



Protokollauszug

aus der
48. öffentliche Sitzung des Ortsbeirates Golm
vom 16.03.2023

öffentlich

Top 9.1 Beschluss Rahmenplan Golm 2040
22/SVV/1236
vertagt

Zu diesem Tagesordnungspunkt begrüßt Frau Knier Herrn Wolfram vom Fachbereich Stadtplanung, der anschließend anhand einer Power-Point Präsentation (dem Tagesordnungspunkt als Anlage beigefügt) die Kritikpunkte aus der Sitzung am 23.02.2023 aufgreift.

Im Anschluss an seinen Bericht beantwortet er Fragen, von den Ortsbeiratsmitgliedern und Bürgerinnen und Bürger, u.a. zur verkehrlichen Situation (Kfz, ÖPNV) und zur sozialen Infrastruktur.

Herr Wendt äußert sich erneut bedenklich zum Konzept.

Der **Tagesordnungspunkt** wird bis zur nächsten Sitzung **zurückgestellt**, da am 23.03.2023 eine gemeinsame Beratung mit dem Ortsbeirat Eiche in den Abwegungsprozess mit einfließen soll.

Rahmenplan Golm 2040



Ortsbeirat Golm - Kritikpunkte



Kritikpunkte aus der 1. Lesung im Ortsbeirat Golm am 23.02.2023:

1. Baumasse im Golmer Norden
2. Nachverdichtung im Bestand vergessen?
3. Verkehrliche Situation (Kfz)
4. Einwohner & Soziale Infrastruktur
5. Neue Mitte Golm

