



**24. öffentliche/nichtöffentliche Sitzung des Werksausschusses Kommunaler
Immobilien Service**

Gremium: Werksausschuss Kommunaler Immobilien Service
Sitzungstermin: Freitag, 26.08.2022, 15:00 Uhr
Ort, Raum: Plenarsaal, Stadtverwaltung Potsdam, Friedrich-Ebert-Str. 79/81,
14469 Potsdam

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung

- 2 Feststellung der Anwesenheit sowie der ordnungsgemäßen Ladung / Feststellung der öffentlichen Tagesordnung/ Entscheidung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 20.05.2022

- 3 Bericht des KIS über die Umsetzung des Schul- und Kita-Sanierungsprogramms

- 4 Überweisungen aus der Stadtverordnetenversammlung

- 4.1 Berichterstattung über den Wärme- und Stromverbrauch des Kommunalen Immobilien Services (KIS) Einreicher: Oberbürgermeister, GB 1, Kommunaler Immobilien Service
22/SVV/0420

- 5 Sonstiges:
- Informationen zum Projekt Campus

Nicht öffentlicher Teil

- 6 Feststellung der nicht öffentlichen Tagesordnung / Entscheidung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift des nicht öffentlichen Teils der Sitzung vom

- 7 Bestellung eines Erbbaurechts für ein Einreicher: Oberbürgermeister, Kommunaler Immobilien Service

Grundstück in der Havelstraße in Potsdam
22/SVV/0664

8 Sonstiges



Betreff:

öffentlich

Berichterstattung über den Wärme- und Stromverbrauch des Kommunalen Immobilien Services (KIS)

bezüglich

DS Nr.: 21/SVV/0850

Erstellungsdatum 12.05.2022

Eingang 502: 12.05.2022

Einreicher: GB 1 Finanzen, Investitionen und Controlling

Beratungsfolge:

Datum der Sitzung

Gremium

01.06.2022 Stadtverordnetenversammlung der Landeshauptstadt Potsdam

Inhalt der Mitteilung: Die Stadtverordnetenversammlung nimmt zur Kenntnis:

In Umsetzung des Beschlusses der Stadtverordnetenversammlung vom 25.08.2021, "Berichterstattung über den Wärme- und Stromverbrauch des Kommunalen Immobilien Service (KIS)", DS-Vorlage: 21/SVV/0850, berichtet der Kommunale Immobilien Service (KIS) Eigenbetrieb der Landeshauptstadt Potsdam über den Medienverbrauch der Jahre 2017, 2018, 2019 und 2020.

Die im Anhang beigefügten Übersichten (Anlage 1 und 2) enthalten alle Liegenschaften des KIS, für die die Medien über den KIS abgerechnet werden, sowie die Liegenschaften, für die die Mieter/Nutzer den KIS über die von ihnen direkt bezogenen Medienverbräuche und Kosten informiert haben.

Folgende Medien werden ausgewiesen: Strom, Erdgas, Fernwärme, Erdöl sowie Strom für Wärmepumpen.

Zusammenfassend kann festgestellt werden, dass sowohl der Verbrauch als auch die Kosten der Medien trotz gestiegener Tarife grundsätzlich rückläufig sind. Bei den einzelnen Medien wurden folgende Gesamtergebnisse erreicht:

- Im Jahr 2020 wurde 10 % weniger **Strom** verbraucht als 2017, und die Kosten sind um 7 % gesunken;
- **Erdgas** wurde 2020 im Vergleich zu 2017 um 7% weniger verbraucht, wobei die Kosten um 10% sanken;
- Die **Fernwärme** wurde 2020 im Vergleich zu 2017 um 11% weniger verbraucht, wobei die Kosten um 9% sanken;
- **Heizöl** wird kaum noch verwendet. Die Kosten sind im Jahr 2020 um 78% gegenüber 2017 gesunken. Aufgrund der unterschiedlichen Liefer- und Lagerbedingungen kann der Verbrauch nicht für jedes Jahr angegeben werden.
- Der Stromverbrauch für **Wärmepumpen** war im Jahr 2020 in etwa gleich hoch wie 2017, obwohl die Anzahl der Objekte gestiegen ist.

Fortsetzung der Mitteilung auf Seite 3

Fortsetzung der Mitteilung:

Der rückläufige Medienverbrauch ist nach Einschätzung des KIS in erster Linie auf die umgesetzten Energieeffizienzmaßnahmen und, insbesondere im Bereich der Schulen, auf eine positive Entwicklung des Nutzerverhaltens zurückzuführen. Weitere Effekte resultieren aus der Betriebsoptimierung der technischen Anlagen.

Anlagen:

