



Betreff:

öffentlich

Mitgliedschaft des KIS in der Deutschen Gesellschaft für Nachhaltiges Bauen - DGNB e.V.

Einreicher: GB 1 Finanzen, Investitionen und Controlling

Erstellungsdatum: 07.01.2022

Freigabedatum: _____

Beratungsfolge:		Empfehlung	Entscheidung
Datum der Sitzung	Gremium		
26.01.2022	Stadtverordnetenversammlung der Landeshauptstadt Potsdam		

Beschlussvorschlag:

Die Stadtverordnetenversammlung möge beschließen:

Der Kommunale Immobilien Service (KIS) Eigenbetrieb der Landeshauptstadt Potsdam wird Mitglied in der Deutschen Gesellschaft für Nachhaltiges Bauen - DGNB e.V..

Überweisung in den Ortsbeirat/die Ortsbeiräte:

Nein

Ja, in folgende OBR:

Anhörung gemäß § 46 Abs. 1 BbgKVerf

zur Information

Finanzielle Auswirkungen?

Nein

Ja

Das **Formular** „Darstellung der finanziellen Auswirkungen“ ist als Pflichtanlage **beizufügen**

Fazit Finanzielle Auswirkungen:

Gemäß Beitragsordnung der Deutschen Gesellschaft für Nachhaltiges Bauen - DGNB e.V. beträgt der jährliche Mitgliedsbeitrag 2.618 EUR brutto jährlich.

Der Mitgliedsbeitrag ist beim Kommunalen Immobilien Service (KIS) im Sonstigen betrieblichen Aufwand geplant und verfügbar. Die Kosten für die Konformitätsprüfungen werden bei den jeweiligen Projekten gebucht. Insgesamt ergibt sich jedoch eine Einsparung, da sich durch die Mitgliedschaft in der DGNB bei den Konformitätsprüfungen erhebliche Kostenvorteile ergeben.

Insgesamt wird davon ausgegangen, dass die Mitgliedschaft in der DGNB bei sechs zu zertifizierenden Bauprojekten, die sich derzeit in der Planung befinden, zu einer Bruttoeinsparung von 26.418 EUR führen wird.

Oberbürgermeister

Geschäftsbereich 1

Geschäftsbereich 2

Geschäftsbereich 3

Geschäftsbereich 4

Geschäftsbereich 5

Klimaauswirkungen

positiv negativ keine

Fazit Klimaauswirkungen:

Begründung:

Als Mitglied der DGNB kann der Kommunale Immobilien Service (KIS) von Deutschlands größtem Expertennetzwerk für nachhaltiges Bauen profitieren, Wissen nutzen und teilen, sein Engagement zeigen und kommunizieren und von Sonderkonditionen profitieren wie beispielsweise den Zugang zu Publikationen und den Erfahrungsaustausch mit den über 1500 Mitgliedern. Darüber hinaus verfügt die DGNB über ein Alleinstellungsmerkmal im Bereich der Nachhaltigkeitskoordination und -zertifizierung im Hinblick auf Quartiere und Liegenschaften mit diverser (gemischter) Nutzung.

Mit der freiwilligen Selbstverpflichtung zur Nachhaltigkeitszertifizierung von KIS-Großbauprojekten mit einem Investitionsvolumen > 15 Mio. EUR befinden sich derzeit drei Projekte in der Planungsphase, bei denen bereits eine Nachhaltigkeitskoordination und -zertifizierung stattfindet. Die Mitgliedschaft würde zu einer erheblichen Vergünstigung bei den Zertifizierungsgebühren führen, welche sich bereits mit nur einer registrierten Zertifizierung amortisiert.