

Protokollauszug

aus der
26. öffentliche/nicht öffentliche Sitzung der Stadtverordnetenversamm-
lung der Landeshauptstadt Potsdam
vom 26.01.2022

öffentlich

**Top 5.6 Bebauungsplan Nr. 119 "Medienstadt", Beschluss zur Durchführung eines
Werkstattverfahrens und zum weiteren Planverfahren
21/SVV/1209
geändert beschlossen**

Zu diesem Tagesordnungspunkt erhält Herr Max Funck als Vertreter der Bürgerinitiative Medienstadt das Rederecht. Er betont, dass für die geplante Bebauung ein städtebauliches Konzept notwendig sei, indem unter anderem das Umfeld, die Bedürfnisse der anliegenden Bewohner/innen sowie die Auswirkungen auf das Klima berücksichtigt werden.

Der **Ausschuss für Stadtentwicklung, Bauen, Wirtschaft und Entwicklung des ländlichen Raumes** empfiehlt, der Vorlage einschließlich des Ergänzungsantrags der Fraktion DIE LINKE, des Ergänzungsantrags der Fraktion Bündnis 90/ Die Grünen (ohne Punkt 14) und des Ergänzungsantrags der Fraktion SPD **zuzustimmen**.

Abstimmung:

Der Punkt 14 des Ergänzungsantrags der Fraktion Bündnis 90/ Die Grünen wird

mit Stimmenmehrheit abgelehnt.

Abstimmung:

Die vom Ausschuss für Stadtentwicklung, Bauen, Wirtschaft und Entwicklung des ländlichen Raumes empfohlenen o.g. Änderungen und Ergänzungen werden

mit Stimmenmehrheit angenommen.

Anschließend wird die so geänderte Vorlage einschließlich einer redaktionellen Korrektur in der Anlage – **statt** Anwohnerinitiative „August-Bebel-Str./Merkurstr. **heißt es Bürgerinitiative Medienstadt** - zur Abstimmung gestellt:

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt:

Für die Feststellung der städtebaulichen Prämissen zur baulichen Entwicklung im Teilbereich SO im Gebiet des B-Plan-Entwurfes Nr. 119 „Medienstadt“ soll im Abgleich mit dem vorliegenden Konzept (gemäß Anlage) ein Werkstattverfahren durchgeführt werden.

Das Ziel besteht darin, Konsens zu einer stadtverträglichen Bebauung zu erarbeiten und diesen in den B-Plan-Entwurf sowie einen Durchführungsvertrag einfließen zu lassen.

Im geplanten Workshop-Verfahren zum Bauvorhaben August-Bebel-Str. / Rudolf-Breitscheid-Str. sollen die Interessen der Medienwirtschaft am Medienstandort Babelsberg Berücksichtigung finden und Vertreter direkt am Workshop-Verfahren teilnehmen können.



BESCHLUSS
der 26. öffentlichen Sitzung der Stadtverordnetenversammlung der
Landeshauptstadt Potsdam am 26.01.2022

Bebauungsplan Nr. 119 "Medienstadt", Beschluss zur Durchführung eines
Werkstattverfahrens und zum weiteren Planverfahren
Vorlage: 21/SVV/1209

Für die Feststellung der städtebaulichen Prämissen zur baulichen Entwicklung im Teilbereich SO im Gebiet des B-Plan-Entwurfes Nr. 119 „Medienstadt“ soll im Abgleich mit dem vorliegenden Konzept (gemäß Anlage) ein Werkstattverfahren durchgeführt werden.

Das Ziel besteht darin, Konsens zu einer stadtverträglichen Bebauung zu erarbeiten und diesen in den B-Plan-Entwurf sowie einen Durchführungsvertrag einfließen zu lassen.

Im geplanten Workshop-Verfahren zum Bauvorhaben August-Bebel-Str. / Rudolf-Breitscheid-Str. sollen die Interessen der Medienwirtschaft am Medienstandort Babelsberg Berücksichtigung finden und Vertreter direkt am Workshop-Verfahren teilnehmen können.

Abstimmungsergebnis:
mit Stimmenmehrheit angenommen.

Gemäß § 22 Brandenburgische Kommunalverfassung (BbgKVerf) waren keine Mitglieder der Stadtverordnetenversammlung von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen. Die Übereinstimmung des Beschlusses mit dem Wortlaut in der Niederschrift wird amtlich beglaubigt.

Dem Originalbeschluss werden 9 Seiten beigefügt.

Potsdam, den 22. Februar 2022

Ziegenbein
Leiterin des Büros

Stempel