



# Protokollauszug

aus der  
25. öffentliche Sitzung des Ausschusses für Bildung und Sport  
vom 21.06.2022

---

öffentlich

**Top 4.4 Kinder- und Jugendsport in der Landeshauptstadt Potsdam stärken gem. 21/SVV/0728**

Herr Gessner berichtet anhand einer Präsentation (**Anlage 2**).

Herr Wollenberg fragt, ob für die Maßnahmen auch bereits finanzielle Mittel eingestellt seien. Frau Aubel führt aus, dass man noch nicht in der konkreten Phase für diese Mittelplanung sei. Fachverwaltungsseitig wolle man jedoch alles daransetzen, dass die Mittel entsprechend eingestellt würden. Sie sei zuversichtlich das dies gelinge. Herr Pfeiffer schließt an, dass man aktuell in Abstimmungsterminen zu den Themen stecke und nach der Sitzung und die Planungsstufe 1 beginne.

Herr Schindler fragt, ob sich aus der Eröffnung von Schulplätzen Haftungsrisiken ergeben, die nicht abgedeckt seien. In diesem Fall müsse laut Herrn Gessner der Besitzer haften. Herr Wollenberg schließt an, dass der Kommunale Immobilien Service hierzu Vorkehrungen getroffen habe. Ebenso seien finanzielle Mittel für gegebenenfalls frühzeitigere Sanierungen bei häufigerem Nutzen eingeplant.



# Kinder- und Jugendsport in der Landeshauptstadt Potsdam stärken

**Einreicher:** Fraktion CDU

**Beschluss:**

Die Stadtverordnetenversammlung möge beschließen:

Der Oberbürgermeister der LHP wird aufgefordert, zu prüfen, wie in den einzelnen Sozialräumen der

Landeshauptstadt Potsdam weitere Klein-/**Sport**spielfelder an Sport- oder Schulstandorten für den

Kinder- und Jugendsport geschaffen werden können.

Im Ausschuss für Bildung und Sport ist im **II. Quartal 2022** über die Möglichkeiten zu berichten.

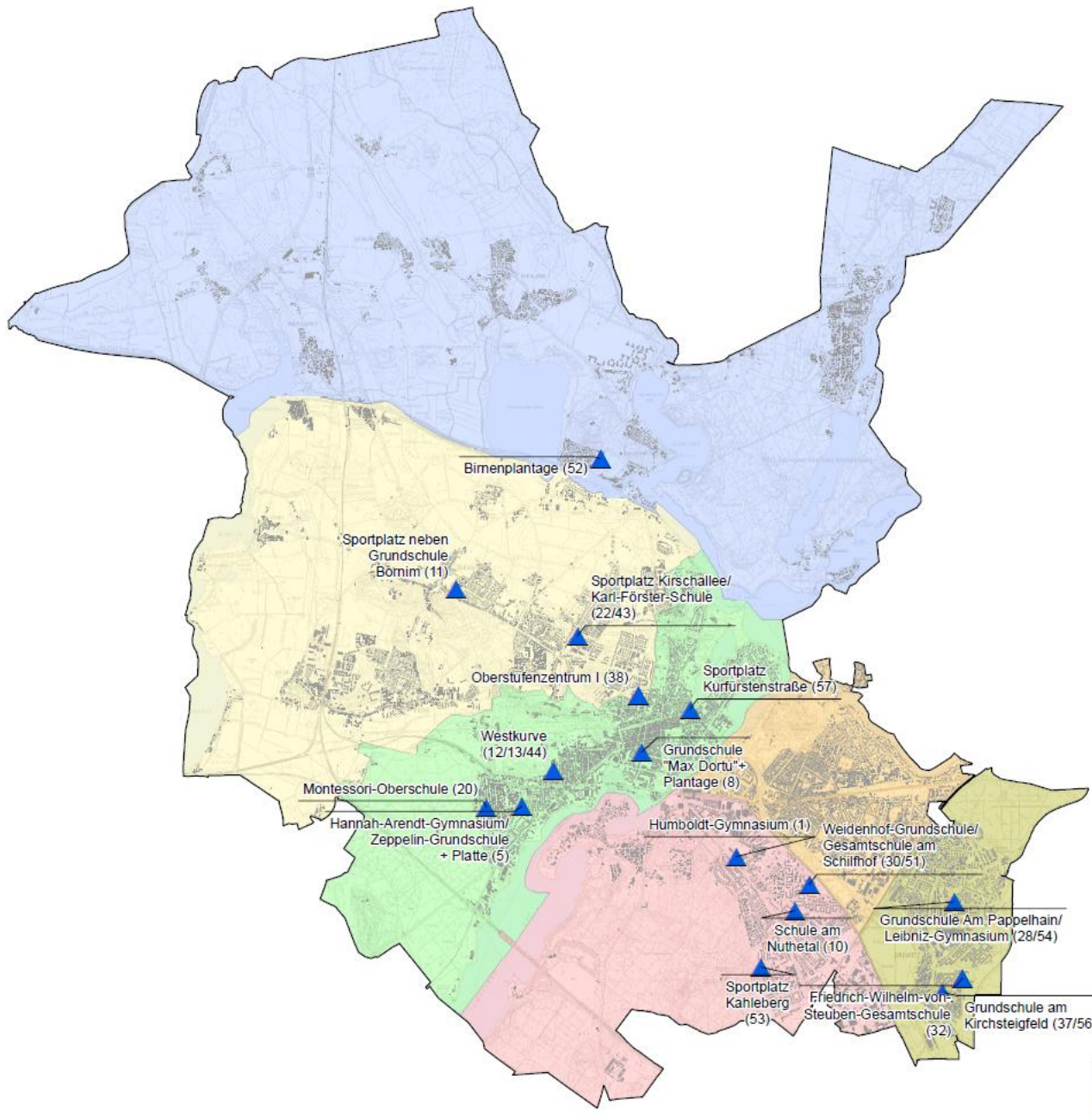
### Aktuell öffentlich nutzbare Schul- und Sportstandorte

