



## **Niederschrift 48. öffentliche Sitzung des Ortsbeirates Golm**

---

<b>Sitzungstermin:</b>	Donnerstag, 16.03.2023
<b>Sitzungsbeginn:</b>	18:30 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	22:00 Uhr
<b>Ort, Raum:</b>	Golm Innovationszentrum GmbH (GO:IN), Seminarraum im EG, Am Mühlenberg 11, 14476 Potsdam

---

**Anwesend sind:**

**Ortsvorsteherin**

Frau Kathleen Knier

Frau Angela Böttge

Herr Marcus Krause

Frau Dr. Saskia Ludwig

Herr Maik Marienhagen

Frau Monika Marx

Herr Heinz Vietze

Herr Peer Wendt

bis 21:39 Uhr

**Schriftführerin:**

Frau Celina Schmidt Büro der Stadtverordnetenversammlung

**Tagesordnung:**

**Öffentlicher Teil**

- 1 Eröffnung der Sitzung**
  
- 2 Feststellung der Anwesenheit sowie der ordnungsgemäßen Ladung / Feststellung der öffentlichen Tagesordnung/ Entscheidung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift des öffentlichen/nicht öffentlichen Teils der Sitzung vom 23.02.2023**
  
- 3 Bürgerfragen**
  
- 4 Informationen der Ortsvorsteherin**
  
- 5 Aktuelles aus dem Science Park**

- 6 Sachstand zu den vorbereitenden Untersuchungen Bereich "Golm Nord"  
- gemäß Beschluss 19/SVV/0027 Punkt 5**
- 7 Sachstand zu den vorbereitenden Untersuchungen Bereich "Golm Nord"  
- gemäß Beschluss 19/SVV/0027 Punkt 6**
- 8 Zwischenbericht zu den Planungen von Flüchtlingswohnungen im Ortsteil  
Golm**
- 9 Überweisungen aus der Stadtverordnetenversammlung**
- 9.1 Beschluss Rahmenplan Golm 2040  
Vorlage: 22/SVV/1236  
Oberbürgermeister, Fachbereich Stadtplanung  
-Wiedervorlage-
- 9.2 Flächennutzungsplan-Änderung „Golm Nord“ (28/22) Aufstellungsbeschluss  
Vorlage: 22/SVV/1237  
Oberbürgermeister, Fachbereich Stadtplanung  
-Wiedervorlage-
- 10 Anträge des Ortsbeirates**
- 10.1 Verwendung der Mittel aus dem Sachaufwand des Ortsteiles Golm für das Jahr  
2023 - Teil II  
Vorlage: 23/SVV/0249  
Ortsbeirat Golm; Kathleen Knier, Ortsvorsteherin
- 10.2 Antrag auf Gewährung einer Zuwendung für 2023; Chance Soziale Arbeit e.V.;  
Feierlichkeiten 30 Jahre JFL im Ortsteil Golm  
Vorlage: 23/SVV/0255  
Ortsbeirat Golm; Kathleen Knier, Ortsvorsteherin
- 11 Sonstiges**

**Niederschrift:**

**Öffentlicher Teil**

**zu 1 Eröffnung der Sitzung**

Die Ortsvorsteherin, Frau Knier, begrüßt die Anwesenden und eröffnet die 48. Sitzung.

**zu 2 Feststellung der Anwesenheit sowie der ordnungsgemäßen Ladung /  
Feststellung der öffentlichen Tagesordnung/ Entscheidung über eventuelle  
Einwendungen gegen die Niederschrift des öffentlichen/nicht öffentlichen  
Teils der Sitzung vom 23.02.2023**

Frau Knier stellt die ordnungsgemäße Ladung sowie die Beschlussfähigkeit mit 8 Mitgliedern des Ortsbeirates fest.

### **Feststellung der öffentlichen Tagesordnung**

Der **Tagesordnungspunkt 6** und der **Tagesordnungspunkt 7**, betr.: Sachstand zu den vorbereitenden Untersuchungen Bereich "Golm Nord" - gemäß Beschluss 19/SVV/0027 Punkt 5 und Punkt 6 **entfällt** und wird auf die Sitzung am 22.06.2023 verschoben.

