



Niederschrift

45. öffentliche/nichtöffentliche Sitzung des Ortsbeirates Golm

Sitzungstermin:	Donnerstag, 15.12.2022
Sitzungsbeginn:	18:30 Uhr
Sitzungsende:	21:32 Uhr
Ort, Raum:	Golm Innovationszentrum GmbH (GO:IN), Seminarraum im EG, Am Mühlenberg 11, 14476 Potsdam

Anwesend sind:

Ortsvorsteherin

Frau Kathleen Knier

Frau Dr. Saskia Ludwig
Herr Maik Marienhagen
Frau Monika Marx
Herr Heinz Vietze
Herr Peer Wendt

Nicht anwesend sind:

Frau Angela Böttge	entschuldigt
Herr Marcus Krause	entschuldigt

Schriftführerin:

Frau Sandra Meyhöfer Büro der Stadtverordnetenversammlung

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung**
- 2 Feststellung der Anwesenheit sowie der ordnungsgemäßen Ladung / Feststellung der öffentlichen Tagesordnung/ Entscheidung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 24.11.2022**
- 3 Bürgerfragen**

- 4 Informationen der Ortsvorsteherin**
- 5 Internationale Schule in der Golmer Mitte – Realisierbarkeit**
- 6 Entwurf der Abwägungsvorschläge zum Bebauungsplans Nr. 129
„Nördlich In der Feldmark“, 1. Änderung**
- 7 Aktuelles zur Rahmenplanung Golm**
- 8 Aktuelles aus dem Science Park**
- 9 Anträge des Ortsbeirates**
 - 9.1 Reduzierung der Lärmbelastung durch den Schienenverkehr in der Ortslage Golm
Vorlage: 22/SVV/1072
Angela Böttge
-Wiedervorlage-
 - 9.2 Erweiterung des Geltungsbereichs des B-Plan 157 - Thema Bildung
Vorlage: 22/SVV/0902
Dr. Saskia Ludwig
-Wiedervorlage-
 - 9.3 Antrag auf Gewährung einer Zuwendung für 2023; Seniorenbeirat; Ehrungen und Jubiläen im Ortsteil Golm im Kalenderjahr 2023
Vorlage: 22/SVV/1210
Kathleen Knier, Ortsvorsteherin
- 10 Sonstiges**

Niederschrift:

Öffentlicher Teil

zu 1 Eröffnung der Sitzung

Die Ortsvorsteherin, Frau Knier, begrüßt die Anwesenden und eröffnet die 45. Sitzung.

**zu 2 Feststellung der Anwesenheit sowie der ordnungsgemäßen Ladung /
Feststellung der öffentlichen Tagesordnung/ Entscheidung über eventuelle
Einwendungen gegen die Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung
vom 24.11.2022**

Frau Knier stellt die ordnungsgemäße Ladung sowie die Beschlussfähigkeit mit 6 Mitgliedern des Ortsbeirates fest.

Feststellung der öffentlichen Tagesordnung

Aufgrund der Abwesenheit von Frau Böttge und Herrn Krause, **wird** der **Tagesordnungspunkt 9.1**, betr.: Reduzierung der Lärmbelastung durch den Schienenverkehr in der Ortslage Golm, DS 22/SVV/1072 bis zur nächsten Sitzung **zurückgestellt**.

Der **Tagesordnungspunkt 5**, betr.: Internationale Schule in der Golmer Mitte? Realisierbarkeit **wird zusammen** mit dem **Tagesordnungspunkt 9.2**, betr.: Erweiterung des Geltungsbereichs des B-Plan 157 - Thema Bildung **behandelt**.

Es gibt keine weiteren Hinweise zur Tagesordnung.

Abstimmung:

Die so geänderte Tagesordnung der 45. öffentlichen Sitzung wird **einstimmig bestätigt**.