▲ Bestandsfläche (laufende Nummer)

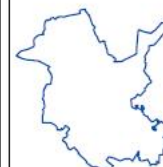
#### Sozialräume

- I - Nördliche Ortsteile, Sacrow
- II - Potsdam Nord
- III - Potsdam West, Innenstadt, Nördliche Vorstädte
- IV - Babelsberg, Zentrum Ost
- V - Stern, Drewitz, Kirchsteigfeld
- VI - Schlaatz, Waldstadt I und II, Potsdam Süd

Stadtgrenze



Maßstab im Original (DIN A3): 1:70.000  
 Sozialräume 2021 © Landeshauptstadt Potsdam  
 DTK26 © GeoBasis-DE/LGB 2021, ol-delby-2-0  
 Geodaten: © GeoBasis-DE/LGB 2022



Aktuell öffentlich nutzbare  
Schul- und Sportstandorte  
 Fachbereich Bildung, Jugend und Sport  
 Bereich Familie, Freizeit und Sport  
 14489 Potsdam  
 E-Mail: BereichSport@rathaus.potsdam.de  
 Kontakt: Julia Meißner  
 Erstellung: Bereich 416; Kerstin Stuhr  
 Stand: 24.05.2022



# Prüfung Potenzialflächen - Schule

- kein Potenzial\*
- langfristiges Potenzial
- vorhanden



Lfd. Nr.	Standort	(teilweise) öffentlich nutzbar?	Öffnungsmöglichkeit?	Neubaupotenzial?
1	Humboldt Gymnasium (1)	●	●	●
2	Grundschule Ludwig Renn (2)	●	●	●
3	Grundschule Bornstedter Feld (3)	●	●	●
4	Hermann-von-Helmholtz-Gymnasium (4)	●	●	●
5	Hannah-Arendt-Gymnasium (5) / Zeppelin-Grundschule (23) inkl. Platte	●	●	●
6	Grundschule Hanna von Pestalozza (6)	●	●	●
7	Regenbogenschule Fahrland (7)	●	●	●
8	Grundschule Max Dortu (8) inkl. Plantage	●	●	●
9	Voltaireschule (9)	●	●	●
10	Schule am Nuthetal (10/30)	●	●	●
11	Grundschule Bornim (11) inkl. öffentliches Kleinspielfeld	●	●	●
12	Gerhard-Hauptmann-Grundschule (12) inkl. Westkurve	●	●	●
13	Käthe-Kollwitz-Oberschule (13) inkl. Westkurve	●	●	●
14	Schule des zweiten Bildungsweges „Heinrich von Kleist“ (15)	●	●	●
15	Grundschule Bruno H. Bürgel (16)	●	●	●
16	Grundschule am Jungfernsee (17)	●	●	●
17	Fröbelschule (18)	●	●	●
18	Rosa-Luxemburg-Schule (19)	●	●	●

