



# Protokollauszug

aus der  
47. öffentliche/nichtöffentliche Sitzung des Ortsbeirates Golm  
vom 23.02.2023

---

öffentlich

**Top 5     Austausch mit der Universität Potsdam hinsichtlich des geplanten Zentrums für Lehrerbildung II (ZelB II)**

Zu diesem Tagesordnungspunkt begrüßt Frau Knier Herrn Brinkkötter vom Bereich Stadtraum Süd-West, der stellvertretend für die Universität Potsdam den Sachstand zum geplanten Zentrum für Lehrerbildung II anhand einer Power-Point Präsentation (dem Tagesordnungspunkt im Ratsinformationssystem als Anlage beigefügt) vorstellt.

Im Anschluss an seinen Bericht beantwortet er, in einer sich anschließenden Diskussion, Fragen von den Ortsbeiratsmitgliedern u.a. zur Höhengestaltung, zum Infraschall und zur Belüftung.

In der Vorentwurfsphase hätte der Ortsbeirat die Höhengestaltung festlegen sollen, so Herr Krause. Frau Dr. Ludwig ist da anderer Auffassung und im Ergebnis verständigen sich die Ortsbeiratsmitglieder darauf, einen entsprechenden Antrag, bezüglich der Höhengestaltung, zur nächsten Sitzung vorzubereiten.



