



Niederschrift

35. öffentliche/nichtöffentliche Sitzung des Ortsbeirates Golm

Sitzungstermin:	Donnerstag, 20.01.2022
Sitzungsbeginn:	18:30 Uhr
Sitzungsende:	21:03 Uhr
Ort, Raum:	Videokonferenz

Anwesend sind:

Frau Kathleen Krause
Frau Angela Böttge
Herr Marcus Krause
Herr Maik Marienhagen
Frau Monika Marx
Herr Heinz Vietze
Herr Peer Wendt

Nicht anwesend sind:

Frau Dr. Saskia Ludwig entschuldigt

Schriftführerin:

Frau Sandra Meyhöfer, Büro der Stadtverordnetenversammlung

Gäste:

Frau Holtkamp, Bereich Verbindliche Bauleitplanung zum Tagesordnungspunkt 5
Herr Gessner, Bereich Familie, Freizeit und Sport zum Tagesordnungspunkt 5
Herr Tibbe, Gruppe Planwerk zum Tagesordnungspunkt 5
Frau Riede, Gruppe Planwerk zum Tagesordnungspunkt 5
Herr Lakenbrink, ProPotsdam zum Tagesordnungspunkt 7

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung**

- 2 Feststellung der Anwesenheit sowie der ordnungsgemäßen Ladung /
Feststellung der öffentlichen Tagesordnung/ Entscheidung über
eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift des öffentlichen Teils
der Sitzung vom 13.01.2021**

- 3 **Bürgerfragen**
- 4 **Informationen der Ortsvorsteherin**
- 5 **Aktueller Sachstand B-Plan 164 - Breitensportgelände**
- 6 **Aktuelles aus dem Science Park**
- 7 **Sachstand der Vermarktung der Gewerbeflächen im Bereich des Technologie Campus Golm**
- 8 **Vorstellung und Diskussion der Planung zu Radschnellwegen**
- 9 **Informationen aus dem Fachbereich Mobilität und technische Infrastruktur**
- 10 **Überweisungen aus der Stadtverordnetenversammlung**
- 10.1 Haushaltssatzung der Landeshauptstadt Potsdam für das Haushaltsjahr 2022
Vorlage: 21/SVV/1248
Oberbürgermeister, Geschäftsbereich 1, Geschäftsstelle Haushalt
-Wiedervorlage-
- 11 **Sonstiges**

Niederschrift:

Öffentlicher Teil

zu 1 Eröffnung der Sitzung

Die Ortsvorsteherin, Frau Krause, eröffnet die 35. Sitzung und begrüßt alle Anwesenden der Videokonferenz. Die Abstimmungen erfolgen namentlich mit Bild und Ton.

zu 2 Feststellung der Anwesenheit sowie der ordnungsgemäßen Ladung / Feststellung der öffentlichen Tagesordnung/ Entscheidung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 13.01.2021

Frau Krause stellt die ordnungsgemäße Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest. Zu Beginn der Sitzung bestätigen 7 Ortsbeiratsmitglieder ihre Anwesenheit.

Feststellung der öffentlichen Tagesordnung

Der **Tagesordnungspunkt 6** – Aktuelles aus dem Science Park und der **Tagesordnungspunkt 8** - Vorstellung und Diskussion der Planung zu Radschnellwegen werden **entfallen**. Frau Krause begründet dies.

Zum **Tagesordnungspunkt 9** wird es eine Information geben. Der Ortsbeirat wird sich detaillierter im nicht öffentlichen Teil unter Informationen dazu verständigen.

Es gibt keine weiteren Hinweise zur Tagesordnung.

Die so geänderte Tagesordnung wird abgestimmt.

Abstimmungsergebnis:

Zustimmung:	7
Ablehnung:	0
Stimmenthaltung:	0

Einwendungen gegen Niederschriften

Niederschrift des öffentlichen/nicht öffentlichen Teils der 33. Sitzung vom 16.12.2021

Frau Krause bringt die überarbeitete Variante zum Tagesordnungspunkt 5 – Informationen der Ortsvorsteherin (Schwerpunkt Deponie Golm) ein, die sie vorab den Ortsbeiratsmitgliedern zur Kenntnis geschickt habe. Erneut schließt sich eine Diskussion an und im Ergebnis dieser soll die Variante unter Berücksichtigung der wesentlichen Jahresangaben erneut überarbeitet werden. Die Niederschrift wird bis zur nächsten Sitzung **zurückgestellt**.