\*z.B. kein Baurecht, keine ausreichende Fläche, schwierige Lage

# Prüfung Potenzialflächen - Schule

- kein Potenzial\*
- langfristiges Potenzial
- vorhanden



Lfd. Nr.	Standort	(teilweise) öffentlich nutzbar?	Öffnungsmöglichkeit?	Neubaupotenzial?
19	Grundschule am Priesterweg (20)	●	●	●
20	Montessori-Oberschule (22)	●	●	●
21	Eisenhart-Schule (24)	●	●	●
22	Karl-Foerster-Schule (25/26)	●	●	●
23	Waldstadt-Grundschule (27)	●	●	●
24	Schulzentrum am Stern (29)	●	●	●
25	Goethe-Grundschule (31) / Bertha-von-Suttner-Gymnasium (21)	●	●	●
26	Leonardo-da-Vinci-Gesamtschule (32) / Schule am Schloss (28)	●	●	●
27	Schule am Griebnitzsee (33)	●	●	●
28	Grundschule am Pappelhain(36/45) / Leibniz-Gymnasium (41)	●	●	●
29	Grundschule am Humboldttring (37) / Gesamtschule „Peter Joseph Lenné“ (38)	●	●	●
30	Weidenhof-Grundschule (40) / Gesamtschule am Schilfhof (49)	●	●	●
31	Wilhelm-von-Türk-Schule (42/44)	●	●	●
32	Friedrich-Wilhelm-von-Steuben-Gesamtschule (46)	●	●	●
33	Oberschule Theodor Fontane (51)	●	●	●
34	Comenius-Schule (53)	●	●	●
35	Einstein-Gymnasium (54)	●	●	●
36	Sportschule „Friedrich Ludwig Jahn“	●	●	●

\*z.B. kein Baurecht, keine ausreichende Fläche, schwierige Lage

# Prüfung Potenzialflächen - Schule

- kein Potenzial\*
- langfristiges Potenzial
- vorhanden



Lfd. Nr.	Standort	(teilweise) öffentlich nutzbar?	Öffnungsmöglichkeit?	Neubaupotenzial?
37	Grundschule im Kirchsteigfeld (56)	<span style="color: green;">●</span>	<span style="color: red;">●</span>	<span style="color: red;">●</span>
38	Oberstufenzentrum I	<span style="color: green;">●</span>	<span style="color: red;">●</span>	<span style="color: red;">●</span>
39	Oberstufenzentrum II	<span style="color: red;">●</span>	<span style="color: red;">●</span>	<span style="color: red;">●</span>
40	Oberstufenzentrum III	<span style="color: red;">●</span>	<span style="color: red;">●</span>	<span style="color: red;">●</span>

\*z.B. kein Baurecht, keine ausreichende Fläche, schwierige Lage

# Potenzialflächen - Schule

Detailansicht



## Priorisierungen

- **Priorität 1** – zeitnah und ohne größeren Aufwand (finanziell und baulich) umsetzbar (1 bis 2 Jahre)
- **Priorität 2** – bauliche Veränderungen etwas umfangreicher; ausreichend öffentlich nutzbare Sportflächen in unmittelbarer Nähe (3 bis 5 Jahre)
- **Priorität 3** – hoher baulicher Aufwand nötig; Sanierung ist geplant, steht aber noch aus (langfristig)



### Grundschule am Jungfernsee

- Potenzial: partielle Öffnung des Schulhofes  
→ Samstag und Sonntag
- Werktägliche Doppelnutzung durch den Hort bis mind. 17 Uhr
- Kostenschätzung:  
→ Öffnung/Neubau: keine; ggf. weiteres Tor 5 T€  
→ Bewirtschaftung: 6 T€ p.a.



**Goethe-Grundschule / Bertha-von-Suttner-Gymnasium**

- Kleinspielfeld soll wieder öffentlich zugänglich gemacht werden
- Kostenschätzung:  
→ Öffnung/Neubau: keine  
→ Bewirtschaftung: 33 T€

