



öffentlich

**Betreff:**

Öffnung des Pappelweges im Ortsteil Satzkorn

Erstellungsdatum 02.02.2022

Eingang 502: \_\_\_\_\_

**Einreicher:** Ortsbeirat Satzkorn, Dieter Spira

Beratungsfolge:		Empfehlung	Entscheidung
Datum der Sitzung	Gremium		
22.02.2022	Ortsbeirat Satzkorn		

**Beschlussvorschlag:**

Der Ortsbeirat möge beschließen:

Der Oberbürgermeister wird gebeten zu veranlassen, dass der Pappelweg im Ortsteil Satzkorn wieder geöffnet wird und weiterhin als öffentlich gewidmete Straße benutzt werden kann.

gez. D. Spira  
Ortsvorsteher

\_\_\_\_\_  
Unterschrift

Ergebnisse der Vorberatungen  
auf der Rückseite

**Beschlussverfolgung gewünscht:**

**Termin:**

## Finanzielle Auswirkungen?

Ja

Nein

(Ausführliche Darstellung der finanziellen Auswirkungen, wie z. B. Gesamtkosten, Eigenanteil, Leistungen Dritter (ohne öffentl. Förderung), beantragte/bewilligte öffentl. Förderung, Folgekosten, Veranschlagung usw.)

ggf. Folgeblätter beifügen

### Begründung:

Der Pappelweg diene seit Jahrzehnten aus westlicher Richtung als Zufahrtsstraße zum Gutsgelände in Satzkorn.

Nach der Wende wurde die Straße zusätzlich als Radwanderweg ausgeschildert. Seit einigen Jahren wurde die Straße in der Nacht durch ein Dahttor an der Einmündung zur Satzkorner Bergstraße verschlossen. Das Tor ist mittlerweile verschwunden. Doch seit einigen Monaten ist der Pappelweg durch einen quergelegten Baum versperrt. Eine Zufahrt ist nicht möglich.

In den vergangenen Jahren gab es immer wieder unterschiedliche Auffassungen, auf welchem Flurstück sich der Pappelweg befindet. Eine Klärung der Zugehörigkeit ist sicherlich erforderlich.

Der Pappelweg könnte wieder als Zufahrtsstraße des gesamten Gutsgeländes für schwere Fahrzeuge dienen. Somit würde die Dorfstraße sowohl durch schwere Landwirtschaftsfahrzeuge als auch andere LKW's bzw. Baufahrzeuge und Maschinen von der Belastung verschont werden. Die Dorfstraße führt durch ein Wohngebiet und hat unter der Verkehrsbelastung bereits sehr gelitten. Diverse Rissebildungen und Schlaglöcher in der Dorfstraße sind unverkennbar.

Der Pappelweg wurde unter anderem als gewidmete Straße im Straßenkataster der damaligen Gemeinde Satzkorn zur Eigemeindung in die Landeshauptstadt Potsdam im Jahr 2003 übergeben.



Landeshauptstadt  
Potsdam

Der Oberbürgermeister

Stadtverwaltung Potsdam  
Büro der Stadtverordnetenvers.

Eing.: 05. MAI 2022

Signum:

an:

Geschäftsbereich/FB: 4/47

Bearbeiter: Herr Schenke Telefon: -2710

Einreicher OBR: Satzkorn

Aus der  
Ortsbeiratssitzung am: 22.02.2022

Datum: 29.04.2022

Sachstand / Realisierung

Prüfauftrag  Beschluss - Drucksachen Nr.: 22/SVV/0091

Betreff: **Öffnung des Pappelweges im Ortsteil Satzkorn**

In Bearbeitung o. g. Drucksache teile ich Ihnen Folgendes mit:

Beim Pappelweg handelt es sich nicht um öffentlich gewidmetes Straßenland im Sinne des § 48 Abs. 7 i.V.m. § 6 Brandenburgisches Straßengesetz (BbgStrG). Hierzu fehlt die rechtliche Grundlage.

Der örtlich vorhandene Weg steht nicht im Eigentum der Stadt Potsdam. Er dient als privater landwirtschaftlicher Weg von der Satzkorner Dorfstraße über das Flurstück 145 zu den Flurstücken 108//1, 222 und über das Flurstück 107, 222 zum Flurstück 224 (Gutshaus). Die Stadt Potsdam müsste hier im Einvernehmen mit den betroffenen Eigentümern Flächen bzw. dingliche Rechte erwerben. Hierbei wird die aktive Mitwirkung des Ortsbeirats (vorbereitende Gespräche) benötigt, denn eine rechtliche Grundlage (B-Plan) fehlt. Weiterhin müssen Mittel im städtischen Haushalt eingestellt werden. Aus dem laufenden Haushalt kann der FB Mobilität und technische Infrastruktur die Maßnahme zurzeit nicht finanzieren.

Fortsetzung siehe Rückseite

  
Beigeordnete/r