



## Tagesordnung:

### Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung
- 2 Feststellung der Anwesenheit sowie der ordnungsgemäßen Ladung /  
Feststellung der öffentlichen Tagesordnung/ Entscheidung über eventuelle  
Einwendungen gegen die Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom  
22.02.2023
- 3 Überweisungen aus der Stadtverordnetenversammlung - zur Erledigung
- 3.1 Priorität für neuen Plenarsaal  
Vorlage: 22/SVV/0938  
Fraktion DIE LINKE
- 3.2 Bauabteilungen bei den Stadtwerkeunternehmen ermöglichen  
Vorlage: 23/SVV/0052  
Fraktion Bündnis 90/Die Grünen
- 4 Mitteilungen der Verwaltung
- 4.1 Ergänzung der Gesamtstädtischen Ziele sowie Strategieprojekte in Vorlagen  
Vorlage: 23/SVV/0237  
Oberbürgermeister, Büro des Oberbürgermeisters
- 4.2 Bauausschreibung Leipziger Dreieck BA 3  
Vorlage: 23/SVV/0241  
Oberbürgermeister, Fachbereich Mobilität und technische Infrastruktur
- 4.3 Anmietung von Büroflächen für die Landeshauptstadt  
Vorlage: 23/SVV/0242  
Oberbürgermeister, Fachbereich Verwaltungsmanagement
- 4.4 4. Kooperationsbericht zur interkommunalen Zusammenarbeit  
Vorlage: 23/SVV/0243  
Oberbürgermeister, Büro des Oberbürgermeisters
- 5 Sonstiges
  
- neu Generalmietverträge für das Sonderbauprogramm der ProPotsdam GmbH –  
Standorte: Eichenweg, Kossätenweg  
Vorlage: 23/SVV/0261  
Oberbürgermeister, Fachbereich Wohnen, Arbeit und Integration

## Niederschrift:

### Öffentlicher Teil

#### zu 1 Eröffnung der Sitzung

Der Oberbürgermeister eröffnet die Sitzung.

#### zu 2 **Feststellung der Anwesenheit sowie der ordnungsgemäßen Ladung / Feststellung der öffentlichen Tagesordnung/ Entscheidung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 22.02.2023**

Der Oberbürgermeister stellt die ordnungsgemäße Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest. Zu Beginn der Sitzung sind 13 Mitglieder bzw. stellvertretende Mitglieder des Hauptausschusses anwesend.

Zur vorliegenden Tagesordnung verweist er auf den Dringlichkeitsantrag, DS 23/SVV/0261 – Generalmietverträge für das Sonderbauprogramm der Pro Potsdam GmbH – Standorte Eichenweg, Kossätenweg, der in der heutigen Sitzung vorgestellt und in der nächsten regulären Sitzung der Stadtverordnetenversammlung möglichst sofort beschlossen werden soll.

Auf Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen soll der Tagesordnungspunkt 3.2 - Bauabteilungen bei den Stadtwerkeunternehmen ermöglichen  
Vorlage: 23/SVV/0052 – **zurückgestellt** werden.

Unter dem Punkt „Sonstiges“ wird auf Bitte der Fraktion DIE LINKE zu folgenden Punkten informiert:

- Weiterer Umgang mit der Umsatzsteuerregelung für Gas- und Fernwärmekunden der EWP
- Planung der Stadtteilrundgänge für 2023
- Schlussfolgerungen aus der Informationsveranstaltung am 24. Februar 2023 zum Sonderbauprogramm der Pro Potsdam

Gegen diese Änderungen in der Tagesordnung erhebt sich kein Widerspruch; sie wird einstimmig bestätigt.

Zur Niederschrift der 70. öffentlichen Sitzung des Hauptausschusses vom 20.02.2023 merkt Herr Brödno an, dass nach Meinung der Fraktion DIE aNDERE die Abstimmungsergebnisse zu den Tagesordnungspunkten 5.1 und 5.3 nicht korrekt dargestellt seien. Gegen den Vorschlag des Oberbürgermeisters, die Bestätigung der Niederschrift bis zur nächsten Sitzung des Hauptausschusses **zurückzustellen** und die Einwände bis dahin zu klären, erhebt sich kein Widerspruch.

Der Oberbürgermeister verliest eingangs einen Brief in der eine der Kandidatinnen für die Wahl zur Beigeordneten für Bildung, Kultur, Jugend und Sport ihre Bewerbung zurückzieht. Sie begründet dies mit der offensichtlichen Weitergabe von Informationen der am Auswahlverfahren Beteiligten an die Presse, die dazu führten, dass ihre Bewerbung öffentlich wurde.

Er, so der Oberbürgermeister, werde den Brief sowohl den Medienvertretern der

MAZ und PNN zur Verfügung stellen als auch den Fraktionen. Er merkt kritisch an, dass es scheinbar in Potsdam nicht möglich sei, Verschwiegenheit zu wahren und eine Beschädigung der sich bewerbenden Personen zu vermeiden.

