



Protokollauszug

aus der
32. (außerordentliche) öffentliche/nichtöffentliche Sitzung des Ortsbeirates Golm
vom 25.11.2021

öffentlich

Top 4 Vorstellung Projektstand durch die BLB

Frau Müller-Mertens führt zum Projektstand aus, dass aktuell verbindlich nur für das ZELB2 der Bauantrag gestellt werden soll. Der Baukörper soll dreigeschossig, mit einer Gebäudehöhe von ca. 14,75 m zuzüglich Technikgeschoss von max. 3 m ausgeführt werden. Die weiteren Planungen werden entsprechend dem Entwurf der 1. Änderung vorbereitet und basieren auf der Vorgabe der Viergeschossigkeit für Laborgebäude, da anderes nicht wirtschaftlich sei. Erläutert wird in diesem Zusammenhang auch die geplante Festsetzung von 3 m Geschosshöhe für technische Dachaufbauten. Diese sei für die geplante Einhausung der nutzungsbedingt ca. 2,50 m technischen Aufbauten zwingend erforderlich.

Ziel des BLB ist es, Anfang 2022 auf Grundlage der Planreife für die 1. Änderung des B 129 eine Baugenehmigung für das Vorhaben ZELB2 zu erlangen.