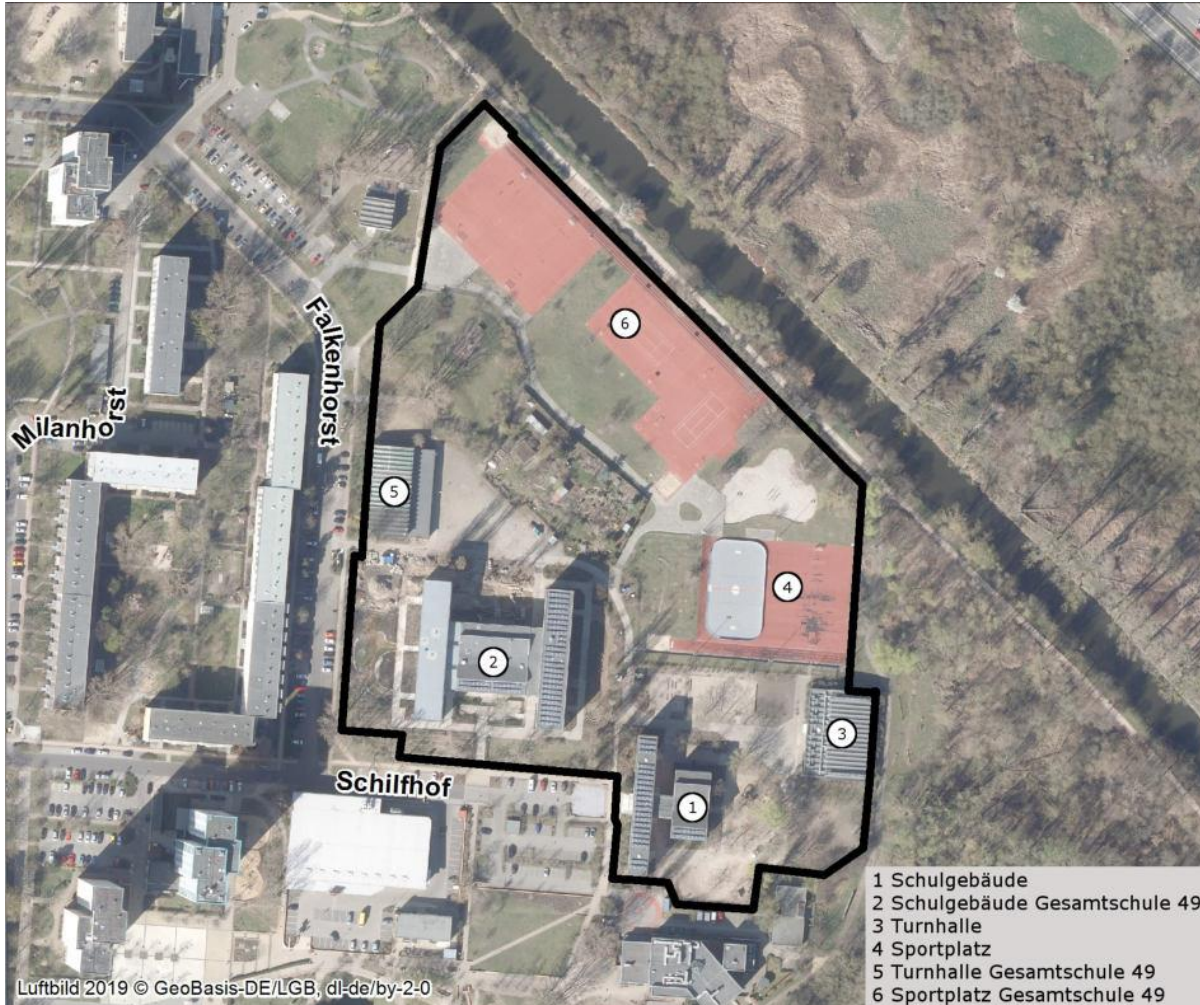




1 – Platte  
2 – Zeppelin-Grundschule  
3 – Hannah-Arendt-Gymnasium

### Hannah-Arendt-Gymnasium / Zeppelin-Grundschule

- Potenzial: Ankauf der Gewichtheberhalle – ehem. Mensa (weiteres Vorgehen wird besprochen)
- Potenzial: neu errichteten Sportplatz für die Öffentlichkeit zugänglich machen  
→ „milder Einstieg“ in die Öffnung bzw. Teilöffnung  
→ Unterschied zwischen Öffentlichkeit und juristischen Personen
- Potsdamer Platte in unmittelbarer Nähe als Alternativstandort
- Kostenschätzung:  
→ Öffnung unteres Feld für Öffentlichkeit Investiv: ca. 35 T€  
→ Bewirtschaftung: 22 T€ p.a.



**Weidenhof-Grundschule /  
Gesamtschule am Schilfhof**

- Sportforum Schlaatz in der Entwicklung → umfangreiche Sportflächen für Schule, Verein und Öffentlichkeit geplant
- Kostenschätzung:  
→ Öffnung/Neubau:  
Sportforum Schlaatz Neubau  
→ Bewirtschaftung:  
zusätzliche Kosten im Rahmen der Bewirtschaftung des Sportforum mit Hallenwarten





### Regenbogenschule Fahrland

- Potenzial: Öffnung des Kleinspielfeldes (mittel- oder langfristige Priorität)
- Langfristig sind in der Nähe des Standortes zwei Großspielfelder im Rahmen der Wohnquartiersentwicklung angemeldet (FNP/B-Plan Verfahren erforderlich)
- Nr. 6 = Landschaftsschutzgebiet
- Kostenschätzung:
  - Bewirtschaftung: 33 T€ p.a.
  - Sanierung Nr. 4: 670 T€



### Rosa-Luxemburg-Schule

- Potenzial: partielle Öffnung des Sportplatzes  
→ Samstag und Sonntag
- Werktätlich Doppelnutzung durch den Hort bis mind. 17 Uhr
- Kostenschätzung:  
→ Öffnung/Neubau: 25T€  
→ Bewirtschaftung: 6 T€