Stromverbrauch 2017 – 2020

Wärmeverbrauch 2017 – 2020

Strom: Verbrauch und Kosten 2017 bis 2020



Liegenschaft	kWh 2017	Kosten 2017	kWh 2018	Kosten 2018	kWh 2019	Kosten 2019	kWh 2020	Kosten 2020
100200 - Feuerwehr Am Kirchberg 51 (FFW Neu Fahrland neu)	3.994	1.031 €	3.994	1.059 €	2.983	796 €	3.200	840 €
100800 - Feuerwehr Kladower Straße (FFW Sacrow)	1.525	406 €	1.885	501 €	2.167	569 €	1.932	515 €
101800 - Feuerwehr und Gemeindehaus Dorfstraße 2 (FFW Satzkorn (Neubau))	335	203 €	1.352	473 €	2.010	550 €	2.068	612 €
200800 - Kita und Hort Wall am Kiez 5/6 (Waldorfkita, Hort Kastanienhof)	16.750	4.262 €	18.950	4.847 €	17.580	4.468 €	16.690	4.308 €
200900 - Kita Glasmeisterstraße (Kita Spielhaus)	18.108	4.605 €	18.104	4.632 €	17.447	4.435 €	15.772	4.058 €
202500 - Kita Ginsterweg (Kita Löwenzahn)	45.765	11.594 €	36.357	9.268 €	40.038	10.136 €	42.630	10.619 €
202600 - Kita Karl-Liebnecht-Straße (Kita Stadt der Meister)	10.850	2.767 €	11.949	3.064 €	12.864	3.275 €	10.112	2.609 €
202700 - Kita Alleestraße (Kinderhaus Fridolin)	25.082	6.675 €	25.477	6.531 €	29.611	7.533 €	21.623	5.770 €
202800 - Kita Geschwister-Scholl-Straße (Kita Baumschule)	44.436	10.710 €	45.207	10.991 €	53.631	11.140 €	71.354	13.691 €
202900 - Kita Knobelsdorffstraße (Montessori-Kita, Hort Sonnenland)	27.154	6.935 €	26.984	6.936 €	29.250	7.462 €	23.240	5.916 €
203100 - Kita Geiselbergstraße (Kita Am Storchennest)	11.714	3.208 €	10.680	2.883 €	10.426	2.658 €	9.702	2.515 €
203200 - Kita Am Glienicker Mühlenberg 3 (Kita Villa Kunterbunt)	14.340	3.892 €	15.055	4.280 €	15.706	3.994 €	13.504	3.684 €
203300 - Kita Am Kirchberg (Kita Kinderland Neufahrland)	29.172	7.879 €	29.208	8.337 €	30.270	7.668 €	27.300	7.648 €
203400 - Kita Marquardter Straße (Kita Fahrländer Landmäuse)	6.162	1.627 €	13.726	3.758 €	10.580	2.718 €	9.013	2.348 €
203500 - Kita Hauptstraße (Kita Seepferdchen)	10.466	2.868 €	10.857	3.203 €	10.617	2.707 €	9.494	2.451 €
203700 - Kita und Asyl David-Gilly-Straße (Kita Tönemaler)	92.939	23.506 €	84.092	21.440 €	89.296	22.611 €	81.334	20.842 €
203900 - Anni-von-Gottberg-Straße (Das "Kinderforum")	9.998	2.551 €	9.059	2.328 €	9.340	2.384 €	9.340	2.411 €
204000 - Jugendclub Potsdamer Straße (Jugendclub Ribbecke)	12.104	3.085 €	10.481	2.690 €	9.746	2.486 €	12.240	3.153 €
204100 - Jugendclub Humboldttring (Kinder- und Jugendfreizeiteinrichtung OstbloQ)	1.583	420 €	3.946	1.026 €	3.615	935 €	2.535	669 €
204800 - Kindertreff Johannes-Kepler-Platz (Kindertreff Stibb)	9.255	2.363 €	6.872	1.771 €	7.662	1.959 €	6.272	1.626 €
205100 - Bisamkiez 26/28 (Familienzentrum und Freie Schule Bisamkiez)	27.876	7.079 €	28.710	7.333 €	27.020	6.857 €	19.220	4.976 €
205800 - Kita Peter-Huchel-Straße (Kita Farbenspiel)	39.812	10.088 €	35.596	9.075 €	38.570	9.765 €	38.576	9.882 €
206000 - Kita Gartenstraße (Kinderhaus Pipapo)							24.429	7.357 €
300100 - Sportanlage Kurfürstenstraße (Sporthalle Kurfürstenstraße)	55.184	14.023 €	52.216	13.351 €	52.388	13.305 €	52.550	13.044 €
300200 - Sporthalle Konsumhof (Sporthalle Motor)	70.317	17.809 €	65.170	16.739 €	92.800	23.465 €	55.450	14.215 €
300500 - Sportplatz Drewitzer Straße (Sportplatz Waldstadt/Schlaatz)	18.479	4.699 €	24.180	6.180 €	24.783	6.291 €	24.838	6.379 €
300600 - Sportplatz Zum Kahleberg (Sportplatz Waldstadt II)	4.239	1.093 €	7.293	1.878 €	6.414	1.643 €	4.665	1.215 €
300700 - Sportplatz, Kita und Asyl Franz-Mehring-Straße (Sportplatz und Kita Sandscholle)	46.459	11.805 €	48.500	12.395 €	35.234	8.956 €	12.275	3.219 €
300800 - Sportplatz Golmer Chaussee (Sportplatz Bornim)	17.284	4.416 €	19.168	4.924 €	20.499	5.228 €	18.260	4.715 €
300900 - Sportplatz Templiner Straße 24 (Sportplatz Templiner Straße)	39.945	10.122 €	38.190	9.734 €	40.137	10.161 €	30.423	7.833 €
301000 - Sportplatz Kirschallee (Sportplatz Kirschallee)	4.580	1.179 €	4.326	1.123 €	4.757	1.224 €	2.336	618 €
301100 - Sportplatz Rudolf-Breitscheid-Straße 173 (Sportplatz Rudolf-Breitscheid-Straße)	24.812	7.092 €	28.199	7.097 €	37.443	9.503 €	27.465	7.750 €
301200 - Sportplatz Kuhfortdamm 7 (Sportplatz Golm)	9.027	2.487 €	9.980	2.685 €	9.093	2.321 €	6.975	1.962 €
301300 - Sportplatz Neu Fahrland (Sportplatz Neu Fahrland)	1.650	437 €	3.330	869 €	1.570	418 €	1.525	436 €
302700 - Sportplatz Park Babelsberg (Nowawiese)	1.040	283 €	1.741	464 €	1.300	350 €	1.103	303 €
400100 - Schule und Sporthalle Heinrich-Mann-Allee (Humboldt-Gymnasium (1), Sporthalle H.-Mann-Allee)	228.795	57.903 €	227.495	57.905 €	175.170	44.296 €	124.570	31.073 €
400200 - Schule Kaiser-Friedrich-Straße (Grundschule Ludwig Renn (2))	53.474	13.584 €	49.948	12.778 €	77.712	19.717 €	69.290	18.074 €
400300 - Schule Jakob-von-Gündling-Straße (Grundschule im Bornstedter Feld (3))	210.835	53.380 €	182.897	46.582 €	180.385	45.634 €	189.421	49.800 €
400400 - Schule Kurfürstenstraße 53 (Hermann-von-Helmholtz-Gymnasium (4))	125.190	31.700 €	130.650	33.272 €	134.450	34.009 €	122.550	30.563 €
400600 - Schule und Sporthalle Groß Glienicke (GRS Hanna von Pestalozza (6), SPH Groß Glienicke)	87.771	23.773 €	87.192	24.492 €	83.081	21.063 €	85.838	24.047 €