Dagegen erhebt sich kein Widerspruch.

Der zuständige Fachbereich soll darüber hinaus zu einer der nächsten Ortsbeiratssitzungen zu dieser Thematik eingeladen werden.

Niederschrift des öffentlichen Teils der 34. Sitzung vom 13.01.2022

Die Niederschrift liegt nicht vor, daher erfolgt die Bestätigung in der nächsten Sitzung.

zu 3 Bürgerfragen

Frau Krause beantwortet zwei Nachfragen zu Radwegen in Golm. Die Problematik Kreisverkehr Geiselbergstraße werde sie bei der nächsten Ortsteilbefahrung berücksichtigen. Die Problematik der wegbrechenden Kanten auf dem Golmer Damm zwischen Golm und dem Schloßgut Golm sei der Verwaltung bereits bekannt und werde nach der Fertigstellung der Brücke berücksichtigt.

zu 4 Informationen der Ortsvorsteherin

Frau Krause informiert über zwei Stellungnahmen der Verwaltung zu Beschlüssen des Ortsbeirates - Sitzung am 11.11.2021:

- DS 21/SVV/1161 - Prüfung von Möglichkeiten der Reduzierung der Lärmbelastung durch den Schienenverkehr in der Ortslage Golm

- DS 21/SVV/1168 - B-Plan 129 - 2. Änderung, Regenversickerungsbecken

zu 5 **Aktueller Sachstand B-Plan 164 - Breitensportgelände**

Zu diesem Tagesordnungspunkt begrüßt Frau Krause Frau Holtkamp, Bereich Verbindliche Bauleitplanung, Herrn Gessner, Bereich Familie, Freizeit und Sport sowie Herrn Tibbe und Frau Riedel des Stadtplanungsbüros Gruppe Planwerk. Frau Holtkamp informiert eingangs über die frühzeitige Öffentliche Beteiligung zum Bebauungsplan Nr. 164 „Sportanlagen Kuhfortdamm“ und übergibt anschließend das Wort an die Gruppe Planwerk, die anhand einer Power-Point-Präsentation den Vorentwurf vorstellen:

- 1. Ausgangslage**
 - Sportflächenentwicklungskonzept Eiche/Golm
 - Bisherige Baumaßnahmen
 - Zusätzliche Flächenanforderungen
 - Machbarkeitsstudie
- 2. Bauleitplanverfahren**
 - Ziel und Zweck des Verfahrens
 - Inhalte Vorentwurf Bebauungsplan
 - Verfahrensschritte
- 3. Ausblick & Diskussion**

Nach der Vorstellung beantworten Herr Tibbe, Frau Holtkamp sowie Herr Gessner Nachfragen der Ortsbeiratsmitglieder und Bürger u.a. zu folgenden Anliegen:

- südl. Waldfläche inkl. Naturlehrpfad
- Immissionsschutz
- Ausgleichs und Ersatzmaßnahmen für Tennisplätze
- Sportflächen (informell/vereinsgebunden)
- Multi-Sportfunktionsgebäude
- Beachvolleyballplatz
- Feuerwehr Standort
- Fahrradweg Am Urnenfeld - Lindenallee

Da der Vorentwurf gegenüber dem Sportflächenentwicklungskonzept Eiche/Golm aus 2017 seiner Auffassung nach sehr verändert aussieht, hätte Herr Krause sich eine Konversation mit der Politik gewünscht. Weithin bemängelt er, dass der Ortsbeirat nicht im Vorfeld in die Planungen mit einbezogen wurde. Er wird den Vorentwurf daher sehr kritisch betrachten.

Im weiteren Verlauf äußert der Ortsbeirat seine Bedenken zum Standort der Feuerwehr und zum Standort des Beachvolleyplatzes.

Herr Marienhagen sowie Herr Wendt äußern zusätzlich ihre Bedenken zu der Verlagerung der Sportflächen vom Neuen Palais zum Kuhfortdamm dahingehend, dass Anlagenteile wie u.a. Basketball noch fehlten. Weitere Bedenken zur Verkehrsführung und Parkplatzsituation wurden geäußert.