**neu**            **Generalmietverträge für das Sonderbauprogramm der ProPotsdam GmbH – Standorte: Eichenweg, Kossätenweg**  
**Vorlage: 23/SVV/0261**  
Oberbürgermeister, Fachbereich Wohnen, Arbeit und Integration

Die Beigeordnete für Ordnung, Sicherheit, Soziales und Gesundheit, Frau Meier, bringt die Vorlage ein und bestätigt auf Nachfrage, dass es sich heute um eine Vorberatung handelt, die einen Sofortbeschluss in der nächsten Sitzung der Stadtverordnetenversammlung am 03.05.2023 ermöglichen sollte.

Rückfragen gibt es dazu nicht; die Vorlage wird zur Kenntnis genommen.

**zu 3**            **Überweisungen aus der Stadtverordnetenversammlung - zur Erledigung**

**zu 3.1**         **Priorität für neuen Plenarsaal**  
**Vorlage: 22/SVV/0938**  
Fraktion DIE LINKE

Herr Dr. Scharfenberg bringt den Antrag ein und betont, dass das Anliegen im Zusammenhang mit der Umsetzungskonzeption beraten werden sollte. Da dieses nicht vorliegt, beantragt er die Drucksache **zurückzustellen**.

**Abstimmung:**

Der Antrag auf Zurückstellung wird mit 6 Nein-Stimmen, bei 5 Ja-Stimmen **abgelehnt**.

Nach kontroverser Diskussion wird der Antrag zur Abstimmung gestellt:

**Beschlussvorschlag:**

Die Stadtverordnetenversammlung möge beschließen:

Der Oberbürgermeister wird aufgefordert, bei den Planungen für den Verwaltungscampus dafür Sorge zu tragen, dass der Bau des neuen Plenarsaals für die Stadtverordnetenversammlung prioritär in den Planungs- und Bauablauf eingeordnet wird. Ziel ist es dabei, dass der neue Plenarsaal bis 2028 zur Verfügung steht.

Der Hauptausschuss ist bis Ende des Jahres 2022 und im folgenden quartalsweise über den Stand der Umsetzung zu informieren.

**Abstimmungsergebnis:**

mit 10 Nein-Stimmen **abgelehnt**,  
bei 5 Ja-Stimmen.

- zu 3.2 Bauabteilungen bei den Stadtwerkeunternehmen ermöglichen**  
**Vorlage: 23/SVV/0052**  
Fraktion Bündnis 90/Die Grünen

**zurückgestellt**

**zu 4 Mitteilungen der Verwaltung**

- zu 4.1 Ergänzung der Gesamtstädtischen Ziele sowie Strategieprojekte in Vorlagen**  
**Vorlage: 23/SVV/0237**  
Oberbürgermeister, Büro des Oberbürgermeisters

Zu dieser Mitteilungsvorlage gibt es keine Rückfragen; sie wird zur Kenntnis genommen.

- zu 4.2 Bauausschreibung Leipziger Dreieck BA 3**  
**Vorlage: 23/SVV/0241**  
Oberbürgermeister, Fachbereich Mobilität und technische Infrastruktur

Zu dieser Mitteilungsvorlage gibt es keine Rückfragen; sie wird zur Kenntnis genommen.

- zu 4.3 Anmietung von Büroflächen für die Landeshauptstadt**  
**Vorlage: 23/SVV/0242**  
Oberbürgermeister, Fachbereich Verwaltungsmanagement

Nach Beantwortung einiger Rückfragen wird die Mitteilungsvorlage zur Kenntnis genommen.

- zu 4.4 4. Kooperationsbericht zur interkommunalen Zusammenarbeit**  
**Vorlage: 23/SVV/0243**  
Oberbürgermeister, Büro des Oberbürgermeisters

Nach Beantwortung einiger Rückfragen wird die Mitteilungsvorlage zur Kenntnis genommen.

**zu 5 Sonstiges**

Weiterer Umgang mit der Umsatzsteuerregelung für Gas- und Fernwärmekunden der EWP

Hierzu informiert der Oberbürgermeister, dass das Gespräch mit „Stadtspuren“ gesucht wurde, um eine Lösung zu finden. Frau Meier als Aufsichtsratsvorsitzende der Pro Potsdam, Herr Exner als Aufsichtsratsvorsitzender der SWP/EWP sowie die drei Geschäftsführenden der genannten Unternehmen haben sich zu dieser Problematik verständigt und den

Gesprächsfaden aufgenommen, was anders respektive besser gemacht werden könne.

#### Planung der Stadtteilrundgänge für 2023

Der Oberbürgermeister verweist auf den in der Hauptausschusssitzung gegebenen Ausblick und die geplanten Termine im Juni, September und November 2023. Die Formate seien in der Vorbereitung und würden demnächst auf den Internetseiten veröffentlicht.

#### Schlussfolgerungen aus der Informationsveranstaltung am 24. Februar 2023 zum Sonderbauprogramm der Pro Potsdam

Frau Meier führt dazu aus, dass diese im Stadtteilrat zu besprechen seien und die Nachbarn im Sinne des Baugesetzbuches auch beteiligt werden.  
Herr Dr. Scharfenberg wirbt für unkomplizierte Informationen an die davon Betroffenen.