Strom: Verbrauch und Kosten 2017 bis 2020



Liegenschaft	kWh 2017	Kosten 2017	kWh 2018	Kosten 2018	kWh 2019	Kosten 2019	kWh 2020	Kosten 2020
400700 - Schule Ketziner Straße (Regenbogenschule (7))	49.081	12.516 €	52.666	14.470 €	54.054	12.223 €	38.537	10.697 €
400800 - Schule Dortustraße (Grundschule Max Dortu (8))	69.629	17.651 €	75.941	19.364 €	94.042	23.800 €	83.330	20.754 €
400900 - Schule Lindenstraße (Voltaire-Gesamtschule (9))	116.126	29.445 €	117.798	30.039 €	110.825	28.076 €	101.574	25.396 €
401100 - Schule Potsdamer Straße (Neubau Grundschule Bornim (11))	40.787	10.388 €	41.238	10.566 €	60.527	16.283 €	49.845	14.815 €
401200 - Schule Carl-von-Ossietzky-Straße (Gerhart-Hauptmann-Grundschule (12))	38.292	9.704 €	38.127	9.718 €	38.610	9.775 €	37.740	9.444 €
401300 - Schule Clara-Zetkin-Straße (Käthe-Kollwitz-Oberschule (13))	30.956	7.459 €	29.341	7.556 €	29.138	7.455 €	24.662	6.364 €
401500 - Schule Friedrich-Ebert-Straße (Schule des 2. Bildungsweges Heinrich von Kleist(15))	35.990	9.161 €	40.345	10.326 €	31.879	8.116 €	28.656	7.396 €
401600 - Schule Karl-Liebkecht-Straße (Grundschule Bruno H. Bürgel (16))	48.371	11.559 €	45.825	10.941 €	44.257	10.312 €	41.253	9.672 €
401700 - Schule Fritz-von-der-Lancken-Straße (Neubau Grundschule Bornstedter Feld (17))							79.683	19.716 €
401800 - Schule Zum Teufelssee 6 (Fröbelschule (18))	24.245	5.863 €	21.469	5.489 €	21.899	5.561 €	19.262	4.951 €
401900 - Schule Burgstraße (Rosa-Luxemburg-Schule (19))	102.463	25.954 €	109.654	27.934 €	104.861	26.534 €	108.198	26.938 €
402000 - Schule Oskar-Meißter-Straße (Grundschule am Priesterweg (20))	96.515	25.132 €	100.090	25.479 €	103.875	26.263 €	85.750	21.388 €
402100 - Schule Kopernikusstraße (Bertha-von-Suttner-Gymnasium (21), Goethe-Grundschule (31))	62.599	15.872 €	63.023	16.073 €	60.088	15.245 €	60.981	15.403 €
402200 - Schule Schlüterstraße (Montessori-Oberschule (22))	17.850	4.540 €	17.838	4.564 €	17.517	4.452 €	15.000	3.791 €
402300 - Schule und Hort Haeckelstraße (Zeppelin-GRS (23), H.-Arendt-GYM (5), Hort Stormstr.)	193.505	44.545 €	133.803	29.777 €	172.442	40.326 €	126.324	34.163 €
402400 - Schule Kurfürstenstraße 51 (Eisenhart-Schule (24))	73.571	18.645 €	72.121	18.386 €	74.970	18.982 €	68.760	17.215 €
402500 - Schule Kirschallee (Karl-Foerster-Schule (25/26))	95.165	25.911 €	92.820	25.204 €	93.176	25.085 €	75.600	20.861 €
402700 - Schule Friedrich-Wolf-Straße (Waldstadt-Grundschule (27))	58.489	14.834 €	43.958	11.225 €	52.499	13.308 €	45.062	11.563 €
403000 - Schule An der Alten Zauche (Schule am Nuthetal (10/30))	35.637	9.032 €	37.494	9.557 €	39.330	9.957 €	31.245	7.824 €
403100 - Schule Stephensonstraße (Goethe-Grundschule (31))	65.010	16.461 €	66.288	16.881 €	65.252	16.506 €	55.360	13.827 €
403200 - Schule Esplanade 3 (Leonardo-da-Vinci-Gesamtschule (32))	225.405	59.987 €	240.038	61.107 €	259.612	65.647 €	252.041	65.680 €
403300 - Schule Domstraße 14b (Schule am Griebnitzsee (33))	38.614	7.842 €	38.565	7.915 €	42.555	9.956 €	39.544	9.414 €
403700 - Schule Humboldtring (Schule (37/38))	138.024	36.415 €	149.301	38.906 €	129.872	41.391 €	109.947	39.782 €
403900 - Schule Gagarinstraße (Schulzentrum am Stern (29))	58.128	16.316 €	42.425	10.812 €	197.465	49.941 €	103.273	39.424 €
404000 - Schulen und Sportplatz Schilfhof (GRS (40), Schilfhofschule, Sportplatz Schlaatz)	149.980	37.970 €	200.240	50.778 €	170.166	43.032 €	158.724	43.818 €
404100 - Schulen und Sportplatz Stern (Grundschule (36/45), Gymnasium (41), Sportplatz Stern)	240.959	61.219 €	242.388	62.267 €	227.766	58.313 €	187.240	49.635 €
404200 - Förderzentrum Bisamkiez (Förderzentrum Bisamkiez)	214.060	55.108 €	199.131	52.736 €	200.193	52.615 €	183.650	48.510 €
404600 - Schule, Kita, Jugendclub, Sportplatz Kirchsteigfeld (GES (46), Kita Bellavitestr., JC Off Line, Sportpl.)	222.427	41.867 €	222.396	37.435 €	126.426	33.207 €	112.717	30.257 €
405100 - Schule Zum Teufelssee 4 (Oberschule Theodor Fontane (51))	106.706	27.033 €	101.180	25.784 €	121.961	30.402 €	108.112	27.014 €
405300 - Schule Brauhausberg (Comenius-Schule (53))	43.498	11.020 €	40.746	10.385 €	43.840	11.096 €	41.300	10.329 €
405400 - Schule Hegelallee (Einstein-Gymnasium (54))	81.992	20.804 €	83.139	21.218 €	85.987	21.795 €	84.128	22.137 €
405600 - Schule und Kita Lise-Meitner-Straße (Grundschule (56), Kita und Hort Marie-Hannemann-Str.)	68.316	19.247 €	68.970	19.174 €	71.316	19.356 €	55.422	15.660 €
406100 - Oberstufenzentrum Jägerallee (Oberstufenzentrum Technik (I))	125.661	33.199 €	115.116	29.319 €	114.787	29.025 €	107.194	27.160 €
406200 - Oberstufenzentrum Zum Jagenstein (Oberstufenzentrum Wirtschaft und Verwaltung (II))	147.337	39.203 €	150.679	38.770 €	144.377	36.936 €	120.451	31.212 €
406300 - Oberstufenzentrum Berliner Straße (Johanna Just-Oberstufenzentrum Ernährung/Hauswirtschaft (II))	147.538	39.941 €	119.633	31.939 €	130.240	34.550 €	118.334	32.016 €
407000 - Schule Gutenbergstraße (Zweigstelle Eisenhart-Schule (24))	19.070	4.849 €	4.060	1.055 €	8.610	2.199 €	9.902	2.521 €
407100 - Schule Esplanade 5 (GES 28 Zwischenlösung)	30.835	5.883 €	27.350	6.987 €	34.460	8.727 €	24.062	6.299 €
500100 - Komplex LHP	1.930.109	429.127 €	1.869.538	406.284 €	1.787.386	400.605 €	1.549.026	348.863 €
500200 - Stephensonstraße 27	30.829	8.036 €	26.711	6.845 €	18.065	4.612 €	23.877	4.999 €
500300 - Am Buchhorst 43	11.342	2.907 €	11.076	2.846 €	11.543	2.950 €	9.647	1.858 €
500400 - Freundschaftsinsel	19.098	4.856 €	11.805	3.033 €	20.518	5.221 €	19.302	4.970 €
500500 - Russische Kolonie	6.184	1.585 €	6.776	1.747 €	5.997	1.538 €	5.168	1.343 €

