsverfahren für die Bebauung des Krampnitz-Geländes für 5.000 Bewohner als erfüllt betrachtet.

Bei einem Treffen der Ortsvorsteher am 08.09.2021 diskutierten diese unter anderem die rechtlichen Grundlagen dafür, dass die Ortsbeiräte bei Änderungen der Flächennutzungspläne, die ihr Gebiet betreffen, anzuhören sind. Für Neu Fahrland ist dies im Eingliederungsvertrag klar geregelt.

Am 10.09.2021 hat die Ortsvorsteherin auf Einladung des Bauernverbandes verschiedene Orte im Potsdamer Norden besucht, an denen es potenzielle Konflikte zwischen Landwirtschaft und anderen Interessen gibt. Am selben Tag hat sich die Ortsvorsteherin außerdem mit Landeigentümern, die enteignet werden sollen, zu einem Austausch getroffen; dabei hätten die Betroffenen die schlechte Kommunikation der Stadtverwaltung beklagt.

Am 11.09.2021 fand auf dem Freigelände Birnenplantage das ehrenamtlich organisierte Fest „Sport und Spiel in Neu Fahrland“ statt. Dank gutem Wetter fanden sich mit geschätzten 120 Kindern und Erwachsenen mehr Teilnehmer ein als erwartet. Mehrfach äußerten diese den Wunsch, diese Veranstaltung auch im nächsten Jahr wieder anzubieten.

zu 7 Sonstiges

Herr Spade weist darauf hin, dass es in der Nähe des Hundekottütenbehälters an der Einfahrt zur Straße „An der Anglerkolonie“ keinen Mülleimer zum Entsorgen gibt. Außerdem hält er es für angebracht, die Texte der Infotafel zu Neu Fahrland an der Bushaltestelle Heineweg zu überarbeiten; er wird sich dafür bei der

Arbeitsgruppe „Ortschronik und Öffentlichkeitsarbeit“ einbringen.