# **Austausch über das geplante Zentrum für Lehrerbildung II (ZelB II) der Universität Potsdam (TOP 5)**

Ortsbeirat Golm am 23.02.2023



Landeshauptstadt Potsdam  
Fachbereich Stadtplanung  
Bereich Stadtraum Süd-West



Abbildung: LHP

# Gegenüberstellung Flächenbestand 2020 – 2030

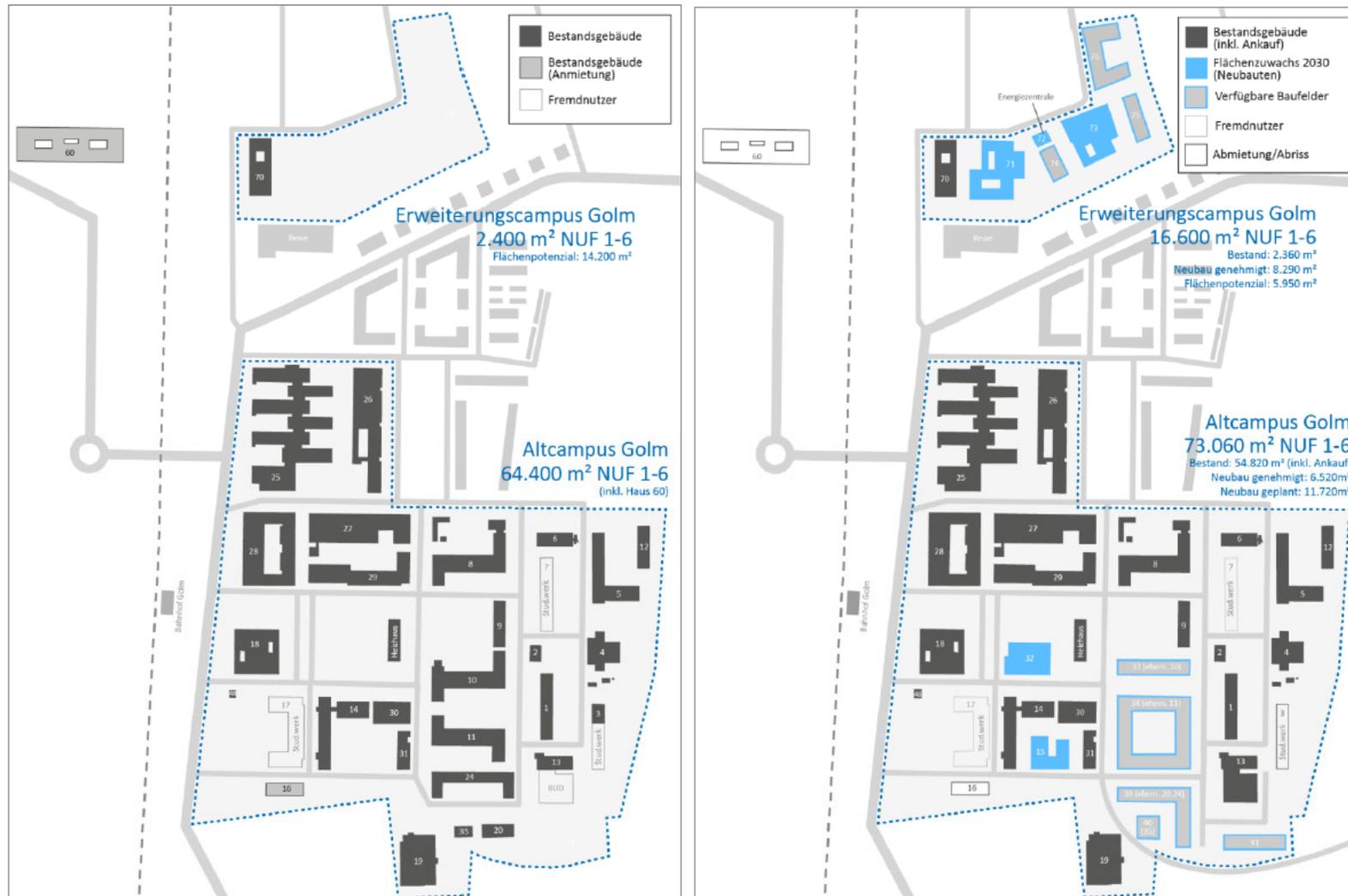


Abbildung: Uni Potsdam

# Gegenüberstellung Flächenbestand 2020 – 2030

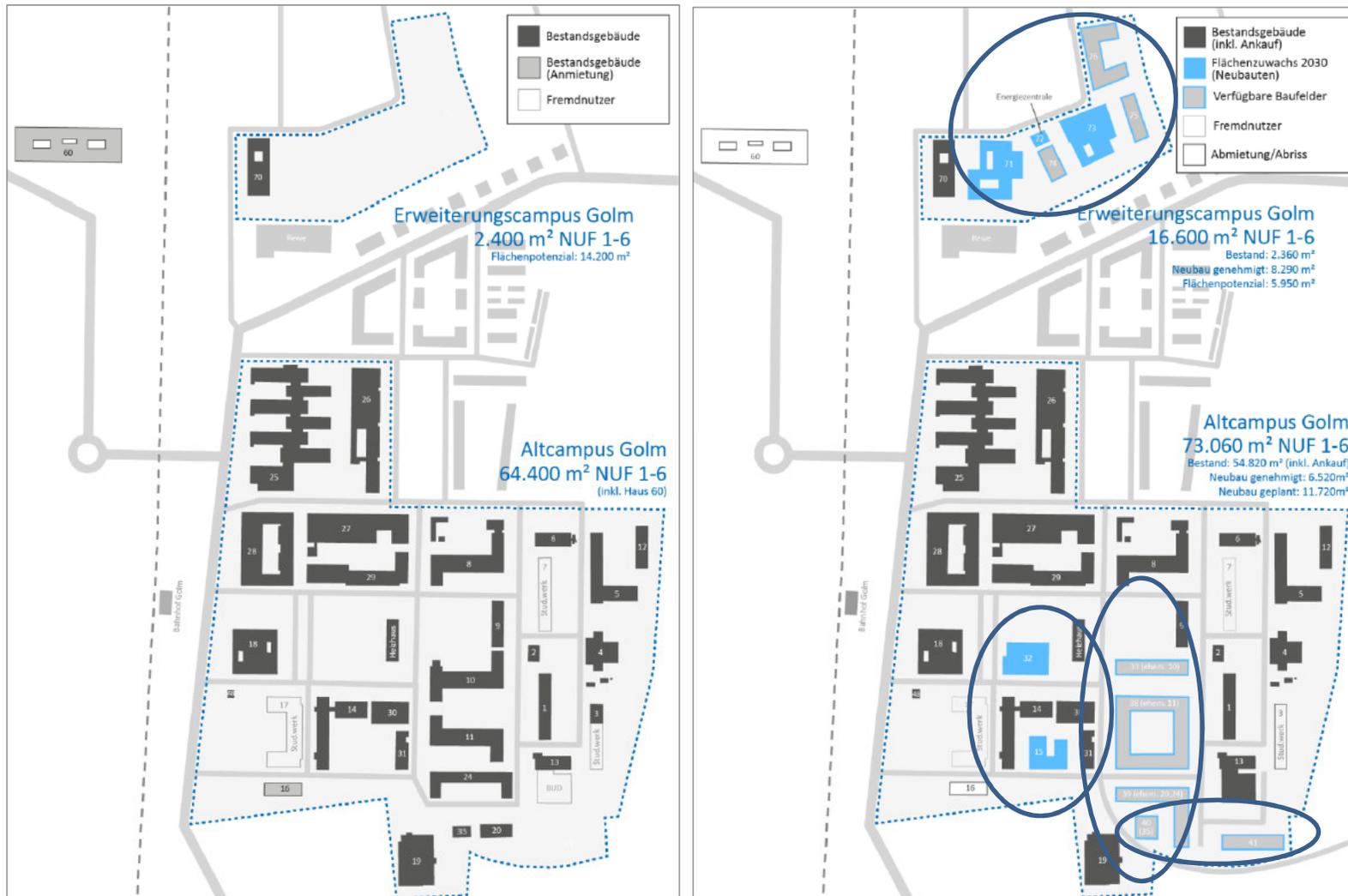


Abbildung: Uni Potsdam

# Szenario Golm 2030 – Kurzbeschreibung

## Szenario Golm 2030: Optimierung der Unterbringungssituation

1. Konzentration der Planungseinheiten am Standort Golm
2. Bedarfsgerechte Unterbringung in Bestands-, Neu- und Ersatzbauten auf dem Alt- sowie Erweiterungscampus
3. Bereinigung der heterogenen Gebäudebelegung

