



Niederschrift 45. öffentliche Sitzung des Ortsbeirates Neu Fahrland

Sitzungstermin:	Mittwoch, 22.03.2023
Sitzungsbeginn:	18:00 Uhr
Sitzungsende:	18:49 Uhr
Ort, Raum:	Gemeindezentrum Neu Fahrland, Am Kirchberg 51, 14476 Potsdam

Anwesend sind:

Ortsvorsteherin

Frau Dr.med. Carmen Klockow

Frau Sabine Sütterlin
Herr Frank Spade

Nicht anwesend sind:

Frau Franziska Lüder nicht entschuldigt

Schriftführer/in:

Frau Celina Schmidt Büro der Stadtverordnetenversammlung

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung**

- 2 Feststellung der Anwesenheit sowie der ordnungsgemäßen Ladung / Feststellung der öffentlichen Tagesordnung/ Entscheidung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 15.02.2023**

- 3 Bürgerfragen**

- 4 Überweisungen aus der Stadtverordnetenversammlung**
 - 4.1 Soziale Stadt Pro Potsdam gGmbH - Übernahme der Trägerschaft des Bürgertreffs Neu Fahrland und Beratungs- und Unterstützungsangebote in Bornstedt
Vorlage: 23/SVV/0174
Oberbürgermeister, Fachbereich Wohnen, Arbeit und Integration

- 4.2 Haushaltssatzung mit Haushaltsplan für die Haushaltsjahre 2023/2024
Vorlage: 23/SVV/0219
Oberbürgermeister, Geschäftsbereich 1
- 4.3 Aufstellungsbeschluss Bebauungsplan Nr. 141-2 "Entwicklungsbereich
Kramnitz - Bergviertel"
Vorlage: 23/SVV/0156
Oberbürgermeister, FB Stadtplanung
- 4.4 Bebauungsplan Nr. 141-5A-1 "Entwicklungsbereich Kramnitz - Bundesstraße
2" Aufstellungsbeschluss
Vorlage: 23/SVV/0157
Oberbürgermeister, FB Stadtplanung
- 4.5 Bebauungsplan Nr. 141-1 "Entwicklungsbereich Kramnitz – Klinkerhöfe Süd"
Abwägungs- und Satzungsbeschluss
Vorlage: 23/SVV/0158
Oberbürgermeister, FB Stadtplanung
- 4.6 Bebauungsplan Nr. 141-4 „Entwicklungsbereich Kramnitz – Klinkerhöfe Ost"
Abwägungs- und Satzungsbeschluss
Vorlage: 23/SVV/0159
Oberbürgermeister, FB Stadtplanung

5 Anträge des Ortsbeirates

- 5.1 Änderung des Beschlusses: Erneuerung Quartierplan vom 23.11.2022, DS
22/SVV/1055
Vorlage: 23/SVV/0263
Ortsbeirat Neu Fahrland, Dr. Carmen Klockow, Ortsvorsteherin

6 Informationen der Ortsvorsteherin

7 Sonstiges

Niederschrift:

Öffentlicher Teil

zu 1 Eröffnung der Sitzung

Die Ortsvorsteherin, Frau Dr. Klockow, begrüßt die Anwesenden und eröffnet die Sitzung.

zu 2 Feststellung der Anwesenheit sowie der ordnungsgemäßen Ladung / Feststellung der öffentlichen Tagesordnung/ Entscheidung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 15.02.2023

Frau Dr. Klockow stellt die ordnungsgemäße Ladung sowie die Beschlussfähigkeit mit 3 von 4 anwesenden Mitgliedern des Ortsbeirates fest.

Feststellung der öffentlichen Tagesordnung

Der **Tagesordnungspunkt 4.2** – Haushaltssatzung mit Haushaltsplan 2023/2024 entfällt und wird auf die Sitzung am 24.05.2023 verschoben.

Frau Dr. Klockow erläutert, dass dieses komplexe Thema vor der Abstimmung von einem fachkundigen Verwaltungsmitarbeiter zunächst dem Gremium vorgetragen und den Ortsbeiratsmitgliedern dann die Möglichkeit gegeben werden sollte, offene Fragen zu klären.

Auch die **Tagesordnungspunkte 4.3, 4.4, 4.5** und **4.6** sollen zurückgestellt und in der nächsten Sitzung am 24.5.2023 aufgerufen werden.

Es gibt keine weiteren Hinweise zur Tagesordnung.

Die so geänderte Tagesordnung wird **einstimmig angenommen**.

Entscheidung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 15.02.2023

Zur Niederschrift der 44. öffentlichen Sitzung vom 15.02.2023 gibt es keine Einwände; sie wird **einstimmig bestätigt**.

zu 3 Bürgerfragen

Es sind keine Bürger anwesend.

zu 4 Überweisungen aus der Stadtverordnetenversammlung

zu 4.1 Soziale Stadt Pro Potsdam gGmbH - Übernahme der Trägerschaft des Bürgertreffs Neu Fahrland und Beratungs- und Unterstützungsangebote in Bornstedt

Vorlage: 23/SVV/0174

Oberbürgermeister, Fachbereich Wohnen, Arbeit und Integration

Frau Dr. Klockow informiert über den Inhalt der Mitteilungsvorlage und begrüßt anschließend Frau Rudolph, Arbeitsgruppenleiterin vom Bereich Sozial-kulturelle Stadtteilarbeit und Herrn Beermann, Geschäftsführer Soziale Stadt ProPotsdam gGmbH.