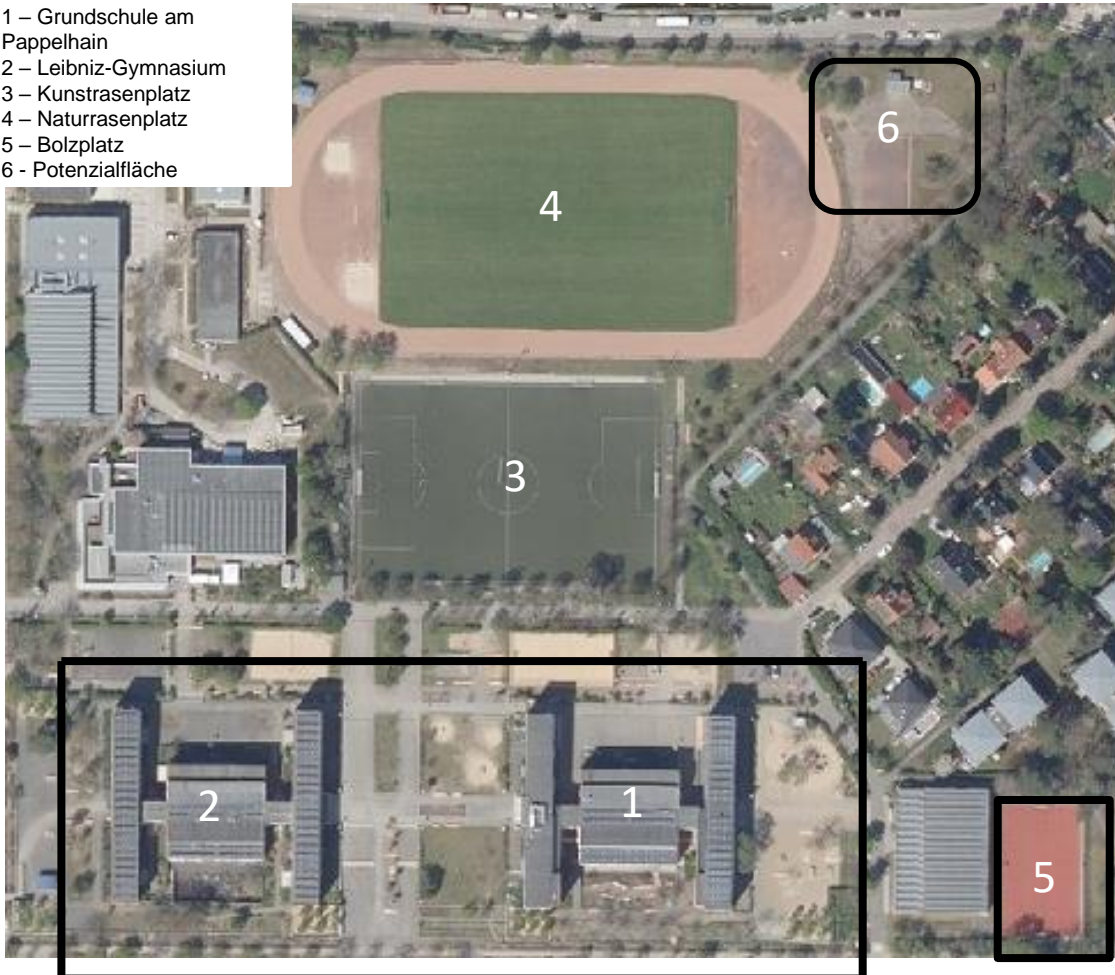
**Waldstadt-Grundschule**

- Standort wird aktuell bearbeitet → Lärmschutzgutachten wird erstellt
- Evtl. Öffnung des Kleinspielfeldes (Neugestaltung sollte berücksichtigt werden)
- Kosten werden dem aktuellen Stand angepasst



Galileistraße 6 / 2

- 1 – Grundschule am Pappelhain
- 2 – Leibniz-Gymnasium
- 3 – Kunstrasenplatz
- 4 – Naturrasenplatz
- 5 – Bolzplatz
- 6 - Potenzialfläche



### Grundschule am Pappelhain / Leibniz-Gymnasium

- Bolzplatz (Nr. 5) bereits öffentlich zugänglich
- Öffnung eines Kleinspielfeldes möglich
- Weitsprunganlage auf dem Vereinsgelände soll neu angelegt werden
- Am Ende des Vereinsgelände noch Potenzial für eine Umgestaltung (Nr. 6 Minispielfeld, Kleinspielfeld Kunstrasen, Kunststofffeld im Halbrund)
- Kostenschätzung:
  - Öffnung/Neubau Nr. 6: 438 T€
  - Bewirtschaftung: Personal im Bestand