Abbildung: Uni Potsdam

# Belegungsplanung Alt- und Erweiterungscampus Golm – 2030

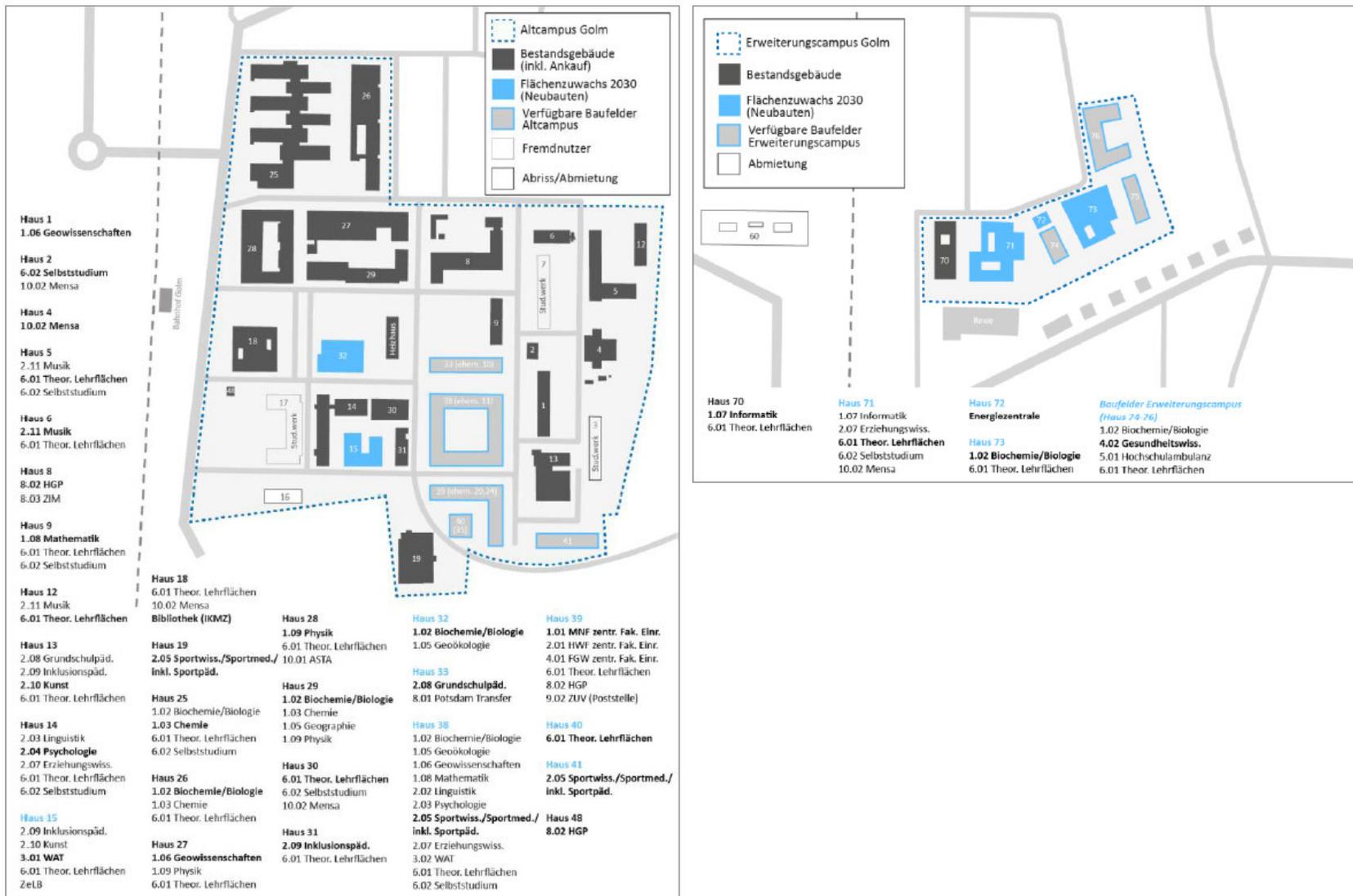


Abbildung: Uni Potsdam

# Belegungsplanung Alt- und Erweiterungscampus Golm – 