Auf die Nachfrage von Frau Marx zum eigentlich geplanten Hundesportplatz (jetzt Beachvolleyplatz) antwortet Herr Gessner, dass es keine Einigung zwischen den zwei Vereinen gab und diese sich daraufhin aus dem Projekt zurückgezogen haben. Zur Lärmbelastigung des Beachvolleyballplatzes möchte Herr Gessner ergänzend anmerken, dass dieser Sport viel leiser als der Hundesport sei.

Frau Holtkamp erläutert, dass nach ersten verwaltungsseitigen Vorabstimmungen zum Vorentwurf deutlich wurde, dass eine breite frühzeitige Beteiligung unter Einbeziehung der betroffenen Behörden, der Bürgerinnen und Bürger, der Vereine und auch des Ortsbeirates Golm erfolgen sollte.

Herr Tibbe, Frau Holtkamp und Herr Gessner danken den interessierten Bürgerinnen und Bürgern sowie den Mitgliedern des Ortsbeirates für den konstruktiven Austausch und sehen dem weiteren Verlauf der Planung sehr positiv entgegen.

Frau Krause dankt der Verwaltung und der Gruppe Planwerk für die Vorstellung. Die Stellungnahme des Ortsbeirates zum Vorentwurf werde kommen, so Frau Krause.

Der Power-Point-Präsentation wird der Niederschrift als **Anlage 1** beigelegt.

zu 6 Aktuelles aus dem Science Park

Entfällt - siehe Tagesordnungspunkt 2

zu 7 Sachstand der Vermarktung der Gewerbeflächen im Bereich des Technologie Campus Golm

Frau Krause übergibt das Wort an Herrn Lakenbrink von der ProPotsdam, der anhand einer Power-Point Präsentation den Sachstand darstellt:

- Grundlagen der Vermarktung
- Verkaufs - / Reservierungsstatus
- verfügbare Flächen
- Standortvision

Frau Krause dankt Herrn Lakenbrink für die Berichterstattung. Die Power-Point Präsentation wird der Niederschrift als **Anlage 2** beigelegt.

zu 8 Vorstellung und Diskussion der Planung zu Radschnellwegen

Entfällt - siehe Tagesordnungspunkt 2

zu 9 Informationen aus dem Fachbereich Mobilität und technische Infrastruktur

Frau Krause informiert über die schriftliche Stellungnahme aus dem Fachbereich zu folgenden Themen:

- Widmungsverfahren Straße „Am Zernsee“

- B-Plan 129 – Regenwasserversickerungsbecken
- Grundstücksübertragung Ritterstraße

Im nicht öffentlichen Teil soll sich erneut dazu ausgetauscht werden.

zu 10 **Überweisungen aus der Stadtverordnetenversammlung**

zu 10.1 **Haushaltssatzung der Landeshauptstadt Potsdam für das Haushaltsjahr 2022**

Vorlage: 21/SVV/1248

Oberbürgermeister, Geschäftsbereich 1, Geschäftsstelle Haushalt
-Wiedervorlage-

Frau Krause bringt erneut die Vorlage ein und informiert über zwei Änderungsanträge des Stadtverordneten Menzel (BVB-Freie Wähler), die zur Behandlung in alle Ortsbeiräte überwiesen wurden. Nach einem kurzen Austausch werden diese zur Abstimmung gestellt:

Änderungsantrag vom 07.12.2021:

Die Investitions- und Unterhaltungsmittel für Straßen, Radwege und Gehwege sind in gleichen Teilen auf die drei Aufgabenfelder zu verteilen. Die jeweils für die Aufgaben ausgewiesenen Beträge sind dementsprechend zu ändern.

Abstimmung:

Zustimmung:	0
Ablehnung:	5
Stimmenthaltung:	2

Änderungsantrag vom 20.01.2022:

Der Oberbürgermeister wird beauftragt, die Abfallgebührenbescheide ab dem Jahresbescheid 2023 unbefristet zu bescheiden.