Strom: Verbrauch und Kosten 2017 bis 2020



Liegenschaft	kWh 2017	Kosten 2017	kWh 2018	Kosten 2018	kWh 2019	Kosten 2019	kWh 2020	Kosten 2020
500600 - Waldsiedlung	255.565	66.857 €	226.743	61.191 €	235.916	59.678 €	267.937	68.605 €
500800 - Am Palais Lichtenau	139.713	36.705 €	134.770	35.323 €	140.534	36.266 €	137.287	35.829 €
500900 - Yorckstraße 22-24	3.903	1.008 €	2.555	672 €	3.078	799 €	618	180 €
501000 - Erlenhof 32			4.914	1.272 €	6.995	1.790 €	7.798	2.019 €
501200 - Behlertstraße 3a (COM-City)					4.444	1.209 €	86.584	23.088 €
501300 - Berliner Straße 135					287	93 €	1.677	511 €
501500 - Jägerallee 37i							833	263 €
502000 - Helene-Lange-Straße 6/7	182.909	30.714 €	234.331	40.317 €	191.898	33.722 €	149.728	32.918 €
502100 - Bahnhofspassagen			31.029	7.811 €	122.875	22.931 €	114.728	19.815 €
502200 - Behlertstraße 33a					408	109 €	1.153	316 €
503000 - Horstweg 96	1.105	316 €	9.330	2.397 €	10.085	2.572 €	9.060	2.342 €
600100 - Museum Tornowstraße (Potsdam-Museum Depot Tornowstraße)	6.430	1.648 €	6.153	1.588 €	6.927	1.773 €	7.193	1.862 €
600200 - Museum Lindenstraße (Gedenkstätte Lindenstraße)	57.958	14.677 €	50.379	12.835 €	46.070	11.660 €	38.678	9.908 €
600500 - Museum Breite Straße 11 (Naturkundemuseum Breite Straße 11)	37.308	9.455 €	41.445	10.562 €	40.045	10.138 €	41.754	10.694 €
600600 - Museum Breite Straße 13 (Naturkundemuseum Breite Str. 13)	124.764	30.194 €	129.588	31.435 €	120.075	28.120 €	115.421	28.073 €
600700 - Altes Rathaus (Potsdam-Museum Altes Rathaus)	306.000	77.410 €	311.000	79.124 €	319.700	80.789 €	275.500	70.483 €
600800 - Hermann-Elflein-Straße 3 (Museumshaus Zum Güldenen Arm)	45.639	11.562 €	53.573	12.905 €	33.532	9.229 €	32.057	8.215 €
600900 - Kulturhaus Babelsberg	31.209	7.949 €	34.661	8.858 €	33.676	8.790 €	22.522	5.928 €
601100 - Bildungsforum Am Kanal (Bibliothek)	488.789	123.738 €	509.405	129.694 €	544.360	137.653 €	419.655	107.574 €
601200 - Bibliothek Saarmunder Straße (Bibliothek Waldstadt)	10.072	2.570 €	10.618	2.725 €	13.317	3.400 €	9.266	2.406 €
601300 - Bibliothek Johannes-Kepler-Platz (Bibliothek Stern)	11.615	2.961 €	13.300	3.408 €	13.477	3.430 €	10.408	2.689 €
601500 - Weiterbildungs-Info-Laden Charlottenstraße (WEILA)	1.020	312 €	1.021	246 €	1.090	297 €	4.092	1.034 €
601700 - Schiffbauergasse	80.083	21.378 €	72.184	20.210 €	93.795	23.508 €	89.789	22.986 €
601800 - Musikschule Jägerstraße (Musikschule Johann-Sebastian-Bach)	30.641	7.769 €	33.233	8.474 €	31.233	7.911 €	25.395	6.521 €
602000 - Kunstwerkstatt Ost	10.551	2.692 €	8.125	2.090 €	10.078	2.570 €	5.380	1.398 €
602100 - Kulturscheune Marquardt	3.528	983 €	3.760	1.215 €	4.154	1.072 €	2.340	674 €
602200 - Bürgerhaus Schilfhof (Bürgerhaus Schlaatz, Medienwerkstatt Schilfhof)	5.855	1.062 €	6.303	1.626 €	6.759	1.731 €	9.331	2.531 €
602300 - Bürgerhaus Galileistraße (Bürgerhaus Sternzeichen)	2.231	642 €	5.740	1.741 €	6.884	1.630 €	6.968	1.860 €
602400 - Begegnungshaus Groß Glienicke	6.224	1.643 €	5.635	1.595 €	6.469	1.657 €	4.555	1.167 €
800300 - An der Pirschheide 13 (Asylunterkunft Pirschheide)	97.640	24.713 €	91.740	23.355 €	69.600	17.604 €	96.700	24.761 €
800500 - An der Birnenplantage 1 (Asylunterkunft)	151.035	38.218 €	147.650	37.576 €				
800600 - Willy-A.-Kleinau-Weg 3 (Asylunterkunft)	26.665	6.773 €	25.015	6.392 €	9.650	2.462 €		
800700 - Handelshof 20 (Asylunterkunft)	87.965	22.267 €	166.685	42.417 €	155.850	39.394 €	168.300	43.079 €
800800 - Marquardter Chaussee 102 (Asylunterkunft)	6.312	1.655 €	29.316	7.488 €	74.651	18.880 €	47.811	11.914 €
801000 - Zeppelinstraße 55 (Asylunterkunft)	98.472	24.943 €	98.070	24.986 €	96.064	24.320 €	98.936	25.368 €
801700 - Muslimisches Gebetshaus			4.627	1.198 €	1.094	298 €	643	165 €
Summe Strom Liegenschaften	9.080.095	2.225.440 €	9.103.015	2.222.512 €	9.125.097	2.243.548 €	8.211.095	2.076.004 €