2030

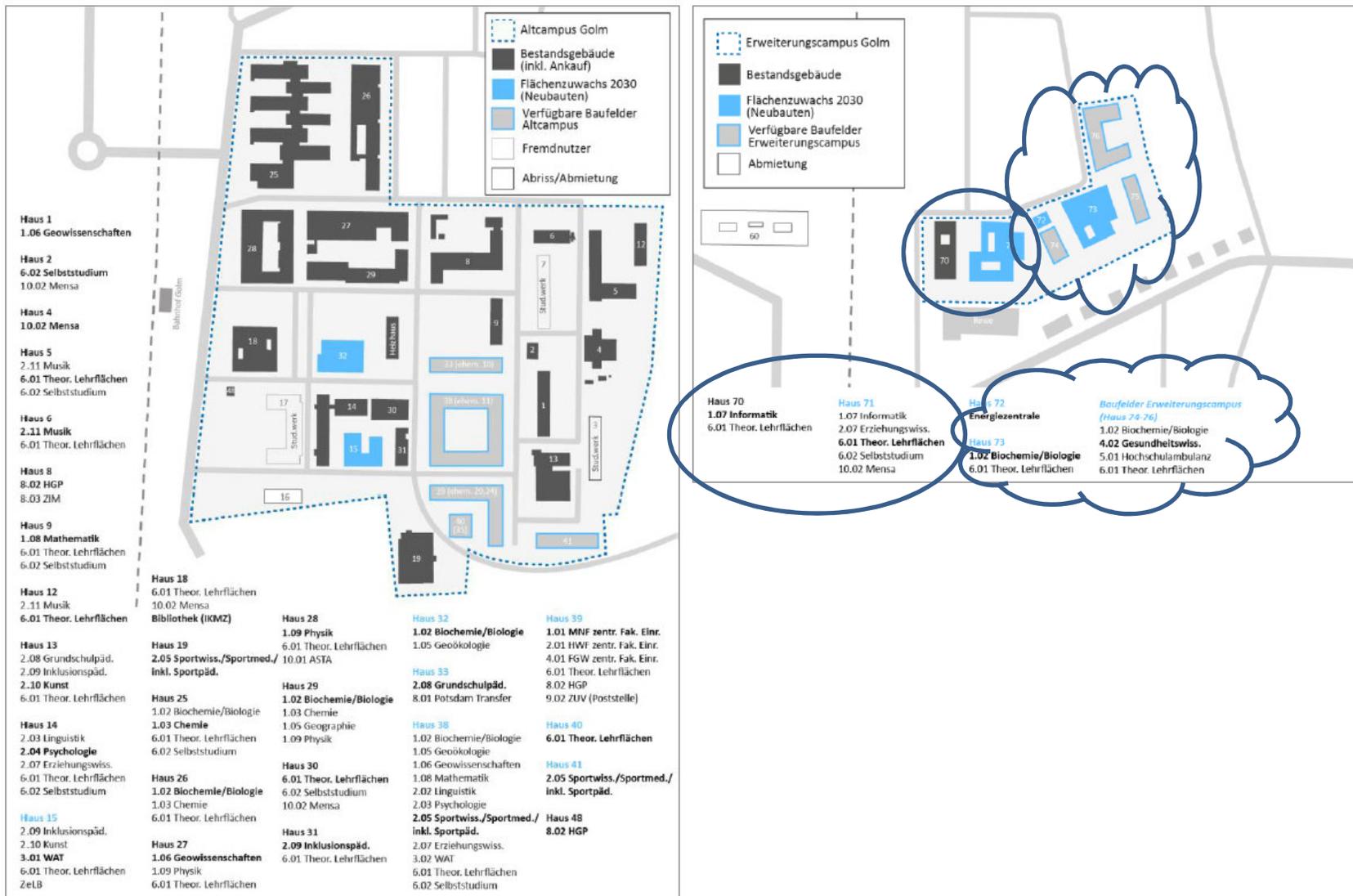


Abbildung: Uni Potsdam

# Belegungsplanung Hauptnutzer der Gebäude – 2030

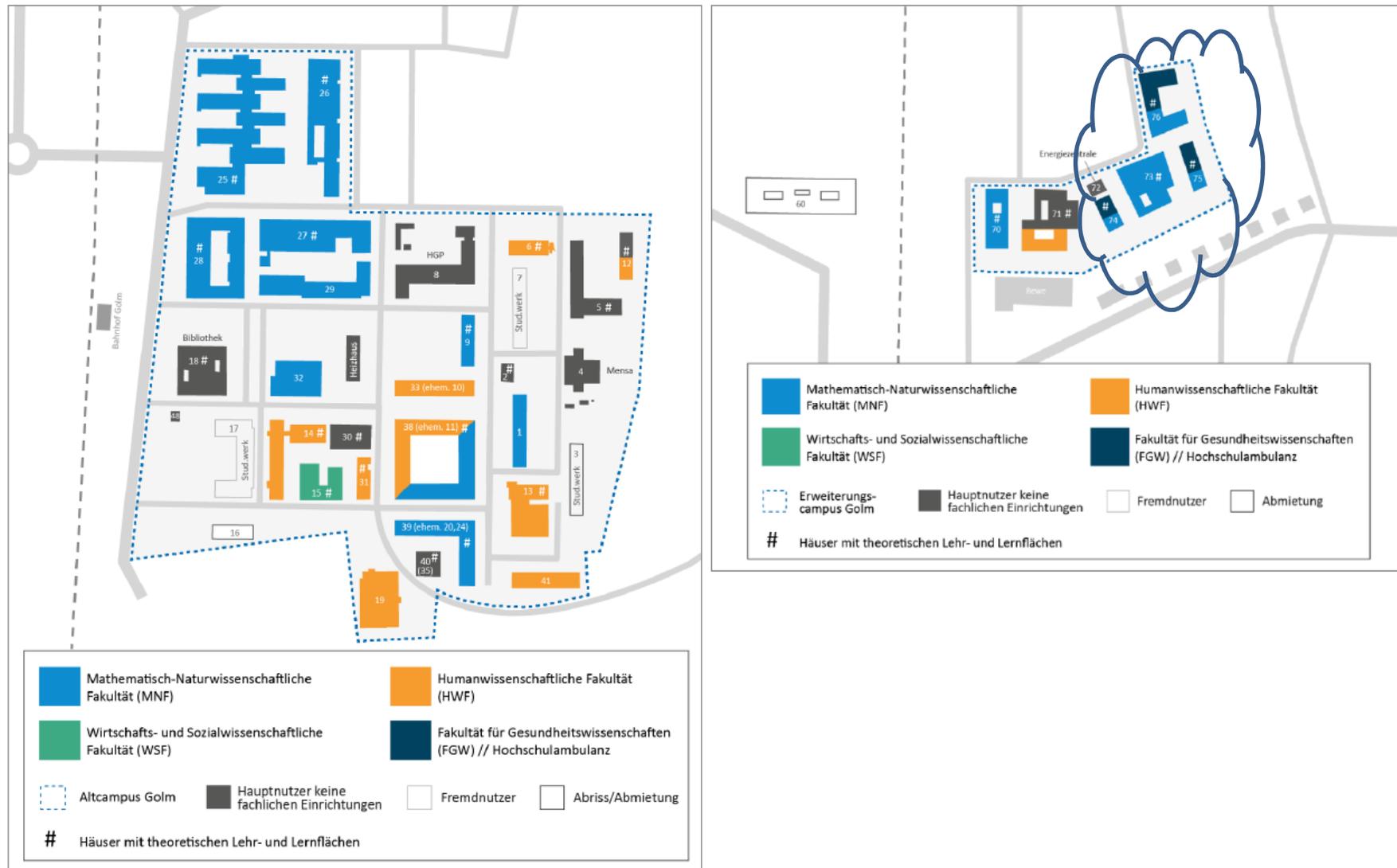
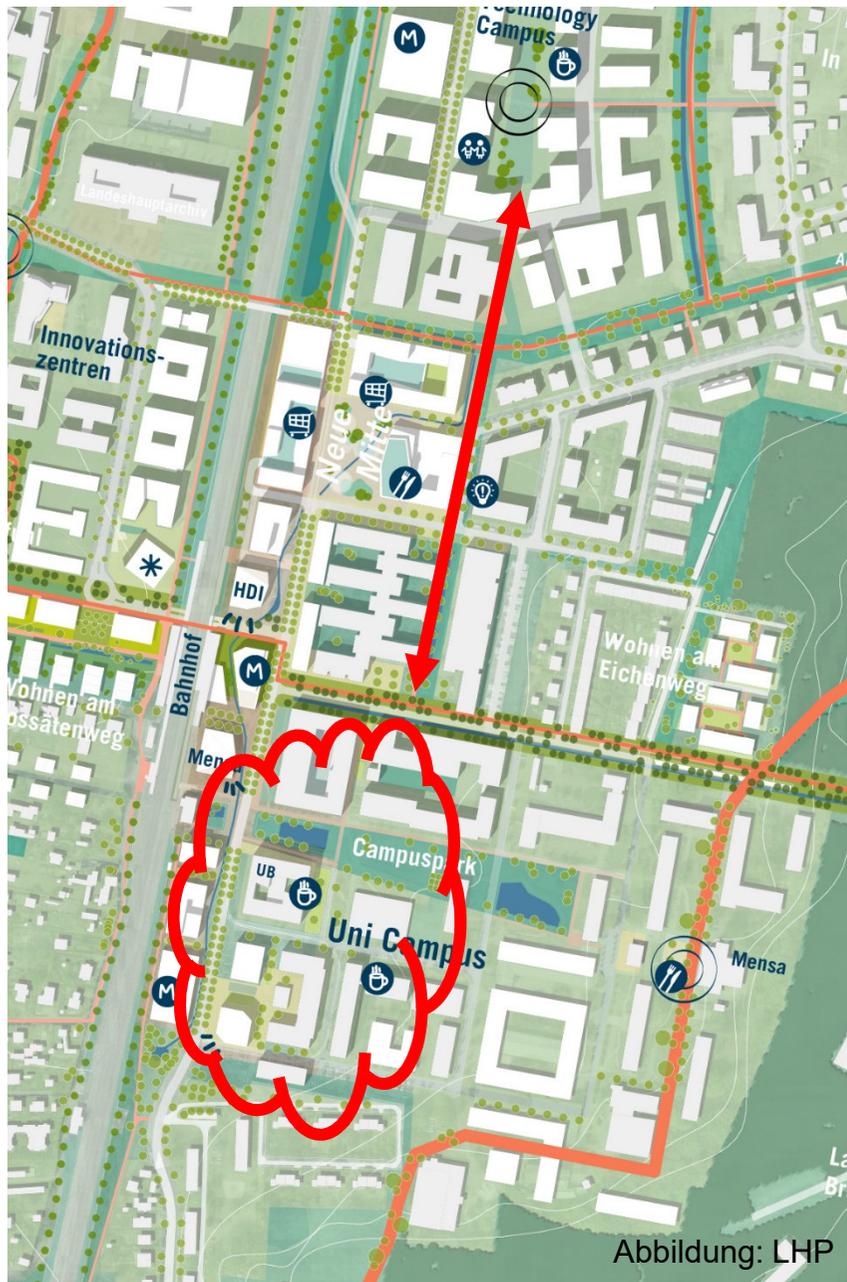