Im Anschluss beantworten Frau Rudolph und Herr Beermann Fragen der Ortsbeiratsmitglieder u.a zur Trägerschaft, zum Mietvertrag und Kooperationen.

Frau Dr. Klockow schlägt vor, die Drucksache **zur Kenntnis** zu nehmen; wogegen sich kein Widerspruch erhebt.

zu 4.2 Haushaltssatzung mit Haushaltsplan für die Haushaltsjahre 2023/2024

Vorlage: 23/SVV/0219

Oberbürgermeister, Geschäftsbereich 1

Zurückgestellt bis zur Sitzung des Ortsbeirates am 24.05.2023, da kein Vertreter seitens der Stadtverwaltung anwesend ist.

zu 4.3 Aufstellungsbeschluss Bebauungsplan Nr. 141-2 "Entwicklungsbereich Krampnitz - Bergviertel"

Vorlage: 23/SVV/0156

Oberbürgermeister, FB Stadtplanung

Zurückgestellt – bis zur Sitzung des Ortsbeirates am 24.05.2023.

zu 4.4 Bebauungsplan Nr. 141-5A-1 "Entwicklungsbereich Krampnitz - Bundesstraße 2" Aufstellungsbeschluss

Vorlage: 23/SVV/0157

Oberbürgermeister, FB Stadtplanung

Zurückgestellt – bis zur Sitzung des Ortsbeirates am 24.05.2023.

zu 4.5 Bebauungsplan Nr. 141-1 "Entwicklungsbereich Krampnitz – Klinkerhöfe Süd" Abwägungs- und Satzungsbeschluss

Vorlage: 23/SVV/0158

Oberbürgermeister, FB Stadtplanung

Zurückgestellt – bis zur Sitzung des Ortsbeirates am 24.05.2023.

zu 4.6 Bebauungsplan Nr. 141-4 „Entwicklungsbereich Krampnitz – Klinkerhöfe Ost" Abwägungs- und Satzungsbeschluss

Vorlage: 23/SVV/0159

Oberbürgermeister, FB Stadtplanung

Zurückgestellt – bis zur Sitzung des Ortsbeirates am 24.05.2023.

zu 5 Anträge des Ortsbeirates

zu 5.1 Änderung des Beschlusses: Erneuerung Quartierplan vom 23.11.2022, DS 22/SVV/1055

Vorlage: 23/SVV/0263

Ortsbeirat Neu Fahrland, Dr. Carmen Klockow, Ortsvorsteherin

Frau Dr. Klockow bringt den Antrag ein. Es besteht kein Diskussionsbedarf, so dass der Antrag zur Abstimmung gestellt wird.

Der Ortsbeirat beschließt:

Der Beschluss zur Erneuerung des Quartierplans vom 23.11.2022, DS 22/SVV/1055 soll wie folgt erweitert werden.

Für die Erneuerung des Quartierplans im Ortsteil Neu Fahrland an der Bushaltestelle Heinrich-Heine-Weg durch den Bereich Marketing der Landeshauptstadt Potsdam werden maximal

1.300,00 €

aus dem Sachaufwand des Ortsteils Neu Fahrland 2022 bereitgestellt.

Abstimmungsergebnis:
einstimmig angenommen.

zu 6 Informationen der Ortsvorsteherin

Die Ortsvorsteherin informiert u.a. über folgende Themen:

Akteneinsicht / Bebauungsverfahren zum B-Plan 143 „Westliche Insel Neu Fahrland“

Die Ortsvorsteherin berichtet, dass sie am 20.02.2023 erneut einen Termin zur Akteneinsicht wahrgenommen habe. Zur Klärung von Fragen, die im Zusammenhang damit auftraten, habe sie am 17.03.2023 mit Herrn Rubelt und Herrn Wolfram weitere Gespräche geführt. Über den Inhalt dürfe sie nichts mitteilen, da sie – wie bei Akteneinsichtsverfahren üblich - zur Verschwiegenheit verpflichtet sei.

Ortsteilbefahrung am 13.03.2023

Das Protokoll wurde an Frau Dr. Klockow weitergeleitet.

Auftaktveranstaltung am 17.03.2023 Bürgerhaus Neu Fahrland

Die Ortsvorsteherin berichtet über die Veranstaltung mit dem neuen Träger „Soziale Stadt ProPotsdam gGmbH“.

Planungsaktion „Sauberer Ort“

- Treffpunkt: ab 10:00 Uhr, am Bürgerhaus Neu Fahrland
- Frau Dr. Klockow hat sich bereits mit der Stadtverwaltung in Verbindung gesetzt und Arbeitsmaterialien sowie einen Container angemeldet.

Antrag Stadtverordnetenversammlung 01.03.2023

Die Ortsvorsteherin informiert über den Antrag - DS 23/SVV/0188 Park & Ride Parkplatz „Campus Jungferensee“ erweitern -, welcher in die Fachausschüsse überwiesen wurde. Der Antrag sei in den Fachausschüssen abgelehnt worden.

zu 7 Sonstiges

Frau Sütterlin weist darauf hin, dass Klärungsbedarf hinsichtlich des Grabsteins der Familie des Fährmüllers bestehe. Frau Dr. Klockow berichtet, dass sie mit den Nachkommen der Familie in Kontakt stehe, um das weitere Vorgehen zu besprechen.

Herr Spade informiert, dass unter der Persiusbrücke ein Elektroroller und Bücher liegen.