

# Protokollauszug

aus der  
32. öffentliche Sitzung des Ortsbeirates Fahrland  
vom 18.05.2022

---

öffentlich

**Top 6.4    Bebauungsplan Nr. 141-3 "Entwicklungsbereich Krampnitz - Klinkerhöfe Nord" Abwägungs- und Satzungsbeschluss  
22/SVV/0344  
ungeändert beschlossen**

Frau Kunert bringt die Vorlage anhand einer Präsentation ein.

In der sich anschließenden Diskussion wird u.a.auf folgende Themen eingegangen:

- die Auswertung der öffentlichen Beteiligung,
- die geplante TRAM-Anbindung sowie
- die damit in Verbindung stehenden Ausgleichsmaßnahmen.

Herr Wolfram geht im Anschluss auf den Ergänzungsantrag des Stadtverordneten Menzel ein, bevor dieser zu Abstimmung gestellt wird.

### **Abstimmung**

des Ergänzungsantrages des Stadtverordneten Menzel:  
mit 8 Gegenstimmen **abgelehnt**,  
bei einer Stimmenthaltung.

Anschließend wird die Vorlage zur Abstimmung gestellt:

Der Ortsbeirat empfiehlt der Stadtverordnetenversammlung die Vorlage zu beschließen:

1. Im Rahmen der Abwägung nach § 1 Abs. 7 BauGB wird über die Stellungnahmen der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange zum Bebauungsplan Nr. 141-3 "Entwicklungsbereich Krampnitz – Klinkerhöfe Nord" entschieden (gemäß Anlagen 3A und 3B).
2. Der Bebauungsplan Nr. 141-3 "Entwicklungsbereich Krampnitz – Klinkerhöfe Nord" wird gemäß § 10 BauGB als Satzung beschlossen, die dazugehörige Begründung wird gebilligt (siehe Anlagen 4 und 5).

### **Abstimmungsergebnis:**

Zustimmung:            **7**  
Ablehnung:                **1**  
Stimmenthaltung:       **1**