Abbildung: Uni Potsdam



Abbildungen:  
Uni Potsdam

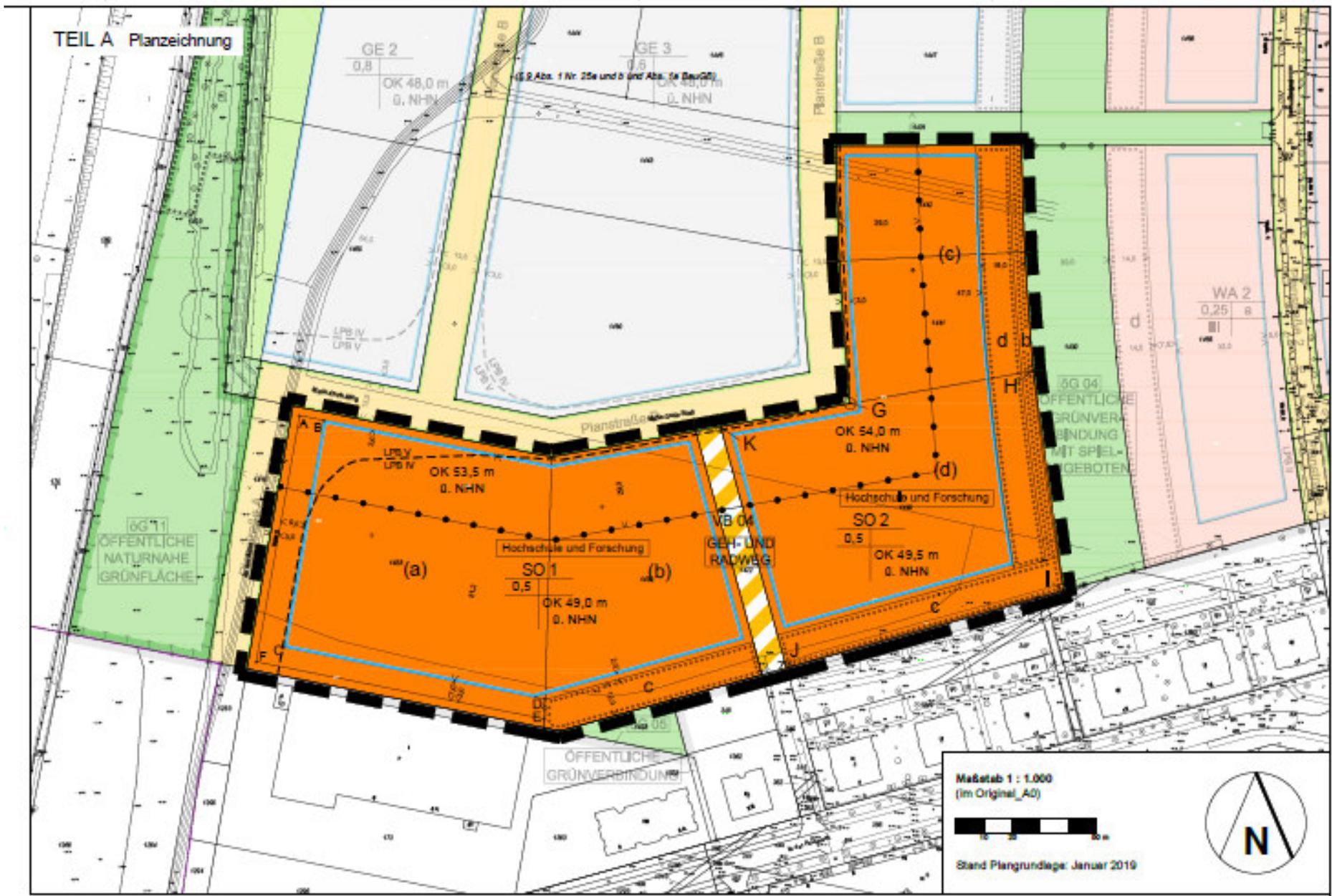
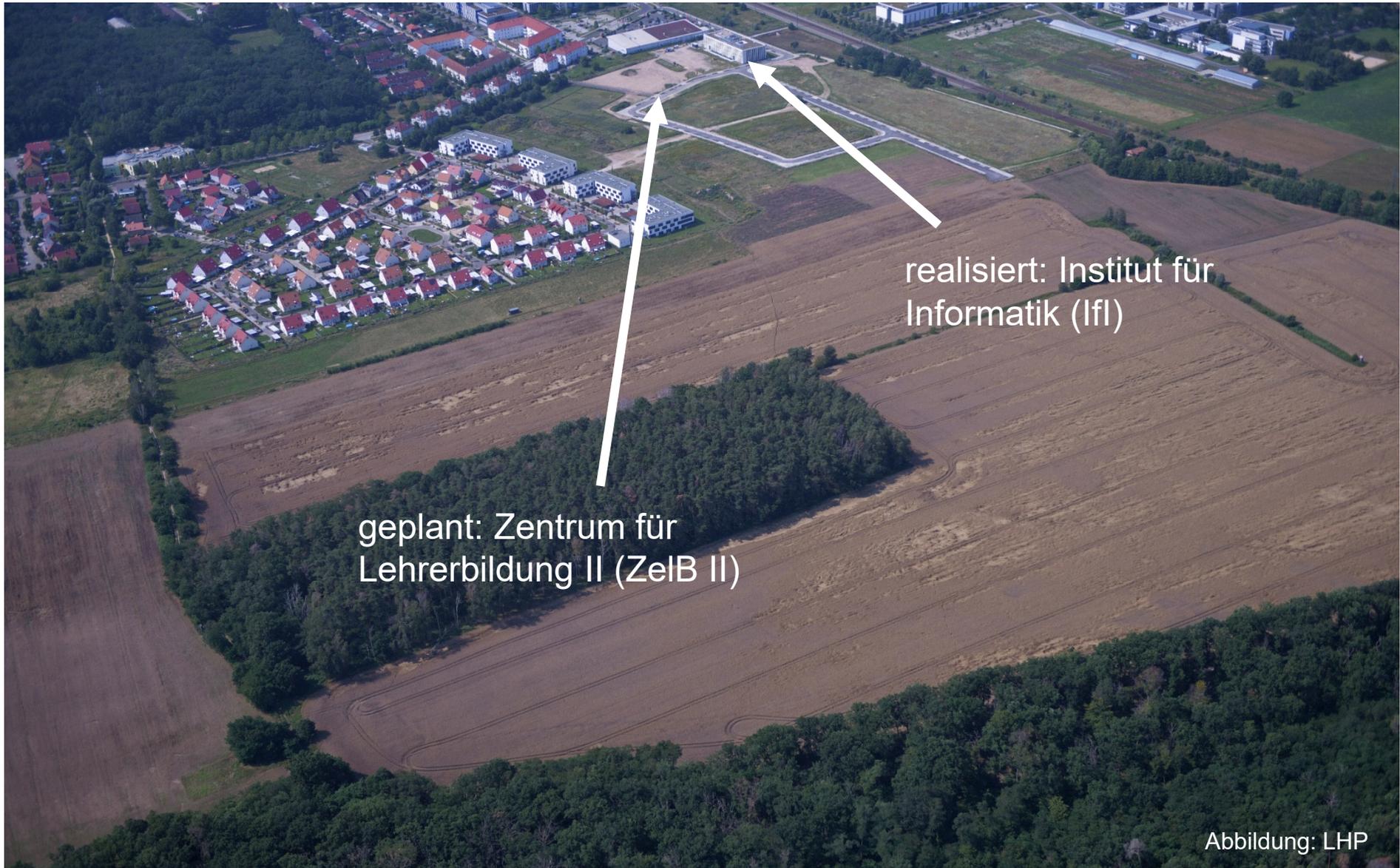