Wärme: Verbrauch und Kosten 2017 bis 2020

Liegenschaft	kWh 2017	Kosten 2017	kWh 2018	Kosten 2018	kWh 2019	Kosten 2019	kWh 2020	Kosten 2020
Fernwärme								
20200 - Kita Pietschkerstraße 14-17 (Kita Pfiffikus)	204.953	24.317 €	241.296	26.781 €	193.622	23.114 €	159.633	20.747 €
201500 - Kita Günther-Simon-Straße (Kita Storchennest, Montessori-Kita)	150.780	14.941 €	141.332	14.380 €	134.644	13.550 €	134.704	13.389 €
201600 - Kita Wall am Kiez 3/4 (Kita Froschkönig)	265.740	24.615 €	240.507	23.052 €	230.401	21.719 €	234.848	21.733 €
202100 - Kita Hebbelstraße (Kita Clara Zetkin)					96.436	9.893 €	87.444	9.227 €
202300 - Kita Liefelds Grund 27-29 (Kita Zauberwald)	173.253	16.277 €	174.142	16.386 €	182.265	16.380 €	180.933	16.107 €
202400 - Kita Hans-Marchwiza-Ring (Kita Sonnenschein, Mädchentreff Zimticken)	199.305	18.799 €	193.522	18.477 €	189.026	17.630 €	165.820	15.998 €
202500 - Kita Ginsterweg (Kita Löwenzahn)	182.367	22.849 €	181.267	22.879 €	196.186	22.513 €	188.005	19.866 €
202900 - Kita Knobelsdorffstraße (Montessori-Kita, Hort Sonnenland)	115.892	14.308 €	117.546	14.488 €	118.896	14.227 €	126.700	14.549 €
203700 - Kita und Asyl David-Gilly-Straße (Kita Tönemaler)	262.898	24.200 €	263.501	24.314 €	255.522	23.046 €	254.628	22.720 €
204100 - Jugendclub Humboldttring (Kinder- und Jugendfreizeiteinrichtung OstbloQ)	20.372	1.868 €	18.818	1.772 €	20.498	1.821 €	19.772	1.757 €
204800 - Kindertreff Johannes-Kepler-Platz (Kindertreff Stibb)	25.180	2.721 €	21.804	2.512 €	20.622	2.374 €	18.991	2.248 €
205100 - Bisamkiez 26/28 (Familienzentrum und Freie Schule Bisamkiez)	230.754	19.600 €	218.285	19.179 €	207.976	18.348 €	199.675	17.794 €
205800 - Kita Peter-Huchel-Straße (Kita Farbenspiel)	94.177	10.928 €	93.114	10.855 €	88.836	9.422 €	76.040	8.521 €
206100 - Kita Horst-Bienek-Straße (Fröbel-Kindergarten Am Volkspark)					18.270	2.821 €	49.882	5.613 €
206200 - Kita Opolestraße (Kita Spielgrün)							50.834	5.735 €
206500 - Kinder- und Jugendfreizeiteinrichtung Montelino							1.540	260 €
300100 - Sportanlage Kurfürstenstraße (Sporthalle Kurfürstenstraße)	325.123	36.345 €	314.818	35.837 €	171.186	25.999 €	82.131	13.355 €
300500 - Sportplatz Drewitzer Straße (Sportplatz Waldstadt/Schlaatz)	91.851	11.296 €	101.049	11.929 €	98.182	12.361 €	94.612	11.942 €
400100 - Schule, Sporthalle u. Tennisspl. Heinrich-Mann-Allee (Humboldt-Gymnasium (1), Sporthalle H.-Mann)	1.113.220	124.844 €	1.112.370	123.534 €	1.015.040	114.230 €	950.800	108.942 €
400300 - Schule Jakob-von-Gündling-Straße (Grundschule im Bornstedter Feld (3))	547.978	49.880 €	472.497	45.124 €	390.536	38.651 €	434.703	40.903 €
400400 - Schule Kurfürstenstraße 53 (Hermann-von-Helmholtz-Gymnasium (4))	484.801	50.244 €	452.260	48.327 €	410.101	44.399 €	422.910	44.620 €