# Prüfung Potenzialflächen - Sport

- kein Potenzial\*
- langfristiges Potenzial
- vorhanden



Lfd. Nr.	Standort	(teilweise) öffentlich nutzbar?	Öffnungsmöglichkeit?	Neubaupotenzial?
41	Sportfreianlage Golm	●	●	●
42	Sportfreianlage Bornim	●	●	●
43	Sportfreianlage Kirschallee	●	●	●
44	Sportfreianlage Westkurve	●	●	●
45	Sportfreianlage LSH	●	●	●
46	Sportfreianlage Sandscholle	●	●	●
47	Sportfreianlage FSV Babelsberg 74	●	●	●
48	Sportfreianlage am Babelsberger Park	●	●	●
49	Sportfreianlage SV Babelsberg 03	●	●	●
50	Sportfreianlage Templiner Straße	●	●	●
51	Sportfreianlage am Schlaatz	●	●	●
52	Sportfreianlage Birnenplantage	●	●	●
53	Sportfreianlage am Kahleberg	●	●	●
54	Sportfreianlage am Stern	●	●	●
55	Sportfreianlage Waldstadt	●	●	●
56	Sportfreianlage Kirchsteigfeld	●	●	●
57	Sportfreianlage Kurfürstenstr.	●	●	●
58	Sportfreianlage am Hechtsprung	●	●	●

\*z.B. kein Baurecht, keine ausreichende Fläche, schwierige Lage

# Potenzialflächen - Sport

Detailansicht



### Sportfreianlage Sandscholle (Nordteil)

- Bewirtschaftung: KIS
- Vereine: SV Babelsberg 03 e.V., Concordia Nowawes, UFK e.V.
- Potenzial am hinteren Ende des Naturrasenplatzes (Laufbahnbogen)  
→ 2 Beachvolleyballfelder (Kosten 60T€)  
→ Ballfangzäune (Kosten 70T€)
- Neubau Kita und Sportfunktionsgebäude  
Kostenschätzung →  
Öffnung/Neubau: offen  
→ Bewirtschaftung: Personal im Bestand





### Sportfreianlage Kirschallee

- Bewirtschaftung: KIS
- Vereine: Potsdamer Kickers e.V., FC Potsdam Sanssouci e.V.
- Platz bereits öffentlich zugänglich
- Machbarkeitsstudie beauftragt
- Umwandlung des Platzes in Planung
- Kostenschätzung:  
→ Öffnung/Neubau: 1,2 Mio. €  
→ Bewirtschaftung: 12T€ p.a.



### Sportfreianlage Golm

- Bewirtschaftung: SG Grün Weiß Golm e.V.
- B-Plan Nr. 164 in Erarbeitung  
→ frühzeitige öffentliche Auslegung mit entsprechender Diskussion mit Beteiligten
- Ersatzflächen für Baseball und Rugby müssen geschaffen werden
- Flächen für Beachvolleyball vorgesehen
- Kleinteilige Sportangebote für die Öffentlichkeit (insb. Jugendclub)
- Kosten werden dem aktuellen Stand angepasst