Entscheidung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift

Zur **Niederschrift** der 44. öffentlichen Sitzung vom 24.11.2022 gibt es keine Hinweise; sie wird anschließend **einstimmig bestätigt**.

zu 3 Bürgerfragen

Ein Vertreter der ehemaligen Bürgerinitiative „Siedlung Am Zernsee“ informiert über die Gründung des Vereins sowie erneut über die „Entsorgungsproblematik Am Zernsee“ und in diesem Zusammenhang über die eingeschränkte Befahrbarkeit u. a. für Müll – und Rettungswagen sowie Fahrzeuge der Feuerwehr. Nach einem kurzen Austausch der Anwesenden werde Frau Knier kurzfristig versuchen Kontakt zur STEP (Stadtentsorgung Potsdam) aufzunehmen, um Abhilfe, hinsichtlich der Entsorgungsproblematik, zu schaffen.

Bezüglich der „Zuwegung Streuobstwiese“ weist eine Bürgerin auf die Problematik hin. Fotos zur Veranschaulichung sollen an den Bereich Grünflächen weitergeleitet werden und im kommenden Jahr sei geplant einen Termin zur Lösungsfindung mit allen Beteiligten einzuberufen.

zu 4 Informationen der Ortsvorsteherin

Frau Knier informiert über folgendes:

- über das Schreiben der Verwaltung, bezüglich des Behälterstandplatzes zur Entleerung der Abfallbehälter „Am Zernsee (dem Tagesordnungspunkt im Ratsinformationssystem als Anlage beigefügt)

- das Treffen der Ortsvorsteher/innen mit dem Oberbürgermeister am 12.12.2022 u.a. zur Handreichung Workshop Ortsbeiräte; neue Ansprechpartnerin für die Ortsteile; kommende Treffen am 13.02.2023 mit dem Geschäftsbereich Ordnung, Sicherheit, Soziales und Gesundheit; 2023 - 30 Jahre Eingemeindung
- OBR-Sitzung am 19.01.2023 - Zwischenbericht zu den Planungen von Flüchtlingswohnungen im Ortsteil durch den Fachbereich Wohnen, Arbeit und Integration
- über die Prüfung des Kommunalen Immobilien Service bezüglich der Anbringung von Solaranlagen an öffentlichen Gebäuden

Über die 30 Jahre Eingemeindung im kommenden Jahr soll sich in der Januarsitzung verständigt werden.

Über die o.g. Handreichung soll sich erneut im nicht öffentlichen Teil ausgetauscht werden.

zu 5 Internationale Schule in der Golmer Mitte – Realisierbarkeit

Entsprechend den beschlossenen Änderungen in der Tagesordnung wird dieser Tagesordnungspunkt gemeinsam mit der DS 22/SVV/0902 behandelt.

Zu diesem Tagesordnungspunkt begrüßt Frau Knier Herrn Brinkkötter vom Bereich Stadtraum Süd-West, der anschließend anhand einer Power-Point Präsentation (dem Tagesordnungspunkt im Ratsinformationssystem als Anlage beigefügt) in die Thematik einführt und das Wort an die Hegemann GmbH, Frau Helbig, übergibt.

Im Nachgang an den kurzen Ausführungen stellt sich Herr Beke-Bramkamp (Internationale Schule) kurz vor und informiert ebenfalls zum Projekt und übergibt für die Vorstellung der Machbarkeitsstudie Internationale Schule am Standort „Am Mühlenberg 5C“ das Wort an Herr Hurstel, RKW Architektur+.

Anschließend stellt Herr Hurstel sich und die Machbarkeitsstudie anhand einer Power-Point Präsentation (dem Tagesordnungspunkt im Ratsinformationssystem als Anlage beigefügt) vor.

Nach der Präsentation, die sehr guten Zuspruch bei den Anwesenden fand, ging es in den Austausch mit allen Beteiligten. Es wurden Fragen u.a. zum Außenbereich, zu den Höhen und zur Nachhaltigkeit beantwortet.

Das Projekt wird seitens der Verwaltung begrüßt. Da es zum Nutzungsspektrum passt, streben sie eine Unterbringung in der weiteren Bearbeitung an und in diesem Zusammenhang auf eine gemeinsame Verständigung im weiteren Bauleitverfahren mit dem Ortsbeirat, so Herr Brinkkötter.