400800 - Schule Dortustraße (Grundschule Max Dortu (8))	432.993	42.382 €	401.035	40.457 €	388.692	38.514 €	377.702	37.383 €
400900 - Schule Lindenstraße (Voltaire-Gesamtschule (9))	533.412	71.516 €	484.941	68.717 €	456.180	65.509 €	501.677	67.469 €
401500 - Schule Friedrich-Ebert-Straße (Schule des 2. Bildungsweges Heinrich von Kleist(15))	152.580	23.961 €	176.940	25.675 €	138.640	22.778 €	143.590	22.809 €
401600 - Schule Karl-Liebkecht-Straße (Grundschule Bruno H. Bürgel (16))	348.310	45.637 €	346.430	45.730 €	347.630	34.308 €	355.610	34.412 €
401700 - Schule Fritz-von-der-Lancken-Straße (Neubau Grundschule Bornstedter Feld (17))							244.455	20.543 €
401800 - Schule Zum Teufelssee 6 (Fröbelschule (18))	156.955	21.197 €	147.700	20.697 €	145.407	20.122 €	144.581	20.240 €
401900 - Schule Burgstraße (Rosa-Luxemburg-Schule (19))	514.853	56.630 €	489.104	55.260 €	447.707	48.227 €	504.066	52.928 €
402000 - Schule Oskar-Meißner-Straße (Grundschule am Priesterweg (20))	252.541	29.655 €	283.545	31.812 €	281.816	29.801 €	236.260	22.018 €
402200 - Schule Schlüterstraße (Montessori-Oberschule (22))	423.810	45.694 €	363.400	42.238 €	351.740	40.213 €	329.820	38.385 €
402300 - Schule und Hort Haeckelstraße (Zeppelin-GRS (23), H.-Arendt-GYM (5), Hort Stormstr.)	466.301	53.565 €	426.976	51.257 €	427.524	50.892 €	447.747	54.965 €
402400 - Schule Kurfürstenstraße 51 (Eisenhart-Schule (24))	417.746	40.953 €	381.488	38.744 €	359.687	36.271 €	355.701	35.608 €
402500 - Schule Kirschallee (Karl-Foerster-Schule (25/26))	645.615	58.444 €	619.216	56.760 €	586.357	52.904 €	575.443	51.612 €
402700 - Schule Friedrich-Wolf-Straße (Waldstadt-Grundschule (27))	446.597	40.442 €	443.633	40.371 €	446.995	39.278 €	405.678	36.284 €
403000 - Schule An der Alten Zauche (Schule am Nuthetal (10/30))	427.093	39.922 €	402.160	38.302 €	428.064	38.859 €	444.805	39.416 €
403200 - Schule Esplanade 3 (Leonardo-da-Vinci-Gesamtschule (32))	898.264	85.791 €	613.218	67.262 €	402.654	52.393 €	442.483	54.181 €
403700 - Schule Humboldttring (Schule (37/38))	499.101	53.880 €	622.286	63.716 €	564.857	58.326 €	613.290	60.587 €
403900 - Schule Gagarinstraße (Schulzentrum am Stern (29))	324.163	38.420 €	612.001	57.994 €	673.694	64.307 €	634.375	72.016 €
404000 - Schulen und Sportplatz Schilfhof (GRS (40), Schilfhofschule, Sportplatz Schlaatz)	664.863	82.189 €	862.510	71.436 €	722.366	82.850 €	624.655	75.849 €
404100 - Schulen und Sportplatz Stern (Grundschule (36/45), Gymnasium (41), Sportplatz Stern)	877.504	88.373 €	761.018	94.830 €	661.834	85.402 €	739.395	84.210 €
404200 - Förderzentrum Bisamkiez (Förderzentrum Bisamkiez)	1.498.480	138.092 €	1.344.908	129.947 €	1.296.453	122.503 €	961.836	118.334 €
404600 - Schule, Kita, Jugendclub, Sportplatz Kirchsteigfeld (GES (46), Kita Bellavitestr., JC Off Line, Sportpl.)	752.336	87.375 €	685.163	83.375 €	586.248	75.225 €	618.808	76.334 €