Abbildung: LHP



realisiert: Institut für Informatik (IfI)

geplant: Zentrum für Lehrerbildung II (ZelB II)

Abbildung: LHP



Abbildung: Jan H. Brinkkötter



Abbildung: Jan H. Brinkkötter

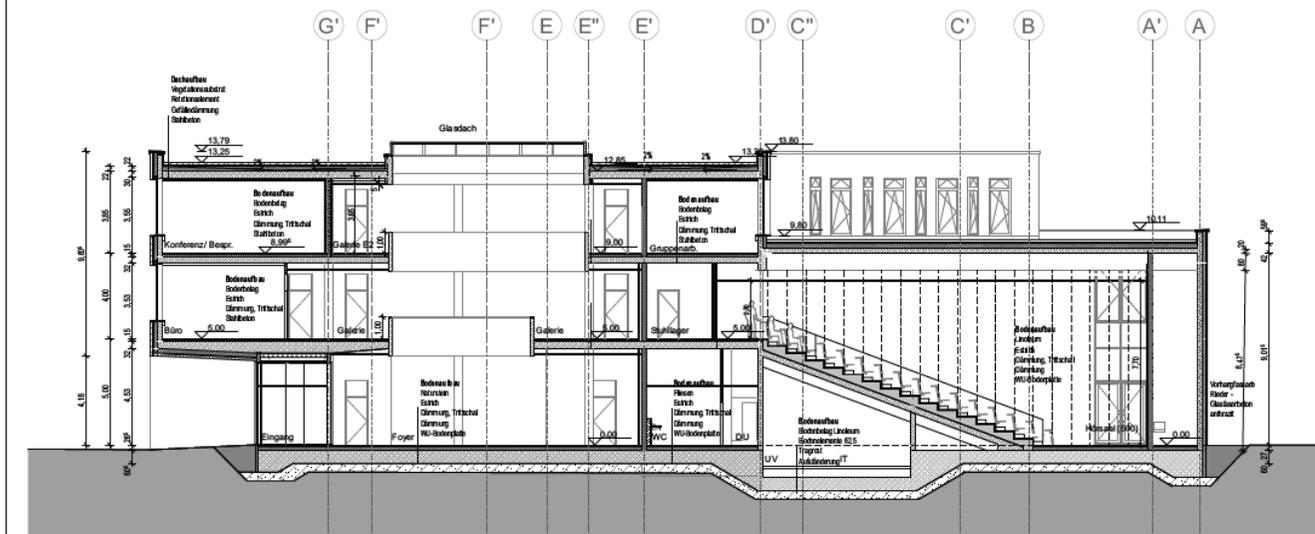








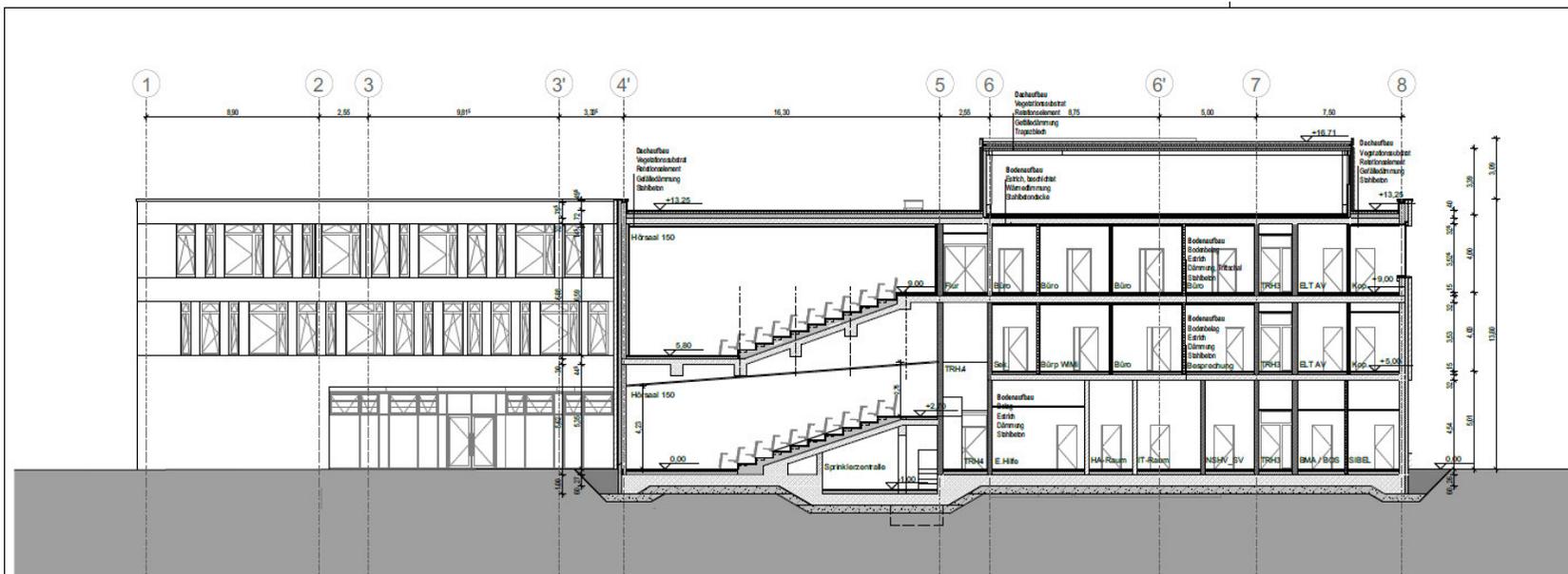
Schnitt A-A



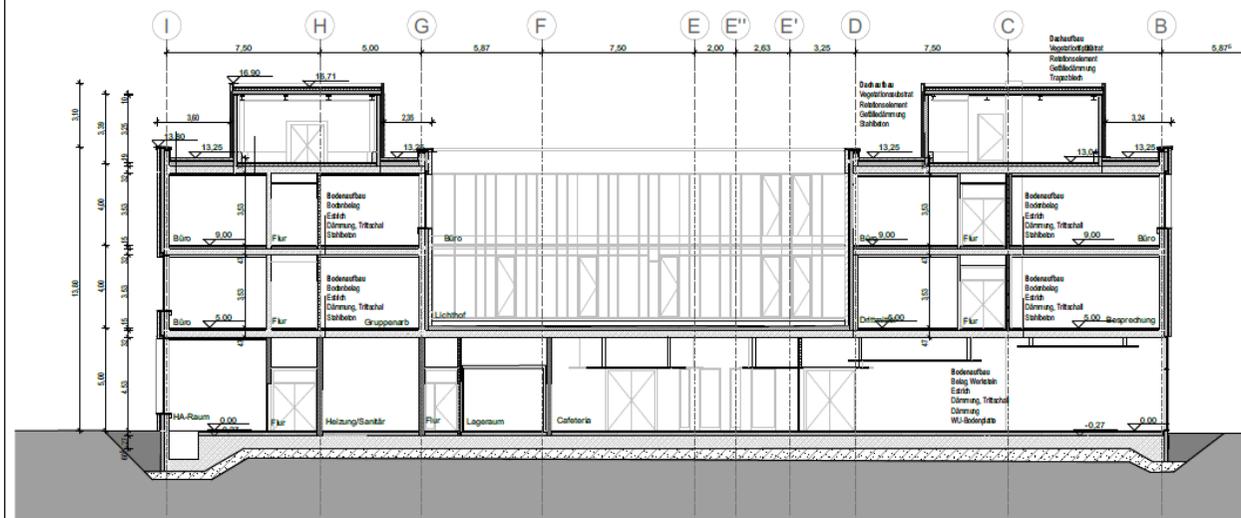
Schnitt B-B

Alle Maße sind am Bau zu prüfen							
							
<table border="1"> <tr> <td>Arch. Datum</td> <td>01.08.2016</td> <td>01.08.2016</td> <td>01.08.2016</td> </tr> </table>				Arch. Datum	01.08.2016	01.08.2016	01.08.2016
Arch. Datum	01.08.2016	01.08.2016	01.08.2016				
Ressort	Ministerium für Wissenschaft, Forschung und Kultur						
Baumaßnahme	Universität Potsdam, Campus Golm Neues Zahl Hochschule Flur 102, Flur 103, Flur 104 Hörsaal						
Planungsphase	Entwurfplanung						
Planbezeichnung	Schnitte A-A, B-B						
Planformat	Maßstab: 1/100	Plangröße: 10x30m	Plancode: 0002_0071_2_M_A1_150				
CAD	Projektor: Zelt 3D View	Datum: 01.08.2016	TS-Nr.: / Planproj. Nr.: /				
<b>Brandenburgischer Landesbetrieb für Liegenschaften und Bauen</b> Geschäftsbereich Baumanagement Heinrich-Mann-Allee 103 14473 Potsdam Tel.: 0331 95881-0 Fax: 0331 95881-409 E-Mail: post@nlb.lbbw.brandenburg.de							
Gebäudeplaner	<b>IGL Ingenieurbüro für Ingenieurbauwesen</b> Ingenieurbüro für Ingenieurbauwesen am Altenhof 15 · 08100 Jena (Leh) · Tel.: 0346 / 23005-0 Fax: 0346 / 23005-420 E-Mail: igl@igl-jena.de						
Tätigkeitsplaner							
Planer Technische Ausführung							
Sonstige							
Unterschrift Planer:		Unterschrift Baubau:					
gezeichnet 15.08.2016	gezeichnet 15.08.2016	geprüft 15.08.2016	geprüft 15.08.2016				