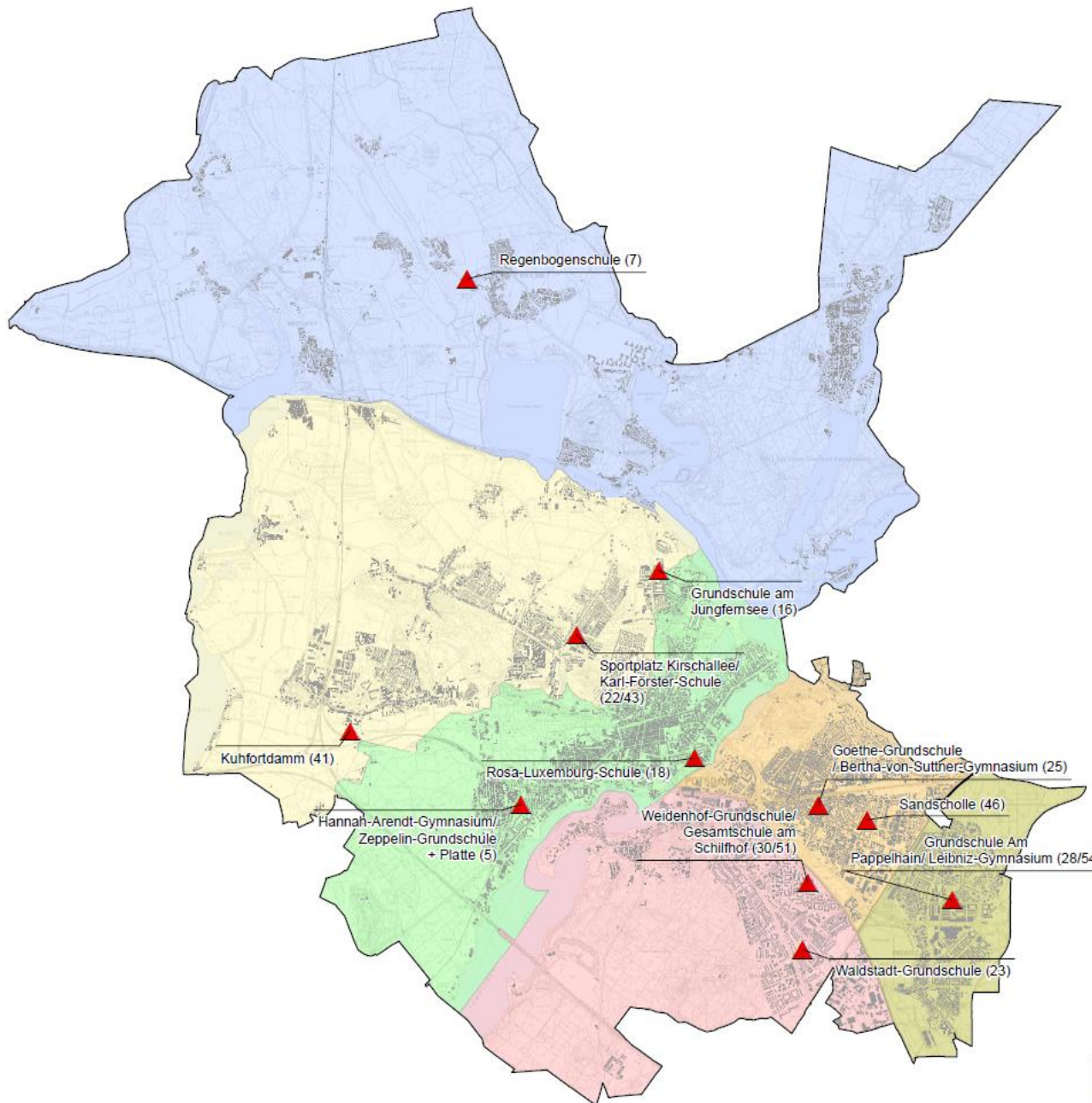
## Überblick Potenzialflächen

▲ Potenzialfläche (laufende Nummer)

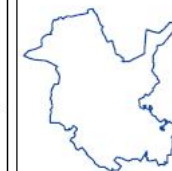
### Sozialräume

- I - Nördliche Ortsteile, Sacrow
- II - Potsdam Nord
- III - Potsdam West, Innenstadt, Nördliche Vorstädte
- IV - Babelsberg, Zentrum Ost
- V - Stern, Drewitz, Kirchsteigfeld
- VI - Schlaatz, Waldstadt I und II, Potsdam Süd

Stadtgrenze



Maßstab im Original (DIN A3): 1:70.000  
Sozialräume 2021 © Landeshauptstadt Potsdam  
DTK25 © GeoBasis-DE/LGB 2021, dt-de/by-2-0  
Geodaten: © GeoBasis-DE/LGB 2022



Überblick  
Potenzialflächen  
Fachbereich Bildung, Jugend und Sport  
Bereich Familie, Freizeit und Sport  
14469 Potsdam  
E-Mail: BereichSport@rathaus.potsdam.de  
Kontakt: Julia Meißner  
Erstellung: Bereich 416; Kerstin Stuhr  
Stand: 24.05.2022