Rahmenplan Golm 2040



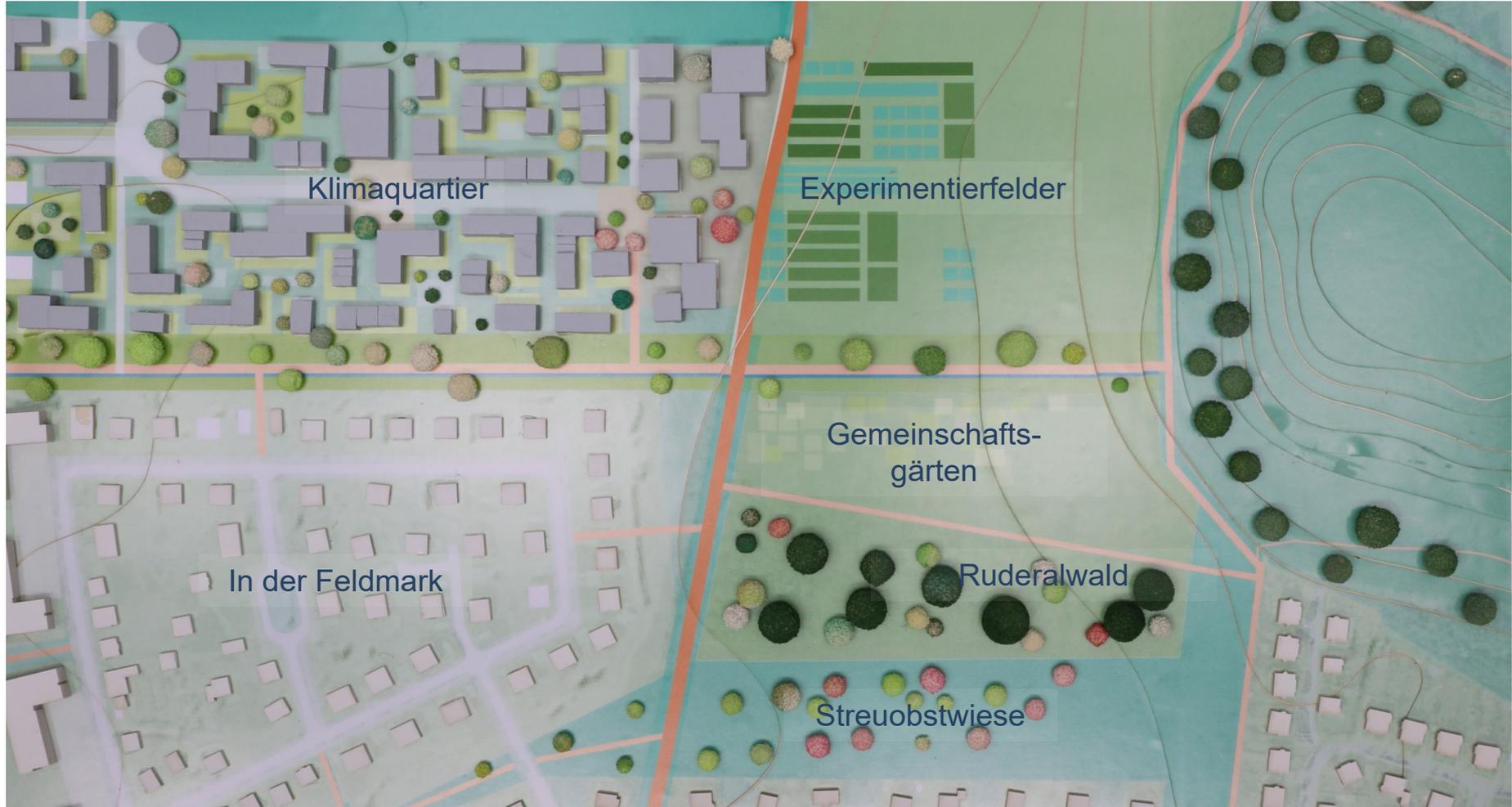
1. Baumasse im Golmer Norden



Rahmenplan Golm 2040



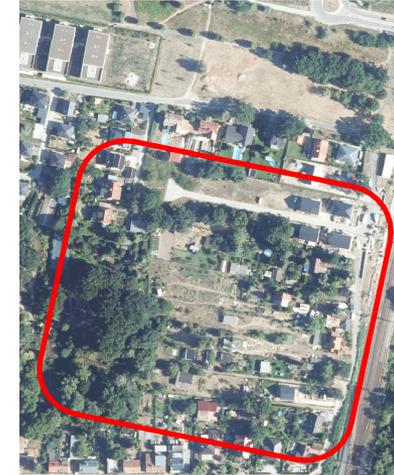
1. Baumasse im Golmer Norden



Rahmenplan Golm 2040



2. Nachverdichtung im Bestand vergessen?



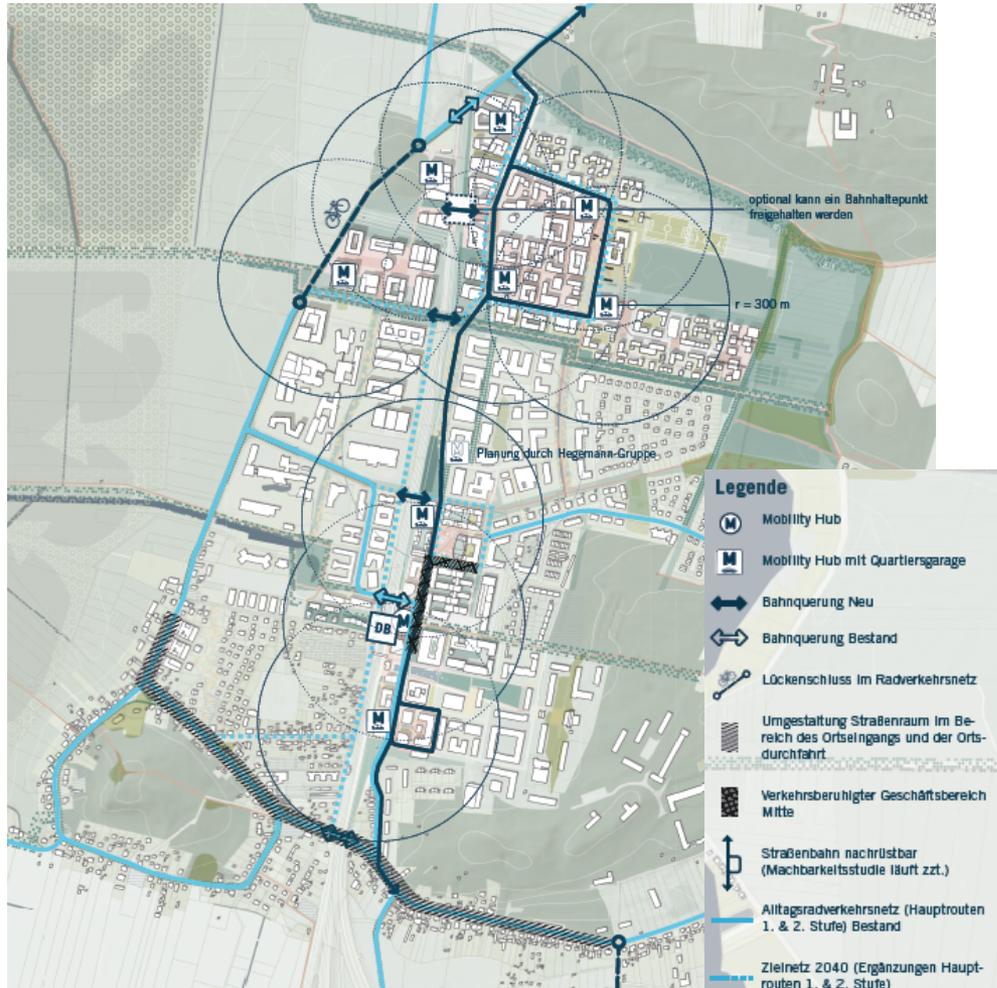
mögl. BP Akazienweg

Qualitäten der durchgrün- und aufgelockerten Strukturen durch behutsame und bestandorientierte Maßnahmen weiterentwickeln.