Wärme: Verbrauch und Kosten 2017 bis 2020



Liegenschaft	kWh 2017	Kosten 2017	kWh 2018	Kosten 2018	kWh 2019	Kosten 2019	kWh 2020	Kosten 2020
405100 - Schule Zum Teufelssee 4 (Oberschule Theodor Fontane (51))	630.851	70.947 €	673.040	74.229 €	620.870	71.492 €	682.936	74.590 €
405600 - Schule und Kita Lise-Meitner-Straße (Grundschule (56), Kita und Hort Marie-Hannemann-Str.)	433.714	50.188 €	418.705	49.419 €	392.984	46.594 €	388.803	45.773 €
406100 - Oberstufenzentrum Jägerallee (Oberstufenzentrum Technik (I))	1.293.857	116.286 €	1.227.791	112.338 €	1.148.880	103.839 €	1.059.267	97.140 €
406200 - Oberstufenzentrum Zum Jagenstein (Oberstufenzentrum Wirtschaft und Verwaltung (III))	651.584	83.469 €	594.817	80.212 €	533.649	74.670 €	479.617	70.461 €
407000 - Schule Gutenbergstraße (Zweigstelle Eisenhart-Schule (24)) [2020 Baustelle]	230.322	23.351 €	142.679	17.742 €	131.543	16.632 €		
407100 - Schule Esplanade 5 (GES 28 Zwischenlösung)	141.667	12.287 €	132.404	11.717 €	122.291	10.700 €	142.087	9.724 €
500100 - Komplex LHP	5.038.304	517.232 €	4.799.429	501.896 €	4.843.674	490.564 €	4.411.402	443.594 €
500600 - Waldsiedlung	1.235.111	116.741 €	1.149.421	112.571 €	1.198.010	122.992 €	1.193.560	115.199 €
501000 - Erlenhof 31					38.276	4.323 €	34.717	3.988 €
600200 - Museum Lindenstraße (Gedenkstätte Lindenstraße)	255.348	25.593 €	245.827	25.057 €	223.729	22.964 €	256.166	24.693 €
600500 - Museum Breite Straße 11 (Naturkundemuseum Breite Straße 11)	55.072	7.239 €	52.639	7.119 €	50.001	6.801 €	48.620	6.637 €
600600 - Museum Breite Straße 13 (Naturkundemuseum Breite Str. 13)	80.390	8.735 €	75.204	8.430 €	73.762	8.120 €	76.003	8.162 €
600700 - Altes Rathaus (Potsdam-Museum Altes Rathaus)	380.568	39.556 €	321.569	35.879 €	297.842	33.463 €	295.039	32.905 €
600900 - Kulturhaus Babelsberg	253.302	27.717 €	254.298	27.786 €	202.265	25.500 €	246.380	28.488 €
601100 - Bildungsforum Am Kanal (Bibliothek)	433.425	46.730 €	401.813	44.874 €	388.610	42.876 €	392.216	42.572 €
601200 - Bibliothek Saarmunder Straße (Bibliothek Waldstadt)	58.725	6.842 €	49.571	6.233 €	41.805	6.085 €	37.700	5.707 €
601300 - Bibliothek Johannes-Kepler-Platz (Bibliothek Stern)	39.024	5.532 €	37.442	5.427 €	36.431	5.680 €	34.996	5.507 €
601800 - Musikschule Jägerstraße (Musikschule Johann-Sebastian-Bach)	99.713	9.726 €	95.677	9.497 €	95.742	9.220 €	97.802	9.243 €
602200 - Bürgerhaus Schilfhof (Bürgerhaus Schlaatz, Medienwerkstatt Schilfhof)	229.209	31.835 €	219.870	31.410 €	218.612	30.687 €	203.779	29.410 €
801000 - Zeppelinstraße 55 (Asylunterkunft)	382.529	30.163 €	348.270	27.885 €	336.596	30.069 €	376.196	32.657 €
801700 - Muslimisches Gebetshaus			30.575	2.700 €	15.305	1.708 €	11.290	1.441 €
Summe Fernwärme Liegenschaften	27.144.875	2.842.316 €	26.096.841	2.776.825 €	24.763.667	2.656.161 €	24.105.158	2.579.497 €
Erdgas								
100200 - Feuerwehr Am Kirchberg 51 (FFW Neu Fahrland neu)	80.876	5.178 €	89.056	5.689 €	94.572	6.033 €	71.238	4.460 €
101400 - Feuerwehr Uetzer Dorfstraße (FFW Uetz-Paaren)	32.186	2.318 €	31.289	2.258 €	32.515	2.341 €	31.577	2.220 €
101800 - Feuerwehr und Gemeindehaus Dorfstraße 2 (FFW Satzkorn (Neubau))	51.029	3.484 €	46.759	3.198 €	111.467	7.380 €	66.194	4.359 €
200900 - Kita Glasmeisterstraße (Kita Spielhaus)	109.056	5.410 €	116.006	5.559 €	110.181	5.359 €	116.147	5.704 €
202600 - Kita Karl-Liebknecht-Straße (Kita Stadt der Meister)	62.154	3.139 €	62.432	3.079 €	69.951	3.456 €	53.913	2.724 €
202700 - Kita Alleestraße (Kinderhaus Fridolin)	110.786	5.716 €	106.311	5.132 €	84.476	4.169 €	125.550	6.179 €
203100 - Kita Geiselbergstraße (Kita Am Storchennest)	69.503	4.841 €	69.740	4.857 €	54.065	3.798 €	44.128	3.047 €
203300 - Kita Am Kirchberg (Kita Kinderland Neufahrland)	140.767	8.910 €	118.494	7.523 €	116.493	7.399 €	131.527	8.124 €
203400 - Kita Marquardter Straße (Kita Fahrländer Landmäuse)	86.163	5.508 €	95.422	5.962 €	97.974	6.129 €	76.582	4.699 €
203500 - Kita Hauptstraße (Kita Seepferdchen)	171.473	11.672 €	127.442	8.748 €	159.163	10.854 €	167.605	11.127 €
204900 - Treffpunkt Freizeit (Treffpunkt Freizeit)	226.420	29.220 €	226.500	28.814 €	215.080	27.358 €	231.100	28.380 €
300200 - Sporthalle Konsumhof (Sporthalle Motor)	391.006	19.556 €	319.492	20.274 €	208.507	21.041 €	198.370	18.186 €
300700 - Sportplatz, Kita und Asyl Franz-Mehring-Straße (Sportplatz und Kita Sandscholle)	319.010	15.584 €	318.260	15.013 €	228.906	10.997 €	197.530	9.619 €
300800 - Sportplatz Golmer Chaussee (Sportplatz Bornim)	64.373	3.248 €	61.756	3.027 €	60.235	2.996 €	52.988	1.782 €
300900 - Sportplatz Templiner Straße 24 (Sportplatz Templiner Straße)	83.103	4.154 €	76.350	3.708 €	66.478	3.292 €	60.794	3.080 €
301100 - Sportplatz Rudolf-Breitscheid-Straße 173 (Sportplatz Rudolf-Breitscheid-Straße)	74.988	3.788 €	70.064	3.415 €	120.242	5.836 €	82.654	4.117 €
301200 - Sportplatz Kuhfortdamm 7 (Sportplatz Golm)	37.847	2.701 €	35.466	2.540 €	34.259	2.458 €	25.501	1.819 €
400200 - Schule Kaiser-Friedrich-Straße (Grundschule Ludwig Renn (2))	337.459	36.589 €	450.541	32.772 €	373.274	23.670 €	245.678	19.387 €