Abstimmung:

Zustimmung:	5
Ablehnung:	1
Stimmenthaltung:	1

Anschließend informiert Frau Krause über die angeforderten Informationen aus der Verwaltung.:

Kommunalen Immobilien Service (KIS) gemäß Entwurf des Wirtschaftsplans

Betreffend der beabsichtigten Investitionen in Golm für die Jahre 2022-2025 können wir Ihnen aber seitens des KIS mitteilen, dass geplant ist, den Sportplatz Kuhforter Damm ab 2023 zu erschließen und ein Sportzentrum mit Tennisanlage zu entwickeln.

Zusammenfassung aus dem Geschäftsbereich für Stadtentwicklung, Bauen, Wirtschaft und Umwelt zu den wichtigsten Projekten in Golm

Grundsätzlich ist das Investitionsprogramm Teil der Haushaltsunterlagen, Teil 1, DS (21/SVV/1248). Hier finden Sie alle Informationen zu den geplanten Investitionen (ab Seite 104), auch in Golm.

- Auf Seite 107 finden Sie eine Übersicht zu den geplanten Investitionen für den Radverkehr.
- Hier ist z. B. für Golm der Baubeginn für den Geh- und Radweg Kuhforter Damm/ Werderscher Damm enthalten (Planung sowie der Bau des Innerortsabschnitt - Teilabschnitt innerorts Reiherbergstraße – Am Urnenfeld) und für dieses Jahr vorgesehen.

Für den Teilabschnitt außerorts Kuhfortdamm/ Werderscher Damm sind in diesem Jahr die notwendigen Grunderwerbsgespräche und weitere Planungen vorgesehen. Je nach Ergebnis der Gespräche zum Grunderwerb kann hier möglicherweise 2023 mit dem Bau begonnen werden.

Darüber hinaus ist für die Bornimer Chaussee der Bau eines gemeinsamen Geh- und Radwegs zwischen dem Science Park Potsdam und Geiselberg mit ca. 200 m Länge als Lückenschluss zu bestehenden Geh- und Radwegen geplant. Hier verzögert jedoch der noch nicht erfolgte Grunderwerb den Baubeginn.

- Darüber hinaus ist für Golm noch als größeres Projekt geplant: Planungs- u. Bauleistungen für Grünanlagen in Golm (ca. 890 TEUR)

Darüber hinaus informiert Frau Krause, dass für den Akazienweg eine Deckensanierung als geplante Unterhaltungs – und Instandsetzungsmaßnahme für 2022 vorgesehen sei. Nach einem kurzen Austausch ist der Ortsbeirat zu dem Entschluss gekommen, dass die dafür vorgesehenen Mittel vielmehr in den Fußweg Reiherbergstraße fließen sollen. Für den Akazienweg sei ein grundhafter Ausbau fällig, so Frau Böttge und Herr Vietze. Frau Krause schlägt daraufhin vor einen entsprechenden Antrag für die nächste Sitzung vorzubereiten und es bei der diesjährigen Ortsteilbefahrung mit der Verwaltung anzusprechen.

Da es keinen weiteren Redebedarf gibt, wird die Vorlage anschließend zur Abstimmung gestellt:

Der Ortsbeirat Golm empfiehlt der Stadtverordnetenversammlung, wie folgt zu beschließen:

Die Haushaltssatzung der Landeshauptstadt Potsdam für das Haushaltsjahr 2022 mit dem Haushaltsplan und seinen Anlagen.

Die Haushaltssatzung hat folgenden Wortlaut (siehe Anlage).

Abstimmungsergebnis:

Zustimmung:	3
Ablehnung:	0
Stimmenthaltung:	4

zu 11 Sonstiges

Frau Krause informiert über folgendes:

- 01.02.22 - Redaktionsschluss für die 1. Ausgabe der Ortsteilzeitung
- Sachstand Homepage
- Anträge auf Bezuschussung von SG Grün-Weiß Golm e.V. für die 20-Jahrfeier in Höhe von 1.300 € und für die Anschaffung von Equipment wie z.B. Sport- und Trainingsutensilien für den Trainings- und Spielbetrieb in Höhe von 1.700 €

Zu den Anträgen auf Bezuschussung wird Frau Meyhöfer gebeten, die Haushaltsüberwachungsliste 2022 für die nächste Sitzung vorzubereiten und den Mitgliedern zukommen zu lassen.