Der **Tagesordnungspunkt 8**, betr.: Zwischenbericht zu den Planungen von Flüchtlingswohnungen im Ortsteil Golm, **wird anstelle der Tagesordnungspunkte 6 und 7 behandelt.**

Es gibt keine weiteren Hinweise zur Tagesordnung.

### **Abstimmung:**

Die so geänderte Tagesordnung der 48. öffentlichen Sitzung wird **einstimmig bestätigt.**

### **Entscheidung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift**

Zur Niederschrift der 47. öffentlichen/ nicht öffentlichen Sitzung vom 23.02.2023 gibt es keine Einwände; sie wird mit **7 Ja-Stimmen bestätigt**, bei 1 Stimmenenthaltung.

### **zu 3 Bürgerfragen**

Frau Knier antwortet auf Nachfragen u.a zum Sitzungsort der heutigen Sitzung, zum Standort der Feuerwehr, zur weiteren Planung der Ritterstraße und zum Rahmenplan Golm 2040.

### **zu 4 Informationen der Ortsvorsteherin**

Frau Knier informiert über Folgendes:

- einen Zeitungsartikel zum Thema: Keine Wohnungen über Golmer Kita
- Spielplatzeröffnung „Am Herzberg“ im April 2023
- die Ortsteilbefahrung am 27.03.2023
- Zufahrt zum Osterfeuer über den Meisenweg
- Umzäunung des Bolzplatzes aufgrund von Instandsetzungsmaßnahmen

### **zu 5 Aktuelles aus dem Science Park**

Es gibt keine aktuellen Informationen.

### **zu 6 Sachstand zu den vorbereitenden Untersuchungen Bereich "Golm Nord" - gemäß Beschluss 19/SVV/0027 Punkt 5**

**zurückgestellt** - Der Tagesordnungspunkt wird auf die Sitzung am 22.06.2023 verschoben.

**zu 7 Sachstand zu den vorbereitenden Untersuchungen Bereich "Golm Nord"  
- gemäß Beschluss 19/SVV/0027 Punkt 6**

**zurückgestellt** - Der Tagesordnungspunkt wird auf die Sitzung am 22.06.2023 verschoben.

**zu 8 Zwischenbericht zu den Planungen von Flüchtlingswohnungen im Ortsteil Golm**

Zu diesem Tagesordnungspunkt begrüßt Frau Knier Herrn Jekel vom Fachbereich Wohnen, Arbeit und Integration, der anschließend anhand einer Power-Point Präsentation (dem Tagesordnungspunkt im Ratsinformationssystem als Anlage beigefügt) über den aktuellen Sachstand der Planungen (Kossätenweg/Eichenweg) informiert.

Im Anschluss an seinen Bericht beantwortet er, in einer sich anschließenden intensiven Diskussion, ausführlich die Fragen der Ortsbeiratsmitglieder sowie von Bürgerinnen und Bürgern u.a. zur Infrastruktur, zur Bauweise, zum zeitlichen Bauablauf und zu Kita/Schulen.

Aufgrund des weiteren Diskussionsbedarfes und noch ungeklärter Fragen informiert Herr Jekel über die geplante Informationsveranstaltung am 18. April 2023 auf dem Campus Golm der Universität Potsdam.

Der Ortsbeirat hat zudem die Bitte an Herrn Jekel geäußert, folgende Maßnahmen erneut zu prüfen:

1. Planung der Neubauten mit nur drei anstatt vier Geschossen
2. Baudichte am Standort Eichenweg
3. Fristverschiebung des Bauantrags (20.03.2023) für die Neubauten am Eichenweg
4. Einbeziehung nicht nur direkten Anwohnerschaft im Rahmen der Erschließung beider Gelände
5. Prüfung der Erschließung über den Kreisverkehr am Kossätenweg
6. Prüfung und Bericht über Lösungsvorschläge der notwendigen Infrastruktur im Bildungsbereich am 18.04.2023

Frau Knier dankt für die erneute Berichtserstattung und bittet für die kommende Informationsveranstaltung auch den Fachbereich Bildung, Jugend und Sport zu berücksichtigen.

