



Protokollauszug

aus der
39. öffentliche Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bauen,
Wirtschaft und Entwicklung des ländlichen Raumes - Videokonferenz

vom 21.12.2021

öffentlich

Top 7 Sonstiges

Herr Dr. Niekisch bittet zu folgendem Thema „B-Plan 1 Plantage, Situation und Stadtentwicklungsperspektive für Rechenzentrum/Garnisonkirche“ nach den neuen Vorschlägen vom 7./8.12. 2021 um eine Meinungsäußerung im SBWL-Ausschuss.

In der sich anschließenden Diskussion unter Beteiligung diverser Ausschussmitglieder wird überwiegend erwartet, dass ein Wettbewerbsverfahren mit klarer Aufgabenstellung, wie die städtebauliche Qualität gesichert werden kann, durchgeführt wird.

Neben der Zustimmung zum Verfahren gab es vor allem auch Kritik am zu straffen Zeitplan, mangelnder Transparenz und gemäß des Vierphasenmodells noch fehlender Partizipationsmöglichkeiten.

Herr Rubelt bittet der Sitzung des Hauptausschusses am 5.1.2022 nicht vorzugreifen. Für die Lösungsfindung wird es ein Wettbewerbsverfahren geben, worin die Diskussion zur Nutzung und Architektur zusammengeführt werden muss.

Herr Rubelt erinnert an das angekündigte Werkstattverfahren zum Bebauungsplan Nr. 166 „Glasmeisterstraße“ am 27.01.2022 (siehe Email vom 1.12.2021). Es wurde um Rückmeldung bis zum 15.12.2021 gebeten, wer (1 Teilnehmer pro Fraktion) daran teilnehmen würde. Derzeit gibt es relativ wenig Rücklauf, so dass nochmals gebeten wird, mitzuwirken.