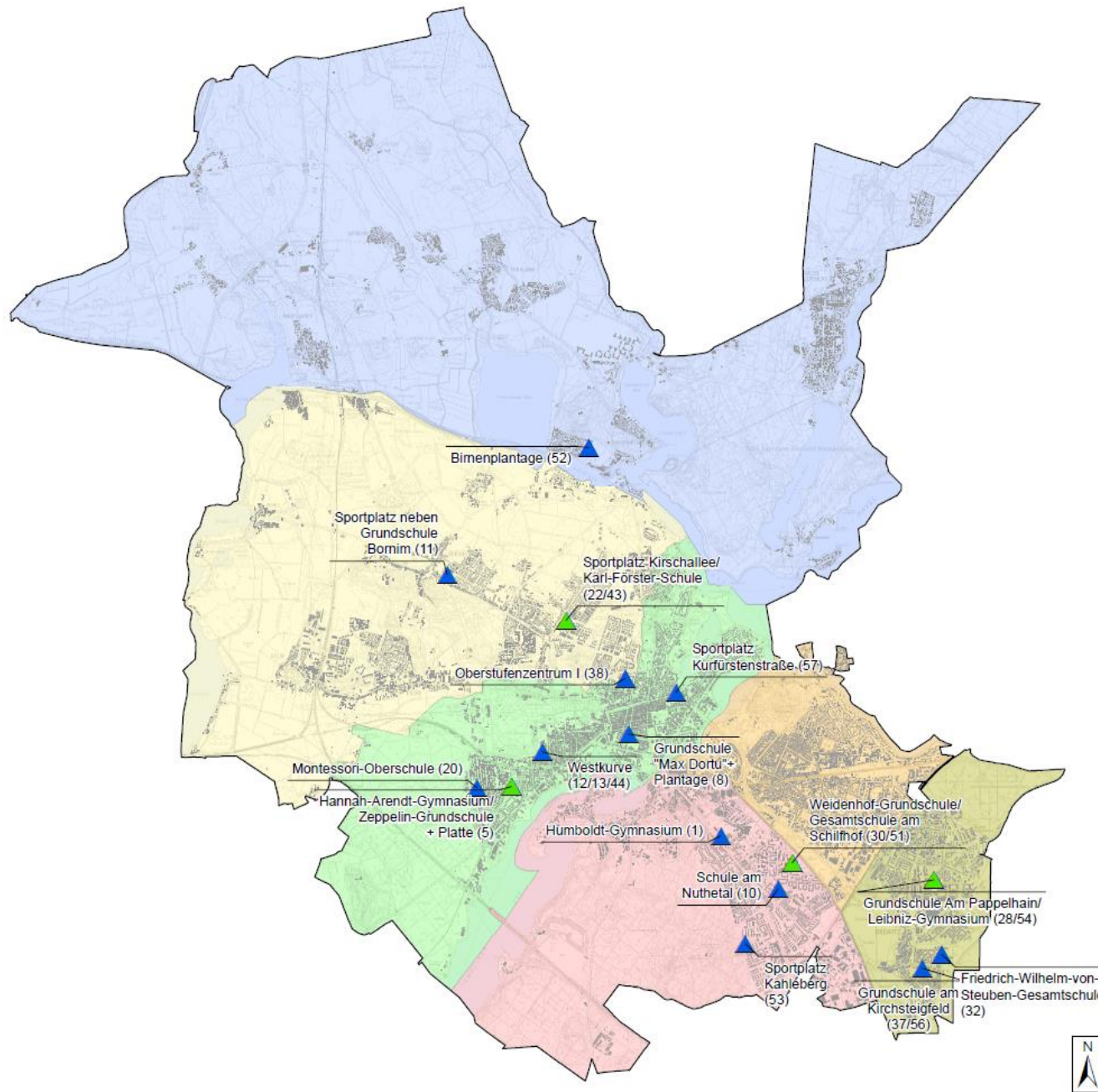
## Vergleich zwischen Bestands- und Potenzialflächen

- ▲ Bestandsfläche (laufende Nummer)
- ▲ Bestands- sowie Potenzialfläche (laufende Nummer)

### Sozialräume

- I - Nördliche Ortsteile, Sacrow
- II - Potsdam Nord
- III - Potsdam West, Innenstadt, Nördliche Vorstädte
- IV - Babelsberg, Zentrum Ost
- V - Stern, Drewitz, Kirchsteigfeld
- VI - Schlaatz, Waldstadt I und II, Potsdam Süd

Stadtgrenze



Maßstab im Original (DIN A3): 1:70.000  
Sozialräume: 2021 © Landeshauptstadt Potsdam  
DTK25 © GeoBasis-DE/LGB 2021, dl-delby-2-0  
Geodaten: © GeoBasis-DE/LGB 2022



Vergleich zwischen Bestands- und Potenzialflächen  
Fachbereich Bildung, Jugend und Sport  
Bereich Familie, Freizeit und Sport  
14469 Potsdam  
E-Mail: BereichSport@rathaus.potsdam.de  
Kontakt: Julia Meißner  
Erstellung: Bereich 416; Kerstin Stühr  
Stand: 24.05.2022



## Fazit

- Insgesamt wurden 58 Standorte betrachtet
- Aktuell gibt es 22 teilweise öffentlich nutzbare Bestandsanlagen
- 10 Standorte mit Öffnungspotenzial ermittelt, davon 3 Standorte mit Priorität 1
- 8 Standorte mit Neubaupotenzial oder Ergänzungspotenzial ermittelt

### Verteilung der Entwicklungspotenziale in den Sozialräumen:

- Sozialraum I ein Standort
- Sozialraum II drei Standorte
- Größte Anzahl an Standorten verteilt in den Sozialräumen III-VI
- Weiteres Vorgehen
  - Standorte der Schulen an AG „Freiräume“ überführen



**Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit**