



## **Niederschrift 36. öffentliche Sitzung des Ortsbeirates Fahrland**

---

<b>Sitzungstermin:</b>	Mittwoch, 23.11.2022
<b>Sitzungsbeginn:</b>	19:00 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	21:07 Uhr
<b>Ort, Raum:</b>	Klubraum der Freiwilligen Feuerwehr, Fahrland, Priesterstr. 20

---

**Anwesend sind:**

**Ortsvorsteher**

Herr Stefan Matz

Herr Karsten Etlich

Frau Birgit Eifler

Frau Tina Lange

Frau Anke Oehme

Herr Jörg Walter

Herr Claus Wartenberg

**Nicht anwesend sind:**

Herr Matthias Päper

entschuldigt

Frau Sandra Riemer

nicht entschuldigt

**Schriftführerin:**

Frau Petra Seidel-Fisch Büro der Stadtverordnetenversammlung

**Tagesordnung:**

**Öffentlicher Teil**

- 1 Eröffnung der Sitzung
  
- 2 Feststellung der Anwesenheit sowie der ordnungsgemäßen Ladung /  
Feststellung der öffentlichen Tagesordnung/ Entscheidung über eventuelle  
Einwendungen gegen die Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom  
21.09.2022
  
- 3 Entscheidung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift des  
öffentlichen Teils der Sitzung vom 19.10.2022
  
- 4 Information zum Vorentwurf/frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung des  
Bebauungsplans Nr. 173 „Freiflächensolaranlagen Marquardt/Satzkorn

- 5 Vorstellung des neuen Pfarrers Christoph Dielmann
- 6 Bürgerfragen
- 7 Überweisungen aus der Stadtverordnetenversammlung
  - 7.1 Baumpflanzprogramm 2023  
Vorlage: 22/SVV/0939  
Fraktion DIE LINKE
  - 7.2 Vereinbarung von Prioritäten für den Fachbereich Stadtplanung,  
hier: Prioritätenfestlegung 2023  
Vorlage: 22/SVV/0962  
Oberbürgermeister, Fachbereich Stadtplanung
- 8 Anträge des Ortsbeirates
  - 8.1 Neubeschilderung Veranstaltungsankündigungen an Ortseingangsschildern  
Vorlage: 22/SVV/1020  
T. Lange, Ortsbeirat Fahrland
  - 8.2 Feedbackpflicht für Zuwendungsempfänger\*innen von Ortsteilgelder für  
Veranstaltungen, Vereine, Projekte etc.  
Vorlage: 22/SVV/1022  
T. Lange, Ortsbeirat Fahrland
  - 8.3 Werbung für neues Verkehrskonzept rund um den neu ausgebauten Bahnhof  
Marquardt  
Vorlage: 22/SVV/1026  
T. Lange, Ortsbeirat Fahrland
  - 8.4 Erstellung von Glückwunschkarten zu Jubiläen  
Vorlage: 22/SVV/1056  
Ortsvorsteher S. Matz, Ortsbeirat Fahrland
  - 8.5 Antrag auf Gewährung einer Zuwendung; hier: Treffpunkt Fahrland e.V.,  
Seniorenweihnachtsfeier des Ortsteils Fahrland 2022  
Vorlage: 22/SVV/1057  
Ortsbeirat Fahrland, S. Matz als Ortsvorsteher
- 9 Informationen des Ortsvorstehers
- 10 Sonstiges

## **Niederschrift:**

### **Öffentlicher Teil**

#### **zu 1 Eröffnung der Sitzung**

**zu 2      Feststellung der Anwesenheit sowie der ordnungsgemäßen Ladung /  
Feststellung der öffentlichen Tagesordnung/ Entscheidung über eventuelle  
Einwendungen gegen die Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung  
vom 21.09.2022**

Zu Beginn der Sitzung sind 7 Ortsbeiratsmitglieder anwesend; die Beschlussfähigkeit ist gegeben.

Die Ladung erfolgte ordnungsgemäß.

Die Tagesordnung wird einstimmig bestätigt.

Die Niederschrift der Sitzung vom 21.09.2022 wurde entsprechend den gegebenen Hinweisen korrigiert; sie wird einstimmig bestätigt.

**zu 3      Entscheidung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift des  
öffentlichen Teils der Sitzung vom 19.10.2022**

Die Niederschrift der Sitzung vom 19.10.2022 stand online nicht zur Verfügung; die Bestätigung erfolgt in der Sitzung am 14.12.2022.

**zu 4      Information zum Vorentwurf/frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung des  
Bebauungsplans Nr. 173 „Freiflächensolaranlagen Marquardt/Satzkorn**

Zu diesem Tagesordnungspunkt sind Frau Kühn und Frau Jahn als Vertreterinnen der Stadtverwaltung Potsdam, Fachbereich Stadtplanung anwesend.

Das beauftragte Planungsbüro SR-Stadt- und Regionalplanung wird vertreten durch Frau Beydoun und Herrn Rhode sowie Frau Husen für die EnBW Energie Baden Württemberg AG.

Anhand einer Präsentation werden die Inhalte sowie der Bearbeitungsstand der Planung vorgestellt.

Im Anschluss wird auf die für den 5.12.2022 geplante Bürgersprechstunde in Satzkorn verwiesen. Ziel sei, im offenen Dialog die anstehenden Fragen zu beantworten und auf die Hinweise einzugehen.

Die Präsentation ist der Niederschrift als Anlage beigefügt.

**zu 5      Vorstellung des neuen Pfarrers Christoph Dielmann**

Herr Dielmann verweist auf seine früheren Betätigungsfelder und beabsichtigt, auch kirchenfernen Mitbürgern Angebote zu unterbreiten.

**zu 6      Bürgerfragen**

Folgende Themen werden nachgefragt:

Sachstand zum Radweg Satzkorn – Schule im Ortsbereich Fahrland

- Der offizielle Schulweg geht von Satzkorn zum Königsweg und Döberitzer Straße

Informationen zu Veranstaltungen im Ortsteil

- Die Termine werden über Fahrland.Potsdam.de bekannt gemacht.
- Geplant ist eine Verlinkung zum Terminkalender der Landeshauptstadt;

- an der Stelle sind dann auch die Termine der anderen Ortsteile sichtbar.
- Die Informationsveranstaltung zur geplanten Flüchtlingsunterkunft wurde nicht durch den Ortsbeirat organisiert, sondern durch die Landeshauptstadt

#### Sachstand zu den geplanten Befestigungen der Trampelpfade an der Schule, am Storchennest und am Spielplatz

- Sind individuell zu betrachten. Klärungsbedarf besteht z.B. wegen der vorhandenen Eigentumsverhältnisse, der Lage im Landschaftsschutzgebiet oder in der Verbindung zu anderen B-Plänen

#### Flächensolaranlage / Energiepark

- Die zahlreichen Nachfragen z.B. zum geplanten Bau von E-Tankstellen, zu Solarparkdarlehen, Bürgerstromangebote werden in der Informationsveranstaltung am 05.12.2022 in Satzkorn besprochen.

## **zu 7 Überweisungen aus der Stadtverordnetenversammlung**

### **zu 7.1 Baumpflanzprogramm 2023**

**Vorlage: 22/SVV/0939**

Fraktion DIE LINKE

Der Ortsvorsteher bringt den Antrag ein.

In der sich anschließenden Diskussion verständigt sich der Ortsbeirat einstimmig darauf, dem Votum der Verwaltung zu folgen:

Der Antrag ist durch Verwaltungshandeln erledigt.

Beschlussvorschlag:

Der Oberbürgermeister wird beauftragt, ein Baumpflanzprogramm für das Frühjahr 2023 zu erstellen. In diesem Programm sind für alle Potsdamer Stadtteile und Ortsteile Baumpflanzungen zu planen, mit denen abgestorbene oder verloren gegangene Bäume ersetzt sowie weitere Bäume zur Kompensierung von Klimafolgenforschungen neu gepflanzt werden.

Das Pflanzprogramm ist im Januar 2023 im KUM und in den Ortsbeiräten vorzulegen, damit rechtzeitig vor Beginn der Pflanzperiode eine Abstimmung erfolgen kann.

### **zu 7.2 Vereinbarung von Prioritäten für den Fachbereich Stadtplanung,**

**hier: Prioritätenfestlegung 2023**

**Vorlage: 22/SVV/0962**

Oberbürgermeister, Fachbereich Stadtplanung

Im Rahmen der Einbringung wird darauf hingewiesen, dass die Ketziner Str. einem falschen Stadtraum zugeordnet ist.

Herr Dr. Niekisch, Vorsitzender des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bauen, Wirtschaft und Entwicklung des ländlichen Raumes sagt zu, dies in der kommenden Sitzung des Fachausschusses anzusprechen und im Bedarfsfall eine Änderung anzuregen.

Im Anschluss wird die Vorlage, unter dem Vorbehalt der Klärung des korrekten Stadtraumes für die Ketziner Straße, zur Abstimmung gestellt:

Der Ortsbeirat empfiehlt der Stadtverordnetenversammlung, der Vorlage zuzustimmen.

Prioritäten im Fachbereich Stadtplanung für das Jahr 2023 gemäß der in Anlage 3 dargestellten Übersicht in Orientierung an den im Beschluss der Stadtverordnetenversammlung vom 07.03.2001 zur Vereinbarung von Prioritäten für die Verbindliche Bauleitplanung (DS 01/SVV/059/2) getroffenen Festlegungen und dazu nachfolgender Beschlüsse.

**Abstimmungsergebnis:**

Zustimmung:	<b>6</b>
Ablehnung:	<b>0</b>
Stimmenthaltung:	<b>1</b>

**zu 8 Anträge des Ortsbeirates**

**zu 8.1 Neubeschilderung Veranstaltungsankündigungen an Ortseingangsschildern**

**Vorlage: 22/SVV/1020**

T. Lange, Ortsbeirat Fahrland

Frau Lange bringt den Antrag ein. Im Anschluss wird dieser zur Abstimmung gestellt.

**Der Ortsbeirat beschließt:**

**aufbauend auf den Beschluss 20/SVV/1093 „Ein Wappen für Fahrland“ werden die über 32 Neubeschilderungen (Dibondzuschnitte be-/entschriften inkl. Montage/Demontage) des Veranstaltungs-Einschubs der 3 Ortseingangsschilder mit dem Fahrländer Wappen aus dem Sachaufwand des Ortsteil finanziell gefördert.**

**Vom Ortsbeirat Fahrland unterstützte Veranstaltungen können bei Bedarf damit beworben werden.**

**Die Kosten in Höhe von maximal 2.000€ für die betreuende Firma PPP Werbeteam aus Groß Glienicke werden aus dem Ortsteilebudget genommen.**

**Abstimmungsergebnis:**

einstimmig **angenommen.**

**zu 8.2 Feedbackpflicht für Zuwendungsempfänger\*innen von Ortsteilgelder für Veranstaltungen, Vereine, Projekte etc.**

**Vorlage: 22/SVV/1022**

T. Lange, Ortsbeirat Fahrland

Frau Lange bringt den Antrag ein.

Im Verlauf der Diskussion verständigen sich die Ortsbeiratsmitglieder darauf, einen Textbaustein vorzubereiten, welcher ab sofort in die Anträge auf Gewährung einer Zuwendung aufgenommen wird.

Darüber hinaus wird der Antragstext wie folgt geändert;

„Der Ortsbeirat Fahrland ~~verpflichtet sich~~ **verlangt** ab sofort, ..... der Veranstaltung, des Projekts o.ä. einen kurzen Bericht ~~zu verlangen~~. Dieser Bericht ... „

Im Anschluss wird die so geänderte Fassung zur Abstimmung gestellt:

#### **Der Ortsbeirat beschließt:**

**Der Ortsbeirat Fahrland verlangt ab sofort von allen Zuwendungsempfänger\*innen finanzieller Mittel aus dem Ortsteilbudget, binnen 1 Monats nach Abschluss der Veranstaltung, des Projekts o.ä. einen kurzen Bericht. Dieser Bericht soll nach Möglichkeit auch ein Foto enthalten und wird dann mindestens auf der neuen Homepage des Ortsbeirates veröffentlicht.**

**Finanzielle Mittel sind nur noch dann zu gewähren, wenn die Zuwendungsempfänger sich dazu bereit erklären.**

#### **Abstimmungsergebnis:**

Zustimmung:	<b>6</b>
Ablehnung:	<b>0</b>
Stimmenthaltung:	<b>1</b>

#### **zu 8.3 Werbung für neues Verkehrskonzept rund um den neu ausgebauten Bahnhof Marquardt**

**Vorlage: 22/SVV/1026**

T. Lange, Ortsbeirat Fahrland

Frau Lange bringt den Antrag ein und verweist auf eine notwendige Korrektur im letzten Satz:

„Der ~~Oberbeirat~~ **Ortsbeirat** soll im ersten Quartal 2023 über die erfolgte Ausgestaltung und erste Erfolgseinschätzung informiert werden.“

Im Anschluss wird der so geänderte Antrag zur Abstimmung gestellt:

**Der Ortsbeirat beschließt:**

**Der Oberbürgermeister wird gebeten im Zuge des Fahrplanwechsels im Dezember 2022 eine umfassende Informationskampagne zu starten, um auf möglichst vielfältigen Wegen und Kanälen Werbung für das neue Verkehrskonzept zur Anbindung des neu ausgebauten Bahnhofs Marquardt zu machen und die Bürger\*innen über die sich neu ergebenden ÖPNV-Möglichkeiten zu informieren.**

**Der Ortsbeirat soll im ersten Quartal 2023 über die erfolgte Ausgestaltung und erste Erfolgseinschätzung informiert werden.**

**Abstimmungsergebnis:**

einstimmig angenommen.

**zu 8.4 Erstellung von Glückwunschkarten zu Jubiläen**

**Vorlage: 22/SVV/1056**

Ortsvorsteher S. Matz, Ortsbeirat Fahrland

Herr Matz bringt den Antrag ein und verweist darauf, dass die Glückwunschkarten sehr hochwertig und handschriftlich beschrieben werden sollen.

Es liegen insgesamt 3 Angebote vor; Frau Krüger war am günstigsten.

Klärungsbedarf besteht noch bei der benötigten Anzahl der Glückwunschkarten; diese sollen gemeinschaftlich beschrieben werden.

Im Anschluss wird der Antrag zur Abstimmung gestellt:

**Der Ortsbeirat beschließt:**

**Die Firma sisadesign, Susanna Krüger, Bahnhofstr. 3, 14476 Potsdam OT Satzkorn wird beauftragt, drei Entwürfe für Glückwunschkarten anlässlich der Gratulation zu Alters- und Ehejubiläen sowie zu Betriebsjubiläen im Ortsteil für das Jahr 2023 zu erstellen. Für die Erstellung der Entwürfe, die Finalisierung des ausgewählten Entwurfs, die Bildrecherche und die Druckabwicklung stellt der Ortsbeirat aus dem Ortsteilbudget Mittel in Höhe von maximal 500 EUR zur Verfügung (exklusive Druckkosten und ggf. Kosten für Bildrechte). Die Entwürfe sind dem Ortsbeirat in seiner Dezembersitzung 2022 inkl. einer Kostenschätzung für Druck und Bildrechte vorzustellen.**

**Abstimmungsergebnis:**

einstimmig angenommen.

**zu 8.5 Antrag auf Gewährung einer Zuwendung; hier: Treffpunkt Fahrland e.V., Seniorenweihnachtsfeier des Ortsteils Fahrland 2022**

**Vorlage: 22/SVV/1057**

Ortsbeirat Fahrland, S. Matz als Ortsvorsteher

Herr Matz bringt den Antrag ein.  
Dieser wird im Anschluss zur Abstimmung gestellt:

**Der Ortsbeirat beschließt:**

**Gewährung einer Zuwendung aus dem Sachaufwand des Ortsteils Fahrland zur Förderung des örtlichen Gemeinschaftslebens 2022 in Höhe von**

**2.895,00 Euro**

**an den Treffpunkt Fahrland e.V.**

**Verwendungszweck:**

**Seniorenweihnachtsfeier des Ortsteils am 02.12.2022, für folgende Positionen:**

- **Raummiete und Reinigung, Tischschmuck, Raumgestaltung**
- **Honorare, Regiekostenpauschale**
- **Herstellung von Weihnachtsgrüßkarten, Büromaterialien, Porto**
- **Verpflegung**

**Abstimmungsergebnis:**

einstimmig angenommen.

**zu 9 Informationen des Ortsvorstehers**

Der Ortsvorsteher informiert über folgende Themen:

- Informationsveranstaltung zur geplanten Flüchtlingsunterkunft in Fahrland, dem schließen sich Nachfragen zu einer eventuellen weiteren Unterkunft in Neu Fahrland an
- Informationsveranstaltung zum geplanten Energiepark am 05.12.2022 in Satzkorn
- Planungsphase für einen Feuerwehrstandort in Golm
- Stand der Prüfung von geeigneten Flächen für den Bau einer Skateranlage für über 12 Jährige; derzeit im Gespräch sind die Flächen neben dem Heizhaus sowie am Festplatz
- Aufwertung von etablierten Spielplätzen. Provisorien soll es nicht geben; damit ist eine Realisierung in 2023 allerdings nicht möglich
- Am Samstag, 26.11.2022 wird es ein Gespräch mit einem Apotheker, mit dem Ziel der Ansiedlung in Fahrland geben.

Stellungnahme der Verwaltung zur DS 22/SVV/0893 – Nestschaukel auf dem Kinderspielplatz an der von-Stechow-Straße

- Das Spielgerät ist stark verschlissen und stellt eine Gefahr dar. Der Ortsvorsteher wird anregen, dieses abzubauen.

**zu 10 Sonstiges**

Folgende Themen werden angesprochen:

Bearbeitung der Homepage

- Bereitschaft zur Mitarbeit erforderlich
- Der Ortsvorsteher nimmt Kontakt zum Bereich Marketing der Stadtverwaltung auf zur Organisation der Einweisung und Vergabe von Accounts
- Informationen zu den geplanten Traditionsveranstaltungen sollen auf der Homepage veröffentlicht werden.

Sachstand des Bauvorhabens Ketziner Str. 53; Feuerwehrausfahrt

- Die Bearbeitung liegt derzeit beim Kommunalen Immobilienservice; der Ortsvorsteher wird nachfragen