***Pause von 20:35 Uhr bis 20:45 Uhr***

**zu 9 Überweisungen aus der Stadtverordnetenversammlung**

**zu 9.1 Beschluss Rahmenplan Golm 2040**

**Vorlage: 22/SVV/1236**

Oberbürgermeister, Fachbereich Stadtplanung  
-Wiedervorlage-

Zu diesem Tagesordnungspunkt begrüßt Frau Knier Herrn Wolfram vom Fachbereich Stadtplanung, der anschließend anhand einer Power-Point Präsentation (dem Tagesordnungspunkt als Anlage beigefügt) die Kritikpunkte aus der Sitzung am 23.02.2023 aufgreift.

Im Anschluss an seinen Bericht beantwortet er Fragen, von den Ortsbeiratsmitgliedern und Bürgerinnen und Bürger, u.a. zur verkehrlichen Situation (Kfz, ÖPNV) und zur sozialen Infrastruktur.

Herr Wendt äußert sich erneut bedenklich zum Konzept.

Der **Tagesordnungspunkt** wird bis zur nächsten Sitzung **zurückgestellt**, da am 23.03.2023 eine gemeinsame Beratung mit dem Ortsbeirat Eiche in den Abwegungsprozess mit einfließen soll. .

**Abstimmungsergebnis:**  
einstimmig **angenommen**.

- zu 9.2**      **Flächennutzungsplan-Änderung**      „Golm      Nord“      (28/22)  
**Aufstellungsbeschluss**  
**Vorlage: 22/SVV/1237**  
Oberbürgermeister, Fachbereich Stadtplanung  
-Wiedervorlage-

Der **Tagesordnungspunkt** wird bis zur nächsten Sitzung **zurückgestellt**; siehe inhaltliche Diskussion Tagesordnungspunkt 9.1.

**Abstimmungsergebnis:**  
einstimmig **angenommen**.

- zu 10**      **Anträge des Ortsbeirates**

- zu 10.1**      **Verwendung der Mittel aus dem Sachaufwand des Ortsteiles Golm für das Jahr 2023 - Teil II**  
**Vorlage: 23/SVV/0249**  
Ortsbeirat Golm; Kathleen Knier, Ortsvorsteherin

Der **Antrag** wird nach einer kurzen Vorstellung bis zur nächsten Sitzung **zurückgestellt**.

- zu 10.2**      **Antrag auf Gewährung einer Zuwendung für 2023; Chance Soziale Arbeit e.V.; Feierlichkeiten 30 Jahre JFL im Ortsteil Golm**  
**Vorlage: 23/SVV/0255**  
Ortsbeirat Golm; Kathleen Knier, Ortsvorsteherin

Frau Böttge bringt den Antrag ein, Frau Knier erklärt ihre Befangenheit und nimmt an der Beratung und Abstimmung nicht teil.

Es gibt keinen Diskussionsbedarf, sodass Frau Böttge, den Antrag zur Abstimmung stellt.

**Der Ortsbeirat beschließt:**

**Gewährung einer Zuwendung aus dem Sachaufwand des Ortsteils Golm zur Förderung des örtlichen Gemeinschaftslebens 2023 in Höhe von**

**1.489,48 Euro**

**an den Verein; Chance Soziale Arbeit e.V.**

**Verwendungszweck: Feierlichkeiten 30 Jahre JFL im Ortsteil Golm**

**Abstimmungsergebnis:**  
einstimmig angenommen.

**zu 11      Sonstiges**

Die Ortsbeiratsmitglieder tauschen sich u.a. zur Seniorenweihnachtsfeier 2023 und zum Sonderbauprogramm der ProPotsdam aus. Sie werden nach der Sitzung eine E-Mail zum Sonderbauprogramm an die Verwaltung vorbereiten.

Frau Marx informiert, dass der neue Spielplatz „Am Herzberg“ fremdgenutzt werde (durch Reiter). Frau Knier werde hierzu eine E-Mail an die Verwaltung schicken.