Frau Dr. Ludwig bringt erneut den Antrag - Erweiterung des Geltungsbereichs des B-Plan 157 - Thema Bildung ein. Die Verwaltung signalisiert, dass eine Zustimmung des Antrags sie in ihrer Aufgabe stärkt und es daher gut wäre, wenn der Ortsbeirat über diesen abstimmt.

zu 9.2 Erweiterung des Geltungsbereichs des B-Plan 157 - Thema Bildung
Vorlage: 22/SVV/0902

Dr. Saskia Ludwig
-Wiedervorlage-

Entsprechend den beschlossenen Änderungen in der Tagesordnung wird dieser Antrag gemeinsam mit dem Tagesordnungspunkt 5 behandelt.

Nach der gemeinsamen Beratung, siehe Tagesordnungspunkt 5, wird der Antrag zur Abstimmung gestellt:

Der Ortsbeirat beschließt:

Die Oberbürgermeister wird gebeten, den Geltungsbereich des B-Plan 157 im Zuge der Umplanungen um den Bereich Bildung zu erweitern.

Abstimmungsergebnis:
einstimmig angenommen.

zu 6 Entwurf der Abwägungsvorschläge zum Bebauungsplans Nr. 129 „Nördlich In der Feldmark“, 1. Änderung

Herr Brinkkötter stellt anhand einer Power-Point Präsentation (dem Tagesordnungspunkt im Ratsinformationssystem als Anlage beigefügt) den aktuellen Stand des Verfahrens dar. In den Ausführungen wird deutlich, dass das geplante Zentrum für Lehrerbildung II (ZelB II) der Universität Potsdam zeitnah errichtet werden soll und es daher wichtig ist, dass sie zu einer gemeinsamen Verständigung kommen.

In der sich anschließenden Diskussion u. a. erneut zur Höhengestaltung einigen sich die Ortsbeiratsmitglieder darauf, die Universität Potsdam für einen Austausch einzuladen.

zu 7 Aktuelles zur Rahmenplanung Golm

Herr Brinkkötter informiert über die Einbringung der Beschlussvorlage in die Stadtverordnetenversammlung am 25.01.2023 und somit die Überweisung und Behandlung in der Februarsitzung. Informativ werde sich der Ortsbeirat in der Januarsitzung zu dem Thema verständigen.

zu 8 Aktuelles aus dem Science Park

Frau von Matuschka, Geschäftsführerin Standortmanagement Golm GmbH, informiert den Ortsbeirat über

- die Verkehrsumfrage zur Nutzung des ÖPNV > 01 - 02/2023

zu 9 Anträge des Ortsbeirates

zu 9.1 Reduzierung der Lärmbelastung durch den Schienenverkehr in der Ortslage Golm

Vorlage: 22/SVV/1072

Angela Böttge

-Wiedervorlage-

Der **Antrag** wird bis zur nächsten Sitzung **zurückgestellt**, siehe Tagesordnungspunkt 2.

zu 9.3 Antrag auf Gewährung einer Zuwendung für 2023; Seniorenbeirat; Ehrungen und Jubiläen im Ortsteil Golm im Kalenderjahr 2023

Vorlage: 22/SVV/1210

Kathleen Knier, Ortsvorsteherin

Frau Knier bringt den Antrag ein. Da kein weiterer Redebedarf besteht, wird er anschließend zur Abstimmung gestellt:

Der Ortsbeirat beschließt:

Gewährung einer Zuwendung aus dem Sachaufwand des Ortsteils Golm zur Förderung des örtlichen Gemeinschaftslebens 2023 in Höhe von

1.000,00 Euro

an den Seniorenbeirat.

Verwendungszweck: Ehrungen und Jubiläen im Ortsteil Golm im Kalenderjahr 2023

Abstimmungsergebnis:

einstimmig angenommen.

zu 10 Sonstiges

Zum Thema Homepage informiert Frau Knier über die E-Mail aus dem Bereich Marketing und wird diese anschließend, in Vorbereitung der nächsten Sitzung, an die Ortsbeiratsmitglieder weiterleiten.

Die Ortsbeiratsmitglieder tauschen sich abschließend über die Stellungnahme der Verwaltung zum Beschluss des Ortsbeirates, DS 22/SVV/0797, betr.: Öffentliche Widmung Akazienweg aus. Im Ergebnis soll das Thema bei einem gemeinsamen Termin mit der Verwaltung im Januar angesprochen werden.