Wärme: Verbrauch und Kosten 2017 bis 2020



Liegenschaft	kWh 2017	Kosten 2017	kWh 2018	Kosten 2018	kWh 2019	Kosten 2019	kWh 2020	Kosten 2020
400600 - Schule und Sporthalle Groß Glienicke (GRS Hanna von Pestalozza (6), SPH Groß Glienicke)	443.658	28.057 €	388.897	24.650 €	243.341	15.294 €	380.613	24.417 €
400700 - Schule Ketziner Straße (Regenbogenschule (7))	265.356	16.664 €	294.472	18.476 €	209.913	25.150 €	303.290	17.507 €
401100 - Schule Potsdamer Straße (Neubau Grundschule Bornim (11))	263.960	13.211 €	268.659	13.024 €	352.933	27.091 €	385.862	40.653 €
401200 - Schule Carl-von-Ossietzky-Straße (Gerhart-Hauptmann-Grundschule (12))	374.879	18.260 €	346.477	17.300 €	358.385	18.118 €	382.127	19.492 €
401300 - Schule Clara-Zetkin-Straße (Käthe-Kollwitz-Oberschule (13))	215.971	21.793 €	249.680	11.844 €	238.233	11.470 €	233.880	11.390 €
401600 - Schule Karl-Liebkecht-Straße (Grundschule Bruno H. Bürgel (16))	348.310	45.637 €	346.430	45.730 €	347.630	34.308 €	355.610	34.412 €
402100 - Schule Kopernikusstraße (Bertha-von-Suttner-Gymnasium (21), Goethe-Grundschule (31))	446.919	35.576 €	403.117	31.031 €	393.590	30.371 €	356.959	28.041 €
402200 - Schule Schlüterstraße (Montessori-Oberschule (22))	142.959	7.183 €	138.760	6.766 €	66.251	6.447 €	62.960	6.204 €
402700 - Schule Friedrich-Wolf-Straße (Waldstadt-Grundschule (27))	46.667	2.462 €	37.470	1.979 €	38.120	2.037 €	34.058	1.866 €
403100 - Schule Stephensonstraße (Goethe-Grundschule (31))	727.206	53.506 €	652.696	46.721 €	609.473	44.413 €	548.793	40.632 €
403300 - Schule Domstraße 14b (Schule am Griebnitzsee (33))	185.647	9.114 €	156.746	7.492 €	137.494	6.677 €	147.015	7.206 €
405300 - Schule Brauhausberg (Comenius-Schule (53))	280.240	35.098 €	257.620	33.628 €	242.130	31.911 €	242.620	31.553 €
405400 - Schule Hegelallee (Einstein-Gymnasium (54))	656.100	70.615 €	618.140	68.147 €	600.500	65.239 €	600.460	64.467 €
406300 - Oberstufenzentrum Berliner Straße (Johanna Just-Oberstufenzentrum Ernährung/Hauswirtschaft (I))	791.256	46.186 €	972.945	45.914 €	1.014.075	48.529 €	1.098.272	50.682 €
500200 - Stephensonstraße 27	72.169	3.624 €	58.085	2.856 €	34.743	1.763 €	31.186	1.607 €
500900 - Yorckstraße 22-24	14.382	2.011 €	10.584	1.610 €	16.639	2.330 €	10.355	1.601 €
502000 - Helene-Lange-Straße 6/7	300.518	18.010 €	343.859	18.772 €	312.940	19.446 €	301.906	18.760 €
600100 - Museum Tornowstraße (Potsdam-Museum Depot Tornowstraße)	154.379	7.774 €	139.864	6.695 €	146.210	7.118 €	139.399	6.842 €
600800 - Hermann-Elflein-Straße 3 (Museumshaus Zum Güldenem Arm)	13.562	731 €	11.035	593 €	8.904	495 €	8.895	499 €
600900 - Kulturhaus Babelsberg, Ratskeller							9.234	519 €
602100 - Kulturscheune Marquardt	23.758	1.749 €	24.307	1.786 €	18.403	1.387 €	13.819	1.050 €
Summe Erdgas Liegenschaften	8.216.094	608.276 €	8.141.222	566.579 €	7.627.745	554.162 €	7.626.389	548.414 €
Erdöl								
100800 - Feuerwehr Kladower Straße (FFW Sacrow)	-	1.700 €	-	1.710 €	-	1.687 €	-	1.360 €
204500 - Jugendclub Kuhfortdamm (Jugendclub Chance e.V.)	-	1.725 €	-	1.956 €	-	1.861 €	-	1.006 €
300700 - Sportplatz, Franz-Mehring-Straße (Asylunterkunft)	-	13.802 €	-	14.664 €	-	2.772 €	-	-
500200 - Stephensonstraße 27	-	6.271 €	-	6.560 €	-	3.304 €	-	1.984 €
500300 - Am Buchhorst 43	-	11.869 €	-	11.038 €	-	8.722 €	-	keine Lieferung
500600 - Waldsiedlung	-	29.382 €	-	27.897 €	-	26.687 €	-	11.149 €
602400 - Begegnungshaus Groß Glienicke	-	5.092 €	-	5.068 €	-	3.622 €	-	3.770 €
800600 - Willy-A.-Kleinau-Weg 3 (Asylunterkunft)	-	18.398 €	-	19.804 €	-	2.610 €	-	-
Summe Erdöl Liegenschaften	-	88.240 €	-	88.697 €	-	51.265 €	-	19.268 €
Wärmepumpe								
202800 - Kita Geschwister-Scholl-Straße (Kita Baumschule)	12.972	2.684 €	12.329	2.555 €	11.499	2.476 €	13.372	2.901 €
206000 - Kita Gartenstraße (Kinderhaus Pipapo)							5.016	1.283 €
400700 - Schule Ketziner Straße (Regenbogenschule (7))	7.478	1.580 €	3.579	797 €	2.627	626 €	2.717	653 €
Summe Wärmepumpen Liegenschaften	20.450	4.264 €	15.908	3.352 €	14.126	3.103 €	21.105	4.837 €
Summe Liegenschaften	35.381.419	3.543.096 €	34.253.971	3.435.453 €	32.405.538	3.264.690 €	31.752.652	3.152.016 €