



Protokollauszug

aus der
25. öffentliche/nicht öffentliche Sitzung der Stadtverordnetenversamm-
lung der Landeshauptstadt Potsdam
vom 01.12.2021

öffentlich

**Top 6.3 Bebauungsplan Nr. 23 "Schiffbauergasse" - Abwägung und Satzungsbe-
schluss
21/SVV/0917
geändert beschlossen**

Die **Ausschüsse für Stadtentwicklung, Bauen, Wirtschaft und Entwicklung des ländlichen Raumes** und **für Kultur** empfehlen, der Vorlage **zuzustimmen**.

Diese wird einschließlich der vom Einreicher geänderten Anlage 5 zur Abstimmung gestellt:

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt:

- 1. Im Rahmen der Abwägung nach § 1 Abs. 7 BauGB wird über die Stellungnahmen der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange zum Bebauungsplan 23 "Schiffbauergasse" entschieden (siehe Anlagen 3A und 3B).**
- 2. Der Bebauungsplan 23 "Schiffbauergasse" wird gemäß § 10 BauGB als Satzung beschlossen, die dazugehörige Begründung wird gebilligt (siehe Anlagen 1 bis 8).**



BESCHLUSS
der 25. öffentlichen Sitzung der Stadtverordnetenversammlung der
Landeshauptstadt Potsdam am 01.12.2021

Bebauungsplan Nr. 23 "Schiffbauergasse" - Abwägung und Satzungsbeschluss
Vorlage: 21/SVV/0917

1. **Im Rahmen der Abwägung nach § 1 Abs. 7 BauGB wird über die Stellungnahmen der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange zum Bebauungsplan 23 "Schiffbauergasse" entschieden (siehe Anlagen 3A und 3B).**
2. **Der Bebauungsplan 23 "Schiffbauergasse" wird gemäß § 10 BauGB als Satzung beschlossen, die dazugehörige Begründung wird gebilligt (siehe Anlagen 1 bis 8).**

Abstimmungsergebnis:
mit Stimmenmehrheit **angenommen**.

Gemäß § 22 Brandenburgische Kommunalverfassung (BbgKVerf) waren keine Mitglieder der Stadtverordnetenversammlung von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen. Die Übereinstimmung des Beschlusses mit dem Wortlaut in der Niederschrift wird amtlich beglaubigt.

Dem Originalbeschluss werden 2 Seiten Begründung sowie

| | | |
|------------|---|--------------|
| Anlage 1 | Geltungsbereich | (1 Seite) |
| Anlage 2 | Kurzeinführung | (4 Seiten) |
| Anlage 3A | Abwägungsvorschlag Öffentlichkeit – Auslegung | (3 Seiten) |
| Anlage 3B | Abwägungsvorschlag Träger öffentlicher Belange – Auslegung | (27 Seiten) |
| Anlage 4 | Planzeichnung | (1 Plan) |
| Anlage 5 | Begründung mit textlichen Festsetzungen und Bodendenkmalbereich | (100 Seiten) |
| Anlage 6 | Artenschutzgutachten | (23 Seiten) |
| Anlage 7 | Biotopkartierung | (1 Seite) |
| Anlage 8 | Schalltechnische Untersuchung | (92 Seiten) |
| Anlage 8 A | Ergänzung zur Schalltechnischen Untersuchung | (11 Seiten) |

beigefügt.

Potsdam, den 07. Dezember 2021

Ziegenbein
Leiterin des Büros

Stempel