



# Protokollauszug

aus der  
26. öffentliche Sitzung des Ortsbeirates Fahrland  
vom 27.10.2021

---

öffentlich

## **Top 3    Bürgerfragen**

Folgende Themen werden angesprochen:

Ab wann sind dem Ortsvorsteher die visuelle Darstellung der Firma Semmelhaack zur Wohnanlage Ketziner Straße sowie der im Ortsteil ausgereichte Flyer von Bürgern zur Kenntnis gelangt und wann wurde die Bewertung dazu vorgenommen.

Herr Matz antwortet wie folgt:

Der Flyer der Bürger ist ihm einen Tag vor der Sitzung und die visuelle Darstellung der Firma Semmelhaack in der Sitzung bekannt geworden. Die Bewertung dessen erfolgte in der Sitzung.

Darüber hinaus wird die Beratung der Beschlussvorlage „Wohnanlage Ketziner Straße“ im Ausschuss für Stadtentwicklung, Bauen, Wirtschaft und Entwicklung des ländlichen Raumes nachgefragt sowie die Einbeziehung des Gestaltungsrates.

Es wird darauf verwiesen, dass mit einer Beschlussfassung der Auftrag an die Bauleitplanung ergeht, eine erneute öffentliche Auslegung des Bebauungsplanes vorzubereiten. Dem schließt sich das reguläre Planverfahren an, unter Beteiligung des Ortsbeirates sowie des Gestaltungsrates.

Zum Stand der Baumaßnahmen des Bereiches „Am Friedhof“ wird informiert, dass die Abnahme der Tiefbaumaßnahmen erfolgt sein soll; das Ergebnis ist bisher nicht bekannt.

Im Anschluss sei der Beginn der Hochbaumaßnahmen geplant.