



---

**38. öffentliche Sitzung des Ortsbeirates Neu Fahrland**

**Gremium:** Ortsbeirat Neu Fahrland  
**Sitzungstermin:** Mittwoch, 24.08.2022, 18:00 Uhr  
**Ort, Raum:** Gemeindezentrum Neu Fahrland, Am Kirchberg 51, 14476 Potsdam

---

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1 **Eröffnung der Sitzung**
- 2 **Bürgerfragen**
- 3 **Feststellung der Anwesenheit sowie der ordnungsgemäßen Ladung / Feststellung der öffentlichen Tagesordnung/ Entscheidung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 29.06.2022**
- 4 **Vorstellung Umstrukturierung des Fachbereichs Stadtplanung der LHP**
- 5 **Informationen der Ortsvorsteherin**
- 6 **Sonstiges**



## **Niederschrift 38. öffentliche Sitzung des Ortsbeirates Neu Fahrland**

---

<b>Sitzungstermin:</b>	Mittwoch, 24.08.2022
<b>Sitzungsbeginn:</b>	18:00 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	19:40 Uhr
<b>Ort, Raum:</b>	Gemeindezentrum Neu Fahrland, Am Kirchberg 51, 14476 Potsdam

---

**Anwesend sind:**

**Ortsvorsteherin**

Frau Dr.med. Carmen Klockow      Bürgerbündnis

Frau Sabine Sütterlin      Bürgerbündnis  
Herr Frank Spade      Bündnis 90/Die Grünen

**Nicht anwesend sind:**

Frau Franziska Lüder      Bürgerbündnis      nicht entschuldigt

**Schriftführer/in:**

Frau Sabine Sütterlin

**Tagesordnung:**

**Öffentlicher Teil**

- 1            Eröffnung der Sitzung
- 2            Bürgerfragen
- 3            Feststellung der Anwesenheit sowie der ordnungsgemäßen Ladung /  
Feststellung der öffentlichen Tagesordnung/ Entscheidung über eventuelle  
Einwendungen gegen die Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom  
29.06.2022
- 4            Vorstellung Umstrukturierung des Fachbereichs Stadtplanung der LHP
- 5            Informationen der Ortsvorsteherin

**Niederschrift:**

**Öffentlicher Teil**

**zu 1 Eröffnung der Sitzung**

Die Ortsvorsteherin eröffnet die Sitzung und begrüßt Herrn Wolfram und Frau Jahn aus der Stadtverwaltung.

**zu 2 Bürgerfragen**

Es sind keine Bürger anwesend.

**zu 3 Feststellung der Anwesenheit sowie der ordnungsgemäßen Ladung / Feststellung der öffentlichen Tagesordnung/ Entscheidung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 29.06.2022**

Frau Dr. Klockow stellt die ordnungsgemäße Ladung sowie die Beschlussfähigkeit mit 3 anwesenden von 4 Ortsbeiratsmitgliedern fest.

Zur vorliegenden **Tagesordnung** gibt es keine Einwände, sie wird **einstimmig angenommen**.

Zur **Niederschrift** des öffentlichen Teils der Sitzung vom 29.06.2022 gibt es keine Einwände, diese wird **einstimmig bestätigt**.

**zu 4 Vorstellung Umstrukturierung des Fachbereichs Stadtplanung der LHP**

Herr Wolfram stellt die neue Organisation der bisherigen Fachbereiche 46 und 44 vor. Nun ist jeweils einem der vier Stadträume Nord, Nordwest, Mitte und Süd ein eigener Bereich zugeordnet. Für den Stadtraum Nord ist kommissarisch Frau Jahn zuständig, die sich hiermit vorstellt.

**zu 5 Informationen der Ortsvorsteherin**

Am 13.07.22 habe im Stadthaus ein Gespräch zur Kommunalaufsichtsbeschwerde des Ortsbeirates Neu Fahrland wegen Verstoßes gegen den Eingemeindungsvertrag vom 13.03.2002 statt gefunden, im Beisein von Dr. Partsch, Rechtsanwalt des Ortsbeirates. Nachdem beide Seiten ihre Positionen ausgetauscht hatten, wurde ein mögliches Streitschlichtungsverfahren besprochen. Es wurde festgelegt, den Flächennutzungsplan (FNP) der ehemals selbstständigen Gemeinde Neu Fahrland und den gesamtstädtischen FNP 2014 einander gegenüberzustellen, das weitere Verfahren innerhalb der

Stadtverwaltung abzustimmen und Frau Dr. Klockow anschließend zu informieren.

