

# Protokollauszug

aus der  
25. öffentliche/nicht öffentliche Sitzung der Stadtverordnetenversamm-  
lung der Landeshauptstadt Potsdam  
vom 01.12.2021

---

öffentlich

**Top 6.1 Neufassung der Stellplatzsatzung der Landeshauptstadt Potsdam  
21/SVV/0836  
ungeändert beschlossen**

Die **Ortsbeiräte Golm, Grube und Uetz-Paaren** empfehlen, die Vorlage **abzulehnen**.

Die **Ortsbeiräte Marquardt und Neu Fahrland** haben die Vorlage **zur Kenntnis genommen**.

Der **Ortsbeirat Groß Glienicke** empfiehlt, der Vorlage mit folgender Änderung in der Anlage 1, Abs. 1.1, Spalte 3 **zuzustimmen**:

Für den Ortsteil Groß Glienicke:

Anlage 1 - Richtzahlenliste, lfd.-Nr. 1.1 Wohnungen, Spalte 3 - für KFZ, ist zu ändern:

in Gebäuden mit bis zu 2 Wohneinheiten: -- Wohnung soll gestrichen werden, **neu: 2**

Wohnungen in Gebäuden mit mehr als 2 Wohneinheiten: 0,5 , **neu: 1**

Die **Ortsbeiräte Fahrland und Eiche** empfehlen der Vorlage **zuzustimmen**

Der **Ortsbeirat Satzkorn** empfiehlt, der Vorlage mit folgender Änderung **zuzustimmen**:

**Änderungen in der Anlage 1 (Richtzahlenliste, Spalte Fahrräder)**

1.1 Wohnen: hier sollte der Bezugswert bei 25m<sup>2</sup> liegen (statt 35 m<sup>2</sup>).

4.1 Gaststätten, Diskotheken, Spielhallen und -casinos, Vereins- und Clubhäuser u. ä.:  
auf 2 je 10qm erhöhen

6.1 Sportplätze: Erhöhung auf 6 je 400m<sup>2</sup> Sportfläche

7.1 Krankenhäuser, Kliniken, Sanatorien, Kuranstalten, Anstalten für langfristig Kranke:  
Erhöhung auf 1 je 4 Betten

8.3. Erhöhung auf 15 je 20 Ausbildungsplätze

**Änderung für Auto und Fahrrad**

7.2. Pflegeheime: Statt 1/0,5 Besser 4/6 auf 12 Betten.

**Hinweis bezüglich PKW**

Es sollte rechtlich geprüft werden, inwieweit die verpflichtende Errichtung von Elektroladeinfrastruktur doch in die Stellplatzsatzung aufgenommen werden kann.

Der Ortsbeirat Satzkorn plädiert dafür, dass bei Neubauten auf jedem 4. Stellplatz eine Lademöglichkeit vorgesehen wird. Das geht über das aktuell bundesweit gültigen GEIG hinaus, bei dem nur die Vorrüstung geregelt wird.

Der **Ausschuss für Stadtentwicklung, Bauen, Wirtschaft und Entwicklung des ländlichen Raumes** empfiehlt, der Vorlage **zuzustimmen** sowie die Änderungsanträge aus Satzkorn und Groß Glienicke abzulehnen.

Der **Ausschuss für Klima, Umwelt und Mobilität** empfiehlt, der Vorlage **zuzustimmen** sowie die Änderungsanträge aus Satzkorn und Groß Glienicke abzulehnen.

**Abstimmung:**

Die vom Ortsbeirat Groß Glienicke empfohlenen Änderungen werden

**mit Stimmenmehrheit abgelehnt.**

**Abstimmung:**

Die vom Ortsbeirat Satzkorn empfohlenen Änderungen werden

**mit 20 Nein-Stimmen abgelehnt,**

bei 19 Ja-Stimmen.

Anschließend wird die Vorlage in der ungeänderten Fassung zur Abstimmung gestellt:

**Die Stadtverordnetenversammlung beschließt:**

**Änderung der Stellplatzsatzung der Landeshauptstadt Potsdam in der Fassung gemäß Anlage 1 auf Grundlage § 87 Abs. 4 Nr. 1-3 und Abs. 5 Nr. 1-3 der Brandenburgischen Bauordnung (BbgBO).**



**BESCHLUSS**  
**der 25. öffentlichen Sitzung der Stadtverordnetenversammlung der**  
**Landeshauptstadt Potsdam am 01.12.2021**

Neufassung der Stellplatzsatzung der Landeshauptstadt Potsdam  
Vorlage: 21/SVV/0836

**Änderung der Stellplatzsatzung der Landeshauptstadt Potsdam in der Fassung gemäß Anlage 1 auf Grundlage § 87 Abs. 4 Nr. 1-3 und Abs. 5 Nr. 1-3 der Brandenburgischen Bauordnung (BbgBO).**

**Abstimmungsergebnis:**  
mit Stimmenmehrheit **angenommen**.

Gemäß § 22 Brandenburgische Kommunalverfassung (BbgKVerf) waren keine Mitglieder der Stadtverordnetenversammlung von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen. Die Übereinstimmung des Beschlusses mit dem Wortlaut in der Niederschrift wird amtlich beglaubigt.

Dem Originalbeschluss werden 65 Seiten beigefügt.

Potsdam, den 13. Dezember 2021

Ziegenbein  
Leiterin des Büros

Stempel