Abbildung: BLB



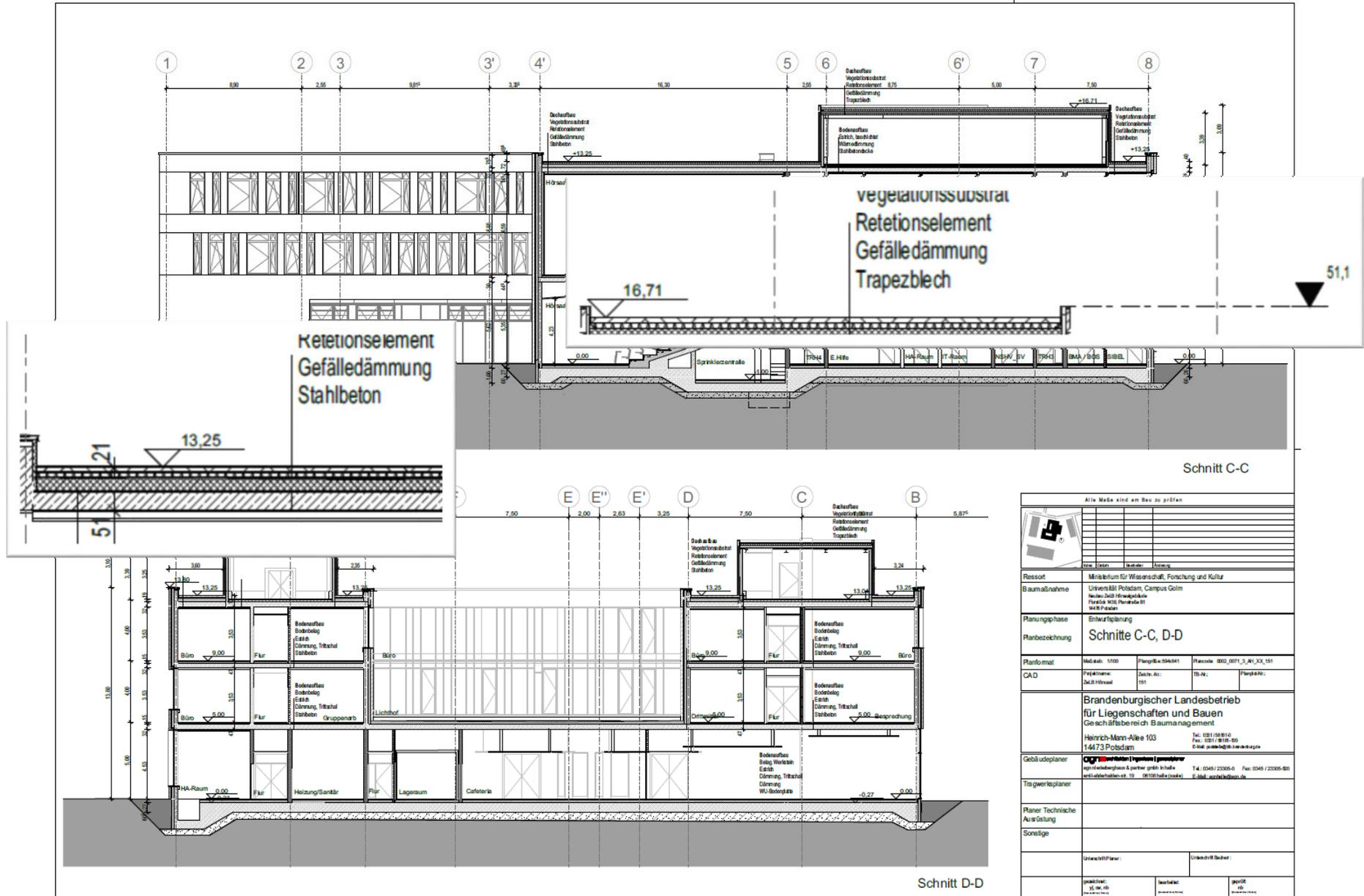
Schnitt C-C



Schnitt D-D

Alle Maße sind am Bau zu prüfen			
<small>Arch. Datum:    Datum:    Status:    Folie:</small>			
<b>Ressort</b>	Ministerium für Wissenschaft, Forschung und Kultur		
<b>Baumaßnahme</b>	Universität Potsdam, Campus Golm Neubaustelle Frankfurt 103, Perimeter 01 14473 Potsdam		
<b>Planungsphase</b>	Entwurfplanung		
<b>Planbezeichnung</b>	Schnitte C-C, D-D		
<b>Planformat</b>	Maßstab: 1:100	Plangröße: 10x141	Rechnung: 010_001_3_A1_XX_101
<b>CAD</b>	Projektor: ArchiCAD	Datum: 101	Planname:
<b>Brandenburgischer Landesbetrieb für Liegenschaften und Bauen</b> Geschäftsbereich Baumanagement Heinrich-Mann-Allee 103    Tel.: 0331 55811-0 14473 Potsdam    Fax: 0331 55811-55 <small>E-Mail: <a href="mailto:projekte@lb.bau.brandenburg.de">projekte@lb.bau.brandenburg.de</a></small>			
<b>Gebäudeplaner</b>	<b>CGP</b> <small>Brandenburgische Landesplanungsgesellschaft mbH</small> <small>Postfach 103, Perimeter 01, 14473 Potsdam</small> <small>Tel.: 0331 55811-0</small> <small>Fax: 0331 55811-55</small> <small>E-Mail: <a href="mailto:projekte@lb.bau.brandenburg.de">projekte@lb.bau.brandenburg.de</a></small>		
<b>Tagungsplaner</b>			
<b>Planer Technische Ausführung</b>			
<b>Sonstige</b>			
<b>Gezeichnet/Planer:</b>	<b>Überprüft/Beaufh.:</b>		
<small>gezeichnet:    gezeichnet:    geprüft:</small>	<small>12.10.16</small>	<small>12.10.16</small>	<small>12.10.16</small>

Abbildung: BLB



Alle Maße sind am Bau zu prüfen											
<table border="1"> <tr> <th>Art</th> <th>Umfang</th> <th>Material</th> <th>Form</th> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </table>				Art	Umfang	Material	Form				
Art	Umfang	Material	Form								
Projekt	Mittelkern für Wissenschaft, Forschung und Kultur										
Baumaßnahme	Universitäts-Polizeidienst, Campus Golm Neue 703 Hörsäle Frankfurt, Hessenstraße 11 14473 Potsdam										
Planungsphase	Entwurfplanung										
Planbezeichnung	Schnitte C-C, D-D										
Planformat	Modell: 1:100	Planmaß: 1:500/1:100	Prozess: 002_071_3_A1_XX_101								
CAD	Projektor: SüdB-Haus	Datum: 01. 181	Planer: 								
<b>Brandenburgischer Landesbetrieb für Liegenschaften und Bauen</b> Geschäftsbereich Baumanagement Heinrich-Mann-Allee 103 14473 Potsdam Tel: 0331/59810 Fax: 0331/8181-400 E-Mail: pm@blb.b.la.brandenburg.de											