Die Ortsvorsteherin hat auf eine Kleine Anfrage zur Bebauung der westlichen Insel Nedlitz am 24.08.2022 eine pauschale Antwort des Oberbürgermeisters erhalten (Drucksache 22/SVV/0563). Demnach könne auf alle 5 Fragen zum gegenwärtigen Zeitpunkt nicht eingegangen werden.

Am 26.07.2022 gab es ein Treffen mit der neuen Kita-Leitung mit Übergabe des Schlüssels für den alten Schaukasten.

Das Thema Stichkanal, der Eintrag an Pflanzensubstanz und die v.a. bei Hitze und Trockenheit auftretende Geruchsbelästigungen geben seit vielen Jahren Anlass für Beschwerden der Bewohner. Der Stichkanal werde auch nicht, wie eigentlich vorgesehen, jährlich geräumt. Sämtliche Bemühungen des Ortsbeirats, daran etwas zu ändern, blieben ohne Erfolg. Am 22.09.2022 wird es eine Begehung zum Stichkanal geben.

## **zu 6      Sonstiges**

Frau Sütterlin berichtet zu folgenden Themen:

Neue Trägerschaft Bürgerhaus: Der Fachbereich Wohnen, Arbeit und Integration hat auf Anfrage einer Stadtverordneten in einer Sachstandsmitteilung (22/SVV/0503) bekräftigt, die institutionelle Grundförderung zur Bewirtschaftung des Bürgertreffs und zur Gewährleistung bestehender Kursangebote für Bürgerinnen und Bürger weiterzuführen, in einer Trägerschaft der Sozialen Stadt Pro Potsdam gGmbH. Nach Auskunft von Frau Rudolph, Arbeitsgruppenleiterin Sozial-kulturelle Stadtteilarbeit, geht es jetzt nur noch um den Finanzplan und, davon abhängig, den genauen Übergabetermin. Vorgesehen ist bislang der 01.09.2022. Falls das nicht zu schaffen ist, hat sich Anja Modrach vom Vorstand des KSC2000 bereit erklärt, die Zuwendungen auch darüber hinaus bis Ende 2022 zu verwalten.

Stephan Blank amtiert bereits als Bürgerhausmanager und wird für diese Tätigkeit bis zur Übergabe vom KSC2000 entgolten.

Quartierplan: Nachfrage beim Geschäftsbereich Marketing hat ergeben, dass der Quartierplan in Groß Glienicke, der als Vorbild diente, „Teil des sogenannten nichtamtlichen touristischen Wegeleitsystems“ sei. Zunächst müsse die Finanzierung geklärt sein.

Bei einem Termin vor Ort an der Bushaltestelle Heineweg mit Frau Dr. Sommer und Herrn Faika ergab sich, dass es machbar sei, die bestehende, veraltete Tafel mit Ortsplan zu ersetzen.

Die Text-Inhalte wird Frau Sütterlin in Absprache mit dem Ortsbeirat liefern: Verweis auf Ortsgeschichte, kulturelle und historische Sehenswürdigkeiten im Ortsteil. Der Geschäftsbereich übernehme die Gestaltung und Fertigung. Die Kosten dafür, sicher weniger als 1000 Euro, müsste der Ortsbeirat tragen. Dies sei aber keine Investition, es handle sich lediglich um eine Erneuerung.

Bürger-Budget 2023: Die Frage, ob es sinnvoll sei, sich bis zum 04.09.2022 als Kooperationspartner für die Umsetzung von Bürger-Ideen für den Ortsteil zu bewerben, wird kurz diskutiert. Die Mehrheit rechnet sich geringe Chancen aus.

Elektrant: Im Auftrag der KIS hat die Firma Elektro Beißert am 02.08.2022 den Strom-Verteilerkasten auf der Birnenplantage wieder ans Netz angeschlossen.

Sportfest: Vorbereitungen für „Sport und Spiel in Neu Fahrland“ am 03.09.2022 auf der Birnenplantage laufen.