Teilkonzept Wohnen, S. 72 ff

Rahmenplan Golm 2040

3. Verkehrliche Situation (Kfz)



Mit dem Kfz

Bereiche des Bahnhofs und der Mitte bleiben für Kfz-Verkehr befahrbar.

Zwischen Norden und Mitte (östlich der Bahn) keine direkte Verbindung für Kfz-Verkehr; Durchfahrungsmöglichkeit für ÖPNV.

Ziel: Kein zusätzlicher Kfz-Durchgangsverkehr in Golmer Mitte und Attraktivitätsvorteil für Fuß- und Radverkehr und ÖPNV.

Beobachtung und ggf. Nachjustierung!

Parkhaus im Zentrum ist von Norden und Süden erreichbar.

Zusätzliche Bahnquerungen für Fußgänger und Radfahrer.

Parken im Norden: Zentral in Quartiersgaragen.

Rahmenplan Golm 2040



4. Einwohner & Soziale Infrastruktur

Soziale Infrastruktur (auch) als Grundlage für zukunftsfähige Mobilität:

- Weiterführende Schule / Schulzentrum / Grundschule
- Kita's
- Wettkampffähige Sportanlage
- Bibliothek
- Volkshochschule
- Praxen
- Gastronomie
- Einzelhandel
- Treffpunkte
- Badestelle

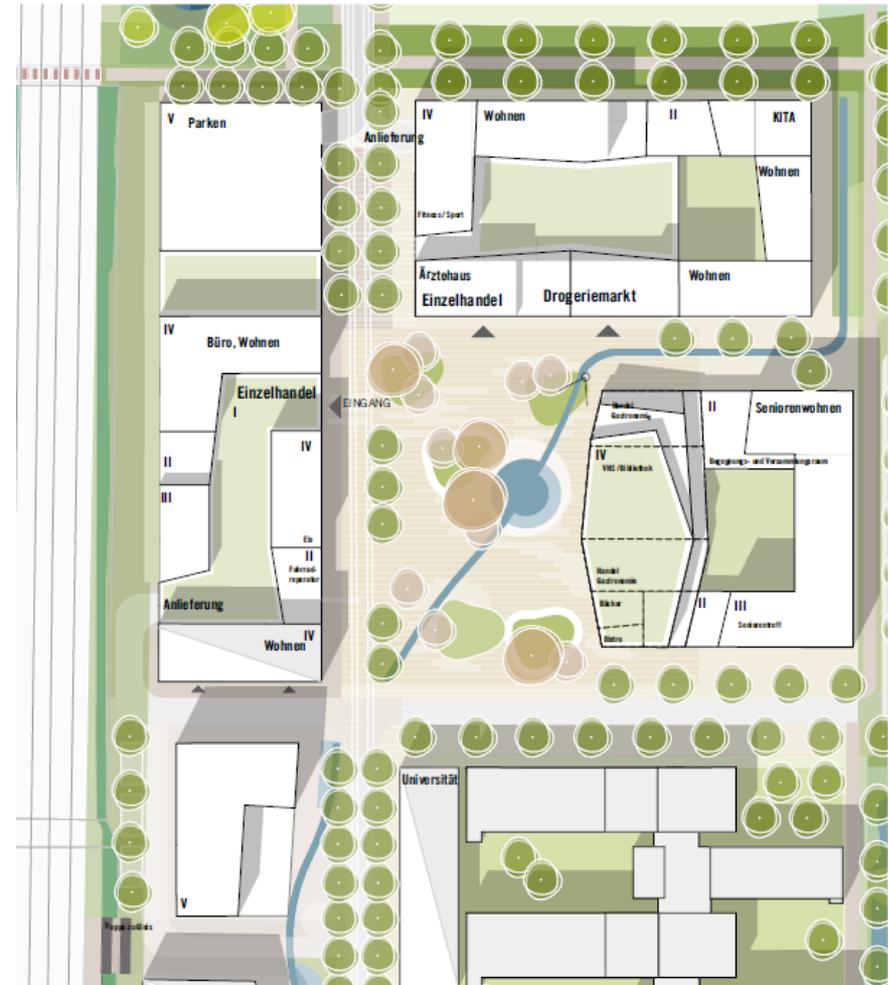


Rahmenplan Golm 2040



Landeshauptstadt
Potsdam

5. Neue Mitte Golm – Entw. mit Eigentümern / BP 157-2



Rahmenplan Golm 2040

Ausblick Gremiensitzungen

21.02.2023	Ausschuss SBWL (1. Lesung)
23.02.2023	Ortsbeirat Golm (1. Lesung)
16.03.2023	Ortsbeirat Golm (2. Lesung)
21.03.2023	Ausschuss für Bildung und Sport
23.03.2023	Ausschuss KUM
28.03.2023	Ausschuss GSWI
18.04.2023	Ausschuss SBWL (2. Lesung)
03.05.2023	Stadtverordnetenversammlung





Vielen Dank für die Aufmerksamkeit!