Gebäudeplaner	<b>City- und Urban-Planungsgesellschaft</b> agn/Inhabergesellschaft & Partner GmbH Berlin-Charlottenburg, Str. ... 10119 Berlin Tel: 030/4512005-0 Fax: 030/4512005-20 E-Mail: info@cityplan.de										
Tragwerksplaner											
Planer Technische Ausgestaltung											
Sonstige											
Architekt/Planer:		Unterzeichnender:									
gezeichnet: 1.01.18.18	gezeichnet: 	geprüft: 	geprüft: 								

Abbildung: BLB



Ansicht Nord



Ansicht West

Alle Maße sind im Maß zu geben	
Projekt	Mitgliedsrat für Wissenschaft, Forschung und Kultur
Bauherr	Universität Tübingen, Campus Göttingen Helmert, DLR 970000000 Helmert, DLR 970000000 Helmert, DLR 970000000
Planungsphase	Entwurfplanung
Planzeichnung	Ansicht Nord, Ansicht West
Planformat	A3 (Landschaft) / A4 (Portrait)
CAD	Projektorientiert / Datum: 01.10.2023 / Projekt: 10
ESL.BB	<b>Brandenburgischer Landesbetrieb für Liegenschaften und Dauen</b> Geschäftsbereich Baumanagement Hirsch-Mann-Allee 100 14473 Potsdam Tel. 030 3100000 E-Mail: post@esl.bb.de
Objektbezeichnung	CCP - Kompetenzzentrum für Digitalisierung und Innovationen an der Universität Tübingen & Partner gemäß in Anlage 1 www.uni-tuebingen.de / www.esl.bb.de
Trägerkategorie	Tel. 030 1 233004 Fax 030 1 23300 528 E-Mail: info@esl.bb.de
Plan- Technische Anordnung	
Sonstige	
Überprüft Planer	Überprüft Bauteiler
gezeichnet	gezeichnet
gezeichnet	gezeichnet

Abbildung: BLB



Ansicht Ost



Ansicht Süd

Alle Maße sind in Meter zu verstehen			
			
Projekt	Ministerium für Wissenschaft, Forschung und Kultur		
Bauherr	Universität Potsdam, Campus Golm Ruhde 104, Postfach 101 14473 Potsdam		
Planungsphase	Entwurfplanung		
Planübersetzung	Ansicht Ost, Ansicht Süd		
Planformat	A3 (Portrait)	Blattgröße (A3)	Blattgröße (A3)
CAD	Projektorientierung	Blattgröße	Blattgröße
 <b>Brandenburgischer Landesbetrieb für Liegenschaften und Dauen</b> Geschäftsbereich Baumanagement Hauptstr. Mann-Allee 100 14473 Potsdam Tel. 030 31001-100 Fax 030 31001-101 E-Mail: landesbetrieb@blb.de			
Geodatenplaner	QGIS		
Trichterplaner	QGIS		
Planer: Technische Ausführung	Sonderplan		
Umschicht Planer	Umschicht Bauteile		
gezeichnet	gezeichnet	gezeichnet	gezeichnet

Abbildung: BLB



Abbildung: BLB